

**KRAJSKÝ ÚŘAD PARDUBICKÉHO KRAJE  
REKONSTRUKCE JEDNACÍHO SÁLU RADY PARDUBICKÉHO KRAJE**

**STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE SÁLU**

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**D 1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + STATIKA**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **A. ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE**

Stavební úpravy a modernizace se týkají vybraných prostor v 1. NP v objektu Krajského úřadu Pardubického kraje souvisejících se sálem jednacího sálu Rady Pardubického kraje. Konkrétně se v 1.NP jedná o vlastní jednací sál Rady a dále částečně o přístupovou chodbu, přísálí a přilehlou místnost kuchyňky.

Jednací sál Rady Pardubického kraje, přísálí a kuchyňka se nacházejí v budově čp. 124 v ulici Klášterní, přístupová chodba je součástí čp. 125 vstupu z Komenského náměstí. Z dispozičních a konstrukčních důvodů původní funkce vytváří sál podlouhlý tvar podél východní uliční fasády a je v základě dimenzován pro potřeby 24 jednajících osob a pro potřebný obslužný technický personál.

Soubor místností přináležející ke sálu Rady pardubického kraje tvoří jednu funkční jednotku.

Sál Rady : 81,30 m<sup>2</sup>

Předsálí : 42,70 m<sup>2</sup>

Kuchyňka : 20,10 m<sup>2</sup>

Přístupová chodba : 28,50 m<sup>2</sup>

Schodiště s chodbou 10,80 m<sup>2</sup>

Užitná, plocha, zastavěná plocha i obestavěný prostor místností nebudou zvětšeny.

## **B. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

### **Koncepce úprav**

Stavební úpravy a modernizace vnitřního vybavení se týkají vybraných prostor v 1. NP v objektu Krajského úřadu Pardubického kraje a souvisejí s jednacím sálem Rady krajského úřadu. Konkrétně se v 1.NP jedná o vlastní jednací sál Rady a dále částečně o přístupovou chodbu, přísálí a přilehlou místnost kuchyňky. Snahou bylo prostory vizuálně odlehčit a barevně a materiálově zjednodušit.

### **Stavební úpravy**

Hlavní stavební úprava spočívá v novém umístění výstavní vitríny a nově vytvořenou nikou pro technické připojení a ovládání sálu. Dalšími drobnými stavebními činnostmi souvisejícími s celkovou technickou modernizací bude výškové sjednocení podokenních nik topení, rozvody vody pro zelenou stěnu a odvod kondenzátu vzduchotechnických jednotek a vytvoření základu pro venkovní klimatizační jednotku.

### **Interiérové úpravy**

Hlavním cílem záměru úprav je modernizace jednacího sálu Rady Pardubického kraje včetně souvisejících místností a to nejen v pojetí vlastního vnitřního vybavení, ale nastavit moderní audiovizuální techniku a zařízení a vše propojit s potřebným hardware a software. Podstatnou myšlenkou je designově prostor odlehčit, zpřehlednit, otevřít a opticky zvětšit. Jednací stoly jsou navrženy v podélném uspořádání podél stěn. Jedna řada stolů je ve svých koncích mírně vyklenutá a vytvářejí tak jemnou analogii amfiteátru.

Návrh interiéru výrazně ovlivňují také požadovaná zařízení audiovizuální techniky (zobrazovací plochy, ozvučení, osvětlení apod.) a design mobiliáře je přizpůsoben vnitřnímu technickému vybavení a požadavkům (skrytá zařízení, přípojná místa pro techniku apod.).

Vnější architektonické řešení objektu zůstane zachováno.

Objekt Krajského úřadu je obsloužen pro bezbariérový přístup do objektu. Jednací sál rady není zcela bezbariérově přizpůsoben. Přístupová chodba a sál s přísálím jsou ve výškovém rozdílu, který je překonáván třemi schodišťovými stupni. Bezbariérovost je však zabezpečena přístupem ze dvorního prostředí kdy, chodbou do předsálí a dalších jednacích i technických prostor je přístupný hendikepovaným. Do celkového bezbariérového řešení objektu návrh interiéru nezasahuje.

## **C. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Výroba není ve stavbě umísťována.

Jednací sál rady je určen především jako zasedací sál pro Radu Krajského úřadu. Doplnkově je tento sál využíván pro školení, přednášky bilaterální jednání, slavnostní příležitosti. apod.

## **D. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY**

### ***Stavební průzkum***

Objekt byl prohlédnut projektantem, výsledky z průzkumů byly zapracovány do dokumentace. Stěny v sále jsou obloženy obkladem z akustických a dřevěných desek. Po odstranění obkladu bude zhodnocen stávající stav stěn i skutečné rozměry řešených místností.

### ***Stávající stav***

Jednací sál rady se nachází ve 2.NP budovy krajského sídla samosprávy a správního úřadu. Dle dokumentace je obvodové a vnitřní nosné zdivo z cihel plných pálených na vápennou maltu. Vnitřní přčky jsou z cihelných bloků na maltu vápenocementovou. Stropy jsou železobetonové. Okna jsou dřevěná špaletová s horním nadsvětlíkem. Rámy oken jsou opatřeny zabezpečovacím systémem, který bude zachován. Okna budou ponechána stávající.

### ***Bourání a demontáže***

Práce předcházející vlastní stavební, profesní a interiérové činnosti spočívají v demontáži stávajícího interiéru a celkovému obnažení řešených místností.

Demontáže v předsálí a přilehlých sociálních místnostech zahrnují: demontáž kamenného obložení portálu dveří do sálu a do chodby, demontáž obložení stěn včetně nosného roštu a soklu, demontáž nástěnných světel, demontáž obložení vitríny včetně skleněných dveří a osvětlení, demontáž okenních obkladů ostění, parapetů a krytů topení, demontáž dveří včetně rámu. Demontáž stávajícího skládaného podhledu. Demontáž stávajících skládaných podhledů v sociálních místnostech u předsálí. Odstranění keramických obkladů z přístupových stupňů z chodby. Odstranění technických prvků ve sníženém pevném podhledu - stávající osvětlení, reproduktory, dále čidla EZS (tříštivá a pohybová), požární hlásiče.

Technické prvky, které se budou montovat zpět zachovat (WIFI, EZS apod.) určí investor.

Částečná demontáž skládaného podhledu v kuchyňce pro přístup nového potrubí ke stávající jednotce.

Demontáže v jednacím sále zahrnují: demontáž kamenného obložení portálu dveří do sálu a do kuchyňky, demontáž obložení stěn včetně nosného roštu a soklu, demontáž nástěnných světel, demontáž obložení vitríny včetně skleněných dveří a osvětlení, demontáž okenních obkladů ostění, parapetů a krytů topení, demontáž dveří včetně rámu. Demontáž svěšené desky

s osvětlením, prověřit využití nosné konstrukce této desky pro následnou realizaci interiéru. Demontáž stávajícího skládaného podhledu. Demontáž skleněných posuvných okenních předstěn včetně vodících prvků. Odstranění technických prvků ve sníženém pevném podhledu - stávající osvětlení, reproduktory, dále čidla EZS (tříštivá a pohybová), požární hlásiče.

Vybourání niky pro vitrínu č.2 do nové pozice a vybourání nové niky pro vitrínu č.3. tato vitrína bude přecházet do niky s RACKovou skříní. Touto nikou projde svazek drážek v podlaze. Drážky v podlaze budou opatrně vyfrézovány pro uložení trubek vedení kabelů elektro silno a slaboproudu.

Technické prvky, které se budou montovat zpět, zachovat (WIFI, EZS, krajský znak apod.) určí investor.

Vlastní stavební úpravy jsou minimální. Stavební činnost se týká vybudováním nového umístění niky pro vitrínu č.2 a nové niky pro technickou vitrínu č.3 v jednacím sále. Dalším stavebním prvkem je základový fundament pod venkovní vzduchotechnickou jednotku. (níže popis provedení překladů a rozšíření základů pro jednotku VZT). Ostatní stavební činnosti budou především spočívat ve stavební součinnosti s profesemi, pro které bude stavební činnost připravovat drážky, prostupy, průduchy apod. následně je zapravovat. Celkový stavební výstup bude spočívat ve vyrovnání, vyspravení, zcelení a přešukování všech ploch omítek v předsálí a jednacím sále.

Povrchy stěn budou vyspraveny a přešukovány vápennou omítkou do roviny s okolní omítkou a sjednoceny s výmalbou. Celé stěny budou vyspravena s největší pečlivostí a nutno počítat se 100 % plochou k přešukování. Sjednocující výmalba bude provedena nátěrovými hmotami s vysokou paropropustností. Rohy stěn (např. u oken) budou ošetřeny rohovými lištami. Povrchy stěn budou opatřeny otěruvzdorným nátěrem. V bílé barvě.

Detektory EPS budou opatrně demontovány, uchovány a po úpravě a montáži tvaru nového podhledu budou zpět na stejná místa namontovány. S ukončením všech prací souvisí nové zprovoznění systému EPS včetně vydání protokolu o kontrole provozuschopnosti požární bezpečnostního systému.

#### ***STATIKA - Provedení překladů v nikách nosných stěn:***

Překlady ve vnitřní nosné stěně pro provedení nových nik budou provedeny systémem dodatečně vkládaných překladů do drážky ve zdivu. Navrhujeme překlad z ocelových válcovaných profilů I100 (ocel S235) s uložením min. 200mm. Pro finální osazení překladu se předpokládá dočasné podepření stávající stropní konstrukce (nebo jiné zajištění), provedení jednostranné drážky tak, aby navržený překlad mohl být vložen do projektované pozice. V uložení je třeba provést maltové lože (pevnostní cementová malta) nebo betonovou desku, která zajistí roznesení soustředěného zatížení. Po osazení překladu je třeba ocelovými klíny provést vyklínování vůči horní hraně otvoru (drážky), tak aby projektovaný překlad byl aktivován. Po plné aktivaci překladu je možné demontovat dočasné podepření stropní konstrukce.

#### ***STATIKA - Rozšíření základu pro jednotku VZT:***

Ve stávajícím stavu je viditelný základ 1100/500/150mm a vynáší jednotku. Tento základ je plánován rozšířit o 930mm, resp. na druhé straně o 230mm. Předpokládáme, že stávající základ je proveden do nezámrazné hloubky a to buď přímo betonáží, popřípadě založením mělčí desky na šterkovém podsypu apod. V prvním kroku bude ověřeno toto provedení. V případě, že není nezámrazná hloubka min. 800mm dodržena, bude základ vybourán a bude proveden kompletně nový, o celkových rozměrech 2250/500/1000mm z betonu C25/30 - XC2, při horním povrchu přivyztužen sítí KARI 6-150/6-150. V případě zachování původního základu (tedy je založen v nezámrazné hloubce), bude provedeno přibetonování k tomuto základu se spřažením

vlepenou výztuží min. 4x Ø20 v rozteči 350/350mm. Hloubka vlepení 300mm. Přibetonovaný základ bude vyztužen sítí KARI 6-150/6-150 při horním povrchu a bude proveden z betonu C25/30 - XC2.

### ***Předsálí***

Výplně otvorů - stávající okna jsou dřevěná, špaletová. Rámy oken jsou opatřeny zabezpečovacím systémem, který zůstane zachován. Okna budou ponechána stávající.

Podlahy - nášlapná vrstva bude tvořena dřevěnou vrstvenou podlahou. Podlaha je složena ze tří vrstev masivního dřeva z vrchní vrstvy z tvrdého dřeva – v dekoru dub. Podlaha bude kladena v provedení prkenných pásů kladenými příčně místností. Keramická dlažba bude vyrovnána nivelační stěrkou a na takto přebroušený připravený podklad budou nalepeny dřevěné lamely.

Stěny - stávající obklady stěn budou odstraněny včetně podkladního roštu. V předsálí je navrženo nové obložení stěn v několika dezénech. Jedním obkladem budou akustické panely na bázi napínané textilní stěny. Druhým typem obkladu je sádrokartonová předstěna vyrovnávající předsazení akustického panelu. Třetí povrch stěn tvoří lamelový svislý rastr ze dřevěných lamel montovaných na plochu stěny.

Podhled - podhled předsálí je tvořen dvěma horizontálními plochami ve dvou výškových úrovních. Horní plocha je tvořena rastrovým podhledem se skrytou hranou, desky podhledu budou v černé matné barvě. Podhled bude doražen po obvodu ke stěnám, u okenní stěny je oddálen a přisedá k nosiči záclon a závěsů. V podhledu budou realizovány revizní dvířka pro vzduchotechniku a požární hlásiče.

Snížená deska sádrokartonového bloku bude zbavena lokálních světél, vyspravena a vyrovnána, přetažena stěrkou, přebroušena a vymalována - bílý mat. Takto připravený podklad bude opatřen napínanou folií, nad kterou bude rastr LED svítidel difúzně prosvětlující celou plochu podhledu.

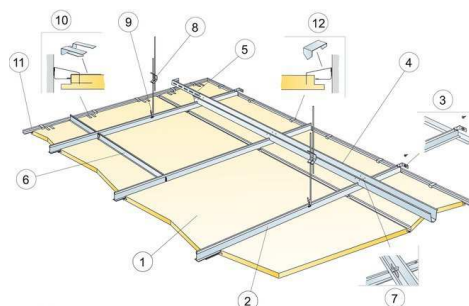
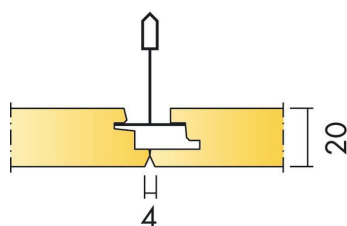
### ***Jednací sál***

Podlahy – stávající podlaha je pokryta celoplošným kobercem. Nášlapná vrstva podlahy bude odstraněna až na cementový potěr/betonovou mazaninu. V podlaze je stávající kanál pro rozvod elektro a SLP k přípojným místům – podlahové krabice. V podlaze bude vyfrézován nový kanál pro rozvod elektro a SLP k nově navrženým přípojným místům – systémem podlahových krabic. V podlahové ploše jsou navržena tři přípojná místa. Drážky budou zapraveny, cementový potěr bude napenetrován a zalit samonivelační stěrkou pro vyrovnání nerovností v podlaze. Jako nášlapná vrstva podlahy je v sále navržen zátěžový koberec a v části dřevěná vrstvená podlaha.

Stěny – stávající obklady stěn budou odstraněny včetně podkladního roštu. V jednacím sále je navrženo nové obložení stěn v několika formách a dezénech. Jedním obkladem budou akustické panely na bázi napínané textilní stěny. Druhým typem obkladu je sádrokartonová předstěna u čelní stěny se znakem. V této předstěně je navržen technický otvor pro přístup do stoupačky slaboproudých vertikálních rozvodů zakrytý neviditelnými revizními dvířky do sádrokartonu. Třetí povrch stěn tvoří lamelový svislý rastr ze dřevěných lamel montovaných na plochu stěny.

Podhled – podhled v jednacím sále je tvořen dvěma horizontálními plochami ve dvou výškových úrovních. Horní plocha je tvořena rastrovým podhledem se skrytou hranou, desky podhledu budou v černé matné barvě. Podhled bude doražen po obvodu ke stěnám, u okenní

stěny je oddálen a přisedá k nosiči záclon a závěsů. V pohledu budou realizovány vzduchotechnické výústky, revizní dvířka pro vzduchotechniku a požární hlásiče. Výústky i hlásiče budou barevně upraveny jako podhledové desky (černý mat). do desek tohoto podhledu bude zabudováno osvětlení pro nasvícení znaku a přisvětlení sálu u zelené stěny – typ downlight.



Neoddělitelnou součástí snížené desky podhledu budou prvky audio a video techniky. Nutno koordinovat umístění a vztahy mezi technickými prvky (projektor, osvětlení, reproduktory, mikrofon apod.)

Snížená deska sádkartonového bloku bude zbavena lokálních světél, vyspravena a vyrovnána, přetažena stěrkou, přebroušena a vymalována. Takto připravený podklad bude tvořit nosič pro montáž světél, skrytých reproduktorů, svěšeného mikrofonu, osvětlení zelené stěny apod.

### Dveře

Jedním z prvků nového interiéru je výroba dveří a jejich následný deskový obklad nadpraží. Dveře z předsálí do sálu a z předsálí do prostoru propojovacího schodiště budou s požární odolností 30 min a dveře ze sálu do kuchyňky požární odolnost vykazovat nemusí. Deskovina bude například broušená laťovka, vrchní barevný nástřík. Barva šedá. U požárních dveří samozavírače.

### Parapety

Parapety budou osazeny v ostění oken, parapety budou vyrobeny z deskoviny.

Vnitřní parapety budou vyměněny za nové – bílé matné lamino s nosem. ABS hrana 2mm.

### Dřevěné lamely

Části obkladů stěn jsou rastrovány svislými dřevěnými lamelami. Lamely jsou kotveny na zeď pomocí vnitřních vložených hranolků. Lamely jsou tvořeny masivními dubovými hranoly s povrchovou úpravou přírodní odstín a vrchním olejovým nátěrem.

### Vitríny

V předsálí a v jednacím sále jsou dvě stávající niky. Jsou využity jako prosklené vitríny pro prezentaci kraje při různých oficiálních nebo tematických příležitostech. Nika v předsálí jako prosklená vitrína (vitrína 1) bude včetně její funkce zachována. V jednacím sále bude stávající vitrína nově přebourána – posunuta a bude realizována ještě jedna vitrína vedle dveří do kuchyňky, která bude sloužit jako slaboproudé přípojně místo pro ovládání různých zařízení (osvětlovací scény, projektor, plátno VZT apod.). Vitríny budou mít vnitřní deskové obložení a obkladový pás bude procházet z vnitřní plochy niky do svislých ploch stěny. Obklady budou deskové vrchní barevný lak, matný, šedá barva.

### Nosič závěsů-nadpraží oken

Linie nad okny a styk této horizontální linie s akustickými deskami podhledu je navržen jako nosič závěsů a záclon. Deska bude kotvena ke stěně pomocí úhelníků. Ve své hraně deska ponese LED pásek pro osvětlení závěsu. K desce bude přisazen akustický podhled.

Barva desky – bílé matné lamino, hrany ABS, 2mm.

### Zelená stěna

Severní stěna sálu je navržena jako zelená živá stěna s integrovanou televizní obrazovkou. Živá zelená stěna vytváří vertikální kaskádovou zelenou stěnu. Stěna je vybavena samozavlažovacím systémem.

### Sádrokartonové konstrukce

U všech sádrokartonových konstrukcí bude dodržena rovinnost hotových konstrukcí.

Lícové plochy hotových rovinných konstrukcí musí bez ohledu na jejich sklon či polohu odpovídat dále uvedeným tolerancím rovinnosti. Tolerance rovinnosti (x) se měří na libovolném místě plochy konstrukce pomocí příměrné latě. Odstup měrných bodů (l) se volí podle velikosti posuzované plochy. Pro měření tolerancí ploch s jedním rozměrem přesahujícím 10 m se však vždy volí lať délky 4 m. Příměrná lať se může přikládat na plochu v libovolném směru. Tolerance naměřené pod příměrnou latí mezi měrnými body nesmí přesáhnout 8mm.

Povrch stěn bude se stupněm jakosti Q4. Pro splnění nejvyšších nároků na tmelený povrch je nutné provést jeho celoplošné přetmelení. Tmelení podle stupně jakosti Q4 zahrnuje:

- standardní tmelení Q2
- celkové přetmelení a vyhlazení povrchu vhodným tmelem (tloušťka vrstvy do 3 mm).

Po dokončení tmelení je nutné v případě potřeby tmelené plochy přebrousit.

Akustické stěny a stropy ze sádrokartonových konstrukcí jsou navrženy na základě akustické studie a výpočtu a je nutno všechny zásady akustického řešení a skladby těchto konstrukcí a materiálů stoprocentně dodržet.

### Truhlářské, tesařské prvky

Truhlářské prvky se týkají především vlastního ztvárnění interiérů a jsou ve zprávě „INTERIÉR“ popsány. Jiné truhlářské či tesařské prvky jsou součástí stavebních úprav – např. výškové vyrovnání úrovně podlahy v okenních nikách (viz výkres – I.07)

### Zámečnické prvky

Zámečnický díl je součástí interiérové úpravy nosiče (kapsy) pro záclony a závěsy. Jedná se o ocelový svařenec z pásoviny.

## **E. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ**

Stavba nebude mít zhoršený vliv na zdraví osob a životní prostředí.

V době stavebních úprav bude objekt nadále využíván. Je tedy nutno dbát na zvýšené opatření proti hlučnosti a prachu.

Vybouraný odpad bude vynesena skrz vnitřní komunikační cesty objektu do kontejneru (případně do korby multikáry), který bude umístěn na zpevněné ploše v ulici Klášterní. Vybouraný materiál bude během všedních dnů schraňován v sále a o víkendu nebo mimo pracovní dobu úřadu bude tento materiál vynesena ven z objektu do příslušného kontejneru.

## **F. STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ, ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

Stavebními úpravami interiéru nedojde ke změnám tepelných vlastností obálkových konstrukcí.

### Osvětlení předsálí

Hlavním osvětlovacím prvkem v předsáli je svítící plocha sníženého podhledu, kdy systém LED světelných bodů difúzně prozáří transparentní folii. Stropní osvětlení je stmívatelné, a tak vytváří možnosti různé intenzity osvětlení.

Dalším světelným prvkem je světelná linie u okenního pásu, kdy pásek LED nasvětluje textilní pás závěsů.

Ovládání osvětlení je realizováno klasickými manuálními vypínači a stmívači.

### Osvětlení Jednacího sálu

Osvětlení jednacího sálu je navrženo v několika světelných scénách. Hlavním zdrojem osvětlení jsou svěšená kruhová světla z plochy sníženého podhledu. Kruhová světla různých velikostí jsou zavěšena v různých výškových i plošných úrovních, avšak tak, aby splňovala potřeby potřebného a rovnoměrného nasvícení prostoru nad stolovou sestavou, rozmístěná dle světelného výpočtu. Světla disponují různou možností svitu (dolů, nahoru, stmívání). Pro rovnoměrnost nasvícení je základní osvětlení doplněno u severní stěny sálu vestavnými světly v podhledu (downlighty). Toto osvětlení vytváří designovou i prostorovou technickou dominantu stropu sálu. Po obvodu snížené podhledové desky je navrženo komorní nasvětlení sálu skrytým LED páskem. Designovým přisvětlením je navržen pás u oken, kdy LED pásek bude nasvětlovat textilní pruh závěsů. Technickým osvětlením je zajištěno osvětlení znaku kraje, který je umístěn na jižní stěně. Svěbytným osvětlením je potom osvětlení zelené stěny, které je částečně skryto v desce sníženého podhledu. Toto osvětlení má vlastní světelný režim v souladu s potřebou nasvětlování zelené stěny.

Ovládání osvětlení je u vstupu do osvětlovaných prostor. pomocí vypínačů a přepínačů či stmívačů pro hlavní světelné scény. Doplnkové světelné scény budou samostatně ovládané bude pomocí vizualizačního SW na tabletu v přípojném místě ve vitríně v sále.

Nouzové osvětlení v sále je uvažováno jako protipanické pomocí stropních svítidel integrovaných do kruhových světél. Osvětlení/označení únikových cest je doplněno autonomními světly se zálohovanými vlastními zdroji.

Oslunění – okenní fasáda jednacího sálu je přikloněna na východní stranu. proti oslunění je u oken v sále navržena difúzní záclonová plocha a ztemňující pás řaseného textilního závěsu. Stejný systém je navržen na okenní stěně v předsáli.

Akustika – na speciální akustické parametry nejsou v sále speciální požadavky. Přesto pv projektu jsou opatření, která kaustické prostředí vylepší. Jsou to akustické obkladové panely na stěnách, akustický podhled a především textilní stěna po celé ploše oken. Dále příznivým aspektem je celoplošný koberec

Skládaný podhled se skrytým roštem je akustický prvek, který bude doplněn shora akustickými polštáři tak jak o je to v současnosti. V prostoru roštu bude umístěna minerální izolace tl. 40mm (40kg/m<sup>3</sup>). Posledním akusticky významným prvkem místnosti je plocha zelené stěny.

Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí – zachováno stávající řešení.

Hluk pronikající zvenčí do prostoru sálu je tvořen převážně hlukem z přilehlého chodníku pohybujících se a hovořících osob na náměstí a v ulici a příležitostné komunikace – dopravní obsluha, speciální dopravní servis, Hluk proniká do sálu přes uzavřená okna. Hladina hluku však není nepřiměřená.

Hluky technických zařízení či jiných zdrojů v objektu nebyly měřeny. Neexistují stížnosti. Pro další práci se předpokládá, že ochrana sálu proti hluku zvenčí (exteriér/jiné části objektu) je vyhovující a v rámci návrhu není měněna.



## **G. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ**

Úpravy interiéru nemění původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje. Vnitřní hydrant je umístěn v přístupové chodbě k předsáli a sálu.

Do systému požárně bezpečnostního řešení budovy se nezasahuje.

Při zásahu do interiéru se potřebné díly nebo části vymění s tím, že prvky EPS zůstanou na svých místech a zůstanou po znovu montáži stejně funkční. Obdobně nové dveře do jednacího sálu a do kuchyňky budou vykazovat požární bezpečnost s 30 minutovou odolností a tuto funkčnost doloží potřebným certifikátem.

## **H. ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ**

U všech sádkartonových konstrukcí bude dodržena rovinnost hotových konstrukcí.

Lícové plochy hotových rovinných konstrukcí musí bez ohledu na jejich sklon či polohu odpovídat dále uvedeným tolerancím rovinnosti. Tolerance rovinnosti (x) se měří na libovolném místě plochy konstrukce pomocí příměrné lať. Odstup měrných bodů (l) se volí podle velikosti posuzované plochy. Pro měření tolerancí ploch s jedním rozměrem přesahujícím 10 m se však vždy volí lať délky 4 m. Příměrná lať se může přikládat na plochu v libovolném směru. Tolerance naměřené pod příměrnou latí mezi měrnými body nesmí přesáhnout 8mm.

Povrch stěn bude se stupněm jakosti Q4. Pro splnění nejvyšších nároků na tmelený povrch je nutné provést jeho celoplošné přetmelení. Tmelení podle stupně jakosti Q4 zahrnuje:

- standardní tmelení Q2,
- celkové přetmelení a vyhlazení povrchu vhodným tmelem (tloušťka vrstvy do 3 mm).

Po dokončení tmelení je nutné v případě potřeby tmelené plochy přebrousit.

Veškeré materiály, použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, případně odpovídající evropským normám a musí být vybaveny patřičnými atesty, platnými v ČR. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí. Veškeré výrobky použité ve stavbě musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění zákonů č. 71/2000 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2002 Sb., č. 226/2003 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 481/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 34/2011 Sb., č. 100/2013 Sb.

Veškeré práce provedené zhotovitelem stavby musí být v souladu s normami, které se týkají geometrické přesnosti ve výstavbě, dále prováděcími vyhláškami, prováděcími normami a technologickými předpisy jednotlivých výrobků použitých na stavbě. Dozor požadované jakosti provedení bude kromě technického dozoru investora vykonávat dodavatel a to prostřednictvím stavebního technika, kontrolora jakosti. Kontrolor jakosti je kvalifikovaný pracovník, který kontroluje jakost a kvalitu vstupů stavební výroby, provedených stavebních prací a použitých materiálů.

## **I. POPIS NETRADIČNÍCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ**

Nejsou v rámci stavebních úprav navrhovány.

## **J. POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY – OBSAH A ROZSAH VÝROBNÍ A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE**

V případě potřeby si zhotovitel stavby zajistí dílenskou dokumentaci truhlářských a zámečnických prací. Dtto kladečská schémata např. podlahových žlabů, obkladů apod.

## **K. STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK, POKUD JSOU POŽADOVÁNY NAD RÁMEC POVINNÝCH – STANOVENÝCH PŘÍSLUŠNÝMI TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY A NORMAMI**

Před zalitím nových podlahových žlabů cementovým potěrem a samonivelační stěrkou bude zkontrolována kompletnost nového kabelového žlabu včetně návaznosti rozmístění napojovacích míst pro jednotlivé stoly a místa v sále (hlasovací zařízení, zásuvky apod.).

## **L. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM**

Navržená stavba plní základní obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb dle platných ustanovení a vyhlášek.

ČSN 73 3130 Truhlářské práce stavební

ČSN EN 13914-1 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky

ČSN 74 4505 Podlahy - společná ustanovení

ČSN EN 13914-2 - Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek - Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky

ČSN EN 520 Sádrokartonové desky – definice, požadavky a zkušební normy

ČSN EN 14 195 Kovové konstrukční prvky

ČSN EN 16703 - Akustika - Zkušební předpis pro sádrokartonové stěny s ocelovými profily - Vzduchová neprůzvučnost

ČSN EN 13963 ed.2 - Spárovací materiály pro sádrové desky - Definice, požadavky a zkušební metody

ČSN EN 13647 (492138) Aktuální vydání

Dřevěné podlahoviny a dřevěné stěnové a stropní obklady - Stanovení geometrických vlastností

### **UPOZORNĚNÍ :**

Výrobky, konstrukce, zařízení a sestavy uváděné v této projektové dokumentaci jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i výrobcem, jsou zde uvedeny pouze jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím tedy dodavateli stanovena povinnost použít konkrétní uvedený typ výrobku, může být samozřejmě použit s vědomím objednavatele výrobek jiný o stejných nebo lepších parametrech a standardech.