



Smlouva o dílo č. OR/19/20800

na zhotovení díla

„Realizace úspor energie - Gymnázium Česká Třebová“

Veřejná zakázka P18V00000318

Smluvní strany

1. Objednatel: Pardubický kraj

Komenského náměstí 125

532 11 Pardubice

zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtnanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš nebo Ing. Tomáš Ostruszka

Osoby oprávněné k zápisům a podepisování ve stavebním deníku:

Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš nebo technický dozor
objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 222907724/0300

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

2. Zhotovitel: AGILE spol. s r.o.

se sídlem: Mírové nám. 133, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupen: **Ing. Miroslavem Hospůdkou**, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Krejčí, nebo Ing. Leoš Bulva

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:

Ing. Josef Krejčí, nebo Ing. Leoš Bulva

Osoby oprávněné k převzetí staveniště:

Ing. Josef Krejčí, nebo Ing. Leoš Bulva

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Ing. Josef Krejčí, nebo Ing. Leoš Bulva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Ústí nad Orlicí

č. ú.: 126242611/0100

IČ: 15030741

DIČ: CZ 15030741

spisová značka rejstříkového soudu: C/1101 vedená u KS v Hradci Králové

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Realizace úspor energie – Gymnázium Česká Třebová, podruhé“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.



Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Realizace úspor energie - Gymnázium Česká Třebová“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu definovaném projektovou dokumentací (DPS) s názvem „Realizace úspor energie – Gymnázium Česká Třebová“, zpracovanou společností PROJEKCE – FRIŠ s.r.o., se sídlem Lidická 404, 560 02 Česká Třebová, IČ: 03591875 a podle podmínek stavebního povolení vydaného Městským úřadem Česká Třebová, Odbor výstavby dne 26. 10. 2016 pod č. j.: 18228/2016/VYS/JMK/STP/21-5 a podle podmínek závazného stanoviska k DPS vydaného Městským úřadem Česká Třebová, Odbor výstavby dne 18. 07. 2017 pod Sp.zn.: MUCT/13215/2017/RMI/MJA/616-4. Stavební povolení i závazné stanovisko jsou součástí dokladové části projektové dokumentace. Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry,
 - zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - činnost odpovědného geodeta,
 - součinnost při kolaudaci stavby,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
 - zaměření stavby v JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem.
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru, závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran



9.998.778,- Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě 21 % činí 2.099.743,- Kč

Cena včetně DPH činí 12.098.521,- Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatel vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel dotace může lhůtu splatnosti závazně stanovit jinak.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uplatní předmět díla k financování z dotačních prostředků **Operačního programu životní prostředí**. Vybrané povinnosti s tím související jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **01. 03. 2019**.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **14** dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do **30. 09. 2020**, přičemž je srozuměn s tím, že pozdější



předání a převzetí může mít ve vztahu k poskytnuté dotaci vliv na uznatelnost nákladů spojených s prováděním stavby a tím i vznikem škody objednateli.

4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Gymnázium v Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970, 560 02 Česká Třebová.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
8. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že osoby odpovědné za vedení stavby, které zhotovitel deklaroval v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě je tato smlouva uzavřena, se na jejím plnění skutečně podílejí. Případná záměna nebo nahrazení těchto osob se přiměřeně řídí postupem pro změnu poddodavatele.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet další podmínky plynoucí z přílohy č. 5 - Provozní podmínky pro realizaci projektu.

Článek IV. **Bankovní záruka**

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 30 dnů přesahující sjednanou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit



objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatel odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatel vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku dle ust. bodu 1. tohoto článku a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby. Tento postup nezabavuje zhotovitele povinností odevzdat objednateli listinu bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby.

9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku i po uplynutí dodatečně stanovené lhůty, která nebude kratší než 10 dnů, nebo po uplynutí této lhůty předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.
10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatel v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 15 dnů přesahující trvání záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatel vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel



vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Článek V.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce
- Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
- Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla
- Příloha č. 4 - Povinnosti zhotovitele stavby vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na přípravě a realizaci projektů v rámci Operačního programu životní prostředí
- Příloha č. 5 - Provozní podmínky pro realizaci projektu

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelům předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.



Krajský úřad Pardubického kraje

9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 28. 01. 2019 a schválen usnesením číslo **R/1682/19**.

V Pardubicích dne:

21-03-2019

Ve VYSOKÉH MYTĚ DNE 12.3. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



AGILE spol. s r.o. 38
Mírové náměstí 133
562 01 Ústí nad Orlicí
IČ:15030741 DIČ:CZ15030741

AGILE spol. s r.o.
Ing. Miroslav Hospůdka

Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OR/19/20800

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/111/16 ze dne 19. 12. 2016

Preamble

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla. Pojmy zde používané je třeba vykládat ve smyslu, v jakém jsou použity ve smlouvě, podle jejich legálních definic nebo jejich ustáleného významu.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat průběžně i v části přesahující 90 % ceny díla vč. DPH v případě, že předá objednateli bankovní záruku za jeho řádné dokončení na částku odpovídající nejméně 10 % ceny díla vč. DPH se zaručenou platností a účinností až do předání díla bez vad a nedodělků. K převzetí listiny bankovní záruky podle tohoto ustanovení je na straně objednatele oprávněna osoba jednající ve věcech technických dle smlouvy. Do hodnoty bankovní záruky podle tohoto ustanovení se nezapočítává bankovní záruka podle smlouvy, byla-li požadována. Stejně tak bankovní záruka podle tohoto ustanovení nenahrazuje kteroukoli z bankovních záruk podle smlouvy.
3. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převzetí díla.
4. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
5. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
6. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli

opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.

7. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
8. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze výjimečně, v odůvodněných případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho částí, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů.

Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.

5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.
7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště, tj. fyzicky zpřístupní pozemky a/nebo objekty vymezené k provádění stavby v projektové dokumentaci zhotoviteli pro účely zřízení zařízení staveniště a přípravu zahájení stavebních prací za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy,

zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;

- (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
 3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.
 4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
 5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
 6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění, přičemž tyto skutečnosti na základě prohlídky dokončené stavby objednatel v protokolu o předání a převzetí stavby potvrdil.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.
4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, příp. též zástupce uživatele. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál(-y) stavebního(-ch) deníku(-ů) a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,

- j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplyvá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělky, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.

10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
 - (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;

- (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
- (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
- (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
- (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
- (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

- 19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.
- 20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
- 21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
- 23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
- 24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).
- 26. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou bezchybné faktury, kterou řádně přijal, zavazuje se zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla a návrh na úpravu termínu plnění. Nově požadované položky budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v původním rozpočtu, pokud se v něm tyto položky vyskytovaly. Nebyla-li jednotková cena položky určena původním rozpočtem, budou nové položky oceněny podle cenové soustavy, v níž byl stavební rozpočet zpracován; je možné ocenit položky též podle aktuální verze cenové soustavy, pokud zhotovitel jednoznačně prokáže, že tato cena lépe odpovídá tržním podmínkám v době jednání o změně díla.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy

nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy, mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.
3. Je-li dílo realizováno s účastí dotačního financování a jsou-li přílohou smlouvy též podmínky plynoucí z operačního programu, mají ustanovení podmínek plynoucích z operačního programu při výkladu přednost před ustanoveními těchto obchodních podmínek.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01																																				
Objekt:	SO01	Realizace úspor																																				
Rozpočet:	1	Stavební část																																				
Zadavatel	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město		IČO: 70892822 DIČ: CZ70892822																																			
Zhotovitel:	AGILE spol. s r.o. Mírové náměstí 133 562 01 Ústí nad Orlicí		IČO: 15030741 DIČ: CZ15030741																																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Rozpis ceny</th> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 40%; text-align: right;">Celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HSV</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">793 697,40</td> </tr> <tr> <td>PSV</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">8 951 455,60</td> </tr> <tr> <td>MON</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">152 625,00</td> </tr> <tr> <td>Vedlejší náklady</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">91 000,00</td> </tr> <tr> <td>Ostatní náklady</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">10 000,00</td> </tr> <tr> <td>Celkem</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">9 998 778,00</td> </tr> </tbody> </table>				Rozpis ceny				Celkem	HSV				793 697,40	PSV				8 951 455,60	MON				152 625,00	Vedlejší náklady				91 000,00	Ostatní náklady				10 000,00	Celkem				9 998 778,00
Rozpis ceny				Celkem																																		
HSV				793 697,40																																		
PSV				8 951 455,60																																		
MON				152 625,00																																		
Vedlejší náklady				91 000,00																																		
Ostatní náklady				10 000,00																																		
Celkem				9 998 778,00																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Rekapitulace daní</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Základ pro sníženou DPH</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">15 %</td> <td style="width: 60%; text-align: right;">0,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Snížená DPH</td> <td style="text-align: center;">15 %</td> <td style="text-align: right;">0,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Základ pro základní DPH</td> <td style="text-align: center;">21 %</td> <td style="text-align: right;">9 998 778,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Základní DPH</td> <td style="text-align: center;">21 %</td> <td style="text-align: right;">2 099 743,00 CZK</td> </tr> <tr> <td>Zaokrouhlení</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00 CZK</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena celkem s DPH</td> <td style="text-align: right;">12 098 521,00 CZK</td> </tr> </tbody> </table>				Rekapitulace daní			Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK	Snížená DPH	15 %	0,00 CZK	Základ pro základní DPH	21 %	9 998 778,00 CZK	Základní DPH	21 %	2 099 743,00 CZK	Zaokrouhlení		0,00 CZK	Cena celkem s DPH		12 098 521,00 CZK														
Rekapitulace daní																																						
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK																																				
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK																																				
Základ pro základní DPH	21 %	9 998 778,00 CZK																																				
Základní DPH	21 %	2 099 743,00 CZK																																				
Zaokrouhlení		0,00 CZK																																				
Cena celkem s DPH		12 098 521,00 CZK																																				
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele																																						

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 924,00	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			364 892,45	4
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			238 987,76	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 872,00	0
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			164 244,00	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			20 777,19	0
713	Izolace tepelné	PSV			572 092,89	6
728	Vzduchotechnika	PSV			1 505,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			574 000,34	6
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 226,26	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			7 700 136,81	77
767	Konstrukce zámečnické	PSV			35 400,00	0
783	Nátěry	PSV			37 029,30	0
784	Malby	PSV			26 065,00	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			152 625,00	2
VN	Vedlejší náklady	VN			91 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	0
Cena celkem					9 998 778,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 924,00
1	317121151RT2	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh včetně dodávky železobetonových prefabrikátů	kus	4,00000	481,00	1 924,00
		délky 1190 mm, šířky 140 mm, výšky 140 mm				
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				

Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				364 892,45
2	612421221R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých	m2	98,07800	51,50	5 051,02
		pod zateplovací systém: : 98,078		98,08000		

3	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	305,12950	634,00	193 452,10
---	--------------	--	----	-----------	--------	------------

okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

po vybouraných výplních otvorů: :

1.PP.: : (0,45+1,0*2)*5*0,4+(0,6+1,15*2)*3*0,4+(0,6+1,2*2)*3*0,4

(1,0+1,15*2)*18*0,4+(1,2+1,3*2)*12*0,4+(0,6+1,15*2)*0,6

(0,6+1,2*2)*0,6+(1,2+1,3*2)*4*0,6+(1,2+1,35*2)*6*0,6

(1,2+1,3*2)*0,6+(0,75+1,3*2)*2*0,6+(0,6+1,25*2)*2*0,6

(1,2+1,05*2)*5*0,6+(0,60+1,2*2)*4*0,4+(1,0+1,2*2)*2*0,4

(1,2+2,05*2)*3*0,6+(1,2+2,1*2)*0,6+(2,1+2,15*2)*0,4

(1,0+2,0*2)*0,6+(1,0+2,05*2)*0,4+(0,98+1,78*2)*0,6

(1,25+2,35*2)*0,4+(1,0+2,2*2)*0,6

Mezisoučet

1.NP.: : (0,75+2,65*2)*8*0,35+(1,36+2,65*2)*4*0,35+(1,55+2,65*2)*6*0,35

(2,2+2,05*2)*0,35+(2,2+3,2*2)*8*0,35+(2,3+2,65*2)*0,35

Mezisoučet

2.NP.: : (0,52+1,3*2)*0,22+(0,75+2,65*2)*8*0,22+(1,36+2,65*2)*4*0,22

(1,55+2,65*2)*6*0,22+(2,3+2,65*2)*0,22

Mezisoučet

3.NP.: : (1,3+4,25*2)*6*0,22+(1,36+2,65*2)*4*0,22+(1,55+2,65*2)*6*0,22

11,98000

43,74000

24,96000

10,02000

17,42000

15,34000

7,76400

5,62000

136,84400

40,64900

28,94500

69,59400

17,19520

10,71400

27,90920

27,83880

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		(1,7+2,65*2)*4*0,22+(2,1+1,9*2)*0,22+(2,3+2,65*2)*0,22 Mezisoučet půda: : 1,8*4 část pod parapetem: : (0,45*5+0,6*3+0,6*3+1,0*18+1,2*12+0,5+0,75*16)*0,15 (1,3*6+1,36*12+1,55*18+1,7*4+2,1+2,2+2,2*8+2,3*3+0,62+1,2*4)*0,15 (1,2*6+1,2*3+1,2+0,75*2+0,6*2+1,2+0,6*4+1,0*2)*0,15 oprava po vybouraných prostupech : 2		9,13000 36,96880 7,20000 7,61250 13,95600 3,04500 2,00000		
4	612471411R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnepříznivějším obroušením podkladu (permou apod.) a oprášením,	m2	98,07800	146,50	14 368,43

5	622319735RV1	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolným vláknem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochranné hraně na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2. č.m.410: : 7,43*2,1 č.m.409: : 11,25*1,9 č.m.407: : 11,93*2,6 č.m.405: : 11,57*2,6	m2	98,07800	1 550,00	152 020,90
---	--------------	--	----	----------	----------	------------

Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						238 987,76
6	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	128,94500	51,00	6 576,20
pro osazení oken a16, b3: : 8,45*6,1+12*6,45						128,94000
7	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	128,94500	35,00	4 513,08
8	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	128,94500	34,00	4 384,13
9	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m pro zateplení stěn: : (7,43+11,25+11,93+11,57)*1,0	m2	231,18000	103,50	23 927,13

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

pro výměnu oken: : 180*1,0

pro upravení nadpraží na půdě: : 1,5*1,0*3*2

180,00000

9,00000

10	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1 378,44000	4,80	6 616,51
11	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m	m2	490,00000	110,00	53 900,00
12	952903111R00	Čištění budov odstranění prachu z trámů	m2	98,00000	63,60	6 232,80
13	952902.R	Ochrana podlahy při výměně oken a dveří	m2	490,00000	25,00	12 250,00
14	964011211R00	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů délky do 3 mm, hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,11000	4 615,00	507,65

uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

15	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	786,00000	8,00	6 288,00
----	--------------	--	-----	-----------	------	----------

oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

a1, a5, a6, a13, a18, b1, b2, b3, b4, b5, b6, b7, b8, b9, b10, c1, c2: :

c3, c4, k, r4, r5: : 2*5+2*3+2*3+4*18+4*12+2+4*16+4*6+8*12

8*18+12*4+12+18*8+12*3+2+2*4*4*6+2*2*4*4*2

328,00000

458,00000

16	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	14,00000	13,20	184,80
----	--------------	---	-----	----------	-------	--------

oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

d1, d2, i1, i2, j1, j2, l, s: : 2*3+2+1+1+1+1+1+1

14,00000

17	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2	m2	11,42000	338,50	3 865,67
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

a1, a5, a6, b1, c1, c2, r4: : 0,45*1,0*5+0,6*1,15*3+0,6*1,2*3

0,5*1,3+0,6*1,15+0,6*1,2+0,6*1,2*4

6,48000

4,94000

18	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2	m2	95,88000	206,00	19 751,28
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

a13, a18, b2, c3, c4, k, r5: : 1,0*1,15*18+1,2*1,3*12+0,75*2,65*16

71,22000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,2*1,3*4+1,2*1,35*6+1,2*1,05*5+1,0*1,2*2		24,66000		
19	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), b4, b7: : 1,36*2,65*12+2,1*1,9	m2	47,23800	161,00	7 605,32
20	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), b3, b5, b6, b8, b9, b10: : 1,3*4,25*6+1,55*2,65*18+1,7*2,65*4 2,2*2,05+2,2*3,2*8+2,3*2,65*3	m2	204,22000	138,00	28 182,36
21	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1,2*2,05*3+1,2*2,1+1,0*2,0+1,0*2,05+0,98*1,9+1,25*2,35+1,0*2,2 0,91*1,9	m2	22,67850	194,00	4 399,63
22	968062747R00	Vybourání dřevěných rámu stěn plných, zeskleňných nebo výkladních, pevných nebo otevíravých, plochy přes 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2,1*2,45	m2	5,14500	61,90	318,48
23	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, t: : 3	kus	3,00000	23,40	70,20
24	968072244R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2 g: : 0,75*1,3*2	m2	1,95000	349,00	680,55
25	968072245R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 2 m2 f: : 1,2*1,3	m2	1,56000	188,00	293,28
				1,95000		
				1,56000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	968072455R00	Vybourání a výmětu kovových rámů a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,76850	306,00	1 459,16
			t : 0,85*1,87*3		4,77000	
27	962081131R00	Bourání zdiva přiček ze skleněných tvánic, tloušťky do 100 mm	m2	0,75000	129,50	97,13
			nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),			

28	974031664R00	h : 0,6*1,25 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	4,80000	189,50	909,60
			0,75000			

29	979081111R00	4*1,2 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	22,08310	188,50	4 162,66
30	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	22,08310	15,10	333,45
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	22,08310	249,50	5 509,73
32	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	22,08310	27,80	613,91
33	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	22,08310	532,00	11 748,21
34	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	22,08310	254,00	5 609,11
35	979990101R00	Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm	t	22,08310	815,00	17 997,73

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						20 777,19
36	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m,	t	23,66422	878,00	20 777,19
			oborů 801, 803, 811 a 812			

Díl: 713 Izolace tepelné						285 612,76
37	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá	m2	1 378,44000	74,60	102 831,62

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
38	631	Minerální vata 120 mm, $\gamma=0,039$ 1378,44*2*1,02	m2	2 812,01760	65,00	182 781,14
Díl: 96	Bourání konstrukcí					2 872,00
39	971028481R00	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném a smíšeném a zdivu smíšeném plochy do 0,25 m2, tloušťky do 900 mm	kus	2,00000	1 436,00	2 872,00

základovém nebo nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),
otvory 0,25x0,25 v tl. zdiva 0,95 cm

Díl: 728	Vzduchotechnika					1 505,00
40	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	2,00000	317,50	635,00
41	5986102xx	Mřížka větrací 250/250 s pevnou žaluzií a sítkou proti hmyzu, v provedení nerez	kus	2,00000	435,00	870,00
		Položka pořadí 40 : 2,00000		2,00000		

Díl: 713	Izolace tepelné					286 480,13
42	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, nosný materiál ve specifikaci	m2	1 378,44000	30,00	41 353,20
43	673	Dífušní podstřešní fólie kontaktní	m2	1 557,63720	45,00	70 093,67
		1378,44*1,13		1 557,64000		

44	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	1 378,44000	38,60	53 207,78
45	711491171RT1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m2	1 378,44000	40,00	55 137,60
46	693	Geotextilie netkaná 300g/m2	m2	1 447,36200	37,00	53 552,39
		1378,44*1,05		1 447,36000		

47	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	5 589,57000	2,35	13 135,49
----	--------------	---	---	-------------	------	-----------

Díl: 762	Konstrukce tesařské					522 430,34
48	762211.R00	Posun dřevěného schodiště	kus	3,00000	18 000,00	54 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
49	762521108RT2	Položení podlah s dodávkou materiálu hrubých fošen nehoblovaných na sraz, tloušťky 38 mm	m2	1,93000	357,00	689,01
		1. schodiště: : 1,1		1,10000		
		2. schodiště: : 0,83		0,83000		
50	762521108RT3	Položení podlah s dodávkou materiálu hrubých fošen nehoblovaných na sraz, tloušťky 50 mm	m2	349,12000	450,00	157 104,00
		dle výpisu řeziva: : 22,18+8,98+176,81+46,85+6,3+40+40,5+7,5		349,12000		
51	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace	m3	17,53320	950,00	16 656,54
		349,12*0,05+1,93*0,04		17,53000		
52	762712110RT4	Prostorové vázané konstrukce z řeziva s dodávkou materiálu hraněného, z hranolů, 10/10 cm	m	577,63000	343,00	198 127,09

včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků.

konstrukce lávek: : 12,75+7+4,2+6+8,75+9+1,41+9+3,75+2+8,75+5,2+2,08

14+1,6+87,5+6,2+11,4+42,5+9+22,5+17+2,6+12+8,7+1,44+4+0,45+1,25

1,5+1,6+14+39,1+10+22,5+7,8+8,25+2,4+27,2+6,8+18+7+5,75+5,85

6,85+5,6+1,8+8,4+16

1. schodiště: : 1,9*4+1,0*4+1,2*4

2. schodiště: : 1,3*4+1,0*6+0,8*2

79,89000

252,14000

177,75000

38,65000

16,40000

12,80000

53	762795000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fiksací prkna, impregnace	m3	5,77600	881,00	5 088,66
54	762911125R00	Impregnace řeziva tlakovakuvová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	23,10300	2 260,00	52 212,78
55	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	5 354,48000	7,20	38 552,26
		50 m vodorovně				

Díl: 764	Konstrukce klempířské					5 226,26
56	764510250R00	Oplechování parapetů z měděného plechu výroba a montáž včetně rohů	m	5,00600	1 044,00	5 226,26
		řs 330 mm				
		(0,5+0,75*16+1,3*6+1,36*12+1,55*18+1,7*4+2,1+2,2+2,2*8+2,3*3)*0,05		5,01000		

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					7 700 136,81
57	766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových oken a balkonových dveří,	m	910,54000	232,00	211 245,28

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		a1:: (0,45+1,0)*2*5		14,50000		
		a5:: (0,6+1,15)*2*3		10,50000		
		a6:: (0,6+1,2)*2*3		10,80000		
		a13:: (1,0+1,15)*2*18		77,40000		
		a18:: (1,2+1,3)*2*12		60,00000		
		b1:: (0,5+1,3)*2*1		3,60000		
		b2:: (0,75+2,65)*2*16		108,80000		
		b3:: (1,3+4,25)*2*6		66,60000		
		b4:: (1,36+2,65)*2*12		96,24000		
		b5:: (1,55+2,65)*2*18		151,20000		
		b6:: (1,7+2,65)*2*4		34,80000		
		b7:: (2,1+1,9)*2*1		8,00000		
		b8:: (2,2+2,05)*2*1		8,50000		
		b9:: (2,2+3,2)*2*8		86,40000		
		b10:: (2,3+2,65)*2*3		29,70000		
		c1:: (0,6+1,15)*2		3,50000		
		c2:: (0,6+1,2)*2		3,60000		
		c3:: (1,2+1,3)*2*4		20,00000		
		c4:: (1,2+1,35)*2*6		30,60000		
		d1:: (1,2+2,05)*2*3		19,50000		
		f:: (1,2+1,3)*2		5,00000		
		g:: (0,75+1,3)*2*2		8,20000		
		h:: (0,6+1,25)*2*2		7,40000		
		k:: (1,2+1,05)*2*5		22,50000		
		r4:: (0,6+1,2)*2*4		14,40000		
		r5:: (1,0+1,2)*2*2		8,80000		
58	766711021R00	Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří,	m	42,84000	372,00	15 936,48

Položkový soupis prací a dodávek

S: 032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O: SO01	Realizace úspor
R: 1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

d2: : (1,2+2,1)*2
 i1: : (1,0+2,0)*2
 i2: : (1,0+2,05)*2
 j1: : (0,98+1,9)*2
 j2: : (1,25+2,35)*2
 l: : (1,0+2,2)*2
 s: : (0,91+1,48)*2

59	766711031R00	Montáž otvorových prvků plastových plastových stěn prosklených,	m	8,50000	445,00	3 782,50
		e: : (2,1+2,15)*2		8,50000		

60	a1	Okno dř. dvojitě špalet. 450/1000 mm-dle tabulky, výrob. a tech.zprávy.Dodání včet. nátěrů a dopravy	kus	5,00000	15 600,00	78 000,00
61	a2	Okno dřevěné dvojitě špaletové 450/1000 mm, REPASE dle tab.výrobků a tech. zprávy	kus	5,00000	10 965,00	54 825,00
62	a3	Okno dřevěné dvojitě špaletové 450/1180 mm, REPASE dle tab.výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	10 965,00	21 930,00
63	a4	Okno dřevěné dvojitě špaletové 500/1300 mm, REPASE dle tab.výrobků a tech. zprávy	kus	3,00000	15 610,00	46 830,00
64	a5	Okno dř. dvojitě špalet. 600/1150 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy.DODÁNÍ vč.nátěrů a dopravy	kus	3,00000	14 640,00	43 920,00
65	a6	Okno dř. dvojitě špalet. 600/1200 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč.nátěrů a dopravy	kus	3,00000	14 640,00	43 920,00
66	a7	Okno dřevěné dvojitě špaletové 600/1700 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	32,00000	16 770,00	536 640,00
67	a8	Okno dřevěné dvojitě špaletové 600/1750 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	16 770,00	33 540,00
68	a9	Okno dřevěné dvojitě špaletové 600/2000 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	14,00000	17 665,00	247 310,00
69	a10	Okno dřevěné dvojitě špaletové 700/1700 mm, REPASE dle tab.výrobků a tech. zprávy	kus	24,00000	16 770,00	402 480,00
70	a11	Okno dřevěné dvojitě špaletové 700/1800 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	17 665,00	35 330,00
71	a12	Okno dřevěné dvojitě špaletové 700/2750 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	22 020,00	44 040,00
72	a13	Okno dř. dvojitě špalet. 1000/1150 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč.nátěrů a dopravy	kus	18,00000	25 560,00	460 080,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
73	a14	Okno dřevěné dvojitě špaletové 1750/1200 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	1,00000	23 940,00	23 940,00
74	a15	Okno dřevěné dvojitě špaletové 1100/2650 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	4,00000	21 955,00	87 820,00
75	a16	Okno dřevěné dvojitě špaletové 1100/4850 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	4,00000	54 400,00	217 600,00
76	a17	Okno dřevěné dvojitě špaletové 1200/1050 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	1,00000	19 840,00	19 840,00
77	a18	Okno dř. dvojitě špalet. 1200/1300 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	12,00000	26 640,00	319 680,00
78	a19	Okno dřevěné dvojitě špaletové 2000/2000 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech zprávy	kus	21,00000	34 180,00	717 780,00
79	a20	Okno dřevěné dvojitě špaletové 2100/2000 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	1,00000	34 180,00	34 180,00
80	b1	Okno dř. dvojitě špalet. 500/1300 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	16 320,00	16 320,00
81	b2	Okno dř. dvojitě špalet. 750/2650 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	16,00000	24 720,00	395 520,00
82	b3	Okno dř. dvojitě špalet. 1300/4250 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	6,00000	67 800,00	406 800,00
83	b4	Okno dř.dvojitě špalet. 1360/2650 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč.nátěrů a dopravy.	kus	12,00000	30 960,00	371 520,00
84	b5	Okno dř. dvojitě špalet. 1550/2650 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	18,00000	33 000,00	594 000,00
85	b6	Okno dř. dvojitě špalet. 1700/2650 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	4,00000	41 640,00	166 560,00
86	b7	Okno dř. dvojitě špalet. 2100/1900 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	37 440,00	37 440,00
87	b8	Okno dř.dvojitě špalet. 2200/2050 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	49 320,00	49 320,00

Položkový soupis prací a dodávek

S: 032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O: SO01	Realizace úspor
R: 1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
88 b9		Okno dř. dvojité špalet. 2200/3200 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	8,00000	58 560,00	468 480,00
89 b10		Okno dř. dvojité špalet. 2300/2650 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	3,00000	42 000,00	126 000,00
90 c1		Okno dř. dvojité špalet. 600/1150 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	12 120,00	12 120,00
91 c2		Okno dř. dvojité špalet.600/1200 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	12 120,00	12 120,00
92 c3		Okno dř. jednoduché 1200/1300 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	4,00000	20 640,00	82 560,00
93 c4		Okno dř. jednoduché 1200/1350 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	6,00000	20 640,00	123 840,00
94 d1		Okno dř.jednoduché 1200/2050 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	3,00000	34 320,00	102 960,00
95 d2		Dveře 2kř.dřevěné 1200/2100 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	34 320,00	34 320,00
96 e		Dřevěná stěna proskl. s 1kř.dveřmi, 2100/2150-2450, dle tab.v. a tech.zprávy. DODÁNÍ vč.nátěrů a dopr.	kus	1,00000	73 440,00	73 440,00
97 f		Okno dř. dvojité špalet. 1200/1300 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	1,00000	26 640,00	26 640,00
98 g		Okno dř. dvojité špalet. 750/1300 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	2,00000	14 640,00	29 280,00
99 h		Okno dř. jednoduché 600/1250 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	2,00000	12 600,00	25 200,00
100 i1		Dveř. křídlo dř. z 1/3 zaskl.1000/2000 mm, zárubeň, tab.v. a tech.zpr. DODÁNÍ vč.nátěrů,kov.,zám. a d.	kus	1,00000	24 600,00	24 600,00
101 i2		Dveř. křídlo dř. z 1/3 zaskl.1000/2050 mm,zárubeň, tab.v. a tech.zpr.DODÁNÍ vč.nátěrů,kov.,zám.,dopr	kus	1,00000	24 600,00	24 600,00
102 j1		Dveř. křídlo dř. z 1/3 zaskl. 980/1900 mm, zárubeň, tab.v.a tech.zpr. DODÁNÍ vč.nátěrů,kov.,zám a dop.	kus	1,00000	40 200,00	40 200,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
103 j2		Dveř. křídlo dř. 1/3 zaskl. 1250/2350 mm, zárubeň, tab.v. a tech.zpr. DODÁNÍ vč.nátěrů,kov.,zám..a d.	kus	1,00000	27 480,00	27 480,00
104 k		Okno dř. dvojité špalet. 1200/1050 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	5,00000	20 640,00	103 200,00
105 l		Dveře 1 kř.dř. 1000/2200 mm, zárubeň , tab.v. a tech.zpr. DODÁNÍ vč.nátěrů, kov.,zám.a d.	kus	1,00000	27 480,00	27 480,00
106 l		Nadsvětlik dřevěný 1 kř., 1000/840 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	1,00000	8 775,00	8 775,00
107 n		Okno dřevěné dvojité oválné 1200/1700 mm, REPASE okna dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	10 880,00	21 760,00
108 o		Dveře 2kř. dř.z masivu v dřev. zárubni 2120/2310, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	1,00000	57 600,00	57 600,00
109 p		Dvojice dveř.křidel dř.z mas. v dř. zár. spojených, deštěním, 1055/2200, REPASE dle tab.v. a tech.zpr.	kus	1,00000	60 800,00	60 800,00
110 r1		Okno dřevěné jednoduché 450/1100 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	13 440,00	26 880,00
111 r2		Okno dřevěné jednoduché 450/1100 m, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	13 440,00	26 880,00
112 r3		Okno dřevěné jednoduché 450/1180 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	2,00000	13 440,00	26 880,00
113 r4		Okno dř. dvojité špalet.600/1200 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč.nátěrů a dopravy	kus	4,00000	14 640,00	58 560,00
114 r5		Okno dř. dvojité špalet. 1000/1200 mm-dle tabulky, výrobků a tech.zprávy. DODÁNÍ vč. nátěrů a dopravy	kus	2,00000	25 560,00	51 120,00
115 s		Dveře dř. 1kř. z 1/3 sklo 910/1480 mm, zárubeň, tab.v. a tech.zpr. DODÁNÍ vč.nátěrů, kov.,zámku,d.	kus	1,00000	27 360,00	27 360,00
116 766694111R00		Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	9,00000	147,50	1 327,50
117 766694121R00		Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	61,00000	223,50	13 633,50
b1, b2: : 9						
a1, a5, a6, a13, a18: : 5+3+3+18+12						
b2: : 8						
c1, c2: : 2						
41,00000						
8,00000						
2,00000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		g : 2		2,00000		
		h : 2		2,00000		
		r4, r5 : 4+2		6,00000		
118	766694112R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	26,00000	199,50	5 187,00
		b3, b4, b5 : 6+8+12		26,00000		
119	766694122R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	29,00000	435,50	12 629,50
		b4, b5 : 4+6		10,00000		
		c3, c4 : 4+6		10,00000		
		d1 : 3		3,00000		
		f : 1		1,00000		
		k : 5		5,00000		
120	766694113R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	7,00000	270,00	1 890,00
		b6, b7, b10 : 4+1+2		7,00000		
121	766694123R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	10,00000	417,50	4 175,00
		b8, b9, b10 : 1+8+1		10,00000		
122	61181	Deska parapetní masiv šířka 25 cm, dodání+nátěr+doprava 0,5*0,75*8+1,3*6+1,3*6*1,55*12+1,7*4+2,1+2,3*2+0,45*2	m	58,18000	360,00	20 944,80
		b8, b9, b10 : 1+8+1		58,18000		
123	61182	Deska parapetní masiv šířka 38 cm, dodání+nátěr+doprava 8*0,75+4*1,36+6*1,55+2,2*2,2*8	m	40,54000	420,00	17 026,80
		b8, b9, b10 : 1+8+1		40,54000		
124	61183	Deska parapetní masiv šířka 43 cm, dodání+nátěr+doprava 0,45*5+0,6*3+0,6*3+1,0*18+1,2*12+0,6+0,6+1,2*0,75+1,2*5 0,6*4+1,0*2	m	51,80000	480,00	24 864,00
		b8, b9, b10 : 1+8+1		47,40000		
125	61184	Deska parapetní masiv šířka 63 cm, dodání+nátěr+doprava 1,2*4+1,2*6+1,2*3+0,6	m	16,20000	720,00	11 664,00
		b8, b9, b10 : 1+8+1		16,20000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
126	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	75 826,09500	1,55	117 530,45

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					35 400,00
127	t	Kovové dveřní křídlo v ocel. zárubni 850/1875 mm, REPASE dle tab. výrobků a tech. zprávy	kus	6,00000	5 900,00	35 400,00
Díl: 783	Nátěry					37 029,30
128	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí oškrábáním mříže v 1. NP a5, a6, a13, a18, c1, c2, c3, c4, k, r1, r4, r5 : 0,6*1,15*3+0,6*1,2*3+1,1*1,15*18+1,2*1,3*12+0,6*1,15+0,6*1,2 1,2*1,3*4+1,2*1,35*6+1,2*1,05*5+0,45*1,0*2+0,6*1,2*4+1,0*1,2*2	m2	75,57000	60,00	4 534,20

129	783222100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk. konstrukcí syntetické dvojnásobné,	m2	75,57000	300,00	22 671,00
130	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk. konstrukcí syntetické základní,	m2	75,57000	130,00	9 824,10
Díl: 784	Malby					26 065,00
131	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	401,00000	15,00	6 015,00
132	784195412R00	Malby z malířských směsí otlěrůzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	401,00000	50,00	20 050,00

dle zateplení stěn : 98

dle omítky ostění : 303

Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech					152 625,00
133	222	Indikátory koncentrace CO2, (do každé učebny)-popis v tech. zprávě	kus	25,00000	6 105,00	152 625,00
Díl: VN	Vedlejší náklady					91 000,00
134	005121011R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
135	005121021R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
136	005121031R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
137	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
138	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
139	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
140	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
141	005261021R	Bankovní záruky za řádné provedení díla	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
142	005261022R	Bankovní záruky za splnění záručních podmínek	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
143	00524R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	500,00	500,00
144	004111.R	Výrobní dokumentace oken a její projednání s orgány památkové péče	Soubor	1,00000	16 000,00	16 000,00
145	004112.R	Dokumentace repase u výrobku „o“	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00
146	100xx	Náklady na přesun předmětů z půdního prostoru do suterénu, uložení, zpětné nastěhování, včetně ochrany před poškozením	kus	20,00000	500,00	10 000,00

17 ks plastických sádkových reliéfů 1500x1500x250 mm

3 ks okna dřevěná špaletová

plastické reliéfy : 17

dřevěná špaletová okna : 3

17,00000

3,00000

Díl: 97	Přesuny sutí a vybouraných hmot					164 244,00
147	979100012RAE	Odvozy sutí a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 10 km, vnitrostaveništně 25 m, svislá doprava ručním nošením z 4.NP	t	3,00000	1 948,00	5 844,00

vyklizení předmětů z půdního prostoru, likvidace odvozem do sběrného dvora do 5 km

- 1 ks litinová bradla

- 3 ks sklovní tabule dvoukřídllová, včetně kovového stojanu

- 3 ks plechových skříní 600x400x2000

148	900	RT1	HZS, Práce v tariní třídě 4 (např. tesař)	h	480,00000	330,00	158 400,00
-----	-----	-----	---	---	-----------	--------	------------

každodenní úklid upravovaných prostor a přilehlých vnitřních přístupových cest stíráním

Díl: 762	Konstrukce tesařské					51 570,00
149	76216121x	Protiprachová stěna s dveřmi z dřevěné sloupkové konstrukce a opláštění z desek OSB a geotextilie, včetně utěsnění proti pronikání prachu	m2	128,92500	400,00	51 570,00

3,55*3,1

2,75*3,1

3,7*4,05

2,5*4,05

2,6*4,05

11,00500

8,52500

14,98500

10,12500

10,53000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	032017	Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová, SO-01
O:	SO01	Realizace úspor
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	3,9*4,05			15,79500		
	2,6*4,05			10,53000		
	2,6*4,05			10,53000		
	3,8*4,1			15,58000		
	2,6*4,1			10,66000		
	2,6*4,1			10,66000		
Celkem						9 998 778,00

Předběžný harmonogram prací

[illegible]



Příloha č. 4 ke smlouvě č. OR/19/20800

Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

Název projektu: „Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová“

Název stavby: „Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová“

Název operačního programu: „Operační program životní prostředí 2014 – 2020“

Číslo výzvy: „39“

Řídící orgán: „Ministerstvo životního prostředí České republiky“

- 1) Na každé faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o projekt související s Operačním programem Životní prostředí 2014-2020 (dále jen OPŽP) s názvem: „**Realizace úspor energie-Gymnázium Česká Třebová**“ s registračním číslem projektu, **CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004208**. Faktury musí obsahovat účel fakturovaných částek, plně v souladu se zadávací dokumentací. Každá faktura musí mít přílohu, kde bude přiložen položkový rozpočet fakturovaných částek.
- 2) Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly a to v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván.
- 3) Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření vedoucí k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
- 4) Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí ČR a dalšími ministerstvy, Řídícím orgánem OPŽP, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly (např. státní stavební dohled).
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
- 6) Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednavatelem při zpracování monitorovacích zpráv (průběžných, etapových nebo závěrečných), žádostí o platbu, oznámení žadatele o změně projektu, závěrečného vyhodnocení akce.
- 7) Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem až do roku 2030.

- 8) Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
- 9) Další povinnosti poskytovatele vyplývají také z „Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu životní prostředí pro období 2014-2020“ a dalších dokumentů OPŽP dostupných na <http://www.opzp.cz/dokumenty/>. V případě rozporu v textu dokumentů s ustanoveními této smlouvy má přednost text smlouvy.
- 10) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré další informační materiály (např. zápisy z jednání, prezenční listiny, pozvánky atd.) budou obsahovat název projektu, logo OPŽP a logo EU se sloganem a dalším povinným textem na všech dokumentech týkajících se projektu (např. na zápisech z jednání, prezenčních listinách apod.) – dle předlohy.
- 11) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich finančního podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit.
- 12) Publicita
 - a. Zhotovitel vystaví v místě realizace dočasný celobarevný plakát (formátu A3) z materiálu odolného proti povětrnostním podmínkám, který bude instalován po celou dobu realizace projektu na viditelném místě.
 - b. Plakát bude umístěn nejpozději v den zahájení fyzických prací, zhotovitel provede o této skutečnosti zápis do stavebního deníku a pořídí fotodokumentaci plakátu.
 - c. Grafické podklady pro výrobu plakátu předá objednatel zhotoviteli. Veškeré povolené alternativy prvků publicity jsou k dispozici na webových stránkách poskytovatele dotace. Umístění plakátu musí být konzultováno a odsouhlaseno projektovým manažerem.

Provozní podmínky realizace projektu Realizace úspor energie na Gymnáziu Č. Třebová

Předpoklad realizace: březen 2019 – říjen 2020

Obecné zásady

- škola je pochopitelně připravena akceptovat určitá omezení, neboť realizace investic je v jejím zájmu, musí však také v době školního roku zajistit výuku cca 340 žáků, tzn., že provoz musí zůstat zachován
- nutná je průběžná komunikace dodavatele a vedení školy – operativní plán prací a omezení
- preferujeme provádění stavebních prací (zejména hlučnějších + stěhování materiálu po budově) v době mimo školní vyučování (prázdniny, víkendy, odpoledne po vyučování)
- nejnáročnější části staveb je nutno směřovat na letní prázdniny
- bourací práce – zabezpečit v maximální míře omezení prašnosti (utěsněné oddělení, odtah apod.)
- v době přijímacích a maturitních zkoušek je nutné hlučnější práce zcela vyloučit
- parkovací prostory na dvoře školy budou k dispozici dodavatelům stavby pro zřízení staveniště
- v červnu 2019 se uskuteční oslavy 110. výročí existence školy, v této době nebudou ve škole a v okolním areálu probíhat žádné práce, také venkovní prostory budou škole plně k dispozici

Přehled prázdnin (včetně přidružených víkendů a volných dní):

- jarní: 4. – 10. 2. 2019
- velikonoční: 18. 4. – 22. 4. 2019 (čt – po)
- letní: 29. 6. – 1. 9. 2019
- v mimořádném případě lze uvažovat o vyjednání zkrácení školního roku (musí schválit RPK)

Termíny maturitních a přijímacích zkoušek jsou dány centrálně – bude určeno přesně až v lednu 2019, pravděpodobně:

- písemné maturitní: 2. – 10. 5. 2019
- ústní maturity: pravděpodobně 20. – 24. 5. 2019
- přijímací zkoušky – 12., 15., 16. a 17. 4. 2019

Výměna oken a výplní

- může se řešit průběžně po jednotlivých místnostech za dodržení níže uvedených podmínek
- škola je schopna fungovat při vyřazení maximálně 2 učeben z provozu
- omezení jednotlivých učeben musí být naplánováno a dohodnuto s vedením školy nejméně týden dopředu
- přesun materiálu možný přes budovu školy v době mimo školní výuku (odpoledne, o víkendech), poté je nutné zajistit úklid schodiště, výměna oken v tělocvičnách by měla být realizována rovněž v době prázdnin
- výměnu oken na chodbách (zde většinou repase) lze realizovat i při běžném provozu se zajištěním veškeré bezpečnosti žáků a zaměstnanců školy

Zateplování půdy

- přisun materiálu možný přes budovu školy v době mimo školní výuku (například odpoledne a během víkendů), poté zajistit úklid schodiště
- je nutno zabezpečit bezpečné odstěhování rozměrnějších objektů z půdních prostor, jedná se zejména o plastické reliéfy významných osobností české historie a kultury