

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. KŘÚ/14/22795**

na zhotovení díla

„Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje“

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických
Ing. Ivan Princ nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Ing. Ivan Princ nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Ivan Princ nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: **Ing. Ivan Princ** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**
Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice
č. ú.: 78-902 564 02677/0100
IČ: 70892822
DIČ CZ70892822
2. Zhotovitel: **Křenek, s.r.o.**
zastoupen: **Romanem Křenkem**, jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Roman Křenek
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
Roman Křenek
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
Roman Křenek
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Roman Křenek
Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice
č. ú.: 78-921 465 0237/0100
IČ: 260 13 002
DIČ: CZ 260 13 002
spisová značka rejstříkového soudu: C 20061 vedená KS v HK

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 1. 9. 2014 dle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo č. KŘÚ/14/22795 na zhotovení díla „Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje“ (dále jen smlouva).

Článek I.

Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 1 článku I. se doplňuje následující text:

součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v souladu se změnami uvedenými v dále uvedených změnových listech, a s nimi souvisejícími rozpočty změnových listů, které tvoří Přílohu č. 1 dodatku č. 1 ke smlouvě, čímž se stávají nedílnou součástí smluvního ujednání mezi smluvními stranami:

- Změnový list č. 1 – Chybějící podklad pod plochou střechou nad prvním průjezdem do dvora
- Změnový list č. 2 - Odpočet přesunů kačírkového zásypu
- Změnový list č. 3 – Odpočet mědi

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

Smluvní strany se dohodly, že se článek II., bod 1 smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1 článku II. se ruší a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
4 155 713,30,- Kč. (Slovy: **čtyřimilionystopadesátpěttisíc sedmsettrináct** korun českých a třicet haléřů) bez DPH (dále jen „smluvní cena“). DPH činí **872 699,79,- Kč** (Slovy: **osmset sedmdesátdvatisíc šestsetdevadesátdevět** korun českých a sedmdesátdevět haléřů). Sazba DPH je 21 %.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

Smluvní strany se dohodly, že se článek III., bod 3 smlouvy mění takto:

Původní text bodu 3. článku III. se ruší a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli: 15. 12. 2014

Smluvní strany se dohodly, že se příloha č. 3 smlouvy mění takto:

Původní příloha č. 3 smlouvy (harmonogram realizace díla) se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 2 (aktualizovaný harmonogram realizace díla) dodatku č. 1 smlouvy

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 a 2

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdržela stejnopisy dva.
4. Návrh dodatku byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 4. 12. 2014 a schválen usnesením č. R/1539/14.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Pardubicích dne: - 5 - 12 - 2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**1. náměstek hejtmána
Pardubického kraje**

Ing. Roman Línek, MBA

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman



Křenek, s.r.o.
Roman Křenek, jednatel společnosti

Křenek, s.r.o. ②
Do Nového 101, 530 03 Pardubice
telefon: +420 466 264 160
IČ: 26013002, DIČ: CZ26013002

Příloha č. 1 – změnové listy

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Křenek, s.r.o., Pardubice, Do Nového 101, 530 03, IČ: 26013002	
Změnový list vystavil:	Roman Křenek	
Datum:	20.11.2014	
Stavba	Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje	
Předmět změny: Změna skladby střešní roviny Popis a zdůvodnění změny: <i>Po provedení sondy do střešního pláště byl zjištěn nesoudržný podklad (škvárový násyp) degradovaný trvalou vlhkostí po zatékání. Na tento podklad není možné provést novou střešní krytinu (folie Protan) tak jak předpokládala PD. Z tohoto důvodu je navrhováno odstranění všech nesoudržných vrstev a provedení dřevěné trémové konstrukce kotvené do soudržné betonové stropní konstrukce. Tato konstrukce bude respektovat stávající spád střešní roviny. Jako tepelná izolace bude mezi trémovou konstrukcí vložena tepelněizolační rohož z minerálních vláken.</i>		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,00Kč	+ 167 022,70 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 167 022,70 Kč	Lhůta dokončení díla se prodlužuje o 14 kalendářních dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
..... Stanovisko projektanta stavby: 		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.11.2014	Datum: 20.11.2014	

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje

Objekt: Oprava podkladních vrstev plochých střech

Objednatel: Pardubický kraj

Zhotovitel: Křenek, s.r.o.

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 20.11.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 93 598,40

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 53 326,10

1	965041321	Odstranění mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm	m3	15,940	1 680,00	26 779,20
2	952901411	Vyčištění podkladu při jakékoliv výšce podlaží	m2	79,700	31,80	2 534,50
3	953961211	Kotvy chemickou patronou M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	346,000	69,40	24 012,40

997 Přesun sutě 40 138,10

4	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	25,504	348,10	8 877,90
5	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	25,504	633,60	16 159,30
6	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	765,120	6,40	4 896,80
7	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	25,504	220,10	5 613,40
8	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	25,504	180,00	4 590,70

998 Přesun hmot 134,20

9	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,100	1 014,20	101,40
10	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,100	328,20	32,80

PSV Práce a dodávky PSV 70 444,30

712 Povlakové krytiny 4 160,40

11	712491171	Provedení podkladní vrstvy	m2	79,700	31,50	2 510,60
12	283220230	fólie FATRAPAR tl. 0,2mm včetně systémových spojů	m2	91,655	18,00	1 649,80

713 Izolace tepelné 18 278,80

13	713141151R	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva do roštu	m2	79,700	56,30	4 487,10
14	631481530	deska minerální izolační tl. 80 mm	m2	87,670	151,00	13 238,20
15	998713103	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,351	851,00	298,70
16	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,351	363,00	127,40
17	998713194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,351	363,00	127,40

762 Konstrukce tesařské 48 005,10

18	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	79,700	66,50	5 300,10
----	-----------	---	----	--------	-------	----------

19	605111120	řezivo jehličnaté SM 4 - 5 m tl. 24 mm jakost II	m3	2,200	4 914,00	10 810,80
20	762395000	Spojovací prostředky pro montáž bednění	m3	2,200	991,00	2 180,20
21	762429991nc	Montáž podkladového roštu bednění	m	110,000	120,00	13 200,00
22	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	1,960	5 814,40	11 396,20
23	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,960	833,00	1 632,70
24	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,827	1 188,30	2 171,00
25	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,827	362,30	661,90
26	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,827	357,00	652,20

ost

Ostatní náklady

2 980,00

27	091002099	Náklady na pronájem a přistavení kontejneru	den	2,000	1 490,00	2 980,00
----	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Celkem

167 022,70

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	Křenek, s.r.o., Pardubice, Do Nového 101, 530 03, IČ: 26013002	
Změnový list vystavil:	Roman Křenek	
Datum:	20.11.2014	
Stavba	Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje	
Předmět změny: Odpočet hodnoty demontované střešní krytiny Popis a zdůvodnění změny: <i>Stávající krytina a svody z měděných plechů byla po dohodě s objednatelem odvezena do sběrných surovin.</i>		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-187 134,50 Kč	+ 7 500,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 179 634,50 Kč	Tento ZL nemá dopad na lhůtu dokončení díla	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
..... Stanovisko projektanta stavby: 		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20. 11. 2014	Datum: 20. 11. 2014	

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje

Objekt: Výkup měděných plechů (méněpráce)

Objednatel: Pardubický kraj

Zhotovitel: Křenek, s.r.o.

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 20.11.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

-179 634,50

1	059002000R01	Výkup CU odpadu (I.=735kg + II.542,5kg + III. 196kg)	kg	1 473,500	-127,00	-187 134,50
2	083002000R01	Likvidace a doprava kovového odpadu	kpl	3,000	2 500,00	7 500,00

Celkem

-179 634,50

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	Křenek, s.r.o., Pardubice, Do Nového 101, 530 03, IČ: 26013002	
Změnový list vystavil:	Roman Křenek	
Datum:	20.11.2014	
Stavba	Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje	
Předmět změny: Změna množství vyměňovaného ochranného kameniva - kačírku Popis a zdůvodnění změny: Po provedení nového střešního pláště nebylo nutné vyměnit veškeré kamenivo, jak plánovala projektová dokumentace. Byla vyměněna ½ předpokládaného množství		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 13 435,90 Kč	+ 0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 13 435,90 Kč	Tento ZL nemá dopad na lhůtu dokončení díla	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Stanovisko technického dozoru stavby: Stanovisko projektanta stavby: 		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.11.2014	Datum: 20.11.2014	

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje

Objekt: Odpočet přesunů kačírku

Objednatel: Pardubický kraj

Zhotovitel: Křenek, s.r.o.

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 20.11.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -13 435,90

96 Bourání konstrukcí -13 435,90

36	96-nab.2	Svislá doprava kačírkového zásypu Fce 16-32mm za prvé podlaží-ručně (odpočet)	t	-8,948	494,10	-4 421,20
39	96-nab.5	Odvoz kačírkového zásypu Fce 16-32mm na místo vyprání do 1 km (odpočet)	t	-8,948	696,00	-6 227,80
40	96-nab.6	Odvoz kačírkového zásypu Fce16-32mm na místo vyprání ZKD 1 km přes 1 km (odpočet)	t	-80,532	27,60	-2 222,70
41	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu (odpočet)	t	-4,474	126,10	-564,20

Celkem -13 435,90

Příloha č. 2 - aktualizovaný harmonogram realizace díla

HARMONOGRAM

Stavba: Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje

Objednatel: **Pardubický kraj**

Zhotovitel: **Křenek, s.r.o.**

[illegible]