



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

### Výzva k podání nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

## „Zpracování projektové dokumentace na stavbu SŠ zemědělská a veterinární Lanškroun - výstavba FTV elektrárny včetně výkonu autorského dozoru projektanta - podruhé“

P22V00000542

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj  
Právní forma: Veřejnoprávní korporace  
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČO: 70892822  
DIČ: CZ70892822  
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem  
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Kunt, Ph.D., vedoucí oddělení přípravy a realizace investic  
Tel: +420 466 026 343  
E-mail: [jiri.kunt@pardubickykraj.cz](mailto:jiri.kunt@pardubickykraj.cz)  
Profil zadavatele: [https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_2.html)  
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00003981>

### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, jejímž cílem je výběr zhotovitele projektové dokumentace na stavbu **SŠ zemědělská a veterinární Lanškroun - výstavba FTV elektrárny** ve stupni dokumentace pro stavební povolení a pro zadání stavby formou požadavků na výkon nebo funkci, která má sloužit jako podklad pro zadání zakázky na realizaci stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“).

Součástí plnění veřejné zakázky je v případě potřeby rovněž inženýrská činnost zahrnující zejména projednání dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci, příp. též projednání změn se stavebním úřadem.

Předmětem zakázky je i výkon činností autorského dozoru projektanta ve smyslu ust. § 152 odst. 4 stavebního zákona za podmínek uvedených ve smlouvě o poskytování služeb po dobu výstavby elektrárny.

CPV 71322000-1 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací.

2.2 Předmětem projektové dokumentace je výstavba střešní fotovoltaické elektrárny včetně akumulace elektrické energie osazením panelů na střechy vhodných školských budov v areálech Střední školy zemědělské a veterinární Lanškroun.

Celkový instalovaný výkon: 482,4 kWp,

Celková roční výroba: 463,15 MWh

Celková akumulace: 217,86 kWh

Projekt musí umožnit i mobilitu elektrické energie pomocí smart grid. Součástí realizace bude i zařízení pro dispečerské řízení výroby elektřiny a udržování tohoto zařízení v provozuschopném stavu v souladu s § 23 odst. 2 písm. p) zákona č.458/2000 Sb.

V rámci zpracování projektové dokumentace je nutné mj. zajištění požárně bezpečnostního řešení stavby včetně stavebně konstrukční části objektů a výpočtu statického posouzení střešní konstrukce a přetížení konstrukcí pro FTV panely.

2.3 Podklady pro zpracování projektové dokumentace:

- a) Projektový záměr „SŠ zemědělská a veterinární Lanškroun - výstavba FTV elektrárny“ (příloha č. 1 této výzvy),
- b) Energetické studie proveditelnosti instalací střešních fotovoltaických elektráren včetně akumulace elektrické energie (příloha č. 2 této výzvy).
- c) Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu (příloha č. 6 této výzvy).

2.4 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se základními zásadami dle § 6 ZZVZ.

2.5 Projekt, v rámci něhož je zakázka realizována, je připravován k profinancování z prostředků programu Životní prostředí 2021 – 2027. Pravidla zadávání veřejných zakázek pro projekty financované z programu Životní prostředí 2021 – 2027 se řídí Pokyny pro zadávání zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021 - 2027.

### **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Termíny a místo plnění jsou podrobně specifikovány v příslušných návrzích smluv, které jsou přílohou této výzvy.

### **4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace ve výběrovém řízení**

4.1 Lhůta pro podání nabídek je nejpozději **7. 12. 2022 do 11:00 hodin**.

4.2 Zadavatel stanovil obdobně k ust. § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložím její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

4.3 Veškeré úkony ve výběrovém řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládní systému naleznete v [uživatelské příručce](#) a [manuálu appletu elektronického podpisu](#). V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

4.4 **Otevírání nabídek** v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.

### **5. Obchodní, technické a platební podmínky**

Podmínky plnění veřejné zakázky jsou stanoveny návrhy smluv o dílo a o poskytování služeb autorského dozoru projektanta (příloha č. 4 a 7 této výzvy). Dodavatel je povinen takto stanovené podmínky respektovat.

## **6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů**

### 6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

### 6.2 Dodavatel dále k prokázání kvalifikace předloží:

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě);
- c) doklad o autorizaci podle § 5 odst. 3 písm. a) zák. č. 360/1992 Sb. (pozemní stavby) nebo podle § 4 odst. 2 písm. a) (architektura) nebo odst. 3 (všeobecná působnost) zák. č. 360/1992 Sb. (nebo rovnocenný doklad) pro nejméně jednu osobu projektanta na straně dodavatele
- d) seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.  
Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace nejméně tří zakázek na služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro střešní fotovoltaické elektrárny, každé s instalovaným výkonem **nejméně 180 kWp**, ve stupni pro stavební povolení, příp. též jeho kombinaci se stupněm pro provádění stavby.

### 6.3 Splnění předpokladů uvedených v bodě 6.1 prokáže dodavatel čestným prohlášením (vzor k možnému využití je přílohou č. 3 této výzvy).

Doklady uvedené v bodě 6.2 postačí předložit v kopii.

### 6.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## **7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

- 7.1 Dodavatel ocení všechny jednotlivé stupně PD (podle údajů v návrhu smlouvy o dílo) a činnost AD (podle údaje v návrhu smlouvy o poskytování služeb) včetně celkové výsledné ceny a ty doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 5 této výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena za poskytování služeb autorského dozoru nesmí být nižší než 10 % ceny za zpracování projektové dokumentace.
- 7.2 Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

## **8. Pravidla pro hodnocení nabídek**

- 8.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena **nabídková cena včetně DPH**. Nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší celkovou cenou.
- 8.2 Rozhodným údajem pro hodnocení je celková nabídková cena za zpracování projektové dokumentace a za výkon činnosti autorského dozoru projektanta (tj. součet těchto cen), tak jak je dodavatelem uvedena v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

## **9. Požadavky na zpracování nabídky**

- 9.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Dokumenty stačí zaslat ve standardu kopie. Kopíí se pro tyto účely rozumí elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.
- 9.2 Nabídka bude obsahovat:
  - a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 5 této výzvy);
  - b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů (viz bod 6.3 této výzvy).Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými jejímu k posouzení a hodnocení.
- 9.3 Součástí nabídky nemusí být doplněné návrhy smluv na plnění zakázky. Rozhodné údaje ze smluv doplní dodavatelé do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.
- 9.4 Zadavatel nepřipouští podávání variantních nabídek.

## **10. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje lhůtu v délce 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek, po kterou dodavatelé nesmí změnit podanou nabídku nebo z výběrového řízení odstoupit.

## **11. Poskytování vysvětlení zadávacích podmínek**

- 11.1 Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.
- 11.2 Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně

související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

11.3 Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

## **12. Další ustanovení**

- 12.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.
- 12.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 12.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 12.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele; v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 12.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 12.6 Zadavatel dle návrhu smlouvy na plnění zakázky požaduje, aby vybraný dodavatel před jejím podpisem prokázal zadavateli existenci pojištění jeho odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 0,25 mil. Kč. Neprokázání existence pojištění bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy. Pro vyloučení pochybnosti se stanovuje, že za takové pojištění se považuje i pojištění odpovědné autorizované osoby zprostředkované příslušnou profesní komorou.
- 12.7 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích dne

Ing. Miroslav Vohlídal  
vedoucí odboru majetkového,  
stavebního řádu a investic KrÚ  
*na základě pověření*

### Přílohy:

1. Projektový záměr „SŠ zemědělská a veterinární Lanškroun - výstavba FTV elektrárny“
2. Energetické studie proveditelnosti instalací střešních fotovoltaických elektráren včetně akumulace elektrické energie
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
4. Návrh smlouvy o dílo vč. příloh č. 1 a 2
5. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)
6. Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu
7. Návrh smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta při realizaci stavby