



PARDUBICKÝ KRAJ

V Pardubicích 22. 12. 2020

SpKrÚ Pk 32065/2016

Název veřejné zakázky	„NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“
Identifikační údaje zadavatele Název Sídlo IČ	Pardubický kraj Komenského nám. 125, Pardubice 70892822
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Forma zadávacího řízení	Otevřené řízení
Evidenční číslo veřejné zakázky	SpKrÚ 32065/2016
Limit veřejné zakázky	Nadlimitní

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 28

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení a změny a doplnění zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 17.12.2020 v 10:43 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1:

Osvětlení místnosti v nemocnicích se řeší tak, aby v místnostech, které jsou dle své povahy určené k ošetření nebo vyšetření pacienta atd., a není žádoucí tento úkon přerušit vlivem technické závady na osvětlení nebo při výpadku sítě, se napojují na dva světelné okruhy. Cituji: Osvětlení místností zařazených do třídy 1 a 2 je nutné napojit na dva samostatné přívody a jeden musí být napojen na bezpečnostní napájení (obvody DO) dle ČSN 33 2000-7-710 čl. 710.55.1. a čl. 710.556.7.5

- místnosti třídy 1 – v každé místnosti alespoň jedno svítidlo napojené na bezpečnostní obvod

- místnosti třídy 2 – v každé místnosti alespoň 50% svítidel napojených na bezpečnostní obvod

Místnosti třídy 1 a 2 jsou dle PD napojeny vždy jen jedním přívodem, když vypadne jistič, místnost je neosvětlená. Zatřídění místností do skupin 0, 1 a 2 je zpracováno po dohodě projektanta zdravotní technologie a lékařského personálu, v PD je dostatečně popsáno značením ve výkresech.

Prosíme o úpravu dokumentace v souladu s ČSN

Odpověď č. 1:

Ve zmiňované normě se nemluví o dvou samostatně jištěných obvodech, ale o napájení ze dvou nezávislých zdrojů:

čl.710.55.1 Světelné obvody

Ve zdravotnických prostorách sk.1 a sk.2 musí být pro některá svítidla k dispozici minimálně dva zdroje napájení. Jeden z těchto dvou zdrojů musí být připojen k bezpečnostnímu napájení.

Na únikových cestách musí být použita svítidla s alternativním, bezpečnostním napájením (710.556).

Čl.710.556.7.5 Bezpečnostní napájení

Při přerušení základního napájení v budovách zdravotnických zařízení musí být zajištěno nezbytné minimální osvětlení, napájené z bezpečnostních obvodů s max dobou přerušení napájení 15s pro následující prostory:

- Osvětlení únikových cest
- Osvětlení značek východů
- Všechny rozvodny.....
- Místnosti, kde se poskytují základní služby. V každé takovéto místnosti musí být minimálně jedno svítidlo připojené na bezpečnostní obvod
- Zdrav. prostory sk.1. V každé místnosti musí být minimálně jedno svítidlo připojené na bezpečnostní obvod.
- Zdrav. prostory sk.2. V každé místnosti musí být minimálně 50% svítidel připojeno na bezpečnostní obvod.

Ve zmiňované normě se mluví o minimálním rozsahu (min. jedno svítidlo, min. 50% svítidel). Toto je v našem projektu splněno, protože máme všechna svítidla v celém objektu napájena z bezpečnostních obvodů (DO obvody zálohované z DAG s třídou přerušení napájení 15s).

Dále jsou tyto prostory osazeny nouzovým osvětlením, které reaguje i na výpadek způsobený vybavením jistícího prvku.

Ve vybraných, zvláště důležitých zdravotnických prostorách (operační sály, zákrokové sály, lůžkové pokoje, apod.) je osvětlení napájeno z více okruhů, případná zákroková lampa je pak napájena z obvodů tř. 0s (napájení z UPS).

Dotaz č. 2:

Navržené centrální UPS jsou uvažovány s dobou zálohování 60 min (dle ČSN 33200-7-710 čl. 710.560.6.104.1 musí být 180min).

Prosíme o úpravu dokumentace v souladu s ČSN

Odpověď č. 2:

Doba napájení v délce 3h může být zkrácena na 1h za předpokladu, že je instalován zdroj napájení dle ČSN 33 2000-7-710, čl. 710.560.6.104.2. - viz [text celého článku](#).

Požadované je v projektové dokumentaci splněno – je navržen záložní zdroj DAG s třídou přerušení 15s.

Dotaz č. 3:

Podružné rozvaděče by měly být vždy provedeny tak, aby byly prostorově oddělené obvody MDO, DO, VDO, ZIS DO a ZIS VDO. Dle PD je rozdělení provedeno po jednotlivých prostorech. Je to nevhodné řešení z hlediska bezpečnosti, ve zdravotnických prostorech ve většině případů nelze vypnout všechny obvody za účelem opravy, údržby atd. Proto je důležité rozdělit prostorově rozvaděč tak, aby obsluha a údržba jednoznačně věděla, o jaké obvody se jedná – zda zálohované, nezálohované, zálohované UPS nebo ZIS a případně v této části mohla bezpečně provádět práce na el. zařízení.

Prosíme o úpravu rozvaděčů.

Odpověď č. 3:

Obvody jsou v projektové dokumentaci prostorově rozděleny. Pro prostory, kde je vyžadována ZIS (ať je to ZIS-DO nebo ZIS-VDO) jsou rozvody distribuovány samostatnými rozvaděči. Rozvody, které nejsou povahy ZIS, jsou distribuovány také zcela samostatnými rozvaděči.

V rámci rozvaděčů jsou potom jednotlivé soustavy umístěny na samostatné DIN lišty. K úplnému rozdělení jednotlivých soustav do zcela samostatných rozvaděčů nedošlo, kvůli velké prostorové náročnosti tohoto řešení (namísto dvou rozvaděčů by byla potřeba čtyři a více). Navržené řešení je v souladu s platnou legislativou.

Dotaz č. 4:

Podružné rozvaděče RMD xxx jsou napájeny síťovým napětím MDO a zálohovaným napětím DO, tzn. dva kabely, které jsou napojeny ze správných rozvaděčů, ale ve všech rozvaděčích RMD xxx nejsou osazeny automatické záskoky. Zálohování obvodů DO musí být provedeno tak, že jsou napojeny síťovým napětím MDO a při výpadku napětí má napájení převzít záložní napájení z DO. Důležité obvody DO jsou dle PD napojeny na zálohované obvody

nepřetržitě, ale může se stát, že vlivem technické závady na obvodech DO napájení vypadne a v tomto případě jsou bezpečnostní zálohované obvody DO bez napájení. Obvody DO musí být v souladu ČSN 33 2000-7-710 napojeny ze základní sítě MDO a až po výpadku musí dojít k automatickému přepnutí na záložní napájení z DO. Po obnovení základního napájení se musí automaticky přepnout na základní napájení z obvodů MDO. Prosíme o úpravu dokumentace v souladu s ČSN

Odpověď č. 4:

V projektu je navrženo tzv. aktivní zálohování, kdy jsou kabely z bezpečnostního zdroje trvale pod napětím a zatížené a přívod DO je jako hlavní přívod daného rozvaděče. Záložní přívod je v tomto případě kabel z MDO, na který se automatický přepínač přepne pouze v případě poruchy nebo výpadku hlavního (DO) přívodu. Toto řešení je dle ČSN a musí být použito v případě zpětného a vstřícného fázování náhradních zdrojů (dieselagregátů), aby byl eliminován „druhý“ výpadek při návratu sítě. Řešení zmíněné uchazečem je tzv. pasivní zálohování, které se používalo dříve a je kvalitativně horší.

U všech zdravotnických provozů jsou navrženy rozvaděče s dvojitými přívody a automatickým přepínačem sítě, dle ČSN. U technických provozů, kde to není nezbytně nutné, je přepínač sítě a zdvojený přívod vynechán a je využíváno pouze napájení jedním přívodem. Zálohování náhradním zdrojem je zajištěno přepínáním na úrovni hlavní rozvodny.

Dokumentaci není třeba žádným způsobem upravovat, je navržena dle platných ČSN a současných standardů pro el. rozvody ve zdravotnictví.

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 17.12.2020 v 10:53 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1:

Při kontrole podhledů jsme narazili na nejasnost ohledně typu podhledu v místnostech č.m. 0106a, 0109b. Tyto místnosti mají v „legendě místností 1PP“ uveden podhled „Rastr 8“, ale šrafa ve výkresu podhledů neodpovídá této skladbě. Žádáme o ověření a upřesnění jaký podhled má v těchto místnostech být?

Odpověď č. 1:

V č.m. 0106a, 0109b má být proveden Rastr RPP. V legendě místností bude upraveno. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.602, 604 a 622.

Dotaz č. 2:

Při kontrole dokumentace byl zjištěn nesoulad ve výkazu výměr položky „E1 Slepý rozpočet - Fáze I. - Etapa 1. - D1_01_1-D18 - Stavební - č.608 - Rastr R3 - panel akustický ze skelných vláken 600x600x15 mm, Podrobný popis viz PD“. Ve výkazu výměr u této položky není zahrnuta místnost č. 1077, která by dle PD měla mít také podhled „Rastr 3“. Žádáme o ověření výměry u této položky.

Odpověď č. 2:

Ano, v č.m. 1077 bude podhled Rastr 3. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.607 a 608.

Dotaz č. 3:

Při kontrole podhledů jsme narazili na nejasnost ohledně typu podhledu v místnostech č.m. 1130 a 1137. Tyto místnosti mají v „legendě místností 1NP“ uveden podhled „Rastr 5“, ale šrafa ve výkresu podhledů neodpovídá této skladbě. Žádáme o ověření a upřesnění jaký podhled má v těchto místnostech být?

Odpověď č. 3:

V č.m. 1130, 1137 má být proveden Rastr 3. V legendě místností bude upraveno. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.607, 608 a 610.

Dotaz č. 4:

Při kontrole podhledů jsme narazili na nejasnost ohledně typu podhledu v místnostech č.m. 1109 a 1121. Tyto místnosti mají v „legendě místností 1NP“ uveden podhled „Rastr 1“, ale šrafo ve výkresu podhledů neodpovídá této skladbě. Žádáme o ověření a upřesnění jaký podhled má být v těchto místnostech?

Odpověď č. 4:

V č.m. 1109, 1121 má být proveden Rastr 13. V legendě místností bude upraveno. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.614, 615 a 620.

Dotaz č. 5:

Při kontrole podhledů jsme narazili na nejasnost ohledně typu podhledu v místnostech č.m. 2048 a 2054a. Tyto místnosti mají v „legendě místností 2NP“ uveden podhled „Rastr 2“, ale šrafo ve výkresu podhledů neodpovídá této skladbě. Žádáme o ověření a upřesnění jaký podhled má být v těchto místnostech?

Odpověď č. 5:

V č.m. 2048, 2054a má být proveden Rastr 1. V legendě místností bude upraveno. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.614, 615 a 616.

Dotaz č. 6:

Při kontrole dokumentace byl zjištěn nesoulad ve výkazu výměr položky „E1 Slepý rozpočet - Fáze I. - Etapa 1. - D1_01_1-D18 - Stavební - č.616 - Rastr R2 - panel akustický ze skelných vláken, hygienický antibakteriální, 1200x600x20 mm, Podrobný popis viz PD“. Ve výkazu výměr u této položky nejsou zahrnuty položky místnosti v 1NP, konkrétně místnosti č.1133a, 1133b a 1134, ve kterých má být dle PD také tento typ podhledu. Žádáme o revizi VV.

Odpověď č. 6

Ano, v č.m. 1133a, 1133b, 1134 bude podhled Rastr 2. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.614 a 616.

Dotaz č. 7:

Při kontrole dokumentace bylo zjištěno, že místnosti č. 4035a a 4035b nejsou započítány do výkazu výměr pro podhledy. Dle PD by měly být zahrnuty do položky pro podhled typu „Rastr 2“. Místnost číslo 4035a by měla dále spadat do VV pro fázi 2, která tento typ podhledu neobsahuje. Žádáme o ověření VV podhledů a případné zahrnutí těchto místností.

Odpověď č. 7:

Ano, v č.m. 4035a, 4035b bude podhled Rastr 2. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol.č.614 a 616. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze II. je přidána nová pol.č.345 vložená za pol.č.119 a změněné množství pol.č.118.

Dotaz č. 8:

Při kontrole dokumentace byl zjištěn nesoulad ve výkazu výměr položky „E1 Slepý rozpočet - Fáze I. - Etapa 1. - D1_01_1-D18 - Stavební - č.617 - Rastr R9 - panel akustický ze skelných vláken, barevný, 600x600x40 mm, Podrobný popis viz PD“. Ve výkazu výměr této položky není zahrnuta místnost č. 3125. Žádáme o ověření výměry u této položky.

Odpověď č. 8:

Ano, v č.m. 3125 bude podhled Rastr 9. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 změněné množství pol.č.614 a 617

Dotaz č. 9:

Při kontrole dokumentace byl zjištěn nesoulad ve výkazu výměr položky „E1 Slepý rozpočet - Fáze I. - Etapa 1. - D1_01_1-D18 - Stavební - č.619 - Rastr R12 - panel akustický ze skelných vláken, 600x600x20 mm, Podrobný popis viz PD“. Výměra u této položky se nám zdá o cca 50 m2 podhodnocená. Žádáme o ověření výměry u této položky.

Odpověď č. 9:

Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol. č. 614, 619 a 621.

Dotaz č. 10:

Při kontrole dokumentace byl zjištěn nesoulad ve výkazu výměr položky „E1 Slepý rozpočet - Fáze I. - D1_01_1-D18 - Stavební - č. 621 - Rastr R14 - Kombinovaný pohled - kombinace kovového pohledu rastrového s otevřenou charakteristikou kazet a s akustickým systémovým obkladem, povrch černý, panely AKU 50, AKU 100, rozměr 1200/600 mm, včetně závěsů, Podrobný popis viz PD, D+M“. Ve výměře není zahrnuta část místnosti 7082, ve které je dle PD tento typ pohledu také uvažován. Žádáme o revizi VV.

Odpověď č. 10:

Ano, v části plochy č.m. 7082 bude pohled Rastr 14 Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 změněné množství pol. č. 621 a 622.

Dotaz č. 11:

Výkaz výměr pro fázi 2 neuvažuje s typem pohledu „Rastr14“. Dle PD by měl být tento typ pohledu v místnostech č. 5081a a 6081a. Žádáme o ověření této skutečnosti a započítání pohledu pro tyto místnosti.

Odpověď č. 11:

Místnosti č. 5081a, 6081a jsou předmětem fáze 1. Ve slepém rozpočtu D1_01_1-D20 Fáze I. – Etapa 1 je změněné množství pol. č. 621.

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 17.12.2020 ve 14:01 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1:

Součástí výrobku Z 253 je obložení ocelové konstrukce kompozitními panely BOND v rozsahu 6405 m2. Tato výměra zohledňuje i plochy vodorovné a plochy zevnitř, tj. obložení i z vnitřní strany? Nebo se jedná o plochu tzv. pohledovou?

Odpověď č. 1:

V ploše 6405 m2 je započítána celková potřebná plocha kompozitních panelů, tedy čelní plocha, zadní plocha a parapety, ostění a nadpraží otvorů. V uvedené výměře je započítán rovněž proez cca 15%.

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 18.12.2020 ve 14:44 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1:

Vzhledem k velmi široké škále smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou si dovoluujeme požádat objednatele o limitaci celkové výše smluvních pokut, které objednatel může dle smlouvy o dílo zhotoviteli uložit. V oboru stavebnictví v ČR je běžný limit pohybující se mezi 5 % - 15 % z ceny díla.

V souvislosti s výše uvedeným se domníváme, že by přispělo k vyšší míře předvídatelnosti míry rizika na straně zhotovitele, pokud by objednatel vyloučil, případně limitoval náhradu škody nepřímé (ušlý zisk).

Odpověď č. 1:

Uvedené smluvní pokuty zajišťují povinnosti dodavatele, které zadavatel považuje za zásadní pro svoji pozici ve smluvním vztahu a na stanovených sazbách bez limitace trvá.

Porušování povinností zajištěných smluvními pokutami je ve všech případech po uplynutí určité doby hodnoceno jako podstatné porušení smlouvy, které zakládá právo zadavatele na odstoupení od ní. Tím končí i trvání prodlení, které sumu smluvních pokut navyšuje. Judikatura v otázce přiměřenosti hodnotí sazbu pokuty, protože trvání prodlení je svojí (ne)činností schopen ovlivnit zhotovitel.

K uvedenému dodáváme, že zadavatel má zájem na korektním vztahu s dodavateli a neuplatňuje sjednané zajišťovací instituty zlovolně nebo pouze za účelem vlastního

obohacení, naopak – je-li to vzhledem k porušení smluvní povinnosti možné, snaží se zadavatel dodavateli nejprve poskytnout možnost sjednat nápravu závadného stavu.

Dotaz č. 2:

Dále prosíme o upřesnění parametrů bankovní záruky dle čl. I. Odst. 2. obchodních podmínek ze dne 7. 9. 2020.

Odpověď č. 2:

Záruky uvedené v čl. IV smlouvy o dílo jsou povinné. Záruka uvedená v Obchodních podmínkách, kam směřuje Váš dotaz, je fakultativní a je požadována pouze, pokud zhotovitel chce průběžně fakturovat i po dosažení 90% ceny díla. Jedná se o záruku za „zádržné“, která na rozdíl od abstraktních záruk za řádnou realizaci/záruční dobu, zajišťuje konkrétní platby zadavatele, který je jako neplátce DPH hradí vč. této daně. Požadováno je proto zajištění celé částky, která má být uhrazena.

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 21.12.2020 v 11:00 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1:

Tímto bychom Vás chtěli požádat o vyjádření v návaznosti na specifikace stěnových panelů vestaveb čistých prostor projektové dokumentace v objektu „D2_56_D03 – Vestavba čistých prostor“, zda je možné nabídnout i alternativní řešení stěnového systému vestaveb (obkladových panelů), tedy obkladové kovové panely členěné vertikálně, a to buď sendvičového typu, případně upevněné na nosné konstrukci, oproti systému specifikovanému v projektové dokumentaci, tedy horizontálně členěné panely na nosné konstrukci. Nabízené řešení by tedy mělo vertikální spáry a nebylo by přerušeno horizontálním středním pásem (kovovým panelem). Nebo zadavatel trvá na řešení uvedeném v projektové dokumentaci, tedy horizontálně členěný systém obkladových panelů?

Odpověď č. 1:

Zadavatel na stejný dotaz odpověděl ve Vysvětlení ZD č. 27.

Zadavatel trvá na navrženém řešení obkladových panelů s dělením na spodní, instalační a horní panel dle výkazu výměr.

Zadavatel považuje z důvodu architektonického řešení a možných budoucích úprav toto provedení za žádoucí.

Zadavateli jsou známi minimálně 4 dodavatelé tohoto systému obkladů operačních sálů na českém trhu.

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 22.12.2020 v 9:40 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1:

Doprava těžkými nákladními auty bude s komplikacemi, v příštím roce budou probíhat opravy na hlavní trase a viaduktu. Budou platit nějaká dopravní opatření a omezení? V zadání jsme nenalezli vyjádření z odboru dopravy a dopravního inspektorátu?

Odpověď č. 1:

Doprava pro stavbu bude probíhat po veřejných komunikacích, v části ZOV se navrhuje příjezd z ul. Kyjevské. Po dobu výstavby je hlavní příjezd veden ze směru Průmyslová-Kyjevská-areál nemocnice. Podmínkou pro rekonstrukci přemostění bylo nepřerušené zásobování areálu nemocnice. I dnes není možné vést nákladní dopravu z ulice Štrossova na ulici Kyjevskou přes přemostění, kde je omezení na 3,5 tuny. Dále upozorňujeme, že dodavatel je nositel POV a případných dočasných staveb souvisejících s výstavbou. V PD jsou zpracovány ZOV, které byly projednány v územním a stavebním řízení.

S ohledem na charakter a okolnosti vysvětlení uvedeného výše se zadavatel rozhodl v souladu se ZZVZ přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to do 15. 01. 2021 do 12:00 hod.

Za zadavatele:

Přílohy: A 06-18-P-E1 Slepý rozpočet – Fáze I. – Etapa 1
 A 06-18-P F2 Slepý rozpočet – Fáze II