

Návrh orientační nabídkové ceny projektových prací a inženýrských činností

Základní informace

Název stavby
Zpracovatel
Poznámka

Číslo zakázky
Datum

Parametry stavby

Kategorie stavby Občanské, bytové a zdravotnické

Občanské, bytové a zdravotnické

I. hřiště, sportoviště, tělovýchovné plochy, otevřené tribuny,

II. lyžařské vleky a obslužná zařízení, podzemní a nadzemní WC, boxové garáže, zastřešené tribuny, stadiony a závodní dráhy otevřené, zvířetníky, bufety, čekárny, kiosky, ubytovací a jiné objekty pro dočasné použití, šatny, ošetřovny, hudební pavilony,

III. drobná architektura (fontány, plastiky, oplocení a pod.), rodinné domy, bytové domy, garáže (halové, poschodové, podzemní, balířny velkoobchodní, víkendové chaty, jesle, školy mateřské, základní, střední, sauny, tělocvičny, fitness centra, knihovny, koupaliště, dětské domovy, domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou, pensiony, sdružená ambulantní zařízení, obdobná zdravotnická zařízení a ordinace, lékárny, kolumbária, hřbitovy, urnové háje, kavárny, bistra, kina, polyfunkční domy (byty, obchody, služby a pod.), kryté tribuny se základním a vyšším vybavením, sanace památkově chráněných staveb, prodejny, parkové zahrady při objektech, zahradní architektura, zahradní architektura, zoologické zahrady, botanické zahrady a očištěné lázně,

IV. budovy pro administrativu, správu, řízení, pošty, pojišťovny, expozitury komerčních bank, budovy pro obchod a služby, hypermarkety, hotely, motely (ostatní ubytovací zařízení pro krátkodobé přechodné pobyty), sportovní haly, studentské domovy, společenské domy, kulturní střediska, polyfunkční domy s individuálně řešenými podlahami, lázně léčebné a odborné ústavy, polikliniky, obřadní síně, krematoria, restaurace, vstupní objekty (výstaviště, sportoviště, průmyslových areálů a pod.) plavecké kryté stadiony, stadiony s umělou ledovou plochou, objekty pro rehabilitaci, hygienické stanice, požární zbrojnice, divadla v přírodě, odborné a vysoké školy se speciálními učebnami a laboratořemi, věznice, krajinná architektura,

V. divadla, banky, spořitelny, koncertní síně, národní a vědecké knihovny, muzea, nemocnice, vědecko-výzkumné ústavy, pomníky a památníky, atria s vysokými požadavky, výstavní síně, galerie.

Pásmo V

Investiční náklady 60 000 000 Kč

Rekonstrukce

Cenová úroveň Průměrná

Celková cena základní 10 051 000 Kč

Sleva / navýšení 0 %

Důvod

Celková cena upravená 10 051 000 Kč

Soubor výkonů inženýrsko - projektových prací

Výkonová fáze	Projektová činnost (PČ)		Inženýrská činnost (IČ)			
	%	Cena	%	Cena		
Zabezpečení vstupních podkladů Shromáždění podkladů, stanovení cílů (VSP) Zprostředkování průzkumů a zaměření (IČ VSP) - provedení není v ceně	<input type="checkbox"/>	1 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	2 %	0 Kč
Fáze předprojektové přípravy Zpracování studie (ST)	<input type="checkbox"/>	5 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	0 %	0 Kč
Fáze územního řízení Dokumentace pro územní řízení (DUR) Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ ÚŘ)	<input type="checkbox"/>	12 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	4 %	0 Kč
Fáze územního a stavebního řízení Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP) Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ ÚŘ+SŘ)	<input type="checkbox"/>	32 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	5 %	0 Kč
Fáze stavebního řízení Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP, DOS) Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SŘ)	<input type="checkbox"/>	23 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	2 %	0 Kč
Fáze stavebního řízení Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby bez předchozího stupně (DSP+, DOS+) Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SŘ)	<input checked="" type="checkbox"/>	26 %	2 613 260 Kč	<input checked="" type="checkbox"/>	4 %	402 040 Kč
Součet		55 %	5 528 050 Kč		29 %	2 914 790 Kč

Výkonová fáze	Projektová činnost (PČ)		Inženýrská činnost (IČ)			
	%	Cena	%	Cena		
Fáze stavebního řízení a provádění stavby Dokumentace stavby jednodušší, vč. soupisu stav. prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DSJ) Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR+PS)	<input type="checkbox"/>	42 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	3 %	0 Kč
Fáze provádění stavby Dokumentace provádění stavby, vč. soupisu stav. prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DPS) Projednání (IČ PS)	<input checked="" type="checkbox"/>	24 %	2 412 240 Kč	<input checked="" type="checkbox"/>	2 %	201 020 Kč
Fáze spojené s prováděním stavby Autorský dozor (AD) Technický dozor investora (TDI)	<input checked="" type="checkbox"/>	5 %	502 550 Kč	<input checked="" type="checkbox"/>	23 %	2 311 730 Kč
Fáze po dokončení stavby Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) Zabezpečení zkuš. provozu, kolaudace, předčasné užívání stavby (IČ DS)	<input type="checkbox"/>	3 %	0 Kč	<input type="checkbox"/>	3 %	0 Kč
Součet		55 %	5 528 050 Kč		29 %	2 914 790 Kč
Celkem za projektovou a inženýrskou činnost			8 442 840 Kč			

Nabídková cena

Ostatní náklady	0 Kč	Popis zaměření, průzkumy, model, cestovné, vícetisky, poplatky, překlady
Nabídková cena bez DPH	8 443 000 Kč (po zaokrouhlení)	
Sazba DPH	0% <input type="checkbox"/>	
Nabídková cena vč. DPH	8 443 000 Kč	