**Příloha č. 1 ke Smlouvě č. (doplní objednatel)**

Povinnosti zhotovitele projektové dokumentace a poskytovatele služeb autorského dozoru vyplývající z finanční spoluúčasti národních zdrojů na přípravě a realizaci projektů v rámci výzvy v programu Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů (Národní plán obnovy)

**Název projektu: „Českotřebovský podnikatelský inkubátor (ČT-PINK)“**

**Registrační číslo projektu: zatím nepřiděleno**

**Název programu podpory: Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů – Národní plán obnovy**

**Označení výzvy: NPO 283**

**Poskytovatel podpory: Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO)**

1. Zhotovitel/poskytovatel se zavazuje plnit povinnosti vyplývající z podmínek uvedených v platné verzi výzvy v programu Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů. Aktuální dokumenty (výzva vč. příloh, dokumentace programu) jsou k dispozici na internetové adrese:

<https://www.mpo.cz/cz/podnikani/dotace-a-podpora-podnikani/podpora-brownfieldu/program-regenerace-a-podnikatelske-vyuziti-brownfieldu---vyzva-vi--2023--275525/>

1. Zhotovitel/poskytovatel se zavazuje archivovat veškeré dokumenty související s dílem (smlouvy o dílo včetně jejích případných dodatků, originály účetních a daňových dokladů, originály projektové dokumentace, atp.) po dobu stanovenou právními předpisy ČR a poskytovatelem dotace, nejméně však po dobu 10 let od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí (kolaudačního souhlasu) nebo finančního vypořádání projektu, nejméně však do 31. 12. 2035.
2. Povinnosti zhotovitele/poskytovatele vyplývající z finanční spoluúčasti v rámci programu podpory:
   1. Každý originální účetní **doklad musí obsahovat jedinečný identifikátor výše uvedeného programu a výzvy NPO 283 a dále musí obsahovat přesný název projektu a registrační číslo projektu, pokud je již známo**. Faktura musí obsahovat účel fakturovaných částek a přesnou specifikaci jednotlivých způsobilých a nezpůsobilých výdajů. Metodika způsobilých výdajů je k dispozici na výše uvedené internetové adrese.
   2. Zhotovitel/poskytovatel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
   3. Zhotovitel/poskytovatel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 ve spolupráci s objednatelem poskytovat bezodkladně kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k předmětu projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla v souvislosti s předmětem díla, vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost.
   4. Zhotovitel/poskytovatel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s předmětem díla.
   5. Zhotovitel/poskytovatel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
   6. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem průmyslu a obchodu, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly (např. státní stavební dohled).
   7. Zhotovitel/poskytovatel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel/poskytovatel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
   8. Zhotovitel/poskytovatel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s předmětem smlouvy, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
   9. **Povinné nástroje publicity budou řešeny v souladu s pravidly daného programu podpory** – pravidla publicity jsou přílohou výzvy a k dispozici na odkaze uvedeném v odstavci 1. této přílohy. Zhotovitel požadavek na povinné nástroje publicity zapracuje do projektové dokumentace (včetně rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
3. Na všech výkresech – legendách, rozpiskách, ve všech zprávách a textech bude uveden správný, úplný a stejný název projektu (včetně rozlišení velkých a malých písmen, pomlček, mezer apod.), dle pokynů objednatele tak, aby byl v souladu s názvem, pod kterým bude projekt předkládán jako žádost o spolufinancování.
4. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí být uvedeny žádné položky označeny jako „rezerva“, „provozní vlivy“ nebo „provoz investora“. Rovněž zde nesmí být uvedeny náklady na výkon autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP.
5. V rámci operačních programů spolufinancovaných z evropských fondů lze podpořit projekty novostaveb a projekty spočívající v rekonstrukci a modernizaci (nelze podpořit projekty typu oprava nebo údržba). Tato skutečnost musí být respektována ve všech částech projektové dokumentace.
6. Bez ohledu na to, kdo je objednatelem projektové dokumentace, je investorem projektu (stavby), žadatelem o dotaci a příjemcem dotace Pardubický kraj.
7. **Zvláštní rozpočet – ve zvláštním rozpočtu budou uvedeny nákladové položky související s energetickými úsporami.**
8. Pravidla pro položkový rozpočet stavby:

V rámci rozpočtu budou vyčleněny jednotlivé způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Metodika způsobilých výdajů je k dispozici na výše uvedené internetové adrese.

Položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok\_typ cenové soustavy" (např. "2015\_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2015 O1" nebo „RTS DATA 2016/I“).

Položkový rozpočet stavby musí být vypracován v rozsahu odpovídajícímu požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění, a předložen ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc.4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

Položkový rozpočet stavby musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologii obsažené v cenové soustavě, je projektant povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé.

Položkový rozpočet stavby musí být zpracován jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty.

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci   
a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

1. Pravidla pro podklady dokladující ocenění položek vybavení:

Zatímco soupis položek stavebních prací je oceněn pomocí ceníku stavebních prací, k ocenění položek vybavení/vnitřního vybavení je zapotřebí doložit provedení průzkumu trhu pro ověření existence minimálně 3 alternativ požadovaného vybavení a jejich cen, tj. písemnou či elektronickou komunikaci s oslovenými alespoň 3 dodavateli ke kalkulaci cen, ceník dodavatelů, výtisk internetových stránek dodavatele nebo srovnávače cen apod.

1. DNSH – Do No Significant Harm – Významně nepoškozovat

Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. V rámci aktivit projektu je nutné dodržet plnění relevantních cílů, které jsou blíže specifikovány v dokumentaci výzvy v programu Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů. Cíle DNSH:

a) Cíl zmírňování změny klimatu

b) Cíl přizpůsobování se změně klimatu a cíl udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

c) Cíl oběhové hospodářství

d) Cíl prevence a omezování znečištění

e) Cíl ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

1. Zhotovitel/poskytovatel a subdodavatelé mají povinnost reportovat údaje dle čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost vzhledem k tomu, že předmět veřejné zakázky může být předmětem kontroly ze strany Evropské komise, OLAF, Účetního dvora a Úřadu evropského veřejného žalobce (dle článku 22 nařízení EK č. 2021/241), ze strany MPO a dalších orgánů.