

**Příloha č. 3 ke smlouvě č. OR/20/XXXXX**  
**stavby „Provizorní objízdná trasa – Modernizace mostu ev. č. 360-014**  
**Řetůvka“**

**Požadavky vlastníků pozemků dotčených stavbou,**  
**vyplývající z uzavřených smluv**

Objednatel Pardubický kraj (dále jen „PK“) v souvislosti se stavbou, která je předmětem této smlouvy, uzavřel v rámci majetkoprávní přípravy k níže uvedeným pozemkům dotčeným stavbou soukromoprávní smlouvy potřebné pro její uskutečnění. Níže jsou uvedeny podmínky vlastníků pozemků plynoucí ze smluv, jejichž splnění zajišťuje objednatel prostřednictvím zhotovitele, a které se tak zhotovitel zavazuje dodržovat a plnit:

S/OM/....	Zhotovitel
<p><b>S/OM/3371/19/MH</b>  Friedrichová, Šafářová  tel. 732 428 560</p> <p><b>LV 11</b></p>	<p>- bude zachován příjezd ke stavbě na st.p.č. 153,  - pokud dojde při modernizaci kanalizace, která je uložena v pozemcích p. č. 283/1 a p. č. 746 2 či výstavbě provizorní komunikace k situaci, že ke stavbě na st.p.č. 153 nebude dočasně příjezd, budou majitelé stavby informováni o znemožnění příjezdu minimálně 7 dní před zahájením prací na tel. čísle 732 428 560 – pí. Šafářová nebo písemně na adrese Anna Šafářová, Řetová 208, 561 41 Řetová,  - k p.p.č. 283/1 a 746 je sepsána nájemní smlouva mezi vlastníky a Pardubickým krajem, která je účinná od předání staveniště do dne navrácení pozemků do původního stavu a protokolárního předání zhotovitelem vlastníkovi pozemků,</p>
<p><b>S/OM/3373/18/MH</b>  Ing. Balcar  Rumunská 3283/33  796 01 Prostějov  Balcarová</p> <p><b>LV 169</b></p>	<p><b>pozemky p.č. 234/1, 2 a stpč. 77 budou uvedeny do původního stavu</b></p>
<p><b>S/OM/3374/18/MH</b>  Obec Řetůvka  <a href="mailto:starosta@obcetrutvka.cz">starosta@obcetrutvka.cz</a></p> <p><b>LV 10001</b></p>	<p><b>pozemky p.č. 283/2, 4, 291/4, 743/32 a 825 budou uvedeny do původního stavu</b></p>
<p><b>S/OM/3425/19/JM</b>  (slужебnost),</p>	<p>- p.p.č. 812/3, 826/1  - protokol o předání staveniště,</p>

<p><b>S/OM/3834/19/JM</b> (nájem)</p> <p>Lesy České republiky, s.p., správa toků oblast povodí Labe Hradec Králové, - referent pro katastr Renata Odvárková, tel. 956 953 237, 606 081 098, renata.odvarkova@lesy-cr.cz - správce toku Libor Hromádka, tel. 724 523 998, 956 953 241, libor.hromadka@lesy-cr.cz</p>	<p>- zákaz umístění jiných staveb, než stavby silnice (mostu), bez souhlasu LČR, - odstranit na vlastní náklady újmu na předmětu nájmu vzniklou činnostmi Pk nebo třetích osob, - zákaz uskladňovat a likvidovat odpady na předmětu nájmu; za odvoz a likvidaci odpadu odpovídá nájemce, - vykonávat svá práva tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody, - odpovídat za veškerou újmu, a to i v případě, že by vznikla činnostmi nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností, - <b>za každé porušení podmínek smlouvy smluvní pokuta ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 500 Kč</b> - <b>pozemky p.č. 812/3 a 826/1 budou uvedeny do původního stavu</b></p>
<p><b>S/OM/3925/19/M</b> <b>H</b></p> <p>SJM Hana Činčerová, Yixitudan tel. 603 919 648 <a href="mailto:cinciha@gmail.com">cinciha@gmail.com</a></p>	<p>bude zachován příjezd ke stavbě na st.p.č. 80, - pokud dojde při modernizaci kanalizace, která je uložena v pozemku p. č. 224/2 či výstavbě provizorní komunikace k situaci, že ke stavbě na st.p.č. 80 nebude dočasně příjezd, budou majitelé stavby informováni o znemožnění příjezdu minimálně 7 dní před zahájením prací na tel. čísle 603 919 648 nebo e-mailem <a href="mailto:cinciha@gmail.com">cinciha@gmail.com</a> (Hana Činčerová), stavebník se zavazuje, že po dokončení bude stavbou dotčená část nemovité věci použita pouze dočasně uvedena do původního stavu - <b>k p.p.č. 224/2 je sepsána nájemní smlouva mezi vlastníky a Pardubickým krajem, která je účinná od předání staveniště do dne navrácení pozemků do původního stavu a protokolárního předání zhotovitelem vlastníkovi pozemků,</b></p>