



PARDUBICKÝ KRAJ

V Pardubicích 19. 4. 2021

SpKrÚ Pk 57552/2019

Název veřejné zakázky	„Realizace úspor energie – ALBERTINUM Žamberk – budova údržby, LDN a Albertova vila“
Identifikační údaje zadavatele Název Sídlo IČ	Pardubický kraj Komenského nám. 125, Pardubice 70892822
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Forma zadávacího řízení	Otevřené řízení
Evidenční číslo veřejné zakázky	SpKrÚ 57552/2019
Limit veřejné zakázky	podlimitní

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení a změny a doplnění zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

1) Zadavatel obdržel prostřednictvím EZAK dne 14. 4. 2021 v 11:57 hod. následující dotazy, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1 – „V soupisu prací RUE_ALBERTINUM_31_3_2021 je v objektu Ostatní a vedlejší náklady položka Vypracování průkazu energetické náročnosti po realizaci.

Náš dotaz zní: co přesně má zadavatel na mysli, nemělo by být vypracování tohoto průkazu podle zákona součástí projektové dokumentace?“

Odpověď: Součástí projektové dokumentace je Energetický posudek, který je včetně Průkazu energetické náročnosti budov. Požadavek na aktualizaci PENB, respektive vypracování nového PENBu je z důvodu možných odchylek oproti projektovanému záměru, např. výplně otvorů budou dodány s lepší hodnotou U_w nebo rekuperační jednotka bude s vyšší účinností oproti projektovanému předpokladu. Všechny změny mají dopad na finální podobu PENBu. Zadavatel tedy na vypracování PENBu po dokončení stavby trvá.

Dotaz č. 2 – „Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávajících objektů, je možno domluvit prohlídku stavby individuálně?“

Odpověď: Zadavatel na dotaz prohlídky místa stavby odpovídal ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 s tím, že nebude prohlídku místa stavby organizovat. Individuální venkovní prohlídka místa stavby je možná s vědomím Albertina Žamberk, a to s ohledem na současnou epidemiologickou situaci. Během individuální prohlídky místa stavby nebude odpovídáno na žádné dotazy.

2) Zadavatel obdržel prostřednictvím EZAK dne 15. 4. 2021 v 12:57 hod. následující dotazy, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1 – „Dobrý den, nenašla jsem nikde dokumentaci ke slaboproudu. Bylo by možné doplnit?“

Odpověď: Součástí plánovaných stavebních prací jsou v budově LDN navrženy rozvody EPS, které se dají zařadit do kapitoly „slaboproudy“. Projektová dokumentace nových rozvodů EPS je součástí stavebního objektu „SO 04 LDN nucené větrání“, složka D.1.4.4.5 EPS. Jiné slaboproudé rozvody nejsou navrženy.

S ohledem na shora uvedené vysvětlení zadávacích podmínek zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Pardubický kraj
Oddělení přípravy a realizace investic