

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

podle §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Realizace úspor energie – VOŠ pedagogická a střední pedagogická škola Litomyšl
Druh zakázky / řízení:	stavební práce / podlimitní zakázka / zjednodušené podlimitní řízení
Zahájení řízení:	dne 30.03.2021 uveřejněním na profilu

V Mostě, dne 21.04 2021

1) Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 16.04.2021 v 07:58:48 hod. žádost jednoho z dodavatelů, na kterou podává následující odpověď.

Dotaz č.1: Zadávací dokumentace obsahuje požadavek na „normovou kritickou teplotu“ (což není termín zcela odpovídající pravděpodobně doporučení dle ČSN 73 0540-2). Požadavek tak, jak jej formuluje Zadavatel, nicméně nelze aplikovat. V požadavku primárně chybí určení toho, za jaké vnitřní teploty ve stacionárním stavu má být na vnitřním rámu docíleno teploty 10,7°C. Bez uvedení vnitřní teploty místnosti, která má zásadní vliv na teplotu vnitřního rámu, nelze relevantní výpočet provést a parametr se tak stává naprosto nefunkčním (teplota rámu bude jistě velmi odlišná při vnitřní teplotě 20,0 °C nebo vnitřní teplotě 23,0 °C; návrh okna se tedy v závislosti na hodnotě vnitřní teploty místnosti bude zásadně měnit).

Dále Zadavatel nepopisuje, jakým způsobem dojde k vyhodnocení splnění tohoto parametru, případně k jeho ověření. Dodavatel upozorňuje, že dosažení přesných vnějších i vnitřních podmínek tak, aby bylo hodnotu možné změřit, je v prostorách Zadavatele téměř nemožné. Dodavatel je přesvědčen, že relevantní měření lze v podstatě provést pouze ve zkušebně.

Dodavatel upozorňuje Zadavatele, že podle § 36 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek musí zadávací podmínky stanovit transparentně tak, aby umožnily podání porovnatelných nabídek. Zákonu tedy nemůže odpovídat postup, kdy je stanoven parametr umožňující bezbřehou interpretaci s velkým dopadem v nabídkové ceně (pokud bude například dodavatel počítat s vnitřní teplotou místnosti pouze 18,0 °C, bude jeho nabídka jistě jiná než u dodavatele počítajícím s teplotou vyšší - realističtější). Navíc pokud je parametr v podstatě neověřitelný, respektive Zadavatel nestanoví pravidla pro jeho ověření, vede zadání opět k netransparentnosti, protože někteří méně kvalitní dodavatelé mohou zcela reálně spekulovat na to, že parametr ve svých nabídkách nezohlední, protože jej Zadavatel stejně neověří.

S ohledem na vše výše uvedené **žádáme Zadavatele o odstranění požadavku na „normovou kritickou teplotu“, alternativně o jeho specifikaci včetně vnitřní teploty místnosti a způsobu ověření dodržení tohoto požadavku:**

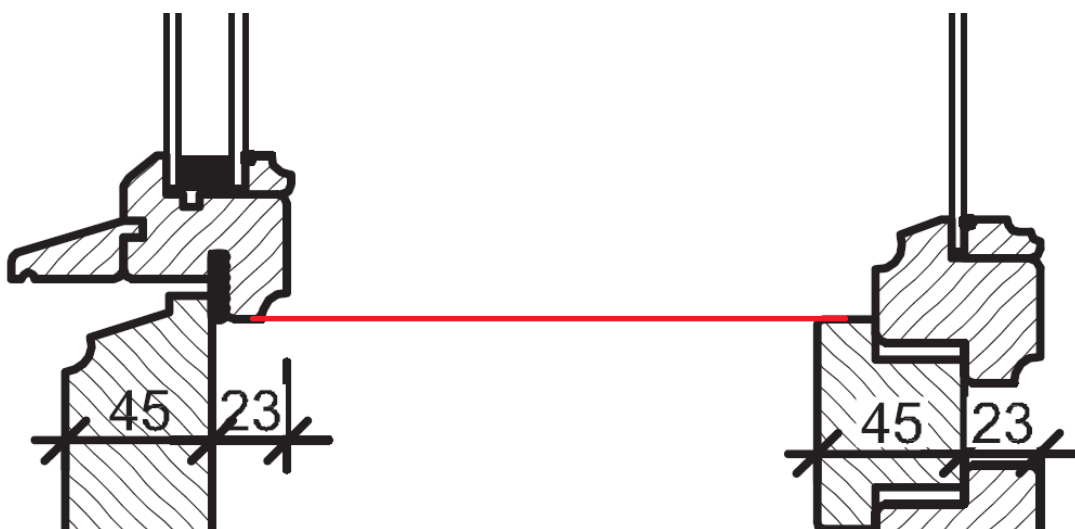
Odpověď: Zadavatel sděluje, že požadavek na vnitřní teplotu a vlhkost je dán normou ČSN EN 12831, kde se pro učebny uvažuje hodnotou vnitřní teploty +20°C a relativní vlhkostí 60%. Požadovaná hodnota bude doložena výpočtem.

Dotaz č.2: Zadání obsahuje požadavek na infiltraci vzduchu spárami mezi křídlem a rámem ILV. Tento požadavek byl obsažen v normě ČSN 73 0540-2 z roku 2007, nicméně počínaje novelou této normy z roku 2011 se již nevyskytuje, neboť se výplně otvorů deklarují dle ČSN EN 14351+A1, kde tomuto parametru odpovídá třída Průvzdušnosti.

Dodavatel tedy předpokládá, že na straně projektanta došlo k administrativní chybě (opomenutí aktualizace technických norem). **Dodavatel žádá Zadavatele o úpravu požadavků tak, aby byly v souladu s aktuálně platnými technickými normami, tedy o odstranění požadavku na infiltraci vzduchu spárami mezi křídlem a rámem ILV a stanovení třídy průvzdušnosti dle ČSN EN 14351+A1.**

Odověď: Zadavatel sděluje, že ve výpisu truhlářských výrobků byl upraven požadavek na infiltraci u oken v souladu s platnou ČSN, tedy třída 3, viz příloha č. 1 výkres č. D.1.1.1.17 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ.

Dotaz č.3: Z podrobné prohlídky navržené profilace oken vyplynulo, že vnější křídla špaletových oken nebude možné otevřít a ta budou narážet, potažmo odírat vnitřní rám. Předložený návrh je bez tolerancí výroby a tolerancí osazení prvků sestavy dokončeného profilu.



Dále celkově profilace rámu a křídel dle názoru Dodavatele nectí základní konstrukční zásady profilace jednotlivých prvků:

- Výška vlysu exteriérového křídla typu 2, 3, 4 a 5 je dle projektu 42 mm. Po odečtení rozměru polodrážky 13 mm a zasklívací drážky min 13 mm tak v jádru vlysu zůstane pouze 16 mm. Rám nebude mít dostatečnou únosnost;
- Výška vlysu exteriérového křídla typu 1 je dle projektu 50 mm. Po odečtení rozměru polodrážky 13 mm a zasklívací drážky min 13 mm tak v jádru vlysu zůstane pouze 24 mm. Rám nebude mít dostatečnou únosnost;
- Pakliže navržená profilace křídla typu 2, 3, 4 a 5 uvažuje u svislých sloupků polodrážku a dekompresní dutinu, musí být takto vyroben i spodní vodorovný vlys okenního křídla;
- U ven otvíravých oken se okapničky osazují tak, aby zamezili omezili zatékání do funkční spáry křídel;
- U okna typu 1 nelze nově navržené křídlo osadit do stávajících polodrážek, potažmo nelze použít stávající závěsy.
- Okno typu 3 a 4 má být vybaveno celoobvodovým kováním s mikroventilací. Do projektem navrženého vlysu výšky 42 mm se toto kování nevejde.

Dodavatel má za to, že Zadavatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek podle § 36 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek. V případě výskytu chyb v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek, tedy nese odpovědnost Zadavatel. Některá chyby lze následně v průběhu realizace stavby odstranit změnou zadání, a tedy změnou smlouvy podle § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek. Nicméně taková možnost je výrazně omezena u chyb, o kterých Zadavatel v průběhu zadávacího řízení věděl, ale nezjednal nápravu (transparentně chyby neodstranil už v průběhu zadávacího řízení).

Dodavatel tedy upozorňuje Zadavatele, že neodstraněním chyb zadání porušuje § 36 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek a dále v případě realizace projektu hrozí jeho celkový kolaps pro nemožnost provádění změn, které si stavba zcela jistě vyžádá.

Odpověď: Zadavatel provedl úpravy detailů a doplnil hodnotu rozměrové tolerance ± 5 mm, viz příloha č. 1 výkres č. D.1.1.1.17 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ.

Dotaz č.4: Z odpovědi na dotaz č. 4 z Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 vyplývá, že si Dodavatel sám má odvodit požadavky na výplně otvorů z ČSN 74 6078. Tento postup tedy vyžaduje, aby Dodavatel hodnoty navrhnul (norma hodnoty neudává, pouze stanoví postup pro způsob jejich navržení).

Pokud Dodavatel hodnoty navrhne, tedy stanoví v souladu s normou, bude nezbytné ověřit/posoudit, že ve výsledku byly tyto hodnoty pro dané otvory splněny. Vzhledem k tomu, že u repasovaných oken neexistuje prohlášení výrobce o vlastnostech, musí se toto posouzení provést.

Provedení požadovaných zkoušek je nicméně možné výhradně ve zkušebně, nikoliv na místě, tedy na staveništi Zadavatele. Pro ověření požadavků Zadavatele bude nutné okna kompletně demontovat, repasovat v dílně, vzorky prověřit zkušebnou a opět osadit. Bez uvedeného postupu není možné ověřit, že repasovaná okna mají navržené vlastnosti, a ani takovou shodu ze strany zhotovitele garantovat.

Pokud tedy Zadavatel na návrhu a dodržení hodnot trvá, je potřeba upravit popis technologického postupu repase tak, aby výsledek byl ověřitelný (tedy počítat s demontáží oken a prováděním v dílně). **Žádáme tedy Zadavatele o objasnění toho, jak bude ověřeno, že navržené hodnoty byly splněny, a o přizpůsobení technologického postupu repase.**

Odpověď: Zadavatel doplnil technické požadavky na výplně oken do výpisu truhlářských výrobků, viz příloha č. 1 výkres č. D.1.1.1.17 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ. Prokázání splnění normových požadavků bude doloženo výpočtem.

Přílohy:

příloha č. 1 výkres č. D.1.1.1.17 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ

S ohledem na povahu shora uvedené úpravy zadávacích podmínek zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že tato nově končí dne 29.4. 2021 v 10.00 hod.

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát
v z. Pardubického kraje