



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

**Název akce: Střední škola chovu koní a jezdeckví  
Kladruby nad Labem – výstavba jízdárny**

**Investor: Pardubický kraj  
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice**

## **DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)



OBSAH :

## **B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

a/ charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

b/ údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

c/ informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

..

d/ informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

e/ výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

f/ ochrana území podle jiných právních předpisů

g/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

h/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

i/ požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

j/ požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

k/ územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

l/ věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

m/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

n/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

### **B.2 Celkový popis stavby**

#### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

a/ nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

b/ účel užívání stavby

c/ trvalá nebo dočasná stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

e/ informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

f/ ochrana stavby podle jiných právních předpisů

g/ navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

h/ základní bilance stavby- potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy

i/ základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

j/ orientační náklady stavby

#### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a/ urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

b/ architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

#### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

#### B.2.4 Bezbarierové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

a/ stavební řešení

b/ konstrukční a materiálové řešení

c/ mechanická odolnost a stabilita

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a/ technické řešení

b/ výčet technických a technologických zařízení



#### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

#### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

#### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost)

#### B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a/ ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b/ ochrana před bludnými proudy
- c/ ochrana před technickou seizmicitou
- d/ ochrana před hlukem
- e/ protipovodňová opatření
- f/ ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

#### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a/ napojovací místa technické infrastruktury
- b/ připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

#### B.4 Dopravní řešení

- a/ popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
- b/ napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c/ doprava v klidu
- d/ pěší a cyklistické stezky

#### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a/ terénní úpravy
- b/ použité vegetační prvky
- c/ biotechnická opatření

#### B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a/ vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
  - b/ vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
  - c/ vliv stavby na ochranu chráněných území Natura 2000
  - d/ způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
  - e/ v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo – li vydáno
  - f/ navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- V případě , že je dokumentace podkladem pro společné povolení neuvádí se informace k bodům a,b,d,e.



## **B. 7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## **B. 8 Zásady organizace výstavby**

- a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b/ odvodnění staveniště
- c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d/ vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e/ ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- f/ maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
- g/ požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- h/ maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- i/ bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- j/ ochrana životního prostředí při výstavbě
- k/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- l/ úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- m/ zásady pro dopravně inženýrské opatření
- n/ stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- o/ postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

## **B. 9 Celkové vodohospodářské řešení**



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)



## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

#### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavební pozemek se nachází v areálu Střední školy chovu koní a jezdeckví ve vymezeném zastavěném území Kladrub nad Labem. Pozemek je součástí stabilizovaných ploch.

Stavební pozemek je v hodný k realizaci záměru.

Pozemek je součástí areálu školy o výměře téměř 3 ha. V areálu se nachází vlastní budova školy a budovy související se vzděláváním – ubytování a stravování studentů i učitelů, sportoviště a technické zázemí. V současnosti je zastavěno 3 600 m<sup>2</sup> plochy areálu. Souběžně je jiným projektem řešeno odstranění již dožitých a nevyužívaných staveb skladu 243 m<sup>2</sup> a vodárny 75 m<sup>2</sup>. Rozhodnutí odstranění stavby povoleno č.j. MUPC 3112/2019.

Stavba je v souladu s charakterem území a územně plánovací dokumentací.

Navržená stavba má obdélníkový půdorys 61,6 x 32,4m, se sedlovou střechou o výšce hřebene 8,5 m. Tato stavba souvisí s výukou školy a funkčně doplní stávající areál.

#### **b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Pro území není vydaný regulační plán.

##### **Soulad s územním plánem**

Obec Kladruby nad Labem má schválený územní plán. Navržený záměr je v souladu s tímto územním plánem včetně jeho pozdějších změn.

Navržený záměr je v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Stavební pozemek se nachází ve stabilizované stavební ploše funkčně určené pro občanskou vybavenost - školství.

Podmínky pro využití plochy jsou splněny. Je navržena nová stavby jízdní, která bude využita pro výuku studentů. Toto využití je v souladu s funkčním typem plochy – školství.

Zastavěnost funkční plochy se zvýší z 0,12 na 0,19. Jedná se o nové stavby uvnitř stávajícího areálu za dodržení charakteru zástavby - viz níže.

Areál je určen jako shromažďovací prostor pro evakuaci obyvatel s požadavkem 0,7 m<sup>2</sup>/osoba. Vzhledem k tomu, že plocha cca 2,4 ha zůstane nezastavěná a v obci žije 650 obyvatel, což odpovídá 455 m<sup>2</sup>, je tento požadavek s výraznou rezervou splněn.

Stavby jsou v souladu s požadavky právních předpisů a technických norem, nemohou být zdrojem závad nebo vlivů, které by byly neslučitelné s pohodou v lokalitě ani v jejím okolí a mají ve stávajícím areálu zajištěné odpovídající dopravní napojení a plochy na odstavování vozidel.

##### **Soulad s úkoly a cíli územního plánování - umístění stavby s ohledem na stávající charakter a hodnoty území**

Navržené stavby jsou v souladu s charakterem areálu střední školy, který vznikl v roce 1978, po vymýcení části lesa. Vstupní část areálu má parkovou úpravu a je vymezena budovou školy, bytovým domem a internátem. Stavby v areálu nesou znaky architektury 70. let s prvky bruselského stylu. Tyto hodnoty návrh nenarušuje.

Jízdná je umístěna tak, aby navázala na hmotu školy a dominantní poloha internátu zůstala zachována. Zároveň je zachován a rozšířen společný předprostor školy a internátu.





Stavební pozemek leží v památkové zóně Kladrubské Polabí, která je charakteristická krajinou formovanou chovem koní a v blízkosti národní kulturní památky Hřebčín Kladruba nad Labem. Návrh jízďárny památkové hodnoty respektuje. Je zachována clona ze vzrostlých stromů, která brání uplatnění stavby ve významných dálkových pohledech. Stavba má minimální výšku a utilitární architektonický výraz. Fasády i střecha jsou řešeny s obkladem z dřevěných prken a latí, které budou ponechány bez dalších úprav a časem získají přirozenou barevnost, která splyne i se stromy bez listů.

Dodržení obecných požadavků na využití území je splněno. Stavební pozemek se nachází ve stabilizované stavební ploše funkčně určené pro občanskou vybavenost – školství. Výstavba nové jízďárny, svým využitím funkčně doplňuje stávající areál střední školy.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Záměr nevyžaduje povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území.

**d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek, známé v době zpracování PD, jsou do dokumentace zapracovány. Požadavky dotčených orgánů jsou zřejmé ze stanovisek, jež jsou přiloženy v Dokladové části projektové dokumentace.

**e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Geologický průzkum:

Hladina podzemní vody se nachází 2 m pod terénem. Nesaturovanou zónu tvoří jemnozrnné písčité sedimenty s dílem hlinité příměsí.

Koeficient vsaku je  $2 \cdot 10^{-5}$  m/s. Toto písčité souvrství je dosti propustné a pro vsak vhodné. Povrchová vrstva humózní silně písčité hlíny s travní vegetací, je taktéž vhodná pro povrchové vsakování srážkových vod, koeficient vsaku je  $5 \cdot 10^{-5}$  m/s. Při povrchovém vsakování současně s infiltrací probíhají i další procesy – výpar, evapotranspirace travního pokryvu, které výrazně pomáhají likvidaci srážkové vody.

**f) Ochranné území podle jiných právních předpisů**

Území je chráněno podle zákona o státní památkové péči – památková zóna Kladrubské Polabí.

Území není chráněno podle zákona o ochraně přírody a krajiny ani podle jiných právních předpisů.

Před zahájením zemních prací je třeba nechat jednotlivými správci vytyčit všechna vedení podzemních sítí. Při provádění zemních prací je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti. Pokud nejsou trasy známy, musí se provést jejich vyhledání, vytyčení a ověření kopanými sondami.

Během celé výstavby je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti.

V době zpracování tohoto stupně PD nebyly známy údaje o jiných zvlášť chráněných zájmech v dotčené lokalitě.



Během období výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Během výstavby je nutné respektovat že stavba bude prováděna v zastavěné části obce a musí být realizována tak, aby nedocházelo k vážnému narušení životního prostředí, okolních staveb a provozu v jejím okolí.

**g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba není navržena na poddolovaném ani svážném území, nejsou navržena žádná opatření.

Nebudou zřizována žádná ochranná pásma.

**h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Umístění dotčeného objektu je navrženo v souladu s vyhl. 501/2006Sb. §25 odst 4. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení obydlí v okolí. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Během realizace stavby nebude v rámci stavebních činností zasahováno mimo plochu staveniště. Staveniště bude oploceno a vyznačeno výstražnými tabulemi.

Provádění stavby výrazně neomezí dopravu ani pěší provoz v okolí stavby.

Během období výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 83 0901 Ochrana povrchových vod před znečištěním

Během výstavby nesmí dojít k poškození dřevin případně jiných porostů v obvodu stavby. Během stavby musí být kmeny samostatně stojících stromů v prostoru staveniště chráněny dřevěným bedněním. Kořenová zóna musí být ušetřena jakéhokoliv utužení nebo znečištění nebezpečnými látkami. Na staveništi se stromy nevyskytují. Ochrana stromů a porostů není v projektu navržena

Ovlivnění odtokových poměrů během výstavby:

Terénní úpravy během stavby nemohou ovlivnit odtokové poměry takovým způsobem, aby došlo k ohrožení okolních pozemků.

Ovlivnění odtokových poměrů po výstavbě

Po dokončení navrženého objektu nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území, odtokové poměry v území se nezhoršují, zůstávají nezměněny. Dešťová voda je likvidována na pozemku investora zasakováním na terénu, v nezpevněných částech pozemku. Nové zpevněné plochy nejsou navrženy.

Upravený terén u objektu dotčený v rámci výstavby objektu je vyspádován směrem od objektu a přirozeně se napojuje na stávající terén.

Po dokončení stavby, při jejím provozu, se nepředpokládá negativní působení navržené stavby na okolí. Hala nebude vytápěna.



**i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Podmínkou realizace stavby je odstranění objektu skladu na pozemku p. č. 516/55 (243m<sup>2</sup>) a vodárny (75m<sup>2</sup>) na pozemku p. č. 516/10. Odstranění těchto staveb je řešeno jiným projektem. Rozhodnutí odstranění stavby povoleno č.j. MUPC 3112/2019.

Před realizací stavby proběhne kácení dřevin v areálu. Kácení stromů povoleno v územním řízení.

**j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nebude prováděn trvalý zábor ZPF.

Nebude prováděn zábor PUPFL.

**k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Hlavní příjezd ke škole a parkování bude nově řešeno z místní komunikace u severní části pozemku. Sjezd, který je v současnosti využíváný pro bytový dům bude posunut asi o 5 m západně. Stávající sjezd bude zrušen. Nový hlavní vjezd do areálu bude jednosměrný a bude osazen příslušným svislým dopravním značením. Šířka navrženého připojení je asi 6,6 metrů. Připojení bude asfaltové ve spádu na pozemek stavebníka.

Nově bude řešeno přeložení a připojení přípojky kanalizace do kanalizačního řadu.

Další připojení areálu k veřejné infrastruktuře zůstane stávající.

Objekt jízdrny bude připojen na vnitroareálovou kanalizaci, vodovod a rozvody elektrické energie.

Přístup ke stavbě je bezbariérový, zajištěn propojením stávajících a nových zpevněných ploch.

Řešení pro osoby se sníženou schopností pohybu:

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškou nájezdů do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku (spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm). Sklon ramp na pěších trasách nesmí překročit hodnotu 12,5 % v maximální délce 3,0 m.

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace:

Při nedodržení průchozího prostoru 1500 mm nebo při celé uzavírcce se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa a to včetně přechodů pro chodce/míst pro přecházení. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 vyhlášky 398/2009 Sb.

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením:

Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť platí podmínky bodu 1.2.10. přílohy č. 1 vyhlášky 398/2009 Sb.:

„Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 http://www.agatelier.cz e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

překážky nejvýše o 200 mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a staveniště.“

**l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Realizace záměru je podmíněna odstraněním objektu skladu na pozemku p. č. 516/55 a vodárny na pozemku p. č. 516/10. Odstranění těchto staveb je řešeno jiným projektem. Rozhodnutí odstranění stavby povoleno č.j. MUPC 3112/2019.

Další podmiňující stavbou je přeložka vedení NN jeho vlastníkem (ČEZ) a přeložka sdělovacího vedení jeho vlastníkem (Cetin). Přeložky jsou provedeny.

**m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Záměrem dotčené pozemky v kat.ú. Kladruby nad Labem

k.č.	vlastník	druh pozemku	využití pozemku	plocha /m2
516/5	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem, č. p. 105, 53501 Kladruby nad Labem	ostatní plocha	Sportoviště a rekreační plocha	25 980 m2
516/10	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem, č. p. 105, 53501 Kladruby nad Labem	zastavěná plocha a nádvoří		113 m2
516/55	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem, č. p. 105, 53501 Kladruby nad Labem	zastavěná plocha a nádvoří		241 m2
554/1	Obec Kladruby nad Labem, č. p. 110, 53314 Kladruby nad Labem	ostatní plocha	ostatní komunikace	3678 m2

Investor řádně doloží ke stavebnímu řízení doklady o vlastnictví využívaných pozemků, nebo řádně doloží souhlas vlastníka pozemků, jež nejsou jeho majetkem s jejich využitím pro navrhované účely.



**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nenavrhují se žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změn stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o novou stavbu.

**b) Účel užívání stavby**

Jízdárna bude využívána pro odborný výcvik studentů školy.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je zřizována jako stavba trvalá..

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby není požadováno.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek, známé v době zpracování PD, jsou do dokumentace zapracovány.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Nejsou žádné požadavky.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.**

#### **Základní údaje:**

##### **SO.01 jízdárna**

Stavba má obdélníkový půdorys 61,6 x 32,4m, se sedlovou střechou o výšce hřebene 8,5 m.

Zastavěná plocha:	1996,9 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	1 4640 m <sup>3</sup>
Užitková plocha:	1836,5 m <sup>2</sup>
Počet nadzemních podlaží:	1
Počet diváků:	100

##### **SO.02 vnitroareálové zpevněné plochy**

Dlážděné pochozí a pojízdné zpevněné plochy	1072 m <sup>2</sup>
---	---------------------



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 http://www.agatelier.cz e-mail:agatelier@agatelier.cz

Provozní plochy z mechanicky zpevněného kameniva	290 m <sup>2</sup>
Pojízdné plochy asfalt + zasakovací dlažba	527 m <sup>2</sup>

**SO. 03 venkovní kanalizace a vodovod**

Přeložení kanalizační přípojky 60 m; PP; DN 150; 7,5 ‰

**SO. 04 požární nádrž**

Požární nádrž betonová prefabrikovaná 35,4 m<sup>3</sup>, 7,5/4,8/2,17 m

**SO. 05 dešťová kanalizace**

Dešťová kanalizace D1 DN300 89,62m, D2 DN 300 67,94m, připojení ze svodů DN 150 81m.

Zasakovací objekt z plastových tunelů, dva identické zasakovací objekty každý 38,4m<sup>3</sup>. Současně je navržena akumulace vod z ½ střechy, jejich vyčištění od splavenin a čerpání do systému postřiků jezdecké plochy.

Akumulační nádrž, o celkovém užitém objemu 45,0 m<sup>3</sup>, se bude skládat ze dvou totožných prvků, které budou ve dně vzájemně propojeny potrubím z PVC KG DN 250 mm SN8, délky 1,0 m. Současně bude první nádrž propojena s čerpací šachtou ČŠ totožným potrubím délky 2,0 m.

**SO. 06 venkovní rozvody NN a VO**

Nových svítidel 20 ks nových svítidel

**SO. 07 přeložka kanalizačního řadu**

Kanalizační stoka S DN 300 délky 28,38m

**h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

**Hospodaření s dešťovou vodou**

Dešťové vody ze střech budou zasáknuty na pozemku stavebníka.

Odvodňovaná plocha střechy 1975 m<sup>2</sup>;

Plocha vsaku 158 m<sup>2</sup>

Součinitel bezpečnosti vsaku: 2

Vsakovaný odtok: 1,19 l/s

Staniční oblast srážek: Seč

Periodicita: 0,2



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 http://www.agatelier.cz e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Retenční objem: 69,3 m<sup>3</sup> – skutečný 76,8 m<sup>3</sup>

Vypočteno pro: T<sub>c</sub> = 6h

Doba prázdňení 16 h

#### **Bilance potřeby vody:**

Průměrná denní spotřeba vody Q<sub>p</sub>

40 osob = 15 l / osobu = 600 l/den

Maximální denní spotřeba vody

Q<sub>m</sub> = Q<sub>p</sub> \* k<sub>p</sub> = 600 \* 1,35 = 810 l/den

Maximální hodinová potřeba vody

Q<sub>h</sub> = Q<sub>p</sub> \* k<sub>h</sub> = ( 810 \* 1,8 ) = 1458 l/den = 183 l/hod

Roční spotřeba vody:

0,6 m<sup>3</sup> \* 250 = 150 m<sup>3</sup>/rok

#### **Bilance produkce splaškových vod:**

Splaškové odpadní vody

Množství splaškových vod odpovídá zhruba potřebě pitné vody a činí:

Průměrná denní spotřeba vody Q<sub>p</sub>

40 osob = 15 l / osobu = 600 l/den

Maximální denní spotřeba vody

Q<sub>m</sub> = Q<sub>p</sub> \* k<sub>p</sub> = 600 \* 1,35 = 810 l/den

Maximální hodinová potřeba vody

Q<sub>h</sub> = Q<sub>p</sub> \* k<sub>h</sub> = ( 810 \* 1,8 ) = 1458 l/den = 183 l/hod

Roční spotřeba vody:

0,6 m<sup>3</sup> \* 250 = 150 m<sup>3</sup>/rok

#### **Odpady**

Bude produkován komunální odpad ze standardního provozu. Tento odpad bude likvidován v rámci stávajícího systému likvidace odpadu v areálu.

Trvalé hnojiště nebude zřizováno. Výkaly a jiné odpady vzniklé při pobytu koní budou naloženy do kontejneru nebo jiné vhodné nádoby, pravidelně odváženy a předány osobě k tomu oprávněné.

#### **Energie potřebná pro vytápění a ohřev teplé vody:**

Předpokládaná roční celková spotřeba bude cca 2 MWh/rok. Spotřeba bude závislá na četnosti využívání objektu.

Objekt bude napojen na elektrickou energii. Vytápění hygienického zázemí bude zajištěno přímotopy. Ohřev teplé užitkové vody v elektrickém ohřívači se zásobníkem.

Průkaz energetické náročnosti budovy se u budov s celkovou energeticky vztažnou plochou menší než 50 m<sup>2</sup> nezpracovává.

#### **i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládané zahájení stavby: 09/2021

Předpokládané ukončení výstavby: 09/2022





**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Stavba bude provedena dodavatelsky jako komplexní dodávka. Provádění postupu výstavby s určením základních a dílčích termínů bude zpracován ve spolupráci s dodavatelem stavby.

Etapizace výstavby se nepředpokládá.

#### **j) Orientační náklady stavby**

Předpokládaná cena stavby: 45mil Kč

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Územní regulace viz B1 b)

Navržené stavby jsou v souladu s charakterem areálu střední školy, který vznikl v roce 1978, po vymýcení části lesa. Vstupní část areálu má parkovou úpravu a je vymezena budovou školy, bytovým domem a internátem.

Jízdárna je umístěna tak, aby navázala na hmotu školy a dominantní poloha internátu zůstala zachována. Zároveň je zachován a rozšířen společný předprostor školy a internátu.

Stavba má minimální výšku a uměřený architektonický výraz.

Nový hlavní vjezd do areálu je umístěn tak, aby byl přístup do budov uvozen pohledem na celkovou kompozici staveb v areálu s reprezentativním předprostorem a výrazným objektem internátu.

#### **b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Hala je navržena jako jednotrakt o modulovém rozpětí sloupů v příčném směru 2x5,7 + 3x6,6 m. (30,2m) V podélném směru má hala 10 modulů v osové vzdálenosti sloupů 2x 5,26 + 7x7,20, celkem 60,92m. Celkové vnější rozměry haly jsou pak 61,6x32,4m. Celková výška nové jízdárny ve hřebeni je navržena +8,5 m s vnitřní max. světlou výškou po spodní pásnici vazníku 5,0 m.

Hala je obdélníkového půdorysu. Zastřešena je sedlovou střechou s výškou hřebenu +8,500 m (0,000 = 1NP). Sklon střechy je navržen cca 7°. Nosnou konstrukci tvoří ocelová rámová konstrukce. Stěnový plášť je tvořen ocelovými trapézovými plechy, v části plochy s předsazeným dřevěným obkladem. V části je plášť nahrazen protitetanovými sítěmi. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem s výškou vlny 40mm.

Z hlediska ochrany památkových hodnot prostředí je především při zpracování fasád dbáno na to, aby stavba nepůsobila v prostředí výrazně a nepoškozovala významné pohledy.

### **B.2.3 DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Studenti vstupují do objektu s koňmi, které si přivedli ze stájí hřebčína přes pastviny, vraty ve štítu, nebo v jižní fasádě. Veškeré zázemí pro studenty je stávající v budově školy.

Většinu plochy jízdárny tvoří jezdecká plocha. U severní fasády je umístěno zázemí pro jízdárnu, lanýrovač s malým traktorem s hmotností do 1000 kg, tribuna pro 100 diváků a hygienické zázemí.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením





**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Navržené řešení je dotčeno Vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, neboť jízdárna může být využívána veřejností, jako diváků.

Přístup do stavby je bezbariérový. Tribuna je přístupná po rampě.

Na parkovišti je vyhrazeno stání pro handicapované.

Na WC je jedna kabina v oddělení pro muže a jedna kabina v oddělení pro ženy řešena v souladu s pravidly pro bezbariérové užívání.

Na tribuně jsou vyčleněna místa pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Výškové rozdíly pochozích ploch nejsou vyšší než 20 mm.

Minimální rozměry pro otáčení vozíku jsou splněny.

Venkovní plochy mají vodící linie, varovné i signální pásy. Chodníky mají šířku minimálně 1500 mm.

Navržené řešení jízdarny určené pro užívání veřejností je navrženo v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vstup bude splňovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vstup bude v úrovni komunikace pro chodce bez schodů a vyrovnávacích stupňů, kde výškový rozdíl nebude vyšší než 20 mm. Před vchodem bude zajištěn minimální manipulační prostor o rozměrech 1500 x 1500 mm. Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm, hlavní křídlo musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. Prosklené dveře budou do výšky 400 mm chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Sklo v nich osazené bude nerozbitné. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 80 mm nad podlahu, musí být ve výšce 800- 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 – 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Řešení pro osoby se sníženou schopností pohybu:

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškou nájezdů do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku (spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm). Sklon ramp na pěších trasách nesmí překročit hodnotu 12,5 % v maximální délce 3,0 m.

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace:

Při nedodržení průchozího prostoru 1500 mm nebo při celé uzavírce se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa a to včetně přechodů pro chodce/míst pro přecházení. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 vyhlášky 398/2009 Sb.

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením:

Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť platí podmínky bodu 1.2.10. přílohy č. 1 vyhlášky 398/2009 Sb.:

„Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průřez překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a staveniště.“

Bezbariérové užívání bude v navazujících veřejně přístupných plochách zachováno v současné míře.



## **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., resp. 269/2009 Sb. a vyhláškou 268/2009 Sb. a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu. Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn nechráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

Pro stavbu jsou navrženy takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržené účely zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, bezpečnost při udržování a užívání stavby.

## **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

### **a) stavební řešení**

#### **SO . 01 Hala jízdrny**

Svrchní stavba objektu je navržena jako typizovaná montovaná ocelová hala. Zastřešení haly je provedeno sedlovou střechou ve sklonu 7° s vaznicovým a kroevním systémem.

Nosná konstrukce bude navržena a posouzena samostatně pro tento projekt. Výrobní dokumentace a montážní dokumentace je součástí dodávky haly.

Opláštění stěn - vnější opláštění haly :

- stěnový trapézový plech bez zateplení, ve štítu, osa1 - sendvičový plášť skládaný s PO
- střešní trapézový plech, povrchová úprava: polyesterový lak v barvě antracit s vrstvou proti odkapávání sražených par na jeho rubu

- povrchová úprava nosné konstrukce a spojovací materiál - všechny prvky nosné konstrukce jsou vyrobeny z žárově pozinkované oceli dle ČSN EN 10147. Spojovací materiál nosné konstrukce je žárově pozinkován - vrstva zinku 32 µm. Spojovací materiál opláštění (vnější): nerezová ocel. Spojovací materiál opláštění (vnitřní): pozinkovaná ocel. Spojovací materiál klempířských prvků: lakovaná pozinkovaná ocel

- Klempířské prvky - zakončení střechy: standardní okap, kompletní systém odvodnění střech haly

Detaily opláštění, napojení opláštění na nosnou konstrukci, napojení opláštění na okna, dveře, vrata a ostatní prvky PSV, napojení opláštění na spodní stavbu jejichž řešení není předepsáno obecně závaznými normami budou provedeny dle vzorových detailů a standardů dodavatele haly

Okna ve vnějším plášti - plastová okna zdvojená sklápěcí, ovládaná táhlem

Požární odolnost konstrukcí – viz část Požárně bezpečnostní řešení

Jediným tepelně izolovaným prostorem bude hygienické zázemí.

Podlaha na jezdecké ploše bude jezdecký písek, na tribuně dřevěná v hygienickém zázemí a vstupu pak bude dvousložkový transparentní nátěr na bázi vodou dispergovaného polyuretanu.

Jízdárna bude větrána přirozeně. Větrání je navrženo tak, aby rychlost proudění, relativní vlhkost ani koncentrace plynů nebyla škodlivá ani pro člověka ani pro zvířata.

Prašnost v jízdárně bude omezena zavlažovacím systémem.



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Osvětlení plochy jízdní dráhy bude dostatečné.

Použité materiály a povrchy staveb nebudou z hlediska zdraví zvířat závadné.

Bude zabráněno zamrznutí vody ve vodovodních rozvodech. Prvky a části stavby jsou navrženy a budou udržovány tak, aby se zamezilo zranění zvířat.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Založení objektu haly je provedeno na železobetonových patkách.

Svrchní stavba objektu je navržena jako lehká montovaná ocelová hala. Nosný systém, sloupy a příhradové vazníky jsou navrženy jako šroubovaná příhradová konstrukce z tenkostěnných, za studena tvarovaných, otevřených ocelových profilů.

Základní statický systém: tuhý rám kloubově kotven do spodní stavby. Jde o rámovou konstrukci, s příhradovou příčlím s horizontálním spodním pasem.

Ocelová nosná svislá konstrukce haly je bez požadavku na PO.

Nosná konstrukce střechy je tvořena příhradovými vazníky. Nosná konstrukce střechy je bez požadavku na PO.

Střešní plášť je navržen jako tepelně neizolovaný, ze střešních trapézových plechů TP46 S s vrstvou proti odkapávání par uložených na vaznicích. Tvar střechy – sedlová. Ve střeše budou osazeny prosvětlovací pásy z trapézového plastu. Odvodnění střechy bude provedeno okapy a dešťovými svody z pozinkovaného ocelového plechu potaženého plastem.

Vnější plášť haly je tvořen trapézovým plechem VP45 na 150 mm nosném Z-profilu.

Okna budou plastová, zasklená izolačním dvojsklem.

Vstupní dveře budou kovové, sekční vrata budou ocelová

Komplexní dodávka typizované montované ocelové haly zahrnuje:

- materiál konstrukce haly s přístřeškem, včetně klempířských prvků
- kotevní prvky nosné konstrukce
- opláštění střechy vč. spojovacího materiálu
- opláštění stěn haly, vč. spojovacího materiálu
- přípravu rámu a lemování pro okna
- prosvětlovací pásy ve střeše
- pozinkovaný žebřík - včetně suchovodu a ochranného koše
- vrata
- vstupní dveře
- okapy a svody
- dokumentace - zahrnuje prováděcí dokumentaci, včetně návrhu založení
- doprava na místo montáže
- montáž

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Navržená stavební práce jsou v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. resp. 269/2009 Sb. a vyhláškou 268/2009 Sb., stavba po provedení bude splňovat obecné technické požadavky na výstavbu.

Pro realizaci jsou využity takové technologie a navrženy takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržené účely zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence, splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, bezpečnost při udržování a užívání stavby.



Další stavební objekty:

## **SO . 02      Komunikace a zpevněné plochy**

Dlážděné pochozí a pojízdné zpevněné plochy o výměře 1 072 m<sup>2</sup> jsou z části tvořeny obnovou stávajících zpevněných ploch v areálu. Plochy budou splňovat požadavky na bezbariérové užívání. Odvodnění bude řešeno do přilehlých nezpevněných ploch. Dlážděné plochy budou v částech vyznačených v situaci splňovat požadavky pro pojíždění vozidly pro provoz jízdnárny nebo vozidly IZS.

Provozní plochy z mechanicky zpevněného kameniva o výměře 290 m<sup>2</sup> budou realizovány v okolí jízdnárny a budou sloužit pro manipulaci s technikou nebo pro odstavení přívěsů na koně. Odvodněny budou do přilehlých nezpevněných ploch.

Pojízdné plochy asfalt + zasakovací dlažba o výměře 527 m<sup>2</sup> budou sloužit pro parkování osobních vozidel. Je navrženo 8 parkovacích míst + 1 místo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Zemní plán těchto ploch bude odvodněna do vsakovacích tratí. V areálu bude osazeno svislé dopravní značení pro určení vjezdu a výjezdu a pro označení parkovacího stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Dojde k úpravě stávajícího sjezdu v severní části areálu. Sjezd bude posunut o 5 m západním směrem. Sjezd bude asfaltový a bude odvodněn na pozemek stavebníka.

### **Komunikace I**

Celková délka: 75,09 m

Šířka zpevnění: 4,0 – 6,0 m

Základní příčný sklon: 2,0 %

Druh krytu: asfaltobetonový, přilehlé parkovací pásy jsou navrženy rovněž jako asfaltobetonové nebo dlážděné z dlažby s distančníky

Komunikace I je jednosměrná komunikace umožňující dopravní obsluhu parkoviště. Niveleta komunikace kopíruje stávající terén.

### **Komunikace II**

Celková délka: 77,24 m

Šířka zpevnění: 3,0 – 10,64 m

Základní příčný sklon: 2,0 %

Druh krytu: dlážděný s možností pojezdu, v místě obratiště pro vozidla HZS je navržena velkoformátová betonová dlažba

### **Komunikace III**

Celková délka: 58,59 m

Šířka zpevnění: 2,95 – 3,80 m

Základní příčný sklon: 2,0 %

Druh krytu: dlážděný s možností pojezdu

### **Pěší komunikace**

Celková délka: 56 m

Šířka zpevnění: 2,0 – 2,1 m

Základní příčný sklon: 2,0 %

Druh krytu: dlážděný



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Skladba konstrukce vozovky (dle TP170 : D1-N-2-VI, PIII):

Asf. beton pro obrusné vrstvy	AC0 11 50/70	40 mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřík	PS – E	0,30 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129
Asf. beton pro podkladní vrstvy	ACP 16+ 40/60	50 mm	ČSN EN 13108-1
Spojovací postřík	PS – E	0,40 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129
Infiltrační postřík s podrcením	PI – E	1,00 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GE	150 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GN	150 mm	ČSN 73 6126-1
Urovnaná a zhutněná pláň		min. 45 MPa	

Konstrukce vozovky celkem min. 390 mm

Je nutné, aby zemní pláň komunikace splňovala únosnost min.  $E_{def,2} = 45$  MPa, přičemž  $E_{def,2}/E_{def,1} < 2$ . Míra zhutnění zemní pláně musí dosahovat min. 100 % PS dle ČSN 72 1006, CBR > 15 % dle ČSN 73 6133.

V ploše stávajících zpevněných ploch bude možné ponechat stávající podkladní vrstvy za předpokladu, že nebudou infiltrovány jemnými částicemi z podloží a bude na jejich povrchu dosaženo minimální únosnosti 80 MPa. Jednotlivá parkovací stání v parkovacích pásech budou vyznačena bílým nátěrem.

Skladba konstrukce vsakovacího parkovacího pásu (dle TP170 : D2-D-1-VI, PIII):

Betonová dlažba šedá 200x200	DL	80 mm	ČSN 73 6131, TP 192
s distančníky			
Lože dlažby z drti fr. 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GN	250 mm	ČSN 73 6126-1
Urovnaná a zhutněná pláň		min. 45 MPa	

Konstrukce vozovky celkem min. 370 mm

Je nutné, aby zemní pláň chodníku splňovala únosnost min.  $E_{def,2} = 45$  MPa, přičemž  $E_{def,2}/E_{def,1} < 2$ . Míra zhutnění zemní pláně musí dosahovat min. 100 % PS dle ČSN 72 1006, CBR > 15 % dle ČSN 73 6133. V ploše vyhrazeného stání pro vozidla převážející osoby tělesně postižené bude použita šedá betonová dlažba bez distančníků. Jednotlivá parkovací stání budou vyznačena pruhy červeně probarvené dlažby.

Skladba konstrukce obratiště pro vozidla HZS (dle TP170 : D2-D-1-VI, PIII):

Velkoformátová betonová dlažba	DL	80 mm	ČSN 73 6131, TP 192
se zatravněnými spárami			
Lože dlažby z drti fr. 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GN	250 mm	ČSN 73 6126-1
Urovnaná a zhutněná pláň		min. 45 MPa	

Konstrukce vozovky celkem min. 370 mm

Je nutné, aby zemní pláň chodníku splňovala únosnost min.  $E_{def,2} = 45$  MPa, přičemž  $E_{def,2}/E_{def,1} < 2$ . Míra zhutnění zemní pláně musí dosahovat min. 100 % PS dle ČSN 72 1006, CBR > 15 % dle ČSN 73 6133. V ploše vyhrazeného stání pro vozidla převážející osoby tělesně postižené bude použita šedá betonová dlažba bez distančníků. Jednotlivá parkovací stání budou vyznačena pruhy červeně probarvené dlažby.



Skladba konstrukce pojižděného chodníku (dle TP170 : D2-D-1-VI, PIII):

Betonová dlažba šedá 200x200	DL	80 mm	ČSN 73 6131, TP 192
Lože dlažby z drti fr. 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GN	250 mm	ČSN 73 6126-1
Urovnaná a zhutněná pláň		min. 45 MPa	

Konstrukce vozovky celkem min. 370 mm

Je nutné, aby zemní pláň chodníku splňovala únosnost min.  $E_{def,2} = 45$  MPa, přičemž  $E_{def,2}/E_{def,1} < 2$ . Míra zhutnění zemní pláně musí dosahovat min. 100 % PS dle ČSN 72 1006, CBR > 15 % dle ČSN 73 6133.

Skladba konstrukce chodníku (dle TP170 : D2-D-1-CH, PIII):

Betonová dlažba šedá 200x200	DL	60 mm	ČSN 73 6131, TP 192
Lože dlažby z drti fr. 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GN	150 mm	ČSN 73 6126-1
Urovnaná a zhutněná pláň		min. 30 MPa	

Konstrukce vozovky celkem min. 250 mm

Je nutné, aby zemní pláň chodníku splňovala únosnost min.  $E_{def,2} = 30$  MPa, přičemž  $E_{def,2}/E_{def,1} < 2$ . Míra zhutnění zemní pláně musí dosahovat min. 100 % PS dle ČSN 72 1006, CBR > 15 % dle ČSN 73 6133.

Skladba konstrukce manipulačních ploch (dle TP Katalog polních cest: TDZ VI, D 2):

Mechanicky zpevněné kamenivo MZK 0/32 GA	180 mm	ČSN 73 6126-1
Štěrkodrt'	ŠD 0/32 GN min. 150 mm	ČSN 73 6126-1
Urovnaná a zhutněná pláň	min. 45 MPa	

Konstrukce vozovky celkem min. 330 mm

Je nutné, aby zemní pláň manipulačních ploch splňovala únosnost min.  $E_{def,2} = 45$  MPa, přičemž  $E_{def,2}/E_{def,1} < 2$ . Míra zhutnění zemní pláně musí dosahovat min. 100 % PS dle ČSN 72 1006, CBR > 15 % dle ČSN 73 6133.

Při hutnění vrstev vozovky je nutné přiměřeně používat vibraci při hutnění tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí. K tomu je nutné přizpůsobit i nápravové zatížení vozidel stavby.

Všechny betonové prefabrikované prvky budou zhotoveny z betonu třídy C35/45 XF4 (pro prostředí značně nasycené vodou s rozmrazovacími prostředky). Lože obrubníku bude zhotoveno z betonu minimální třídy C25/30 XF2+XD1 (mírně nasycené vodou s rozmrazovacími prostředky) a bude mít minimální tloušťku 100 mm.

### **SO. 03 Venkovní kanalizace a vodovod**

Přeložení kanalizační přípojky 60 m a připojení jízdrny na vnitroareálové rozvody elektro, kanalizace a vodovodu.





#### **SO. 04 Požární nádrž**

V areálu bude nově vybudována požární nádrž železobetonová prefabrikovaná o objemu 35,4 m<sup>3</sup>, a rozměrech 7,5/4,8/2,17 m (min 26,1m<sup>3</sup>).

#### **SO. 05 Dešťová kanalizace**

Zasakovací objekt z plastových tunelů. Celkový retenční objem  $2 \times 38,4 = 76,8$  m<sup>3</sup>. Jsou navrženy dva identické vsakovací objekty, každý o objemu 38,4m<sup>3</sup>. Dešťová kanalizace má dvě hlavní stoky, stoka D1 DN 300 délky 89,62m, D2 DN 300 délky 67,94 a připojení ze svodů DN 150 délky 81m

Současně je navržena akumulace vod z  $\frac{1}{2}$  střechy, jejich vyčištění od splavenin a čerpání do systému postřiků jezdecké plochy. Akumulační nádrž, o celkovém užitém objemu 45,0 m<sup>3</sup>, se bude skládat ze dvou totožných prvků, které budou ve dně vzájemně propojeny potrubím z PVC KG DN 250 mm SN8, délky 1,0 m. Současně bude první nádrž propojena s čerpací šachtou ČŠ totožným potrubím délky 2,0 m.

#### **SO. 06 Venkovní rozvody NN a VO**

Stávající 3 lampy veřejného osvětlení, které jsou napojeny na rozvody veřejného osvětlení obce budou odpojeny. Zbylé stávající lampy ve východní části areálu budou odstraněny a bude realizováno nové osvětlení areálu s 22 lampami.

Bude provedeno osvětlení dle požadavků ČSN EN 12 464-2 tab. 5.9, ref. číslo 5.9.2, tj. průměrná osvětlenost parkovišť a okolních chodníků bude 10lx. Nová svítidla budou osazena na samostatných stožárech z bezešvých trubek s výškou 5m s termoplastickou manžetou. Základy stožárů budou provedeny v návaznosti na výšku stožáru a požadavky výrobce stožárů.

VO bude napájeno kabelem CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup> z hlavního rozváděče objektu, který je umístěn v rozvodně. V rozváděči bude instalován nový jistič 3x20A char. C pro jištění nového osvětlení.

Sloupy VO budou uzemněny páskou FeZn 30 x 4 mm.

Nově instalovaný příkon VO:

0,5 kWh

Předpokládaná roční spotřeba Vo:

1,7 MWh/rok

#### **SO. 07 Přeložka kanalizačního řadu**

Stoka S DN 300 délky 28,38m. Počáteční i koncová šachta přeložky bude nová.

### **B.2.7 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

#### **a) technické řešení**

Nejsou plánována žádná speciální technická řešení.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Technická zařízení:

vytápění přímotopy, zdravotně-technické instalace, zavlažování, silnoproud, slaboproud, vzduchotechnika.



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

## **B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska stavebního řešení a způsobu využití stavby je popsán v samostatné části dokumentace „Požárně bezpečnostní řešení“.

## **B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

Stavba bez nároku na energii pro vytápění, nehodnotí se.

Tepečně izolovaná je pouze část hygienického zázemí, která je vytápěná elektricky. Průkaz energetické náročnosti budovy se u budov s celkovou energeticky vztažnou plochou menší než 50 m<sup>2</sup> nezpracovává.

## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY - VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ, APOD., A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ – VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.**

### **Všeobecné informace**

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., 502/2006 Sb. resp. 268/2009 Sb a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavba neslouží k bydlení.

Stavba neobsahuje obytné místnosti, nejde o výrobní objekt.

Požadavky na pracovní prostředí jsou splněny.

Stavba nemůže negativně ovlivnit okolní prostředí.

Objekt splňuje všechny hygienické normy a požadavky dané vyhláškami a zákony České republiky pro navrhování stavby.

#### **Hygienické zařízení**

Ve stavbě je navrženo hygienické zázemí pro 100 diváků. Na WC ženy jsou navrženy 2 záchodové mísy. Na WC muži je navržena jedna záchodová mísa a 2 pisoáry. Na WC je jedna kabina v oddělení pro muže a jedna kabina v oddělení pro ženy řešena v souladu s pravidly pro bezbariérové užívání. Rozměry a uspořádání hygienického zázemí je navrženo v souladu s normou ČSN 73 4108. Úklidová místnost 1.12 je přístupná z volně přístupného komunikačního prostoru. Sklad úklidových prostředků bude umístěn v úklidové místnosti ve skříni naproti výlevce.

Hygienické zázemí pro studenty je stávající v budově školy.

#### **Větrání**

Jízdárna je větrána přirozeně.

Hygienické zázemí je větráno nuceně.

Prostor jízdárny bude standardně větrán přirozeně pomocí neuzavíratelných otvorů v obvodovém plášti a větraným hřebenem.

#### **Vytápění**

Hygienické zázemí bude vytápěno elektrickými přímotopy na teplotu 18°C.

#### **Osvětlení**

Umělé osvětlení zajistí normové osvětlení prostorů.





**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 http://www.agatelier.cz e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

• hygienické zázemí	200 lx
• sklady	100 lx
• jezdecká plocha	200 lx

Denní osvětlení je zajištěno okny a světlíkem.

#### Zásobování vodou

Tekoucí voda je zajištěna v hygienickém zázemí a v zázemí jezdecké plochy z hadice.

#### Odpady

Bude produkován komunální odpad ze standardního provozu. Tento odpad bude likvidován v rámci stávajícího systému likvidace odpadu v areálu.

Trvalé hnojiště nebude zřizováno. Výkaly a jiné odpady vzniklé při pobytu koní budou naloženy do kontejneru nebo jiné vhodné nádoby, pravidelně odváženy a předány osobě k tomu oprávněné.

#### Vliv stavby na okolí – vibrace hluk prašnost

Na střechách budou osazeny ventilátory s akustickým tlakem ve vzdálenosti 1,5m 61 dB.

V okolí stavby se nenachází chráněný venkovní prostor. V okolí stavby se nachází chráněný venkovní prostor staveb. Jde o chráněný venkovní prostor školy v areálu.

Hluk z ventilátoru nebude způsobovat překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb. Chráněný venkovní prostor školy je vzdálen vždy minimálně 20 m od zdroje hluku (61 dB). Ve vzdálenosti 15 m bude hladina akustického tlaku 26 dB, což je méně než hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku 55 dB

Stavba nebude mít jiný negativní vliv na okolní pozemky a stavby, a proto není nutné zajišťovat žádnou ochranu v její bezprostřední blízkosti před negativními účinky prováděné stavby, ani po jejím dokončení.

Po ukončení stavebních prací budou všechny zpevněné povrchy, které byly dotčeny stavbou uvedeny do původního stavu. Povrchy s travním porostem narušené výkopem budou po ukončení stavebních prací znovu zatravněny.

Při vlastní výstavbě je nutno dbát na dodržování platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí. Po dobu výstavby dojde k mírnému přechodnému zhoršení životního prostředí v nejbližším okolí stavby, zejména zvýšením prašnosti a hladiny hluku v důsledku provozu lehkého ručního nářadí a z provozu dopravních prostředků.

## **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stavba neobsahuje obytné místnosti ani trvalé pracoviště. Vyhláška č. 307/2002 Sb. §94, 95 neukládá provádět speciální protiradonová opatření.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

S ohledem na umístění stavby není nutné provádět opatření proti vlivu bludných proudů.

### **c) ochrana před technickou seismicitou**

Stavba není v seizmicky aktivní oblasti, zdroje technické seismicity v místě nejsou. Neprovádí se žádná opatření.



**d) ochrana před hlukem**

Ochrana stavby proti hluku není vzhledem k její poloze a funkci nutná. Nejsou navrhována žádná mimořádná opatření.

**e) protipovodňová opatření**

Stavba není v záplavovém pásmu, neprovádí se žádná opatření.

**f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba není v poddolovaném území, neprovádí se žádná opatření.

Stavba není ohrožena sesuvem půdy, neprovádí se žádná opatření.

Je vyloučen výskyt metanu v podloží, neprovádí se žádná opatření.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Nově bude řešeno přeložení a připojení přípojky kanalizace do kanalizačního řadu.

Další připojení areálu k veřejné infrastruktuře zůstane stávající.

Objekt jízdního bude připojen na vnitroareálovou kanalizaci, vodovod a rozvody elektrické energie.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Přeložka přípojky kanalizace délky 68m PP, DN 150.

Pro potřeby objektu se nové přípojky nezřizují.

Napojení objektu na elektrickou energii je ze stávajícího areálového rozvaděče osazeného na hranici pozemku. Jeho kapacita je dostatečná.

Hala není napojena na splaškovou kanalizaci, vodovod ani zdroj tepla.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nové přípojky na technickou infrastrukturu se neprovádějí.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace**

Stávající hlavní vjezd do areálu na JV zůstane zachován pro obsluhu jízdního, pro pěší a cyklisty. Vjezd pro bytový dům v severní části pozemku bude upraven a bude sloužit, jako hlavní vjezd do areálu. Stávající vjezd ke kotelně školy bude sloužit, jako výjezd. Tato jednosměrná komunikace bude označena dopravním značením. Chodník od severní části pozemku ke vstupu do školy bude upraven pro možný pojezd IZS. Zpevněné plochy budou odvodněny do vsakovacích tratí šířky 500mm a hloubky min 500mm pod úroveň pláně.

Navržené pojízdné plochy a komunikace jsou v souladu s požadavky norem. Pohyb vozidel hasičského záchranného sboru byl prověřen vlečnými křivkami.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Sjezd, který je v současnosti využíván pro bytový dům bude posunut asi o 5 m západně. Stávající sjezd bude zrušen. Nový hlavní vjezd do areálu bude jednosměrný a bude osazen příslušnou značkou. Šířka navrženého připojení je asi 6,6 metrů. Připojení bude asfaltové ve směru na pozemek stavebníka.

Ostatní sjezdy zůstávají stávající.



### **c) doprava v klidu**

Parkování je řešeno na parkovišti v severní části areálu.

Potřeba nových parkovacích míst pro jízďárnu:

$$N = O_0 \cdot k_a + P_0 \cdot k_a \cdot k_p$$

$$N = 0 \cdot 1,27 + 100/10 \cdot 1,27 \cdot 1$$

$$N = 12,7 \approx 13$$

Je navrženo 8 parkovacích míst +1 místo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Další místa jsou pokryta stávajícími místy v areálu školy.

Případné odstavení vozidel s přívěsem pro koně je zajištěno na zpevněné ploše východně od jízďárny.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Areál školy je přístupný pro pěší a cyklisty z JV strany, po původní příjezdové komunikaci, taktéž bude možné využít nový sjezd ze severní strany areálu. V areálu je pak rozšířen systém komunikací pro pěší, který umožní přístup do jednotlivých částí.

## **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

### **a) terénní úpravy**

Terén bude po výkopech uveden do původního stavu. Po dokončení stavebních prací bude povrch oset travní směsí a udržován.

V rámci plusových výkopových prací bude část vytěžené zeminy použita k finálním terénním úpravám, přebývající zemina bude odvezena na patřičné úložiště. Takto reprofilovaný terén bude opatřen vrstvou ornice o přibližné mocnosti 200mm, který bude následně oset travním semenem.

### **b) použité vegetační prvky**

Po provedení stavebních prací na všech stavebních objektech, bude okolní terén reprofilován a opatřen vrstvou ornice. Takto upravený terén bude následně oset travním semenem.

### **c) biotechnická opatření**

Neprovádí se.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Realizace stavby musí probíhat tak, aby nedošlo k vážnému narušení životního prostředí. Po dobu výstavby se z hlediska péče o životní prostředí musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Výstavbou nedojde k ohrožení ani k poškození životního prostředí. Stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií nebude negativně ovlivňovat životní prostředí.

Provedení zjišťovacího řízení dle zák.100/2001 Sb. není požadováno.

Při užívání stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. Návrh a předpokládaný provoz



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

stavby bude v souladu s požadavky zákona 17/92 Sb. o životním prostředí a zákona 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Po dokončení stavby, při jejím provozu, se nepředpokládá negativní působení navržené stavby na okolí.

Řešení ochrany ovzduší - na ovzduší nemá objekt vliv.

Hluk- vzhledem k charakteru provozu se nepředpokládá zvýšení hlukové zátěže.

## **ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**

Jedná se o halu navrženou ve stávajícím areálu, objekt není novým zdrojem odpadů. Produkce odpadů se nemění, likvidace odpadů se nemění.

### **Aplikace zásady DNSH - připravenost k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití stavebního a demoličního odpadu**

Stavba musí být realizována v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí.

Při přípravě realizace a při realizaci stavby budou navrženy postupy realizace tak, aby bylo zajištěno předcházení vzniku odpadů, resp. připravenost ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů.

Se stavebním a demoličním odpadem, včetně použitých obalů, bude nakládáno podle hierarchie odpadového hospodářství, zejména ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, a to nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.

Podle zásad DNSH bude při jakékoliv stavební činnosti zajištěno, aby stavební (a demoliční) odpad byl připraven k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, případně zlikvidován v souladu s hierarchií nakládání s odpady a Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady. Dodavatel stavby musí omezit vznik odpadu během výstavby v souladu s Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady, zohlednit nejlepší dostupné techniky a usnadnit opětovné použití a vysoce kvalitní recyklaci selektivním odstraňováním materiálů s využitím dostupných systémů třídění stavebního odpadu.

Podmínka DNSH vyžaduje, aby při realizaci stavby bylo nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklých na staveništi připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Podmínka platí pro všechny stavební práce – nové budovy i renovace, jiné stavební práce.

Podmínka platí pouze pro relevantní, v podmínce DNSH vymezený stavební odpad a materiál, není potřeba ji vztahovat na ostatní skupiny odpadů a materiálů.



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 http://www.agatelier.cz e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Pro plnění podmínky DNSH není zároveň nutné splnit definici odpadu dle zákona ČR o odpadech, protože u podmínky DNSH se započítávají i další odpovídající materiály, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle českého zákona.

### Likvidace stavebních odpadů

Během výstavby při provádění stavebních prací budou vznikat odpady z výstavby.

Odpady vznikající při výstavbě budou vytríděny a zneškodněny dle platných právních předpisů. (zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů). Stavebník (dodavatel stavby) zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou v souladu se zákonnými požadavky o podrobnostech nakládání s odpady.

V současné době nejsou známy konkrétní oprávněné osoby a organizace které budou provádět likvidaci a skládkování jednotlivých odpadů. Tyto budou určeny před vlastní realizací stavby. V úrovni tohoto stupně projektové dokumentace není možné určit množství jednotlivých druhů odpadů.

Za likvidaci odpadů vznikající při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby. Ke kolaudačnímu řízení budou investorem (provozovatelem objektu) doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

### PŘEHLED ODPADŮ

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	likvidace
17 01 01	Beton	recyklace (řízená skládka)
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	recyklace (řízená skládka)
17 02 01	Dřevo	odprodej na palivo nebo řízená skládka
17 02 02	Sklo	kontejnery pro odpad
17 02 03	Plasty	kontejnery pro odpad
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	řízená skládka
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	sběrné suroviny
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	řízená skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	řízená skládka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	sběrné suroviny
15 01 02	Plastové obaly	kontejnery pro odpad
15 01 03	Dřevěné obaly	odprodej na palivo, nebo řízená skládka
15 01 04	Kovové obaly	sběrné suroviny
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	řízená skládka
20 03 01	Směsný komunální odpad	řízená skládka

Zdroj: Vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů

Nebezpečné odpady podle §6 odst. 1 a 2 zákona jsou označeny v Katalogu odpadů symbolem \*.

### Půda

Nebude prováděn zábor ZPF. Pozemek, na kterém je prováděna stavba objektu je veden v KN jako ostatní plocha.



**b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Během období výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 83 0901 Ochrana povrchových vod před znečištěním

Během výstavby nesmí dojít k poškození dřevin případně jiných porostů v obvodu stavby. Během stavby musí být kmeny samostatně stojících stromů v prostoru staveniště chráněny dřevěným bedněním. Kořenová zóna musí být ušetřena jakéhokoliv utužení nebo znečištění nebezpečnými látkami.

V rámci stavby dojde k odstranění vzrostlé zeleně. Ekologické funkce a vazby v krajině nebudou stavebním záměrem dotčeny, předmětná stavba se nachází v zastavěném území obce. Nedojde k dotčení krajinného rázu, stavba nebude prostorově převyšovat okolní zástavbu a současně není na exponovaném místě obce. Na stavebním pozemku nejsou památné stromy.

Stávající stromy, včetně kořenové zóny, v prostoru staveniště budou chráněny před poškozením.

Další vliv na přírodu a krajinu se nepředpokládá.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Bez vlivu.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na prostředí, je-li podkladem**

Posouzení není podkladem

**e) v případě záměru spadajícího do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu integrovaného povolení.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nenavrhuje se

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje zvláštní opatření z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Areál je určen jako shromažďovací prostor pro evakuaci obyvatel s požadavkem 0,7 m<sup>2</sup>/osoba. Vzhledem k tomu, že plocha cca 2,4 ha zůstane nezastavěná a v obci žije 650 obyvatel, což odpovídá 455 m<sup>2</sup>, je tento požadavek s výraznou rezervou splněn.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) popis staveniště, potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pozemek p.č. 120/76 se nachází v zastavěném katastrálním území Medlešice části obce Chrudim.

Pozemek p.č. 120/76 je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha se způsobem využití jako manipulační plocha.





**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: [agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Přístupová místní komunikace je při severozápadní hranici pozemku stavby.

Stavba bude dobře dostupná pro běžnou mechanizaci použitelnou pro tento druh stavby.

Poměry na staveništi jsou přehledné a přísun stavebního materiálu výrazně neomezí dopravu v místě. Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a oploceno. Prostor bude po dobu výstavby řádně označen a oplocen.

Před zahájením zemních prací je třeba nechat jednotlivými správci vytyčit všechna vedení podzemních sítí. Při provádění těchto prací je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti. Pokud nejsou trasy známy, musí se provést jejich vyhledání, vytyčení a ověření kopanými sondami.

**Během celé výstavby je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti.**

V době zpracování tohoto stupně PD nebyly známy údaje o jiných zvlášť chráněných zájmech v dotčené lokalitě.

#### **b) odvodnění staveniště**

Ovlivnění odtokových poměrů při výstavbě.

Terénní úpravy během stavby nemohou ovlivnit odtokové poměry.

Ovlivnění odtokových poměrů po výstavbě

Výstavba nemůže nepříznivě ovlivnit stávající odvodňovací systém.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na elektrickou energii ze stávajícího rozvaděče.

Potřeba vody bude zajištěna ze stávajícího rozvodu v areálu

Přístup na staveniště bude zajištěn stávající areálovou komunikací.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních obydlí. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Během realizace stavby nebude v rámci stavebních činností zasahováno mimo plochu staveniště, zařízení staveniště nebude umístěno na místní komunikaci.

Staveniště bude oploceno a vyznačeno výstražnými tabulemi.

Provádění stavby výrazně neomezí dopravu ani pěší provoz v okolí stavby, stavba bude realizována za provozu areálu. Vozidla stavby budou na veřejné komunikace vyjíždět zcela očištěna.

V případě omezení provozu na komunikaci je povinností zhotovitele požádat odbor dopravy v předstihu minimálně 30 dnů před zahájením prací o stanovení přechodné úpravy silničního provozu ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

#### **e) ochrana okolí staveniště, požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba nemá žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

Po dobu výstavby objektů nebude zasahováno mimo stavební pozemek. Pozemek, na kterém je prováděna stavba objektu nebude odjímán ze ZPF.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nevyskytuje se

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při realizaci stavby budou vznikat zejména následující odpady:

Beton, směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků, dřevo, plasty, železo a ocel, směsné kovy, kovové obaly, papír a lepenka, kabely, izolační materiály aj.

Tyto odpady musí být odstraňovány v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Totéž platí, že by při výstavbě vznikly další nebezpečné odpady (zbytky barev, odpadní oleje apod.) Původce stavebních odpadů má ze zákona povinnost vytríděné odpady využít. Pokud tak nelze učinit, může je sám odvést na příslušné zařízení anebo je předat k odstranění oprávněné osobě.

**Nad rámec legislativy stavba musí být realizována v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí.**

Při přípravě realizace a při realizaci stavby budou navrženy postupy realizace tak, aby bylo zajištěno předcházení vzniku odpadů, resp. připravenost ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů.

Se stavebním a demoličním odpadem, včetně použitých obalů, bude nakládáno podle hierarchie odpadového hospodářství, zejména ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, a to nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.

Podle zásad DNSH bude při jakékoliv stavební činnosti zajištěno, aby stavební (a demoliční) odpad byl připraven k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, případně zlikvidován v souladu s hierarchií nakládání s odpady a Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady. Dodavatel stavby musí omezit vznik odpadu během výstavby v souladu s Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady, zohlednit nejlepší dostupné techniky a usnadnit opětovné použití a vysoce kvalitní recyklaci selektivním odstraňováním materiálů s využitím dostupných systémů třídění stavebního odpadu.

Podmínka DNSH vyžaduje, aby při realizaci stavby bylo nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklých na staveništi připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Podmínka platí pro všechny stavební práce – nové budovy i renovace, jiné stavební práce.

Podmínka platí pouze pro relevantní, v podmínce DNSH vymezený stavební odpad a materiál, není potřeba ji vztahovat na ostatní skupiny odpadů a materiálů.





**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 http://www.agatelier.cz e-mail:agatelier@agatelier.cz

Pro plnění podmínky DNSH není zároveň nutné splnit definici odpadu dle zákona ČR o odpadech, protože u podmínky DNSH se započítávají i další odpovídající materiály, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle českého zákona.

Předpokládaná produkce odpadů a manipulace s nimi v prostoru zařízení staveniště nebude mít významný negativní vliv na zdraví obyvatel a okolní životní prostředí.

Způsob nakládání s vybranými odpady:

Železo, ocel, směsné kovy, kovové obaly budou prodány do Sběrných surovin.

Stavební suť, tj. cihly, betony, směsi, oddělené frakce betonu, budou uloženy na certifikovanou skládku stavební sutě.

Dřevo bude použito k vytápění. Papír a sklo budou uloženy do tříděného odpadu.

Nebezpečný odpad bude odvezen a uložen v zařízení které má oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

V celé ploše staveniště bude sejmuta ornice, která má mocnost dle zpracovaného IGP 0,2 až 0,4m, v průměru tedy 0,3m. Výkopy budou prováděny pro infrastrukturu a objekt jízdrny. Vykopaná zemina bude skladována vedle výkopu a znovu použita pro jeho zához. Případná přebytečná zemina bude využita k terénním úpravám v areálu nadbytek pak bude odvezen na skládku.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Během období výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 83 0901 Ochrana povrchových vod před znečištěním

Během výstavby nesmí dojít k poškození dřevin případně jiných porostů v obvodu stavby. Během stavby musí být kmeny samostatně stojících stromů v prostoru staveniště chráněny dřevěným bedněním. Kořenová zóna musí být ušetřena jakéhokoliv utužení nebo znečištění nebezpečnými látkami.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Požadavky na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci a bezpečnost technických zařízení

upravují zvláštní právní předpisy:

- Zákon č.262/2006 Sb. Zákoník práce v platném znění,
- Zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v platném znění,
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (hygienické limity chemických látek) v platném znění,
- Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění,
- Zákon č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění,
- Nařízení vlády č.378/2001 Sb. požadavky na bezpečný provoz a používání strojů v platném znění,



- Zákon č. 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých Zákonů v platném znění,

Ve smyslu výše uvedených zákonů a nařízení vlády je zhotovitel povinen vydat vnitřní předpis upravující postupy pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prokazatelně s ním seznámit všechny zaměstnance.

Prováděním stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby. Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle silničního zákona.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolí zatěžováno nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla.

Výkopy rýh budou řádně paženy a ohrazeny, aby nedošlo k sesuvu stěn výkopů a nedošlo k pádu osob do výkopu. Veškeré výkopy mimo trvalé oplocení staveniště budou řádně ohrazeny a označeny.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS. Pro zajištění bezpečnosti práce je třeba dodržovat základní požadavky dle Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 324/1990 „Péče o bezpečnost práce a technických zařízení“ a především Nařízení vlády č. 591/2006 „O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“. Dále Vyhlášku ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovuje povinnosti a požadavky pro zadavatele staveb a to mimo jiné, posoudit stavbu a případně určit koordinátora pro přípravu a pro realizaci stavby, odeslat oznámení o zahájení stavby a zajistit zpracování plánu BOZP na staveništi. Tato povinnost je smluvně nepřenosná.

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Rozsah rekonstrukce nebude mít vliv na bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Bezbariérové užívání bude v navazujících veřejně přístupných plochách zachováno v současné míře.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Stávající dopravní řešení a značení komunikací bude po realizaci samotné jízdnárny upraveno. Při zásobování staveniště bude ověřena únosnost všech zpevněných ploch, tak aby nedošlo k její překročení a následnému porušení ploch. Povrchové úpravy budou během stavby patřičně ochráněny.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Při provádění stavby je nutné dbát předpisů od výrobců stavebních materiálů. Případné změny je nutno konzultovat přímo s výrobcem a s autorem projektu. Stavba bude zabezpečena proti vniknutí třetích osob uzamčením oplocených prostor staveniště a oplocených skladů.

Během průběhu výstavby a všech ostatních prací na objektu, nebude na stavbě probíhat jiný provoz kromě výstavby samotné. V areálu školy však bude probíhat výstavba. Harmonogram prací zpracuje zhotovitel.



**AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí**  
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:[agatelier@agatelier.cz](mailto:agatelier@agatelier.cz)

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Bude stanoven harmonogramem dodavatele stavby.

**B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Likvidace dešťových vod z pochozích dlážděných a pojizdných provozních ploch z mechanicky zpevněného kameniva je řešena vsakem do okolních nezpevněných ploch.

Dešťové vody z pojizdných asfaltových ploch a ploch ze zatravnovací dlažby bude vsakována.

Dešťová voda ze střechy bude vsakována v objektu z plastových tunelů. Celkový retenční objem 76,8 m<sup>3</sup> (2x 38,4m<sup>3</sup>).

Součástí stavby je přeložka kanalizačního řadu DN 300 o délce 28 m.

Zpracoval: Ing František Velínský