

Dokumentace pro provedení stavby

**„Realizace úspor energie – areál Orlickoústecké nemocnice, a.s.,
pavilóny C a G“**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stávající objekt se nachází v uzavřeném areálu Orlickoústecké nemocnice. Areál nemocnice je postaven v jihovýchodní části města. Stavební úpravy se týkají dvou z několika pavilonů. Pavilony jsou vícepodlažní, většinou jsou umístěny izolovaně, některé jsou stavebně propojeny.

V areálu se kromě budov nacházejí zpevněné – asfaltové komunikace, travnaté plochy a zeleň. Dále se zde nachází množství podzemních sítí a zařízení, včetně podzemních spojovacích chodeb mezi pavilony. Všechny tyto sítě a zařízení jsou ve správě Orlickoústecké nemocnice, a.s.. Jedná se o vodovod, kanalizaci, elektrické kabely, sdělovací kabely, vedení plynu (včetně technického), teplovod, podzemní chodby.

Podzemní sítě a zařízení je nutno na stavbě vytyčit a chránit v souladu s platnými předpisy a pokyny správce.

V prostoru stavby se dle dosavadních poznatků mohou vyskytovat archeologické nálezy. Z tohoto důvodu je na stavbě požadován záchranný archeologický výzkum. Viz. vyjádření Regionálního muzea ve Vysokém Mýtě č.j. RMVM-4,42-672/2014 ze dne 5.9.2014. Zajištění archeologického výzkumu zajistí investor – Pardubický kraj.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na stavbě bylo provedeno doměření stávajícího stavu některých konstrukcí. Byly provedeny sondy za účelem zjištění skladeb plochých střech. Byly provedeny kopané sondy v místech předpokládaného zateplení boků základových pasů. Zjištěné skutečnosti byly zpracovány do stavebního řešení.

Jiné průzkumy nebyly prováděny.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na stavbě je nutno respektovat ochranná pásma podzemních vedení.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém, nebo poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhované stavební úpravy stávajícího objektu nemají vliv na stávající odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nebudou prováděny asanace a demolice celých objektů. Bourání konstrukcí je popsáno v technické zprávě. Dojde ke kácení dřevin. Je navrženo kácení 1 ks jehličnatého stromu.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající objekt je napojen na dešťovou a splaškovou kanalizaci, vodovod, teplovod, elektrickou energii, sdělovací rozvody, vedení regulace tepelných zařízení, technické rozvody plynů.

Nové přípojky nejsou navrženy.

Objekt je přístupný po zpevněných asfaltových komunikacích v areálu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem stavebních úprav jsou dva pavilony v areálu Orlickoústecké nemocnice. Jedná se o pavilon G (bývalé dětské oddělení na st.p.č.1170, č. p. 1079), kde dnes jsou umístěny převážně ordinace a zázemí klinických psychologů a kanceláře techniků nemocnice. Druhým pavilonem je pavilon C (budovy na st.p.č.1701/2, bez č.p.,

č.e.), kde se nachází ambulantní a lůžková část neurologického oddělení se zázemím.

Základní kapacity obou pavilonů se navrhovanými stavebními úpravami nemění. Nemění se zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahové plochy, dispozice ani využití jednotlivých prostor.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající umístění obou pavilonů se nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavební úpravy – zateplení fasád a střech budou provedeny na pavilonech C a G. Stavebně se však jedná prakticky o čtyři budovy vzájemně propojené. Tvoří půdorysný obdélník s delší stranou orientovanou SJ směrem. Čelní fasády s hlavními vstupy jsou orientovány k západu do centrálního nemocničního parku.

Nejseverněji je umístěný nejstarší objekt pavilonu G, vybudovaný kolem r. 1936 jako samostatná budova. Jedná se o třípodlažní budovu s přízemím částečně zapuštěným pod okolní terén. Třetí podlaží je vystavěno pouze nad částí půdorysu. Zdivo je cihelné po obvodu v tloušťkách 600 a 450 mm, stropy monolitické železobetonové trámové s omítanými podhledy. Střechy jsou ploché s asfaltovou krytinou, řešené v patře prakticky jako terasy s vysokými vyzděními atikami. Okna jsou dřevěná špaletová, v přízemí v několika místech jsou vyměněna za plastová staršího typu.

V přízemí je budova propojena podzemním spojovacím krčkem s pavilonem chirurgie a v přízemí a I.patře druhým krčkem s novým dětským pavilonem.

Na pavilon G navazuje směrem jižním pavilon C. Pravděpodobně počátkem 50-tých let minulého století byla postavena budova C2, která pak byla s pavilonem G spojena vložением pavilonu C1. Kolem r. 1977 pak došlo k vybudování pavilonu C3.

Jednopodlažní nepodsklepená část objektu C1 má obvodové zdivo vyzdění podobně z cihelných bloků v tl. 300 mm. Stropy pod plochou střechou jsou z keramických desek HURDIS uložených do ocelových válcovaných nosníků. Krytinu střechy tvoří asfaltové pásy s posypem.

Nad částí objektu C1 byla vystavěna v roce 2009 strojovna vzduchotechniky. V přízemí byl umístěn provoz magnetické rezonance s nákladným zařízením. V místě vlastní vyšetřovny byla původní dřevěná zdvojená okna vyměněna za plastová s venkovními žaluziemi. V ostatních prostorách jsou ponechána okna původní.

Část C2 je dvoupodlažní a je zde mimo jiných prostor umístěn hlavní a zadní vstup do neurologie, schodiště a výtah propojující přízemí a patro. Strojovna výtahu je umístěna ve střešní nástavbě.

Odvodové zdivo je opět vyzdění z keramických bloků v tl. 300 (omítané 350) mm. Ploché střechy jsou opět s živičnou krytinou s břidličným posypem.

Nejmladší a poslední je část C3. Jedná se o dvoupodlažní železobetonový lehký skelet, který je z jedné třetiny směrem k jihu třípodlažní. Terénní rozdíl je řešen svažováním a ze západu betonovou opěrnou zdí. V horních dvou podlažích je umístěna lůžková část neurologie, v suterénu prostory nové rehabilitace. Část C3 navazuje na další kolmo nově postavený vstupní prostor pavilonu interny.

Obvodové zdivo je vyzdění v tl. 300 (omítané 350) mm z plynosilikátových tvárnic. Dřevěná zdvojená okna jsou v horních patrech umístěna v dlouhých pásech spolu s izolovanými meziokenními vložkami. V suterénu jsou výplně otvorů plastové. Střecha je plochá s krytinou z živičných pásů s břidličným posypem. Spádová vrstva je vytvořena dřevěnými krokviemi a bedněním.

Je navrženo provedení zateplení obvodových stěn a střech, výměna výplní otvorů. Požadavkem uživatele je řešit barevně fasády v souladu s označováním jednotlivých pavilonů nemocnice na orientačním plánu a dalších dokumentech. Pavilon G má přidělenou barvu šedivou a pavilon C oranžovou. Objekt navazující na pavilon C (vstupní objekt interních oborů) je proveden v odstínech okrově žluté s červenohnědým soklem.

Z těchto podkladů vychází návrh barevného řešení: pavilon G provést stěny ve dvou odstínech šedi (tmavší nejspodnější podlaží), sokl v tmavě šedé. Rámy oken červenohnědé, rámy okenních křidel bílé. Klempířské prvky na fasádě červenohnědé. Pavilon C fasádu provést v barvě velmi světle šedé, vstupní přízemní část C2 v barvě oranžové. Po celé délce šedé fasády pavilonu C bude nad horními okny v místě atiky proveden oranžový pruh. Sokl červenohnědý, stejný jako na sousedním objektu, okna celá bílá. Klempířské prvky na fasádě budou šedé.

Oba pavilony budou označeny světelnými poutači s písmeny C a G a dalším informačním systémem nemocnice.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu není umístěna výroba.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt je bezbariérově řešen. Stávající stav se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stávající stav provozu objektu – obou pavilonů se provedením stavebních úprav nemění.

Řešení střech, žebříků, bleskosvodů je v souladu s platnými předpisy a normami.

Objekt musí být užíván a provozován v souladu s platnými předpisy a nařízeními. Jedná se zejména o:

- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 458/ 2000 Sb. Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 258/ 2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 185/ 2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 254/ 2001 Sb. vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 472/ 2005 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- a předpisy navazujícími.

Objekt musí být užíván v souladu s revizemi a zkouškami provedenými před uvedením do provozu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Za účelem snížení potřebné energie na vytápění objektů C a G a za účelem odstranění závažných poruch na pavilonu G jsou navrženy následující opravy a úpravy:

Odstranění poškozených a nevyhovujících částí obvodového pláště – výplní otvorů, poškozených střešních krytin, nevyhovujících vrstev plochých střech, klempířských výrobků, částí omítek a zámečnických výrobků.

Provedení dodatečné vodorovné hydroizolace obvodového zdiva a dalších sanačních opatření.

Odstranění zjištěných statických poruch.

Oprava poškozených omítek.

Vyzdění meziokenních pilířů v patrech skeletu neurologie z pórobetonového zdiva.

Osazení nových otvorových výplní.

Provedení nových jednoplášťových plochých střech. Vrstvy střech budou provedeny v klasickém pořadí, krytina bude ze souvrství modifikovaných asfaltových pásů.

Zateplení obvodového pláště obou pavilonů systémem ETICS, včetně zateplení parapetů, ostění a nadpraží otvorů, zateplení předsazených částí stavby (stříšky), zateplení soklů a základových konstrukcí.

Montáž nových klempířských výrobků.

Montáž žebříků na střechu.

Stavba, resp. oprava přístřešků k hlavnímu vstupu do pavilonu G a zadnímu vstupu do pavilonu C.

Oprava okapních chodníků a terénu okolo stavby.

Podrobnější popis technického řešení je v technické zprávě stavebního objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Viz. Technická zpráva stavebního objektu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Viz. samostatná část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není předmětem řešení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné části projektové dokumentace – viz. část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Obvodové konstrukce objektu byly posouzeny podle ČSN 73 0540-2 – 2011 (Z 2012) Tepelná ochrana budov – požadavky.

Hodnocení energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 78/2013 Sb. je vyjádřeno v příloženém Průkazu

energetické náročnosti budovy. Budova byla klasifikována ve třídě C – úsporná.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Využití alternativních zdrojů energií není v projektu posouzeno. Více ve vypracovaném energetickém auditu. Investorem stavby zároveň nebylo požadováno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů
apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stávající parametry se nemění.

Při provozu po dokončení nebudou mít provedené stavební úpravy negativní vliv na své okolí.

Opatření při provádění stavby – viz. odstavec B.8 Zásady organizace výstavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Není řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem

Provedením ETICS s použitím minerální vaty jako tepelného izolantu se nezmění hodnoty zvukové neprůzvučnosti stávajících obvodových stěn.

Osazením nových okenních plastových výplní se zlepší neprůzvučnost okny oproti stávajícím dřevěným výplním.

e) protipovodňová opatření

Není řešeno.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Nová technická infrastruktura nebude budována.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nejsou navrhovány nové přípojky.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stavba se nachází v centru areálu.

Přístup k objektu je po stávajících zpevněných komunikacích v areálu nemocnice.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není řešeno.

c) doprava v klidu

Není předmětem řešení.

d) pěší a cyklistické stezky

Není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Viz. technická zpráva stavebního objektu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana zemědělského půdního fondu.

Při stavbě nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Viz. odstavec B.1 g) této zprávy.

Ochrana přírody

Při stavbě dojde ke kácení jednoho jehličnatého stromu – thuje se dvěma kmeny výšky cca 9m, průměr kmene do 180 mm.

Ochrana ovzduší.

V objektu není zdroj znečištění ovzduší. Dodávka tepla je řešena teplovodem z centrální kotelny v areálu. Provedením stavebních úprav, zateplením objektu dojde ke snížení potřeby tepla, tím i k nižší produkci emisí spalováním.

Řešení odpadů.

Stavba je a bude napojena na splaškovou kanalizaci v areálu, která je svedena na ČOV.

Dešťové vody jsou svedeny do dešťové kanalizace.

Komunální odpad je a bude likvidován způsobem v místě obvyklým - odvozem na řízenou skládku oprávněnou organizací.

Odpad vzniklý při stavebních pracích bude rovněž odvezen na řízenou skládku. Jedná se o směsné stavební a demoliční odpady, dřevo a obaly od stavebních materiálů.

15 01 01 papírové a lepenkové obaly

15 01 02 plastové obaly

15 01 03 dřevěné obaly

15 01 04 kovové obaly

17 01 01 beton

17 02 03 plasty

17 05 40 zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 06 04 jiné izolační materiály

17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady

20 01 38 dřevo

20 03 01 směsný komunální odpad

Na stavbě nebyl zjištěn výskyt azbestu.

Předpokládané množství stavební suti je 130 tun.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Není předmětem řešení.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není předmětem řešení.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem řešení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není předmětem řešení.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Ochrana obyvatelstva bude probíhat v souladu se zákony 238/2000 Sb. o hasičském záchranném sboru, 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému, 240/2000 Sb. o krizovém řízení a s jejich prováděcími vyhláškami zvláště 247/2001 Sb. o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany a 429/2003 Sb. o podrobnostech zabezpečení IZS. Dále jsou zpracovávány havarijní plány krajů.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Za dodržování předpisů, technologických postupů a norem zodpovídá zhotovitel stavby prostřednictvím stavbyvedoucího podle § 160 zákona č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.

Na základě nového zákoníku práce č. 262/2006 který byl koncipován na základech platných směrnic Evropské unie pro zvýšení úrovně bezpečné a zdravé neohrožující práce je **třeba vytvořit podmínky pro bezpečnou a zdravou neohrožující práci v souladu s platnými předpisy o bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a ochraně zdraví při práci, předpisy o požární ochraně aj., to je především:**

- Zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – **Stavební zákon**
- Zákon č. 262/2006 Sb., v posledním znění zákona č. 362/2007 Sb., **Zákoník práce**, část pátá, hlava I. a II.
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- Vyhláška č. 125/1993 Sb. o Pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění Nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Nařízení vlády 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Vyhláška č. 48/82 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- ČSN ISO 3864 – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky.

Dále se zhotovitel bude řídit dalšími platnými předpisy, které vyplývají ze znění výše uvedených právních norem.

b) posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Předpokládá se, že stavba nebude prováděna pouze jedním zhotovitelem, proto zadavatel stavby **je povinen** určit koordinátora (potřebný počet koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§14 zákona č. 309/2006 Sb.).

Předpokládá se, že předpokládaný celkový objem prací a činnosti během realizace díla **přesáhne** 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu a že celková předpokládaná doba trvání prací a činností **bude** delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, ale **bude** na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den. Proto zadavatel stavby **bude povinen** doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli (§15 zákona č. 309/2006 Sb.).

Místně příslušným OIP stavby je: **Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj se sídlem v Hradci Králové**, Říční 1195,501 01 Hradec Králové, tel : + 420 950 179 800.

Stejnopis oznámení musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením potřebných údajů.

Zhotovitel stavby zajistí činnost koordinátora BOZP v průběhu stavby.

c) povinnost zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na uvedené stavbě se **předpokládá** provádění prací dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění **vzniká povinnost zpracovat plán**:

- Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
- Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

d) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V Závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Pardubického kraje k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení č.j. KHSPA 11460/2014/EPID-UO ze dne 29.7.2014 jsou stanoveny podmínky týkající se provádění stavby:

1. Stavba bude prováděna zásadně mimo provoz dotčeného zdravotnického pracoviště
2. Při stavbě budou provedena taková opatření, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění zdravotnického zařízení jako celku – prach, zatékání vody, hluk apod.

Nejenom z důvodů požadavku uvedeného dotčeného orgánu je nutno věnovat pozornost k zajištění bezpečnosti osob v nemocnici při provádění prací za provozu nemocnice. To platí zejména při navážení a odvážení materiálu na staveniště, zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob, zabezpečení výkopů, a pod.

Na zařízení staveniště jsou stanoveny tyto požadavky:

Rozsah staveniště je zakreslen na situaci POV. Staveniště bude umístěno v pavilonech C a G a jejich okolí ohraničeném obrubníky asfaltových komunikací. Dále je pro potřeby zařízení staveniště vyčleněna asfaltová plocha na parcele st. 318 (cca 170,0m²) a přilehlá zatravněná plocha (cca 163,0m²). Na asfaltové ploše lze umístit staveništní buňky a chemické záchody. Travnatá plocha po ukončení stavby bude uvedena do původního stavu.

Pro potřeby stavby budou umístěny chemické záchody v dostatečném množství v prostoru zařízení staveniště. Objednatel neumožní využívání těchto zařízení v prostorách nemocnice.

Doporučuje se navážet stavební materiál k okamžitému zpracování. Rozsah a umístění zařízení staveniště neumožňuje skladování většího množství.

Staveniště musí být oploceno. Délka provizorního oplocení je 300 mb, včetně staveništních bran.

Při provádění stavby zhotovitel učiní opatření k omezení prašnosti na stavbě např. aplikací ochranných sítí a plachet na lešení.

Zhotovitel provede opatření na ochranu stávající zeleně.

Stavební materiál a případné stavební odpady musí být skladovány tak, aby bylo zamezeno jejich roznášení případným větrem.

Na chodbách budou postaveny provizorní prachotěsné příčky (např. sádkokartonové) s dveřmi oddělující jednotlivé úseky stavby a zajišťující ochranu proti prachu a znečištění.

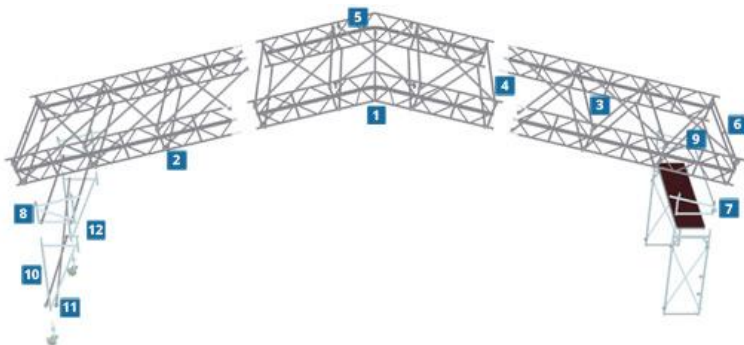
Do objektů C a G musí být zajištěn přístup v místě stávajících vstupů. Vstupy budou zajištěny proti případným padajícím předmětům z výšky provizorním zastřešením.

Zhotovitel učiní opatření k zamezení znečištění komunikací zejména při provádění zemních prací (čištění vozidel). Zajistí úklid komunikací.

S ohledem na to, že v části C1 je umístěno zařízení magnetické rezonance, které nesmí být stavbou negativně ovlivněno (prach, zatečení apod.) bude nutné **bezpodmínečně** zajistit stavbu provizorním zastřešením nad touto částí. Je navrženo zhotovení systémového provizorního mobilního zastřešení stavby, které navazuje na systémové lešení. Zhotovitel zajistí montážní dokumentaci tohoto zastřešení, včetně potřebných výpočtů.

Parametry mobilního zastřešení:

- kompatibilní s každým systémem lešení
- lehké, snadno zvladatelné díly z hliníku
- minimum šroubovaných spojů, rychlá montáž
- stavebnicový systém
- rozpětí střešního nosníku až do 27,5 m
- světlo propustná plachta bez nutnosti dodatečného osvětlení



1 počáteční nosník, 2 střešní nosník, 3 podélník, 4 střešní diagonála, 5 počáteční podélník, 6 dvojité podélník, 7 zábradelník, 8 nosníková opěra 400, 9 nosníková opěra 200, 10 trojúhelníková opěra, 11 konzola s kolejnicí, 12 kolejnice

Stejně tak se musí zajistit stavební opatření proti zatečení při rozkrytí střešního pláště na ostatních částech stavby. Zhotovitel posoudí možnost rozkrytí střeš po částech a navrhne potřebná opatření, včetně možného použití mobilního zastřešení.

Při provádění budou nově osazené otvorové výplně zakryty ochrannou krycí PE fólií proti znečištění.

Budou zakryty a chráněny stávající podlahy.

V průběhu stavby bude staveniště označeno velkoplošným celobarevným informačním panelem 5,1 x 2,4 m s textem dle podmínek zadavatele.

d) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín předání staveniště je 1. 3. 2015.

Ukončení stavby 31. 8. 2015.

Stavebník bude na základě zadávací dokumentace provádět výběr zhotovitele. Termíny budou upřesněny ve smlouvě o dílo, zhotovitel vypracuje harmonogram prací.

Stavbu bude nutno provádět po částech úsecích (etapách), protože není možné zajistit vyklizení celých objektů. Zejména práce uvnitř objektů (např. výměna oken) bude prováděna po jednotlivých podlažích, v pavilonu C po polovinách podlaží. Zhotovitel vypracuje harmonogram stavby respektující požadavky uživatele. Harmonogram bude odsouhlasen při předání staveniště.

e) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení na vodovod, kanalizaci a elektrickou energii na staveništi bude přímo v objektu. Upřesnění napojovacích míst bude provedeno na místě při předání staveniště. Uživatel – Orlickoústecká nemocnice a.s. nepožaduje měření spotřeby vody a elektrické energie pro potřeby stavby v místě pavilonů C a G. Elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště umístěné na parcele st. 3118 bude zajištěna provizorní staveništní přípojkou ze stávajícího rozvaděče v pavilonu C. Součástí přípojky bude podružný elektroměr.

Přísun stavebních materiálů na stavbu - viz. odstavec g).

f) odvodnění staveniště

Nepředpokládá se.

g) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd nákladních aut do na stavbu bude z ulice Čs. Armády jednosměrnou nepojmenovanou místní komunikací k zadní dvoukřídle bráně V areálu nemocnice je příjezd umožněn po zpevněných asfaltových komunikacích. Povolené komunikace pro potřeby stavby jsou vyznačeny na výkresech situací POV. Šířka komunikací a další jejich parametry v areálu umožňují příjezd pouze malých nákladních automobilů a dodávek. Průjezd velkých návěsů není možný!

Zhotovitel musí zajistit uzamykání zadní brány nemocnice.

h) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Viz. odstavec c).

i) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bude provedeno oplocení staveniště a označení výstražnými tabulkami. Asanace nebudou prováděny. Při bouracích pracích budou provedena opatření proti prachu – použití shozů, ochranných plachet. Hlukově náročné práce budou časově omezeny podle dohody s uživatelem při předání staveniště.

j) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro potřeby zařízení staveniště nebudou prováděny zábory.

k) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz. odstavec B.6.

l) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není řešeno.

m) ochrana životního prostředí při výstavbě

V době zpracování projektové dokumentace nejsou známy žádné zvláštní podmínky pro ochranu životního prostředí.

Manipulace, doprava a vlastní výstavba musí být prováděna firmami s příslušným oprávněním.

Dopravní prostředky a pracovní stroje musí být bez úniku olejů.

n) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není řešeno.

o) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není řešeno.

p) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Přípravné práce

- ✧ před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí,
- ✧ průzkumem se zjišťuje stav objektu a okolních objektů a prostorů, které mohou být bouráním dotčeny,
- ✧ o výsledku průzkumu se musí udělat zápis, který uvede zjištěné skutečnosti,
- ✧ na základě výsledků průzkumu a statického posouzení se zpracovává technologický postup prováděných prací, kde je uvedeno, jak bude zajištěna bezpečnost práce,
- ✧ technologický postup musí obsahovat návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací, pracovní postupy pro jednotlivé pracovní činnosti, způsob odstraňování materiálu, způsob svislé a vodorovné dopravy, skladování materiálu, zajištění staveniště a pracoviště, použití pomocných stavebních konstrukcí – lešení a podpěr, zajištění inženýrských sítí, použití prozatímních rozvodů energií, stanovení osobních ochranných pracovních prostředků,
- ✧ při částečném bourání, rekonstrukci a modernizaci budov, které zůstávají v provozu nebo jsou obydlené, musí být v technologických postupech zakotveno bezpečnostní zajištění

- ✧ kontroly pracovišť z hlediska ochrany pracovníků a jiných osob,
- ✧ zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu,
- ✧ vstupy, výstupy, sestupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Zásady při provádění bouracích a rekonstrukčních prací

- ✧ při bourání se musí zajistit prostor, ve kterém se bourací práce provádějí,
- ✧ vybouraný materiál se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah,
- ✧ bourat se musí tak, aby se nenarušila stabilita okolních objektů,
- ✧ strhávání střešní konstrukce nebo krovů je dovoleno pomocí lan a tažných strojů, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce, v tomto případě se však doporučuje ruční rozebrání
- ✧ pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce,
- ✧ konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy,
- ✧ ruční bourání nosných svislých konstrukcí se provádí zásadně směrem shora dolů,
- ✧ ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno,
- ✧ u konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce,
- ✧ ruční bourání stropů s nosnou konstrukcí je dovoleno pouze, když jsou zdi nad ní zbourané, jsou odkryté nosné prvky a ze stropů je odstraněn bouraný materiál,
- ✧ bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou v technologickém postupu stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků,
- ✧ v případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště,
- ✧ bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.

r) povinnosti při práci ve výškách

Tento charakter mají činnosti, při nichž jsou pracovníci ohroženi pádem z výšky, do hloubky, propadnutím nebo sesutím. Ochrana pracovníků proti pádům z výšky musí být zajištěna při pracích na pracovištích od výšky 1,5 m (počítáno od výšky chodidel nad úroveň okolní podlahy).

Při pracích prováděných ze žebříku a obdobných zařízení musí být zajištěna ochrana pracovníků proti pádu od výšky 5 m. Obecné povinnosti jsou zaměstnavatelům uloženy v zákoníku práce, základními konkrétními povinnostmi při výškových pracích se zabývá již zmiňovaný zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Způsob ochrany

Ochrana pracovníků se provádí buď kolektivním, nebo osobním zajištěním. Kolektivním zajištěním se rozumí různé ochranné a záchranné konstrukce, jejichž technické provedení musí odpovídat požadavkům normových předpisů v závislosti na zvoleném technologickém postupu. Mezi druhy kolektivního zajištění počítáme ochranná zábradlí, ohrazení, lešení, záchranná ohrazení, záchranné sítě apod.

Osobním zajištěním se rozumí zajištění pracovníků prostředky osobního zajištění (POZ), mezi které patří zejména bezpečnostní pásy, bezpečnostní postroje, zachycovače a tlumiče pádu a další příslušenství, jako např. lana, bezpečnostní brzdy, karabiny, POZ se poskytují zejména tam, kde nelze použít kolektivní zajištění, nebo tam, kde je způsob kolektivního zajištění nedostatečný. Oba dva druhy zajištění smějí být použity pouze v souladu s předpisy. U kolektivního zajištění může např. montáž lešení provádět jenom pracovník odborně způsobilý, pracovník používající POZ musí být řádně a odborně vyškolený z jeho správného používání. Další odbornější školení musí absolvovat i vedoucí pracovník, který práce ve výšce řídí a organizuje a který zároveň stanovuje správné a bezpečné pracovní postupy. Zaměstnavatelé by neměli zapomínat také na nutnou zdravotní způsobilost pracovníků provádějících výškové práce, danou zvláštním právním předpisem (sm. MZd.č. 49/1967 o posuzování zdravotní způsobilosti). Používat se smějí pouze POZ schválených a výrobcem deklarovaných typů, na které se vztahuje provádění pravidelných kontrol a revizí dle pokynů výrobce. Mimořádná revize POZ se musí provést také v případě, že došlo k zachycení pádu.