

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK**  
**odbor životního prostředí a zemědělství**  
Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK

---

JID: 16922/2021/MUZBK  
Čj.: MUZBK-26234/2020/ZPZE-17/231.8/PILI-50  
Spisová značka: MUZBK-26234/2020/ZPZE  
Počet listů/příloh/listů př./sv.: 6/4/2/2  
Spis. a skart. znak, lhůta: 231.8 A/50  
Evid. list č.: A 49, J 10

Vyřizuje: Bc. Irena Pilařová, DiS.  
Telefon: 465 670 268  
E-mail: e-podatelna@zamberk.eu  
ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 23.04.2021

## **ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (*vodní zákon*), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „vodní zákon“*), a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*),

**Pardubickému kraji** (IČO 70892822, CZ-NACE 84110) se sídlem Komenského náměstí 125, Staré Město, 530 02 PARDUBICE,

### **I. vydává povolení**

podle **ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2.** zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (*vodní zákon*), ve znění pozdějších předpisů, **k nakládání s povrchovými vodami - k jejich akumulaci v jezírku (SO 04)**, které se nachází na pozemku parc. č. 136/1, kat. území Žampach, obec Žampach, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (název hydrogeologického rajonu 5211 - *Poorlický perm - severní část*, číslo hydrogeologického pořadí 1-02-02-0300, název vodního útvaru povrchových vod - *Potočnice od pramene po ústí do toku Tichá Orlice*, ID útvaru povrchových vod - *HSL\_0690*).

#### **Údaje o povoleném nakládání s povrchovými vodami:**

Související vodní dílo .....	vodní nádrž
Plocha hladiny .....	115 m <sup>2</sup>
Max. hloubka .....	0,7 m
Celkový prostor nádrže ( $V_c$ ) .....	<b>40 m<sup>3</sup></b>

Vodní značka ..... NE  
Účel užití vody ..... akumulace povrchových vod

Platnost **povolení k nakládání s povrchovými vodami - k jejich akumulaci se vydává** na dobu užívání vodního díla.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 115 vodního zákona v souvislosti s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu, je:

- Pardubický kraj

## II. vydává povolení

podle **ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 5.** zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **k jinému nakládání s povrchovými vodami** spočívající v odvádění dešťových vod z plochy cca 7 160 m<sup>2</sup> v areálu „Domova pod Hradem Žampach“ dešťovou kanalizací (SO 01, SO 03, SO 05) do betonové nádrže (SO 02), zamokřené plochy a do betonové nádrže v horní části areálu. Dále bude docházet k odvádění dešťových vod novým průlehem a stávající zatravněnou údolnicí do vodní nádrže k akumulaci povrchových vod (SO 04), vše na pozemcích v kat. území Žampach, obec Žampach, okres Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj (*název hydrogeologického rajonu 5211 - Poorlický perm - severní část, číslo hydrogeologického pořadí 1-02-02-0300, název vodního útvaru povrchových vod - Potočnice od pramene po ústí do toku Tichá Orlice, ID útvaru povrchových vod - HSL\_0690*).

**Platnost** povolení k nakládání s povrchovými vodami - jiné nakládání s nimi se vydává **na dobu užívání vodního díla** (SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 05).

Účastníkem řízení podle ustanovení § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu, je:

- Pardubický kraj

## III. vydává povolení

podle **ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 5.** zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **k jinému nakládání s povrchovými vodami** spočívající v odvádění přebytku dešťových vod z betonové nádrže (SO 02) dešťovou kanalizací (SO 03) do bezejmenného vodního toku (IDVT 10170681) na pozemcích v kat. území Žampach, obec Žampach, okres Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj (*název hydrogeologického rajonu 5211 - Poorlický perm - severní část, číslo hydrogeologického pořadí 1-02-02-0300, název vodního útvaru povrchových vod - Potočnice od pramene po ústí do toku Tichá Orlice, ID útvaru povrchových vod - HSL\_0690*).

**Platnost** povolení k nakládání s povrchovými vodami - jiné nakládání s nimi se vydává **na dobu užívání vodního díla** (SO 02, SO 03).

Účastníkem řízení podle ustanovení § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu, je:

- Pardubický kraj

#### IV. vydává povolení

podle **ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 5.** zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **k jinému nakládání s povrchovými vodami** spočívající v odvádění dešťových vod z vodní nádrže k akumulaci povrchových vod (SO 04) přes betonový žlab a stávající dešťovou kanalizací do bezejmenného vodního toku (IDVT 10170681) na pozemcích v kat. území Žampach, obec Žampach, okres Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj (název hydrogeologického rajonu 5211 - Poorlický perm - severní část, číslo hydrogeologického pořadí 1-02-02-0300, název vodního útvaru povrchových vod - Potočnice od pramene po ústí do toku Tichá Orlice, ID útvaru povrchových vod - HSL\_0690).

**Platnost** povolení k nakládání s povrchovými vodami - jiné nakládání s nimi se vydává **na dobu užívání vodního díla (SO 04).**

Účastníkem řízení podle ustanovení § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu, je:

- Pardubický kraj

#### V. vydává společné povolení

podle **ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb.,** o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, čímž **schvaluje** stavební záměr s názvem „**Žampach - hospodaření s dešťovými vodami**“ na pozemcích parc. č. 136/1 (druh pozemku - ostatní plocha), 20/1 (druh pozemku - zahrada), 30 (druh pozemku - ostatní plocha), 857/1 (druh pozemku - ostatní plocha), kat. území Žampach a na pozemku stavební parc. č. 20 (druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří), kat. území Žampach (název hydrogeologického rajonu 5211 - Poorlický perm - severní část, číslo hydrogeologického pořadí 1-02-02-0300, název vodního útvaru povrchových vod - Potočnice od pramene po ústí do toku Tichá Orlice, ID útvaru povrchových vod - HSL\_0690).

**Údaje o povolené stavbě vodního díla:**

##### **SO 01 Dešťová kanalizace s rozdělovací šachtou**

##### **Stoka A - obnova**

Druh stokové sítě .....	gravitační
Materiál .....	PVC DN 300
Celková délka stoky .....	10 m

##### **Stoka A - výměna**

Druh stokové sítě .....	gravitační
Materiál .....	PVC DN 250
Celková délka stoky .....	20 m

### **Stoka A 1**

Druh stokové sítě .....	gravitační
Materiál .....	PVC DN 300
Celková délka stoky .....	36 m

### **Stoka A 2**

Druh stokové sítě .....	gravitační
Materiál .....	PVC DN 300
Celková délka stoky .....	40 m

**Kanalizační soustava** ..... jiná  
**Charakter kanalizační soustavy** ..... pouze dešťová

### **SO 02 Nádrž**

Celkové rozměry .....	8 x 13 m
Objem .....	210 m <sup>3</sup>

### **SO 03 Přívod vody pro areál spodního parku**

Druh stokové sítě .....	gravitační
Materiál .....	PE-LD 63
Celková délka stoky .....	405 m

**Kanalizační soustava** ..... jiná  
**Charakter kanalizační soustavy** ..... pouze dešťová

### **SO 04 Jezírko**

Kóta koruny hráze .....	<b>426,36 m n. m. Bpv</b>
Délka hráze .....	22 m
Šířka hráze .....	2,6 m
Plocha hladiny .....	115 m <sup>2</sup>
Max. hloubka .....	0,7 m
Celkový prostor nádrže ( $V_c$ ) .....	<b>40 m<sup>3</sup></b>

### **SO 05 Přívod vody pro areál horního parku**

Druh stokové sítě .....	gravitační
Materiál .....	PE-LD 63
Celková délka stoky .....	231 m

**Kanalizační soustava** ..... jiná  
**Charakter kanalizační soustavy** ..... pouze dešťová

### **Účel užívání projednávané stavby vodního díla:**

Zadržení vody v krajině, zvýšení biodiverzity území.

**SO 06 Elektroinstalace** - nová přípojka nn pro čerpání dešťových vod a posílení stávající čerpací stanice u areálu Domova pod hradem Žampach.

**Pro umístění stavby** se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona **stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba se **umísťuje** na pozemcích parc. č. 136/1 (*druh pozemku – ostatní plocha*),

20/1 (druh pozemku – zahrada), 30 (druh pozemku – ostatní plocha), 857/1 (druh pozemku – ostatní plocha), kat. území Žampach a na pozemku stavební parc. č. 20 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), kat. území Žampach, jak je zakresleno a okótováno v situačním výkresu v měřítku 1 : 1 500 (Katastrální situační výkres C.2), který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

**Pro provedení stavby** se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona **stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude **provedena** podle podmínek tohoto povolení, **projektové dokumentace stavby** (zpracovaná v měsíci srpnu 2020; zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Jakoubek, adresa Čsl. Armády 652/IV, 566 01 VYSOKÉ MÝTO - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - číslo autorizace ČKAIT 0700096) ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna **dodavatelsky** stavebním podnikatelem, který má oprávnění tyto stavební nebo montážní práce provádět, a který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Před zahájením stavby je stavebník povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit **štítek o povolení stavby** a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
4. Stavebník zajistí **vytyčení prostorové polohy stavby** osobou, která je k tomu oprávněna podle zvláštního právního předpisu.
5. Před zahájením stavby se stavebník přesvědčí, zda-li v zájmovém území nejsou žádná cizí **podzemní, nadzemní vedení nebo zařízení**. V případě existence takového vedení či zařízení, je stavebník povinen zajistit jeho **vytyčení (jedná se zejména o obchodní společnost CETIN, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GaSNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.)**.
6. Provedení stavby je vázáno na splnění **podmínek** taxativně uvedených v koordinovaném závazném stanovisku vydaném **Městským úřadem Žamberk** pod č.j. MUZBK-20264/2020/ZPZE-2/CHAL/221 ze dne 3. listopadu 2020 - souhlasu dotčeného orgánu v oblasti nakládání s odpady:
  - 1) Zhotovitel bude při zacházení se stavebními odpady dodržovat povinnosti podle ustanovení § 12 a § 16 zákona o odpadech, zejména:
    - zajistí technické a organizační podmínky pro řádné zacházení s odpady, vyčlenění místa pro shromažďování a třídění všech druhů odpadů, seznámí zaměstnance s pravidly odpadového hospodářství zavedeného na stavbě a určí osobu odpovědnou za jejich dodržování.
    - zajistí přednostní využití odpadů, zabezpečí odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
  - 2) Vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
  - 3) Při zařazování odpadů z realizace záměru je nutné postupovat v souladu s § 4 vyhlášky č. 93/2016 Sb., O Katalogu odpadů a striktně dodržovat hierarchii nakládání s odpady, která je řešena v § 9a zákona o odpadech (*předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění*).
  - 4) O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník spolu s doklady prokazujícími

předání odpadů do zařízení oprávněných k jejich převzetí (*sběrna, recyklační zařízení, spalovna, skládka apod.*) předloží před započítím užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu, a to od všech původců odpadů.

7. Provedení stavby je vázáno na splnění **podmínek** taxativně uvedených v koordinovaném závazném stanovisku vydaném **Městským úřadem Žamberk** pod č.j. MUZBK-20264/2020/ZPZE-2/CHAL/221 ze dne 3. listopadu 2020 - souhlasu dotčeného orgánu státní správy lesů:
- 1) Výkopový, stavební ani jiný materiál nebude ukládán na lesních pozemcích parc. č. 121/2, 137 v kat. území Žampach.
  - 2) Realizací výše uvedené akce nebude omezen provoz a činnost na lesním pozemku parc. č. 121/2 v kat. území Žampach.
8. **Stavebník je povinen** vodoprávnímu úřadu předem **oznámit** termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
9. Stavba vodního díla **bude dokončena nejpozději do - 31.12.2023.**

Toto společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

**Poloha vodního díla** (*SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 05*) byla orientačně určena pomocí určena z webové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí, (*provozovaná Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním*) v souladu s platnou konvencí (*objekty ležící mimo vodní tok*) v souřadnicích X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (*S-JTSK*), takto:

SO 01 Dešťová kanalizace s rozdělovací šachtou

- |   |         |              |   |
|---|---------|--------------|---|
| ➤ | Začátek | X = 1066154; | Y = 600570 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |
| ➤ | Konec   | X = 1066184; | Y = 600528 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |

SO 02 Nádrž

- |   |              |   |
|---|--------------|---|
| ➤ | X = 1066175; | Y = 600552 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |
|---|--------------|---|

SO 03 Přívod vody pro areál spodního parku

- |   |         |              |   |
|---|---------|--------------|---|
| ➤ | Začátek | X = 1066174; | Y = 600560 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |
| ➤ | Konec   | X = 1066176; | Y = 600563 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |

SO 04 Jezírko

- |   |              |   |
|---|--------------|---|
| ➤ | X = 1066297; | Y = 600578 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |
|---|--------------|---|

SO 05 Přívod vody pro areál horního parku



- |   |         |              |   |
|---|---------|--------------|---|
| ➤ | Začátek | X = 1066092; | Y = 600714 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |
| ➤ | Konec   | X = 1066174; | Y = 600560 ( <i>formát souřadnic - geodetické</i> ) |

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94 k písm. a) stavebního zákona v souvislosti s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu, je:

- Pardubický kraj

## O d ů v o d n ě n í



Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel žádost Pardubického kraje (IČO 70892822, CZ-NACE 84110) se sídlem Komenského náměstí 125, Staré Město, 530 02 PARDUBICE, ve věci

-  **Nakládání s povrchovými vodami - jejich akumulace** v jezírku na pozemku parc. č. 136/1, kat. území Žampach, vedené podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. vodního zákona (následně byla žádost rozšířena o povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona),
-  **společného územního a stavebního řízení** pro stavební záměr s názvem „Žampach - hospodaření s dešťovými vodami“ na pozemcích v kat. území Žampach, vedené podle ustanovení § 94j - § 94p stavebního zákona.

**Projektová dokumentace stavby** (zpracovaná v měsíci srpnu 2020; zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Jakoubek, adresa Čsl. armády 652/IV, 566 01 VYSOKÉ MÝTO - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - číslo autorizace ČKAIT 0700096) řeší stavbu dešťové kanalizace a nádrže pro zachycení dešťových vod z areálu "Domov pro hradem Žampach". Součástí je přívod vody pro zavlažování ve spodní části areálu a přívod vody do horní části areálu do stávající nádrže pro zahradnictví. Dále je součástí stavby jezírko. Tyto stavby se nacházejí na pozemcích parc. č. 136/1, 857/1, 30, 20/1, kat. území Žampach a dále na pozemku stavební parc. č. 20, kat. území Žampach.

**Technická zpráva elektroinstalace** (zpracovaná v měsíci srpnu 2020; zodpovědný projektant Ing. Vojtěch Lipovský, adresa Podešvova 688/13 Brno-Královo Pole, 612 00 BRNO - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí stavby, specializace elektrotechnická zařízení - číslo autorizace ČKAIT 1003909) řeší novou přípojku nn pro čerpání dešťových vod a posílení stávající čerpací stanice u areálu "Domova pod hradem Žampach". Trasa elektropřípojky vede po pozemcích parc. č. 20/1, 30, 857/1, 136/1, kat. území Žampach a dále po pozemku stavební parc. č. 20, kat. území Žampach.

Následně oznámil Městský úřad Žamberk jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m stavebního zákona, příslušných ustanovení vodního zákona a správního řádu zahájení řízení o povolení k nakládání s povrchovými vodami a o společné povolení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům, a to oznámením č.j. MUZBK-26234/2020/ZPZE-5/231.8/PILI ze dne 10. února 2020. Vodoprávní úřad v tomto případě upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením a v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona dal možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Termín pro uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů k předmětnému nakládání s vodami a společnému povolení byl stanoven do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení vodoprávního řízení. Vodoprávní úřad současně v oznámení poučil dotčené orgány a účastníky řízení (v souladu s ustanovením § 94n stavebního zákona), že

-  **Závazná stanoviska**, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Přípomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
-  K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

✚ **Osoba, která je účastníkem řízení** podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Vodoprávní úřad účastníkům řízení v oznámení o zahájení řízení o povolení k nakládání s povrchovými vodami (tj. *k jejich akumulaci*) a společného územního a stavebního řízení dále sdělil, že v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, mají možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že v uvedeném vodoprávním řízení bylo shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ukončeno po 15 dnech ode dne doručení výše uvedeného oznámení, vodoprávní úřad předpokládal, že rozhodnutí ve věci vydá po uplynutí 5 dnů od lhůty stanovené pro uplatnění námitek. Do tohoto termínu se však žádný z účastníků řízení nepřišel s podklady pro rozhodnutí seznámit a k dnešnímu dni se žádný z účastníků řízení k výše uvedeným podkladům pro rozhodnutí nevyjádřil.

V rámci celého řízení o společné povolení bylo mimo jiné ke schválení výše uvedeného stavebního záměru a s ním spojeného povolení k nakládání s povrchovými vodami předloženo následující:

- a) Projektová dokumentace stavby (*zpracovaná v měsíci srpnu 2020; zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Jakoubek, adresa Čsl. armády 652/IV, 566 01 VYSOKÉ MÝTO - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - číslo autorizace ČKAIT 0700096*).
- b) Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace vydané Městským úřadem Žamberk, silničním správním úřadem pod č.j. MUZBK-3871/2021/SPDO-5 dne 26. února 2021.
- c) Závazné stanovisko podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona vydané Městským úřadem Letohrad pod č.j. 1544/2021/MULET/2300/106 dne 16. února 2021.
- d) Koordinované závazné stanovisko vydané Městským úřadem Žamberk pod č.j. MUZBK-20264/2020/ZPZE-2/CHAL/221 dne 3. listopadu 2020.
- e) Stanovisko správce povodí vydané Povodím Labe, státní podnik pod č.j. PLa/2020/039910 dne 4. listopadu 2020.
- f) Vyjádření správce drobného vodního toku vydané Lesy ČR, s.p. pod č.j. LCR947/079237/2021 dne 16. února 2021.
- g) Souhlas vlastníka k umístění podzemního zařízení vydané Správou a údržbou silnic Pardubického kraje pod č.j. SUSPK/15115/2020 dne 10. listopadu 2020.








Vodoprávní úřad ověřil vlastnická práva k pozemkům dotčeným stavbou a k pozemkům, které sousedí s pozemky dotčenými stavbou, a to prostřednictvím bezúplatného dálkového přístupu do katastru nemovitostí.

Ve společném řízení vodoprávní úřad posuzoval, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a v souladu s požadavky



zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Vodoprávní úřad dále ověřoval, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Vodoprávní úřad rovněž ověřoval účinky budoucího užívání stavby.


Při posuzování a rozhodování vodoprávní úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména:

-  Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky,
-  zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (*vodní zákon*), ve znění pozdějších předpisů,
-  zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
-  zákonem č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů,
-  vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,
-  vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění,
-  vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Stavební úřad se v rámci společného územního a stavebního řízení zabýval otázkou účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad zejména z doložených podkladů o parcelním členění území dotčeného umístěním stavby. Mezi účastníky zahrnul stavebníka, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Správní poplatek ve výši 3 000,- Kč - stanovený na základě přílohy - sazebníku k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to podle

-  položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3 000,- Kč

byl uhrazen před provedením úkonu správního úřadu dne 18. února 2021.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů a zejména pak stanoviska správce povodí konstatovat, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (*ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona*) je uvedený záměr možný při splnění výše uvedených podmínek, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

**Poloha místa nakládání s vodami** (*akumulace povrchových vod*) byla orientačně určena pomocí určena z webové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí (*provozovaná Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním*) v souladu s platnou konvencí (*objekty ležící mimo vodní tok*) v souřadnicích X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (*S-JTSK*), takto:

SO 04 Jezírko

➤ X = 1066297; Y = 600578 (*formát souřadnic - geodetické*)

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad v dané věci rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku I., II., III., IV., V.

Účastníci řízení pro povolení k nakládání s povrchovými vodami

Účastníkem řízení podle ustanovení § 115 vodního zákona v souvislosti s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu, je:

- Pardubický kraj

Účastníky řízení podle ustanovení § 115 vodního zákona v souvislosti s ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu, jsou:

- obec Žampach
- Lesy České republiky, s.p.

Účastníci řízení pro společné územní a stavební řízení

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94 k písm. a) stavebního zákona, je:

- Pardubický kraj

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94 k písm. b) stavebního zákona, je:

- obec Žampach

Účastníky řízení podle ustanovení znění § 94 k písm. c), d) stavebního zákona, jsou:

- Domov pod hradem Žampach
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje
- CETIN, a. s.
- GasNet, s.r.o. (*v zastoupení GasNet Služby, s.r.o.*)
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.

Účastníky řízení podle ustanovení znění § 94 k písm. e) stavebního zákona, jsou:

- ČEZ Distribuce, a.s.
- Česká republika - Lesy České republiky, s.p.
- GasNet, s.r.o. (*v zastoupení GasNet Služby, s.r.o.*)
- obec Žampach
- Domov pod hradem Žampach
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.
- Dostálek Jiří
- Dostálková Marie
- Nejedlík Stanislav
- Nejedlíková Eva
- Šturma Miloslav

## **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Pardubického kraje, odvolání se podává u Městského úřadu Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

*otisk úředního razítka*

Ing. Pavel Schöps  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

### **Příloha**

1 x Katastrální situační výkres v měřítku 1 : 1 500 (*Koordinační situační výkres C.2*)

### **Přílohy pro stavebníka**

1 x Projektová dokumentace stavby „Žampach - hospodaření s dešťovými vodami“ (*obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*)

1 x Štítek "Stavba povolena" s uvedením údajů podle ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (*obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*)

## **Příloha pro Obecní úřad Žampach**

1 x Projektová dokumentace stavby „Žampach - hospodaření s dešťovými vodami“ (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

### **Doručí se:**

**Účastníci vodoprávního řízení** (datové schránky nebo doporučeně do vlastních rukou nebo zmocněnci na doručení):

- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Staré Město, 530 02 PARDUBICE
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 PRAHA 9
- Česká republika - Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 DĚČÍN
- Domov pod hradem Žampach, Žampach 1, 564 01 ŽAMBERK
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 BRNO (v zastoupení GasNet, s.r.o.)
- Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ
- Obec Žampach, Žampach 11, 564 01 ŽAMBERK
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 PARDUBICE
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., Slezská 350, 561 64 JABLONNÉ NAD ORLICÍ
- Dostálek Jiří, Žampach 68, 564 01 ŽAMBERK
- Dostálková Marie, Žampach 68, 564 01 ŽAMBERK
- Nejedlík Stanislav, Žampach 46, 564 01 ŽAMBERK
- Nejedlíková Eva, Žampach 46, 564 01 ŽAMBERK
- Šturma Miloslav, Písečná 136, 561 70 PÍSEČNÁ

### **Dotčené orgány** (datové schránky):

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 ÚSTÍ NAD ORLICÍ
- Městský úřad Letohrad, obecní stavební úřad, Václavské náměstí 10, 561 51 LETOHRAD
- Městský úřad Žamberk, orgán ochrany přírody, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK
- Městský úřad Žamberk, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK
- Městský úřad Žamberk, orgán státní správy lesů, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK
- Městský úřad Žamberk, orgán územního plánování, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK
- Městský úřad Žamberk, orgán v oblasti odpadového hospodářství, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK
- Městský úřad Žamberk, silniční správní úřad, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK