

Požadavky na výměnu informací (EIR)

Projekt: Pardubické inovační centrum (PIC)

Objednatel: Pardubický kraj

Datum: 25.10.2022

Verze: 01

Vytvořil: BIM Consulting s.r.o.

1	Úvod.....	3
1.1	Pojmy a zkratky	3
1.2	Použité normy.....	4
1.3	Hierarchie požadavků na informace	4
2	Požadavky na informace a stanovení úrovně informačních potřeb	6
2.1	Projekt pro společné povolení stavby	6
2.2	Projekt pro provádění stavby	6
3	Akceptační kritéria	7

1 Úvod

Požadavky na výměnu informací stanovují aspekty předávaných projektových informací, které potřebuje objednatel v průběhu projektu a realizace, jakož i ostatní členové projektového týmu, k přijímání kvalifikovaných rozhodnutí nezbytných pro další směřování projektu. Tyto požadavky se týkají konkrétního zhotovitele v rámci celého projektu, tedy všech jeho etap.

1.1 Pojmy a zkratky

Objednatel	Strana uvedená ve smlouvě, která přijala nabídku zhotovitele a je zadavatelem podle zákona o zadávání veřejných zakázek. Objednatel je pověřující stranou dle ČSN EN ISO 19650.
Zhotovitel	Strana uvedená ve smlouvě, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací a je dodavatelem podle zákona o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je vedoucí pověřenou stranou dle ČSN EN ISO 19650.
Subdodavatel	Strana poskytující dodávky zhotoviteli. Subdodavatel je pověřenou stranou podle ČS EN ISO 19650
Projektový tým	Všechny osoby účastníci se projektu na straně objednatele, zhotovitele (zhotovitelů) a subdodavatelů.
Realizační tým	Všechny osoby účastníci se na projektu na straně zhotovitele a jeho subdodavatelů. V rámci projektového týmu je jeden nebo více realizačních týmů.
Úkolový tým	Všechny osoby účastníci se na projektu na straně jednoho subdodavatele. V rámci realizačního týmu je zpravidla jeden nebo více úkolových týmů.
BIM	Informační modelování staveb (Building Information Modeling)
OIR	Požadavky organizace na informace (Organizational Information Requirements)
AIR	Požadavky na informace o aktivu (Asset Information Requirements)
PIR	Požadavky na projektové informace (Project Information Requirements)
EIR	Požadavky na výměnu informací (Exchange Information Requirements); pojem nahradil starší Požadavky objednatele na informace (Employers Information Requirements)
BEP	Plán realizace BIM (BIM Execution Plan)
CDE	Společné datové prostředí (Common Data Environment)
IMS	Informační model stavby

PIM	Projektový informační model (informační model stavby týkající se dodací fáze, projektu a realizace)
AIM	Informační model aktiva (informační model stavby týkající se provozní fáze, správy a údržby nemovitosti)
DiMS	Digitální informační model stavby
DSS	Datový standard staveb (vytvořený a spravovaný Českou agenturou pro standardizaci)
CCI	Klasifikační systém (Construction Classification International)
Bvp	Systém nadmořských výšek Jednotné nivelační sítě SR, tj. baltský výškový systém po vyrovnání
S-JTSK	Souřadnicový systém Jednotné trigonometrické sítě katastrální Křovákův systém
HSV	Hlavní stavební výroba
PSV	Přidružená stavební výroba
TZB	Technické zařízení budov

1.2 Použité normy

Tento dokument vychází z částí níže uvedených norem.

Je-li se v tomto dokumentu odvoláváno na ustanovení normy, týká se to pouze přímo uvedeného ustanovení, nikoliv celého znění normy.

ČSN EN ISO 19650	Organizace a digitalizace informací o budovách a inženýrských stavbách včetně informačního modelování staveb (BIM) (soubor norem)
ČSN EN 17412-1	Informační modelování staveb – Úroveň informačních potřeb – Část 1: Pojmy a principy
ČSN EN ISO 16739	Datový formát Industry Foundation Classes (IFC) pro sdílení dat ve stavebnictví a facility managementu
ČSN EN ISO 12006	Budovy a inženýrské stavby – Organizace informací o stavbách

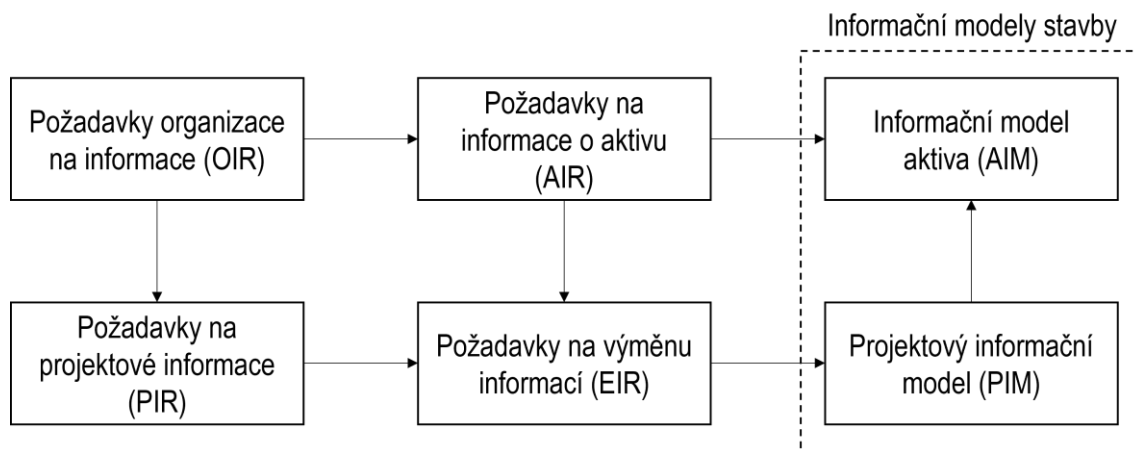
1.3 Hierarchie požadavků na informace

Členění tohoto dokumentu vychází z hierarchie požadavků na informace podle ČSN EN ISO 19650-1.

Pro dodací fázi (projekt a realizaci stavby) přispívají požadavky organizace na informace (OIR) do požadavků na projektové informace (PIR), ty následně přispívají do požadavků na výměnu informací (EIR). EIR specifikují projektový model stavby (PIM).

Pro provozní fázi (správa a údržba nemovitostí) jsou vytvářeny požadavky na informace o aktivu (AIR), které rovněž přispívají do požadavků na výměnu informací (EIR) a specifikují informační model aktiva (AIM).

Informace z projektového informačního modelu (PIM) na konci dodací fáze přispívají do informačního modelu aktiva (AIM). V českém kontextu se tyto informační modely označují jako informační modely stavby (IMS).



V rámci projektu, pro který je vytvořen tento dokument, nejsou stanoveny požadavky organizace na informace (OIR) a požadavky na informace o aktivu (AIR). Požadavky na výměnu informací tedy vycházejí pouze z požadavků na projektové informace (PIR).

2 Požadavky na informace a stanovení úrovně informačních potřeb

2.1 Projekt pro společné povolení stavby

Informační model stavby v úrovni informačních potřeb:

- Digitální informační model bude obsahovat geometrické informace v **detailní podrobnosti** podle kap. 6 Projektový informační standard v rámci Požadavků na projektové informace (PIR).
- Digitální informační model bude obsahovat alfanumerické informace (vlastnosti) v rozsahu a formátu podle přílohy B Projektový datový standard Požadavků na projektové informace (PIR) pro účel užití „Minimum pro DiMS – DSP“ (sloupec „U“ listu „Požadavky na vlastnosti“ tabulky).
- Projektová dokumentace v rozsahu nezbytném pro naplnění zamýšlených účelů pro použití informací uvedených v Požadavcích na projektové informace (PIR). Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení bude odpovídat požadavkům v příloze č. 8 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. Dokumentace bude v maximálním možném rozsahu exportována přímo z informačního modelu stavby; grafická část bude exportována přímo z digitálního modelu stavby minimálně v rozsahu:
 - Půdorysy všech nadzemních podlaží (případně typického podlaží) v měřítku min. 1:100.
 - Schématické charakteristické pohledy v měřítku min. 1:100.
 - Schématické charakteristické řezy v měřítku min. 1:100.

2.2 Projekt pro provádění stavby

Informační model stavby v úrovni informačních potřeb:

- Digitální informační model bude obsahovat geometrické informace v **detailní podrobnosti** podle kap. 6 Projektový informační standard v rámci Požadavků na projektové informace (PIR).
- Digitální informační model bude obsahovat alfanumerické informace (vlastnosti) v rozsahu a formátu podle přílohy B Projektový datový standard Požadavků na projektové informace (PIR) pro účel užití „Minimum pro DiMS – DPS“ (sloupec „V“ listu „Požadavky na vlastnosti“ tabulky).
- Projektová dokumentace v rozsahu nezbytném pro naplnění zamýšlených účelů pro použití informací uvedených v Požadavcích na projektové informace (PIR). Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby bude odpovídat požadavkům v příloze č. 13 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. Dokumentace bude v maximálním možném rozsahu exportována přímo z informačního modelu stavby; grafická část bude exportována přímo z digitálního modelu stavby minimálně v rozsahu:
 - Půdorysy všech nadzemních podlaží (případně typického podlaží) v měřítku min. 1:50.
 - Schématické charakteristické pohledy v měřítku min. 1:50.
 - Schématické charakteristické řezy v měřítku min. 1:50.
- Součástí informačního modelu stavby bude výkaz výměr a generovaný z digitálního modelu stavby. Výkaz výměr bude složit jako jeden z podkladů pro sestavení rozpočtu.

3 Akceptační kritéria

Informační model stavby musí odpovídat požadavkům stanovených v kapitolách Projektový informační standard a Projektové metody a postupy pro vytváření informací v rámci Požadavků na projektové informace (PIR). Jakékoliv odchylky od těchto požadavků musí být předem projednány a odsouhlaseny objednatelem a zdokumentovány v Plánu realizace BIM (BEP).