

Krajský úřad Pardubického kraje

**Dodatek č. 2  
ke smlouvě o dílo č. OR/14/20224**

na zhotovení díla  
**Transformace Domova sociálních služeb Slatiňany II –  
Bylany**

**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Pardubický kraj**

**Komenského náměstí 125**

**532 11 Pardubice**

Zastoupený: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo technický dozor  
objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**

Bankovní spojení: **ČSOB a.s., Pardubice**

č. ú.: **235169767/0300**

část výdajů hrazený z ERDF a SR bude placena přes  
pověřenou banku poskytovatele dotace

IČ: **70892822**

DIČ **CZ70892822**

**2. Zhotovitel:**

**REDOMO a.s.**

**Vážní 1064**

**500 03 Hradec Králové**

Zastoupený: **Ing. Jiřím Klimentem**, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Osoby oprávněné k převzetí staveniště:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka HradecKrálové**

č. ú. **27-2037470267/0100**

IČ: **25937499**

DIČ: **CZ25937499**

spisová značka rejstříkového soudu: **B2062** vedená u Krajského soudu  
v Hradci Králové

## Krajský úřad Pardubického kraje

---

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

### Článek I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 3. 2014 smlouvu o dílo č. OR/14/20224 a dodatek č. 1 dne 14.8. 2014 na zhotovení díla Transformace Domova sociálních služeb Slatiňany II – Bylany, (dále jen smlouva).

### Článek II.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění tak, že na konec textu bodu 2 článku I. se doplňuje následující text:

- součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 8,
- součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 9.

2. Oceněné soupisy víceprací a méněprací jsou nedílnou součástí dodatku č. 2.

3. V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

### Článek III.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek II., bod 1. smlouvy mění tak, že původní text bodu 1 článku II. se ruší a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran **10.278.085,- Kč**  
(Slovy: desetmilionůdvěstěsedmdesátosmtisícosmdesát pět korun českých) bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH činí **1.632.405,- Kč**  
(Slovy: jedenmilionšestsetřicetdvatisícčtyřistapět korun českých)

Cena včetně DPH činí **11.910.490,- Kč**  
(Slovy: jedenáctmilionůdevětsetdesettisícčtyřistadevadesát korun českých).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se celková cena díla navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

### Článek IV.

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Krajský úřad Pardubického kraje

- Příloha č. 8 - Změnový list č. 4 včetně oceněného soupisu méněprací
  - Příloha č. 9 - Změnový list č. 5 včetně oceněného soupisu víceprací a méněprací
2. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění tak, že se na konec textu článku V. doplňuje následující text:
- Příloha č. 8 - Změnový list č. 4 včetně oceněného soupisu méněprací
  - Příloha č. 9 - Změnový list č. 5 včetně oceněného soupisu víceprací a méněprací

**Článek V.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, každý v platnosti originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
5. Návrh dodatku byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 5. 3. 2015 a schválen usnesením č. R/1699/15.

V Pardubicích dne: 20-03-2015

Za objednatele:

  
Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman



Za zhotovitele:

**Redomo a. s.**  
stavební společnost  
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové  
Tel./fax: 495 518 481 6/

REDOMO a.s.  
Ing. Jiří Kliment  
předseda představenstva

**Redoma a. s.**

stavební společnost

Vážní 1064

500 03 Hradec Králové

Smlouva o dílo č.: OR/14/20224 -- TDSS SLATIŇANY II- BYLANY

Změnový list číslo: 4

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO či PS):

SO 04 – Veřejné osvětlení  
SO 01 Plynovod  
Díl 1, N23

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

**Popis změny, technického řešení:**

SO04 – část veřejného osvětlení bylo v minulosti provedeno obcí Bylany, Zrušení plynovodní přípojky a plynového vedení

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

Veřejné osvětlení bylo navrženo podél budoucí komunikace. Plynovodní potrubí a přípojky byly navrženy pro celou nově vznikající lokalitu RD

**Nové řešení:**

Veřejné osvětlení spočívá v realizaci jednoho sloupu veřejného osvětlení, D+M 3x světlo veřejného osvětlení a jejich dopojení.

**Zdůvodnění změny:** Část veřejného osvětlení již byla v minulosti realizována obcí Bylany. Na základě požadavků investora byl plynovod a plynovodní přípojky zrušeny.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:** ne

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Realizací změny není dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**Položkový rozpočet viz. příloha.**

**Rozdíl ceny – snížení/navýšení ve výši -251.529,- Kč včetně DPH**

Změnový list vyhotovil: Ing. Radek Vojtěch

Datum: 2.2.2015

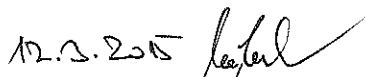
Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum:

Jméno: Ing. Radek Vojtěch

Podpis:

12.3.2015 

**Redomo a. s.**  
stavební společnost  
Vážní ulice 1064/500 03 Hradec Králové  
Tel./fax: 495 518 481 6

Vyřádění technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

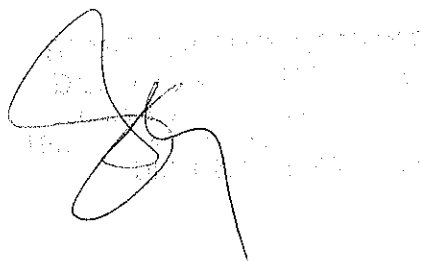
Datum:

9.3.2015

Jméno:

Ing. Rudolf Beran

Podpis:



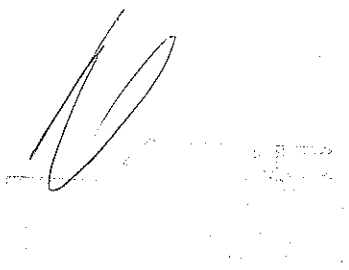
Vyřádění zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Ing. Jaroslav Dvořák

Podpis:



**Položkový rozpočet - souhrn**

Stavba :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II			BYLANY		ZL4	
Popis :		neprováděné práce na SO04, SO 01			neuznatelné náklady			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	s DPH
<b>SO 04 Veřejné osvětlení</b>						<b>-58 659,58</b>		<b>-70 978,09</b>
<b>Materiál elektromontážní</b>								
2	101209	kabel CYKY 4x10	m	-80,000	81,10	-7 299,00	21%	-8 831,79
3	295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	-80,000	15,80	-1 264,00	21%	-1 529,44
4	295073	sorka pásku drátu zemnici SR3a 2šrouby FeZn	ks	-10,000	20,40	-204,00	21%	-246,84
15	560005	stožár osvětlovací bez patic K5-133/89/60Z žárZM	ks	-2,000	2 462,50	-4 925,00	21%	-5 959,25
<b>Materiál zemní</b>								
21	46512	roura korugovaná KOPODUR KD09063 pr.63/52mm	m	-85,000	16,70	-1 419,50	21%	-1 717,60
22	46522	řoura korugovaná 09063/ spojka 02063	ks	-13,000	47,70	-620,10	21%	-750,32
24	46452	složárové pouzdro plast SP250/1000	ks	-3,000	550,50	-1 651,50	21%	-1 998,32
<b>Elektromontáže</b>								
26	210610013	kabel(-CYKY) volně ulož.do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	-80,000	15,20	-1 368,00	21%	-1 655,28
28	210220022	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž. FeZn pr.8-10mm	m	-80,000	27,60	-2 208,00	21%	-2 671,68
29	210220361	izolování zemních spojů - komplet	ks	-1,000	115,90	-115,90	21%	-140,24
<b>Zemní práce</b>								
41	460200163	výkop kabelový šifka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1,5	m	-75,000	152,00	-11 400,00	21%	-13 794,00
42	460510031	kabelový vstup z ohebné roury plast pr.110mm	m	-75,000	33,30	-2 497,50	21%	-3 021,98
43	460560183	zához kabelové rýhy šifka 35/hloubka 80cm tz.3	m	-75,000	52,30	-3 922,50	21%	-4 746,23
44	460800001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	-0,230	950,00	-218,50	21%	-264,39
45	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	-28,250	47,60	-1 248,88	21%	-1 508,72
46	460100002	pouzdrový základ VO mimo trasu kabelu pr.0,25/1,5m	ks	-3,000	2 000,00	-6 000,00	21%	-7 260,00
47	460050703	výkop jámy do 2m3 pro stožár VO ruční tz.3/ko1,5	m3	-0,750	700,00	-525,00	21%	-635,25
48	460800001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	-0,750	950,00	-712,50	21%	-862,13
58	219990037	ruční výkop sondy	ks	-3,000	475,00	-1 425,00	21%	-1 724,25
<b>Ostatní náklady</b>								
60	219990045	ošetření zeleně po výkopových pracích	hod	-2,000	220,00	-440,00	21%	-532,40
61	219990053	protážení kabelu trubkou	hod	-3,000	230,90	-692,70	21%	-838,17
62	219990054	křížení stávajících sítí	hod	-2,000	230,90	-461,80	21%	-558,78
63	219990058	dopravní značení	ks	-1,000	2 000,00	-2 000,00	21%	-2 420,00
64	219990060	rozměření světlých bodů	ks	-2,000	46,10	-92,20	21%	-111,56
65	219990061	poplatek za užívání veřejného prostranství	ks	-1,000	950,00	-950,00	21%	-1 149,50
66	219990062	strojni čištění chodníků a komunikace	km	-0,100	20 000,00	-2 000,00	21%	-2 420,00
67	219990071	provizorní lávka	hod	-1,000	2 000,00	-2 000,00	21%	-2 420,00
68	219990072	dopravní značení	hod	-1,000	1 000,00	-1 000,00	21%	-1 210,00
<b>SO 01 Plynovod</b>						<b>-149 215,77</b>		<b>-180 551,08</b>
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>								
1	121103111R00	Skrývka zemín v rovině a sklonu 1:5	m3	-15,792	46,10	-728,01	21%	-880,89
2	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3 (100% strojně)	m3	-69,900	184,30	-12 882,57	21%	-15 587,91
3	132201209R00	Příplatek za lepkavost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	-13,351	18,60	-248,33	21%	-300,48
4	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	-0,800	259,40	-207,52	21%	-251,10
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	-10,485	50,80	-532,64	21%	-644,49
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-31,455	213,80	-6 725,05	21%	-8 137,35
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	-31,455	11,60	-364,86	21%	-441,50
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	-38,445	59,60	-2 291,32	21%	-2 772,50
9	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	-31,455	233,70	-7 351,03	21%	-8 894,75
10	181006113R00	Rozproštění zemín v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m2	-69,900	8,10	-566,19	21%	-685,09
11	198000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1-4	t	-56,619	152,00	-8 606,09	21%	-10 413,37
12	58337304	Štěrkopisek frakce 0-16 B bez ostrých hran, pro obsyp a posyp	T	-56,619	147,30	-8 339,98	21%	-10 091,37
<b>CELKEM ZA 1 ZEMNÍ PRÁCE</b>						<b>-48 843,64</b>		<b>-59 100,80</b>
<b>Díl: M23 Montáže potrubí</b>								
17	88b	Provedení odbočky Navaf. T-kus DN 50 na potrubí DN 150	ks	-1,000	13 775,00	-13 775,00	21%	-16 667,75
18	88b	Přechodka na ocel PE dn 63/DN50	ks	-1,000	1 447,80	-1 447,80	21%	-1 751,84
19	230210012R00	Ruční opláštění natavením - zesílené	m2	-0,100	997,50	-99,75	21%	-120,70
20	62811120	Pás asfaltovaný A 330 H nepískovaný	m2	-0,100	465,50	-46,55	21%	-56,33
21	230180011R00	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 32 x 3,4	m	-37,500	22,00	-825,00	21%	-998,25
22	28613780	Trubka tlaková PE HD (PE100) d 32 x 3,0 mm PN 16	m	-37,500	16,90	-633,75	21%	-766,84
23	230180022R00	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 63 x 5,7	m	-61,200	35,40	-2 166,48	21%	-2 621,44
24	28613783	Trubka tlaková PE HD (PE100) d 63 x 5,8 mm PN 16	m	-61,200	63,70	-3 898,44	21%	-4 717,11
25	230180026R00	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 90 x 5,1	m	-32,000	41,00	-1 312,00	21%	-1 587,52
26	28613765.OCH	Trubka tlaková PE HD (PE100) d 90 x 5,4 mm PN 10 Ochranná trubka	m	-32,000	85,60	-2 739,20	21%	-3 314,43
27	13b	Přířek prefabrikovaný z dílců s dvířky 50x50 cm	ks	-5,000	3 515,00	-17 575,00	21%	-21 265,75
28	13b	Základ přířku	ks	-5,000	114,00	-570,00	21%	-689,70
29	88bb	Montáž prefabrikovaného přířku	ks	-5,000	902,50	-4 512,50	21%	-5 460,13
30	245	H-Rám pro uchycení plynoměr včetně držáků přechodky	ks	-5,000	465,50	-2 327,50	21%	-2 816,28
31	52a	Nasunutí potrubní do ochranných trubek PE	m	-32,000	14,30	-457,60	21%	-553,70

**Položkový rozpočet - souhrn**

Stavba : Popis :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II neprováděné práce na SO04, SO 01	BYLANY neuznatelné náklady				ZL4	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	s DPH
32	230180066R00	Montáž trubních dílů PE, PP, DN 32	kus	-20,000	109,30	-2 186,00	21%	-2 645,06
33	230180069R00	Montáž trubních dílů PE, PP, DN 83	kus	-2,000	163,40	-326,80	21%	-395,43
34	03r2	Objímka pro spojování potrubí PE dn 32	ks	-5,000	64,40	-322,00	21%	-369,62
35	13b	Návrtávací elektrovarovka PE dn 63/32	ks	-5,000	546,40	-2 732,00	21%	-3 305,72
36	230230023R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 300	m	-98,700	20,40	-2 013,48	21%	-2 436,31
37	230990010T00	Dodávka a montáž signalizačního vodiče	m	-107,072	15,00	-1 606,08	21%	-1 943,36
38	230990020T00	Čištění smontovaného úseku	m	-93,700	7,40	-730,38	21%	-883,76
39	460490012R00	Zakrytí výstražnou folií PVC, šířka 33 cm	m	-108,570	9,30	-1 009,70	21%	-1 221,74
40	14bb	HUP OPZ KU 20, vč. montáže	ks	-5,000	247,00	-1 235,00	21%	-1 494,35
41	32b	Záslepka - víčko s vnitřním závitem 3/4"	ks	-5,000	14,80	-74,00	21%	-89,54
42	88	Odvzdušnění plynovodu a přípojek	m	-98,700	7,60	-750,12	21%	-907,65
43	komp	Kompletace - viz. výkaz	soub	-1,000	35 000,00	-35 000,00	21%	-42 350,00
Celkem za		M23 Montáže potrubí				-100 372,13		-121 450,28
úspora nákladů						-207 875		-251 529

**Redama a. s.**

stavební společnost

Váží 1064

500 03 Hradec Králové

Smlouva o dílo č.: OR/14/20224 – TDSS SLATIŇANY II- BYLANY

Změnový list číslo: 5

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO či PS):

SO 01 Stavba  
Díl 31 M21, 720, 771, 720, 342, 766,781

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace, změna se týká technického řešení díla s odpadem na jeho smluvní cenu.

**Popis změny, technického řešení:**

Odpočet 2 ks antén pro DBV-T příjem. Odpočet otopného elektrického tělesa v místnosti WC personál. Odpočet soklu s požlábkem 9,7x10,3. Odpočet diagonálního kladení dlažby. Přípočet dodávky a montáže výlevek. Opočet 1 ks dvířek v SDK podhledu rozměr 300x300 (přístup k uzavíracím ventilům). Přípočet D+M vestavných odsavačů par do kuchyni. Odpočet pokládky listel v menším množství a to 212 ks. Odpočet dodávky expanzních nádob 60l v technické místnosti. Přípočet odvodu kondenzátu a doplnění armatur vytápění

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

Byly navrženy 3 ks antény pro DBV-T. Revizní dvířka v podhledu v množství 4 ks. V PD byly navrženy 3ks elektrický radiátor. Požadováno diagonální kladení dlažby. Navržen sokl s podžlábkem. Pokládka listel o výměře 435,02 ks. V PD topení byly navrženy 2ks expanzní nádoba 60l. Nebyl navržen odvod kondenzátu do kanalizace. Nebyly navrženy vyvažovací armatury na potrubí topení.

**Nové řešení:**

D + M 1 ks antény pro DBV-T. Sokl rovný. Dlažba kladena na stříh do pravého úhlu. Dodávka + montáž výlevek. Revizní dvířka v podhledu 1 ks. D+M – vestavného odsavače par v kuchyni. Menší výměra podezdívky okolo vany. Položeno celkem 212 ks listel. Nebyly dodány 2 ks expanzních nádob objemu 60l. Nově proveden odvod kondenzátu do kanalizačního potrubí. Osazeny vyvažovací ventily na potrubí topení.

**Zdůvodnění změny:**

Při realizaci zjištěno, že na objektu postačí dodat a namontovat 1 ks antény pro DBV-T příjem. Nebude dodáno a namontováno otopné těleso elektrické v místnosti WC personálu - požadavek provozovatele. Na základě požadavků uživatele bylo upuštěno od provedení soklu s podžlábkem, neboť se nevyrábí v požadovaném barevném dekoru – proveden obklad až k úrovni podlahy. Sprchové lůžko výrobce již vyrábí samostatně (dříve komplet i s výlevkou bylo uvažováno při vypracování projektové dokumentace) nutno dodat a namontovat výlevky. V SDK podhledu dodány a namontovány pouze 1 ks dvířek 300x300 (přístup k uzavíracím ventilům). Na základě požadavku uživatele doplnění odsavačů par pro zajištění odvodu par z objektu - kuchyně. Pro zajištění funkčnosti ÚT není potřeba požadovaných expanzních nádob. Provozovatel se rozhodl provést listely pouze v části objektu. Pro odvrácení případného zatekání kondenzátu do podhledu byl proveden jeho odvod do kanalizace. Pro zajištění spolehlivějšího chodu ústředního topení byly osazeny vyvažovací ventily.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:** ne

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Realizací změny není dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**Položkový rozpočet viz. příloha.**

**Rozdíl ceny – snížení/navýšení ve výši -29.751,- Kč včetně DPH**

Změnový list vyhotovil: Ing. Radek Vojtěch



Datum: 2.2.2015

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 12.2.2015

Jméno: Ing. Radek Vojtěch

Podpis:


  
**Redomo a. s.**  
stavební společnost  
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové  
Tel./fax: 495 518 481 6

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 9.3.2015

Jméno: Ing. Rudolf Beran

Podpis:

  
STAVBA  
PROJEKT  
PROJEKTANT  
PROJEKTOVÁ  
KONSTRUKČNÍ  
FIRMA  
TEL. 516 211 111  
FAX 516 211 112  
WWW.PROJEKTANT.CZ

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno: Ing. Jaroslav Dvořák

Podpis:


**Položkový rozpočet - souhrn**

Stavba :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II	BYLANÝ				ZL5		
Popis :		SO 08 (dlažba,anténa,ÚT,SDK)	uznatelné náklady						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	s DPH	
		<b>SO08 - stavba (dlažba,anténa, ÚT,SDK)</b>					<b>-53 991,68</b>		<b>-62 090,43</b>
Díl: 31		<b>Zdi podpěrné a volné</b>							
44	346244313R00	Obezdivky van z desek porobet. tl. 100 mm	m2	-0,50	570,00	-285,00	15%	-327,75	
		<b>Celkem za Zdi podpěrné a volné</b>					<b>-285,00</b>		<b>-327,75</b>
Díl: 771		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>							
259	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	-92,51	28,50	-2 351,54	15%	-2 704,27	
265	597623174	Sokl s požiabkemi 9,7x10,3	kus	-590,70	18,10	-10 691,67	15%	-12 295,42	
		<b>Celkem za Podlahy z dlaždic a obklady</b>					<b>-13 043,21</b>		<b>-14 999,69</b>
Díl: 781		<b>Obklady keramické</b>							
283	597813685	Listela 19,8x2,5 dle výběru investora	kus	-223,02	45,60	-10 169,71	15%	-11 695,17	
274	781111151R00	Příplatek za sestavení dekoru (bordura)	m	-36,16	28,50	-1 030,56	15%	-1 185,14	
		<b>Celkem za Obklady keramické</b>					<b>-11 200,27</b>		<b>-12 880,31</b>
Díl: 342		<b>sádkartonové konstrukce</b>							
51	342264513RT3	Revizní dvířka do SDK podhledu, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 45	kus	-3,00	2 422,50	-7 267,50	15%	-8 357,63	
		<b>Celkem za 342 sádkartonové konstrukce</b>					<b>-7 267,50</b>		<b>-8 357,63</b>
Díl: 732		<b>Ústřední vytápění</b>							
29	732339105	Montáž nádoby expanzní tlakové 60 l	soubor	-2,00	350,00	-700,00	15%	-805,00	
32	48466607	Nádoba expanzní 60 l pro pitnou vodu, 10 bar průtočná armatura DNS2	kus	-2,00	8 000,00	-16 000,00	15%	-18 400,00	
		<b>Celkem za Ústřední vytápění</b>					<b>-16 700,00</b>		<b>-19 205,00</b>
Díl: 720		<b>Zdravotnicka</b>							
74	48457347	Těleso otopné žebříkové, š.600 dl. 1820, popis dodávky výkres č. F.1.4 ks		-1	3 420,00	-3 420,00	15%	-3 933,00	
75	735159310R00	Montáž těles do délky 2000 mm	ks	-1	153,90	-153,90	15%	-176,99	
		<b>Celkem za Zdravotnicka</b>					<b>-3 573,90</b>		<b>-4 109,99</b>
Díl: M21		<b>Elektromontáže</b>							
24		anténa pro DBV-T příjem	ks	-2	960,90	-1 921,80	15%	-2 210,07	
		<b>Celkem za Elektromontáže</b>					<b>-1 921,80</b>		<b>-2 210,07</b>
		<b>SO08 - stavba (dlažba,anténa, ÚT,SDK)</b>					<b>28 121,20</b>		<b>32 339,38</b>
Díl: 771		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>							
268a	597623174	Sokl keramický rovný 30x8	kus	190,00	33,00	6 270,00	15%	7 210,50	
		<b>Celkem za Podlahy z dlaždic a obklady</b>					<b>6 270,00</b>		<b>7 210,50</b>
Díl: 720		<b>Zdravotnicka</b>							
5	721 17-4025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100 vykr.č.F.1.4.3.3,F m		5	314,50	1 572,50	15%	1 808,38	
11	721 19-4109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 vykr.č.F.1.4.3.3,F.1. kus		2	69,40	138,80	15%	159,62	
21	721 29-0111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5	13,30	66,50	15%	76,48	
50a	725 11 1000a	D+M Závěsná keramická výlevka JIKA MIRA 851049	ks	2	4 672,00	9 344,00	15%	10 745,60	
		<b>Celkem za Zdravotnicka</b>					<b>11 121,80</b>		<b>12 790,07</b>
Díl: M21		<b>Montáže vzduchoelektrických rozvodů</b>							
50b	725 11 1000b	Dopojení odvodu kondenzátu od VZT jednotek pot	soubor	1	2 415,00	2 415,00	15%	2 777,25	
		<b>Celkem za Montáže vzduchoelektrických rozvodů</b>					<b>2 415,00</b>		<b>2 777,25</b>
Díl: 766		<b>Truhlářské konstrukce</b>							
229a	61500000	Dodávka a montáž digestoře v kuchyňské lince	ks	2	2 838,00	5 676,00	15%	6 527,40	
		<b>Celkem za Truhlářské konstrukce</b>					<b>5 676,00</b>		<b>6 527,40</b>
Díl: 732		<b>Ústřední vytápění</b>							
43	734209114	Montáž armatur závitových se 2 závitů, DN20	kus	4,00	65,60	262,40	15%	301,76	
43a	734209100a	Regulační ventil Mikrotherm DN20 - vyvažovací ventil cirkulace TV	kus	4,00	594,00	2 376,00	15%	2 732,40	
		<b>Celkem za Ústřední vytápění</b>					<b>2 638,40</b>		<b>3 034,16</b>
		<b>Celkem snížení nákladů</b>					<b>-26 870</b>		<b>-29 751</b>

## Položkový rozpočet - odečty

Stavba :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II	BYLANY		
Popis :		SO 08 (dlažba, anténa, ÚT, SDK)	uznatelné ná		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ
<b>SO08 - stavba (dlažba, anténa, ÚT, SDK)</b>					
<b>Díl: 31</b>		<b>Zdi podpěrné a volné</b>			
44	346244313R00	Obezdivky van z desek porobet. tl. 100 mm	m2	-0,50	570,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>			
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>			
259	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	-82,51	28,50
265	597623174	Sokl s pozábkem 9,7x10,3	kus	-590,70	18,10
	<b>Celkem za</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>			
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>			
283	597813685	Listela 19,8x2,5 dle výběru investora	kus	-223,02	45,60
274	781111151R00	Příplatek za sestavení dekoru ( bordúra)	m	-36,16	28,50
	<b>Celkem za</b>	<b>Obklady keramické</b>			
<b>Díl: 342</b>		<b>sádrokartonové konstrukce</b>			
51	342264513RT3	Revizní dvířka do SDK podhledu, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 45	kus	-3,00	2 422,50
	<b>Celkem za</b>	<b>342 sádrokartonové konstrukce</b>			
<b>Díl: 732</b>		<b>Ústřední vytápění</b>			
29	732339105	Montáž nádoby expanzní tlakové 60 l	soubor	-2,00	350,00
32	48466607	Nádoba expanzní 60 l pro pitnou vodu, 10 bar průtočná armatura DN32	kus	-2,00	8 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Ústřední vytápění</b>			
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotechnika</b>			
74	48457347	Těleso otopné žebříkové, š.600 dl. 1820, popis dodávky výkres č. F.1.4 ks		-1	3 420,00
75	735159310R00	Montáž těles do délky 2000 mm	ks	-1	153,90
	<b>Celkem za</b>	<b>Zdravotechnika</b>			
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>			
24		anténa pro DBV-T příjem	ks	-2	960,90
	<b>Celkem za</b>	<b>Elektromontáže</b>			

odečty nákladů

		ZL5
úklady		
celkem (Kč)	DPH	s DPH
-53 991,68		-62 090,43
-285,00	15%	-327,75
<b>-285,00</b>		<b>-327,75</b>
-2 351,54	15%	-2 704,27
-10 691,67	15%	-12 295,42
<b>-13 043,21</b>		<b>-14 999,69</b>
-10 169,71	15%	-11 695,17
-1 030,56	15%	-1 185,14
<b>-11 200,27</b>		<b>-12 880,31</b>
-7 267,50	15%	-8 357,63
<b>-7 267,50</b>		<b>-8 357,63</b>
-700,00	15%	-805,00
-16 000,00	15%	-18 400,00
<b>-16 700,00</b>		<b>-19 205,00</b>
-3 420,00	15%	-3 933,00
-153,90	15%	-176,99
<b>-3 573,90</b>		<b>-4 109,99</b>
-1 921,80	15%	-2 210,07
<b>-1 921,80</b>		<b>-2 210,07</b>
<b>-53 992</b>		<b>-62 090</b>

### Položkový rozpočet - přípočty

Stavba :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II	BYLANY		
Popis :		SO 08 (dlažba, anténa, ÚT, SDK)	uznatelné ná		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ
		<b>SO08 - stavba (dlažba, anténa, ÚT, SDK)</b>			
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>			
268a	597623174	Sokl keramický rovný 30x8	kus	190,00	33,00
<b>Celkem za</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>			
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotnicka</b>			
5	721 17-4025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100 vykr.č.F.1.4.3.3.F m		5	314,50
11	721 19-4109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 vykr.č.F.1.4.3.3.F.1. kus		2	69,40
21	721 29-0111	Zkouška těsností potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5	13,30
50a	725 11 1000a	D+M Závěsná keramická výlevka JIKA MIRA 851049	ks	2	4 672,00
<b>Celkem za</b>		<b>Zdravotnicka</b>			
<b>Díl: M21</b>		<b>Montáže vzduchoelektrických rozvodů</b>			
50b	725 11 1000b	Dopojení odvodu kondenzátu od VZT jednotek pot	soubor	1	2 415,00
<b>Celkem za</b>		<b>Montáže vzduchoelektrických rozvodů</b>			
<b>Díl: 766</b>		<b>Truhlářské konstrukce</b>			
229a	61500000	Dodávka a montáž digestoře v kuchyňské lince	ks	2	2 838,00
<b>Celkem za</b>		<b>Truhlářské konstrukce</b>			
<b>Díl: 732</b>		<b>Ústřední vytápění</b>			
43	734209114	Montáž armatur závitových se 2 závit. DN20	kus	4,00	65,60
43a	734209100a	Regulační ventil Mikrotherm DN20 - vyvažovací ventil cirkulace TV	kus	4,00	594,00
<b>Celkem za</b>		<b>Ústřední vytápění</b>			

navýšení nákladů

ZL5		
klady		
celkem (Kč)	DPH	s DPH
28 121,20		32 339,38
6 270,00	15%	7 210,50
<b>6 270,00</b>		<b>7 210,50</b>
1 572,50	15%	1 808,38
138,80	15%	159,62
66,50	15%	76,48
9 344,00	15%	10 745,60
<b>11 121,80</b>		<b>12 790,07</b>
2 415,00	15%	2 777,25
<b>2 415,00</b>		<b>2 777,25</b>
5 676,00	15%	6 527,40
<b>5 676,00</b>		<b>6 527,40</b>
262,40	15%	301,76
2 376,00	15%	2 732,40
<b>2 638,40</b>		<b>3 034,16</b>
<b>28 121</b>		<b>32 339</b>