



PARDUBICKÝ KRAJ

SpKrÚ Pk 32065/2016

V Pardubicích dne 05. 05. 2021

Název veřejné zakázky	„NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“
Identifikační údaje zadavatele Název Sídlo IČO	Pardubický kraj Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice 70892822
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Forma zadávacího řízení	Otevřené řízení
Evidenční číslo veřejné zakázky	SpKrÚ 32065/2016
Limit veřejné zakázky	Nadlimitní

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

Zadavatel tímto v souladu s § 217 odst. 2 ZZVZ předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

a) Označení zadavatele:

Viz výše.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nového pavilonu centrálního urgentního příjmu („CUP“) v areálu Pardubické nemocnice. Prostor pro výstavbu pavilonu CUP vznikne vybouráním objektů č. 15, 16 a 99 (komínu bývalé kotelny). Nový objekt (CUP) bude mít jedno podzemní a sedm nadzemních podlaží, na střeše bude umístěn heliport. Zastavěná plocha objektu je 4 340 m². Výšková rovina heliportu je na kótě 30,00 m nad úrovní terénu.

Náplň nového objektu:

1. PP – CENTRÁLNÍ SKLADY, STROJOVNY
1. NP – VSTUPNÍ PODLAŽÍ, EMERGENCY – URGENTNÍ PŘÍJEM
2. NP – KOMERČNÍ PODLAŽÍ, KARDIOLOGIE – ANGIOGRAFIE, LÉKAŘSKÉ POKOJE
3. NP – CENTRÁLNÍ STERILIZACE, 2x LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ
4. NP – OPERAČNÍ TRAKT
5. NP – LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ, PRACOVNY LÉKAŘŮ
6. NP – LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ, PRACOVNY LÉKAŘŮ
7. NP – LŮŽKOVÁ ODDĚLENÍ INTENZIVNÍ PÉČE
8. NP – HELIPORT.

Součástí předmětu této veřejné zakázky (stavebních prací) jsou rovněž:

- Demoliční práce, příprava území
- Spojovací koridor 2, stavební úpravy v budově 14
- Bourací práce a stavební úpravy v budově 02 a 18
- Rampa a opěrná zeď 1 a 2
- Podzemní chodba 1, 2 a 4
- Výstavba komunikací, zpevněných ploch, venkovní osvětlení, terénní a sadové úpravy, areálová kanalizace
- Stavba zahrnuje též napojení objektu CUP na areálové rozvody vodovodu, kanalizace, rozvody silnoproudu a elektronických komunikací a medicinálních plynů.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Smluvní cena ve výši 1 366 000 000,00 Kč bez DPH, výše DPH při sazbě 21 % činí 286 860 000,00 Kč.

b) Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení.

c) Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo	Název a sídlo účastníka	IČO
1	HOCHTIEF CZ a. s. Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00	46678468
2	Metrostav DIZ s.r.o. Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	25021915
3	PORR a.s. Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10	43005560
4	BAK stavební společnost, a.s. Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	28402758
5	„Společnost VCES & CHT-PCE pro výstavbu CUP nemocnice Pardubice“ Společník 1: VCES a.s. Na Harfě 337/3, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 26746573 Společník 2: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice,	26746573

	IČO 25253361	
6	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno	46342796
7	SYNER, s.r.o. Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec	48292516
	„Nový pavilon centrálního příjmu Pardubice“	
	Společník 1: IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO 25322257	
8	Společník 2: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 03902447	25322257
	Společník 3: TRANSKONTAKT-MEDICAL s.r.o. Na Zatlance 2174/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 45797803	
9	STRABAG a.s. Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	60838744
	„GEOSAN + PKS stavby – Pardubická Nemocnice“	
	Společník 1: GEOSAN GROUP a.s. U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín, IČO 28169522	
10	Společník 2: PKS stavby a.s. Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 46980059	28169522
11	GEMO a.s. Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc	13642464

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO 28402758 ze zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku Usnesením Rady Pardubického kraje R/237/21 na 9. jednání konaném dne 08. 03. 2021.

Zadavatel vyloučil tohoto účastníka ze zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to pro neobjasnění/nedoplnění údajů/dokladů v nabídce na výzvu podle § 46 ZZVZ.

e) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, a to včetně odůvodnění jejich výběru:

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele – „Sdružení GEOSAN + PKS Stavby – Pardubická Nemocnice“, vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČO 28169522, druhý společník: PKS stavby a.s., se sídlem Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 46980059.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH na základě údaje uvedeného v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (viz článek 11. zadávací dokumentace). Nabídka vybraného dodavatele byla z nabídek všech nevyložených dodavatelů vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (tj. nejlevnější).

f) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e) shora, pokud jsou zadavateli známi:

Poddodavatel EZH a. s., Řípská 1464/11d, Slatina, 627 00 Brno, IČO 26901005.

Poddodavatel AREA TZB a.s., Vrchlického 479/51, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO 25740351.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Není relevantní.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Není relevantní.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Není relevantní.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Není relevantní.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Není relevantní.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

m) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Veřejná zakázka nebyla ve své stavební části dále rozdělena na části, jelikož jejím předmětem plnění je jeden funkční celek s věcnou, místní a časovou souvislostí a zadavatel tedy nepovažoval rozdělení této veřejné zakázky za účelné a hospodárné. Veřejná zakázka je realizována v rámci širšího projektu, jehož součástí je též pořízení zdravotnické technologie a vnitřního vybavení, které proběhne v samostatných zadávacích řízeních.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Není relevantní.

Za zadavatele: