

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Vladimír Fryauf
Telefon: 465 385 235
Fax: 465 385 244
E-mail: vladimir.fryauf@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 328.3

Č. j.: MULA 22216/2022/SU/F
Sp. zn.: SÚ/6467/2022/F

V Lanškrouně dne 02.08.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 01.03.2022 podal

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, 530 02 Pardubice

(dále jen "žadatel"), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

na **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost společného povolení č.j.: MULA 9466/2020/SU/F ze dne 06.04.2020, spis.zn. SÚ/8447/2020/F, na stavbu

"Střední škola zemědělská a veterinární Lanškroun - hospodaření se srážkovými vodami"

na pozemcích st. parc. č. 90/1, 90/3, 166/1, 174, 175, 176, 178, 180, 302, parc. č. 300/1, 433/9, 433/10, 433/11, 433/13, 433/14, 433/15, 433/16, 433/18, 433/32, 438/2, 438/6, 443/3, 1334, 1768, 1769 v katastrálním území Dolní Třešňovec.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, 530 02 Pardubice

Odůvodnění:

Vydané společné povolení platí ve smyslu § 94p odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci, a pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Předmětné společné povolení nabylo právní moci dne 22.04.2020. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel dne 02.03.2022 o prodloužení jeho platnosti o dva roky.

Nezahájení stavby v době platnosti společného povolení žadatel zdůvodnil tím, že z důvodu absence příslušného dotačního titulu v rámci IROP byl projekt zařazen do monitoringu dalšího dotačního období 2021+ a investor čeká na vhodný dotační program.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost o prodloužení platnosti společného povolení a důvody, pro které nebyla stavba zahájena, shledal jako opodstatněné. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla aktualizována platnost

závazných stanovisek dotčených orgánů a vlastníků (správců) veřejné technické infrastruktury, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení a dospěl k závěru, že rozhodnutím o prodloužení platnosti společného povolení nemohou být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich jiných osob kromě stavebníka.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

- Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

dotčené orgány

- Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun