



MUPCX00E2WXV

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř E L O U Ě

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/18898/2020/Ju
Č.j.: MUPC 21874/2020
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20
Vyřizuje: Ing. Jiří Jura
Tel.: 466 094 150
E-mail: jiri.jura@mestoprelouc.cz

Datum: 1.12.2020

Účastníci řízení:

Stavebník:

Pardubický kraj, IČO 708 92 822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Václava Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., IČ 24135780, se sídlem Duhová 1444, 140 00 Praha

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům a stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín
Telco Pro Services, a. s., IČ 29148278, se sídlem Duhová 1531, 140 00 Praha
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice
Osvětlení a energetické systémy a.s., IČ 25088092, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Břehy, IČ 00273392, se sídlem Bahňkova 8, 535 01 Břehy
Město Přelouč, IČ 00274101, se sídlem Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

ROZHODNUTÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 16 a § 40, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 07.10.2020 podal

Pardubický kraj, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice (dále jen „stavebník“),

podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

p r o d l o u ž u j e

platnost společného povolení, které vydal Odbor stavební, Městského úřadu Přelouč dne 24.09.2018 pod č. j. MUPC 17575/2015 a spis. zn. ST 9552/2018/Ju na stavbu

„Modernizace mostu ev.č. 333-003 Přelouč“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 112, 113, 115, parc. č. 74/3, 447/2, 856/1, 866/57, 871, 872/1, 872/3 v katastrálním území Břehy, st. p. 2873, 2875, parc. č. 347/9, 1791/28, 1857/39, 1857/48, 2336 v katastrálním území Přelouč.

do 24.10.2022.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Pardubický kraj, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., IČ 24135780, se sídlem Duhová 1444, 140 00 Praha

CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín

Telco Pro Services, a. s., IČ 29148278, se sídlem Duhová 1531, 140 00 Praha

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČ 25088092, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

Obec Břehy, IČ 00273392, se sídlem Bahňkova 8, 535 01 Břehy

Město Přelouč, IČ 00274101, se sídlem Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Lhůta k dokončení stavby, stanovená podmínkou č. 6 společného povolení, se mění tak, že stavba bude dokončena do 31.12.2023.

Před zahájením stavby stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, pokud byla časově omezena.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

Odůvodnění:

Dne 07.10.2020 obdržel Odbor stavební Městského úřadu Přelouč žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu „Modernizace mostu ev.č. 333-003 Přelouč“ na pozemcích parc.č. st. p. 112, 113, 115, parc. č. 74/3, 447/2, 856/1, 866/57, 871, 872/1, 872/3 v katastrálním území Břehy, st. p. 2873, 2875, parc. č. 347/9, 1791/28, 1857/39, 1857/48, 2336 v katastrálním území Přelouč, které vydal Odbor stavební, Městského úřadu Přelouč dne 24.09.2018 pod č. j. MUPC 17575/2018 a spis. zn. ST 9552/2018/Ju. Společné povolení nabylo právní moci dne 24.10.2018.

Stavba nebyla dosud zahájena. O prodloužení platnosti stavebník žádá z důvodu, že stavba nebyla dosud zahájena s ohledem na dotační financování.

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako speciální stavební úřad opatřením ze dne 16.10.2020 pod čj. MUPC 19444/2020 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a jelikož mu byly známy místní poměry a žádost poskytovala dostatečný podklad pro její posouzení, upustil v souladu s ust. § 94m odst. 3) stavebního zákona od místního šetření a stanovil lhůtu, do které mohli uplatnit účastníci řízení své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků stanovil speciální stavební úřad tak, že za účastníka řízení byl vzat stavebník, vlastníci pozemků dotčených stavbou, vlastníci sousedních pozemků a dále vlastníci a správci inženýrských sítí. Okruh účastníků je shodný jako v řízení o povolení stavby. Vlastnické vztahy k pozemkům byly ověřeny v katastru nemovitostí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl. Žadateli bylo vyhověno v délce

prodloužení platnosti společného povolení (v žádosti uvedeno do 24.10.2022). Stavební úřad přiměřeně prodloužil lhůtu pro dokončení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 23.10.2020 obdržel stanovisko (námitky) účastníka řízení obce Břehy:

„Obec Břehy souhlasí s prodloužením platnosti stavebního povolení za podmínky řešení objízdné trasy pro pěší a cyklisty nikoli přes Slavíkovy ostrovy, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, ale v blízkosti současného mostu č. 333-003 pomocí dočasné lávky. Navrhovaná trasa přes Slavíkovy ostrovy je velké prodloužení cesty Břehy – Přelouč a také vede po ní cestou, nebezpečnou a neosvětlenou. Vzhledem k tomu, že značnou částí cyklistů a chodců na trase Břehy – Přelouč tvoří děti a senioři, není to vhodné řešení. Cesta více než 1000 občanů Břehů a také cca 190 obyvatel Lohenic k lékaři, na nádraží či do obchodu by se tak téměř zdvojnásobila a vedla by po ní neosvětlenou cestou. Stejně tak by se ale velmi ztížila cesta obyvatel Přelouče do rekreační oblasti Buňkov a Mělice v letních měsících.

Při poslední opravě mostu 333-003 Přelouč byl postaven pontonový most, který sloužil dokonce i pro automobilovou dopravu. Pro účely náhradní trasy v současnosti by postačil lehký pontonový most jen pro pěší a cyklisty nad zdymadlem na Přelouč, ústící na místní komunikaci Hlávková u firmy MOVER (pozemek p.č. 432/7 v k.ú. Přelouč) se současným sjezdem ze silnice od Lohenic u zahrádek (pozemek p.č. 96 v k.ú. Břehy).“

S uplatněnými námitkami se stavební úřad vypořádal takto:

Námitka se netýká řízení o prodloužení platnosti společného povolení. Správní řízení ve věci žádosti o prodloužení platnosti společného povolení není dalším pokračováním společného řízení, v němž bylo vydáno společné povolení, ale jedná se o správní řízení, jehož jediným předmětem je rozhodování o žádosti stavebníka o prodloužení platnosti již vydaného, pravomocného společného povolení. V tomto řízení stavební úřad **může posuzovat výhradně existenci pravomocného společného povolení a důvody, jež stavebník uvedl v této žádosti.**

Nelze znovu zjišťovat a přezkoumávat podklady potřebné pro vydání společného povolení (pontonový most nebo případná lávka pro pěší vyžadují umístění a povolení stavby). Pokud by tak stavební úřad učinil, vybočil by ze zákonných hranic, které platná právní úprava stanoví v § 94m odst. 3 stavebního zákona.

V řízení o prodloužení platnosti společného povolení se jedná výlučně o otázku prodloužení lhůty výstavby zcela totožné stavby na základě stavebníkem předložených důvodů a stavební úřad nemá žádné zákonné zmocnění přezkoumávat společné povolení.

Z výše uvedených důvodů správní úřad k podaným námitkám nepřihlédl.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Lubomír Novotný
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek se podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích nevyměřuje

Obdrží:

účastníci (doručenky)
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., IDDS: btw362i
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Obec Břehy, IDDS: yqya4ey
Město Přelouč, IDDS: b4hbgav
Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v