

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 116911/2021/Sk

Č.j.: MmP 119204/2021

Vyřizuje: Ing. Skladanová, tel.: +420466859176

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 12.11.2021



S00BX01SJQ00

Souhlas nabyl právních účinků

dne 15.11.2021

Skladanová

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 8.11.2021 podalo

Východočeské muzeum v Pardubicích, IČO 14450542, Zámek 2, Zámek, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

oprava omítek hradební zdi na nádvoří v areálu zámku s opevněním v Pardubicích
na pozemcích st. p. 1, 2/2, parc. č. 437, 446, 2660 v katastrálním území Pardubice

(dále jen "stavební záměr").

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- udržovací práce podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona – oprava omítek hradební zdi na nádvoří v areálu zámku s opevněním v Pardubicích - národní kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstřík. č. 355, spočívající v provedení opravy omítek, prežvových a pískovcových krycích prvků ohradní zdi v úseku od jihovýchodního nároží budovy č.p. 2 po jihozápadní nároží budovy č.p. 4 v části obce Zámek, včetně opěrných zdí u schodišť v prostoru vstupu na valy

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

1. Na opravu bude použita vápenná jednovrstvá omítka, která bude hlazena pouze na okrajích jednotlivých polí, ve zbývajících ploše zůstane v hrubším rastru.
2. Společně s krytím zdí z pískovce a prežvů, dojde také k opravě cihelného krytí.
3. U pískovcových desek bude opraveno také spárování.
4. Před zahájením prací a v průběhu jejich provádění budou svolávány kontrolní dny, na které budou zváni zástupci investora, zhotovitele, příslušného orgánu a Národního památkového ústavu.
5. V rámci kontrolních dnů bude schvalována výrobní dokumentace, která bude obsahovat složení a vzhled finální povrchové úpravy omítek a technologii čištění, opravy a chemického ošetření pískovcových a cihelných krycích prvků, včetně vzorků před jejich prováděním.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavebního záměru.

7. Při provádění stavebního záměru je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
8. Stavební záměr bude proveden stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací stavebníci předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (u právnické osoby výpis z obchodního rejstříku), jméno, telefon a osvědčení stavbyvedoucího.
9. Pro stavební záměr mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (vč. užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
10. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavebního záměru je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
11. Staveniště je nutno udržovat podle § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
12. Při provádění stavebních prací budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
13. Při provádění stavebního záměru bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 152 stavebního zákona.
14. Stavební záměr může být užíván pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

Stavební úřad

Štrossova ul. 44

531 01 Pardubice

Ing. Kateřina Skladanová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 11.11.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Východočeské muzeum v Pardubicích, IDDS: 2f7y2vx

sídlo: Zámek č.p. 2, Zámek, 530 02 Pardubice 2

Pardubický kraj, zastoupený Ing. Miroslavem Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2

Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Petrem Škodou, MBA, vedoucím odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, 530 21 Pardubice

dotčené orgány

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury, sportu a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2

