

B.

SOUHRNNÁ ZPRÁVA PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) Zhodnocení staveniště

Projekt je zaměřen na rekonstrukci stávajících hygienických zařízení v objektu Sportovního gymnázia v Dašické ulici. Objekt školy byl postaven roku 1903, je tvořen dvěma křídly umístěnými do pravého uhle. Od té doby byl několikrát upravován. Sociální zařízení je umístěno na konci jednotlivých křídel objektu v 1 až 3.NP. Dvoje sociální zařízení, umístěné v podzemním podlaží, jsou situovány jednak u regenerační linky a šaten (pod chlapeckými toaletami) a druhé je u bistra (jsou mimo provoz a nebudou se rekonstruovat).

b) Urbanistické a architektonické řešení

Dispozičně jsou toalety řešeny stejným způsobem, pouze jsou zrcadlově převrácené. Z chodby se vstupuje do předsíně, kde jsou umístěna umyvadla a následně do prostoru WC.

V prostoru hygienických zařízení jsou navrženy drobné dispoziční změny, neboť není možnost tato zařízení rozšířit. V suterénu bude stávající WC upraveno na sprchy.

c) Technické řešení

Budou vybourány všechny stávající vnitřní dělící příčky v prostoru toalet, rovněž bude vybouráno zařízení, obklady a dlažby. Stávající stoupačky budou nahrazeny novými.

V prostoru sprch bude provedena hydroizolace. Nové vnitřní příčkové zdivo a obezdění stoupaček bude provedeno z pórobetonových tvárnic. Instalační předstěny se zavěšenými zařizovacími předměty budou opláštěny SDK a následně obloženy keramikou. Podlahy budou mít novou keramickou dlažbu. Rovněž stěny budou obloženy keramickým obkladem.

Dělící příčky WC jsou navrženy z vysokotlakého laminátu (odolné na namáhání při používání).

V rekonstruovaných toaletách budou vyměněna stávající dřevěná okna za plastová. Rovněž dveře budou nové.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

e) Řešení technické a dopravní infrastruktury

Jedná se o stávající objekt, jehož napojení na dosavadní infrastrukturu se nebude měnit.

f) Vliv stavby na životní prostředí

Při výstavbě musí zhotovitel respektovat stavební zákon a prováděcí předpisy. Na staveništi lze dočasně zřizovat zařízení staveniště a umísťovat základní prostředky zhotovitele v rozsahu pro provedení stavby na dobu stanovenou stavebním úřadem. Ze stavby bude odvážena přebytečná zemina z výkopů.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništi bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volném prostranství, musí být uloženy tak, aby jejich uvolněním nedošlo k úrazu a nesmí zhoršovat stávající stavbživotního prostředí. Staveniště by mělo být vhodným způsobem oploceno.

Stavební práce budou probíhat o prázdninách kdy bude škola mimo provoz.

g) Řešení bezbariérového užívání

Projekt neřeší bezbariérovost pohybu osob po objektech.

h) Údaje o podkladech

Podkladem pro zpracování je:

- zaměření zpracované f. CODE s.r.o.

i) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty

Stavba je tvořena jedním objektem.

j) Bezpečnost práce

Stavba svým provozem, umístěním a technickým řešením vytváří vhodné podmínky pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Účelem stavby je zajistit kapacitnější parkování osobních automobilů. Technické zařízení jsou ve stavbě využita pro zajištění vhodných světelných, hlukových, dopravních a bezpečnostních podmínek.

Stavba svými stavebními konstrukcemi a jejich technickým řešením a dimenzováním zajišťuje bezpečnost požadovanou předpisy. Ve stavebně technickém řešení je bezpečnost zajištěna takto:

Při realizaci stavby musí být respektovány:

- podmínky práce a ochrany zdraví, předepsané vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce

a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb.

- vyhl. ČÚBP č.48/1982 Sb. - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

2. Mechanická odolnost a stabilita

V rámci přípravných prací provedl projektant vizuelní prohlídku a kontrolu nosných konstrukcí stavby. Nebyly objeveny žádné závažné statické poruchy. Navržené stavební úpravy nezasahují do stávajících nosných konstrukcí. Prostupy stropem budou využity po vybouraných stoupačkách.

3. Požární bezpečnost

Požární bezpečnost je popsána v samostatné kapitole. Její závěry jsou promítnuty do návrhu stavební části. Nově navržená přístavba je navržena jako samostatný požární úsek.

4. Ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba svým urbanistickým a technickým řešením nebude mít výrazně negativní vliv na životní prostředí a ohrožovat zdraví osob. Komunální odpad z provozu relaxačního centra bude ukládán do kontejnerů a odvážen nasmlouvanou firmou.

5. Bezpečnost při užívání

Stavba je navržena tak, aby vyhovovala požadovanému provozu při dodržení všech bezpečnostních opatření. Na navržené stavební úpravy je provedeno požárně bezpečnostní řešení.

6. Ochrana proti hluku

Dispozičně jsou sociální zařízení umístěna do dvorního traktu, nejsou ovlivňovány hlukem z frekventované Dašické ulice.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Projektová dokumentace neřeší.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu

Projektová dokumentace neřeší.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Jedná se o stávající objekty. Ochranná pásma nejsou stanovena.

10. Ochrana obyvatelstva

Stavba neřeší.

11. Inženýrské objekty

a) Zdravotně technické instalace

V sociálním zařízení budou stávající kanalizační stoupačky a přípojky k zařizovacím předmětům nahrazeny novými. Ty budou v suterénu napojeny na stávající ležatý rozvod. Rozvody budou provedeny v plastu.

Obdobným způsobem budou provedeny i rozvody pitné vody. Veškeré zařizovací předměty budou nové.

b) Zásobování energiemi

Elektroinstalace

V rekonstruovaných prostorách bude provedena kompletní výměna stávající elektroinstalace. V předsíňkách jednotlivých WC budou osazeny elektrické osoušeče rukou.

Ústřední vytápění

Stávající topná tělesa budou demontována a po provedených stavebních úpravách navracena zpět do původních poloh, případně do nových míst.

Vzduchotechnika

Jednotlivé místnosti sociálního zařízení jsou odvětrány přirozeně okny.

c) Řešení dopravy

Doprava je stávající.

V Pardubicích 03/2014

Ing. Jaroslav Pechman