

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

1. Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: NPK, a.s. - zpracování projektové dokumentace stavebních úprav pro instalaci lékařských technologií pořizovaných v rámci programu IROP v roce 2020 a na poskytování služeb autorského dozoru

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Druh veřejné zakázky: Služby

Režim veřejné zakázky: Podlimitní

Identifikátor na profilu zadavatele: P20V00000037

Evidenční číslo zakázky ve VVZ: -
(dále také „VZ“)

2. Identifikace zadavatele

Zadavatel Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
se sídlem Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

zastoupený MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva
Ing. Františkem Lešundákem, místopředsedou představenstva

IČO: 275 20 536
(dále také „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem na zhotovení projektové dokumentace stavebních úprav objektů v jednotlivých místech plnění pro instalaci lékařských technologií pořizovaných zadavatelem v rámci programu IROP v roce 2020 a smlouvy na poskytování služeb autorského dozoru při realizaci těchto stavebních úprav.

Jedná se o stavební úpravy nepodléhající stavebnímu řízení, stavební úpravy podléhající stavebnímu řízení – viz. příloha č. 2 a č. 12 ZD. Zpracování projektové dokumentace dle přílohy č. 10 - HGM plnění v rámci programu IROP 2020.

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje

1. Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy pro instalaci lékařských technologií instalovaných v jednotlivých místech plnění **v rozsahu pro provádění stavby;**
Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy pro instalaci lékařských technologií instalovaných v jednotlivých místech plnění **v rozsahu pro ohlášení stavby, resp. vydání stavební povolení,** pro vybrané stavební úpravy podléhající stavebnímu řízení;
2. Součinnost projektanta při výběru zhotovitele stavby;
3. Autorský dozor.

ad 1: Zpracování projektové dokumentace - stavebních úprav pro instalaci lékařských (zdravotnických) technologií instalovaných v jednotlivých místech plnění

Zadavatel navrhuje následující členění projektové dokumentace na stavební objekty:

SO 1 - Orlickoústecká nemocnice – SO1.1 Magnetická rezonance 1.5T, SO1.2 CT přístroj, SO1.3 RTG stacionární, SO1.4 Biochemická laboratorní linka

SO 2 - Litomyšlská nemocnice – SO2.1 CT přístroj, SO2.2 RTG stacionární (2 ks), SO2.3 Rehabilitační vana, SO2.4 Prokládací sterilizátor (2 ks), SO2.5 Prokládací myčka, SO2.6 Operační světlo

SO 3 - Svitavská nemocnice – SO3.1 CT přístroj, SO3.2 RTG stacionární (2 ks), SO3.3 Mamograf, SO3.4 Sušící skříň endoskopů

SO 4 - Pardubická nemocnice – SO4.1 Litotryptor (LERV), SO4.2 Mamograf, SO4.3 RTG stacionární

SO 5 - Chrudimská nemocnice – SO5.1 RTG stacionární, SO5.2 sušící skříň endoskopů, SO5.3 operační světlo (3 ks), SO5.4 CT přístroj

Požadavky zadavatele na zpracování projektové dokumentace

- Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro provádění stavby (DPS) včetně technických specifikací (podrobný popis technických a uživatelských standardů stavby) a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, po částech (jednotlivých stavebních objektech a podobjektech) dle výzvy zadavatele k plnění.
- Projektová dokumentace stavebních úprav podléhajících stavebnímu řízení bude zpracována v rozsahu pro ohlášení stavby, resp. vydání stavebního povolení včetně dokladové části a žádosti o stavební povolení.
- Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to pro stavební nebo inženýrský objekt, technická a technologická zařízení (zdravotnická technologie), vnitřní vybavení a interiér.
- Součástí PD dále bude:
 - pasport dotčené části stavby, stavebně technický průzkum,
 - zajištění inženýrské činnosti (IČ) nutné ke zpracování žádosti pro zahájení příslušného řízení o povolení stavby včetně zpracování žádosti o stavební povolení resp. ohlášení stavby,
 - dokladová část a dále informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.
- Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude mj. dokumentace zdravotnické technologie. Zadavatel předpokládá, že úpravu projektů pro instalaci lékařské technologie resp. zdravotnických prostředků bude provádět projektant se specializací na zdravotnickou technologii.
- Úprava projektů pro konkrétní zdravotnickou technologii vybranou na základě veřejné zakázky bude zahrnuta a oceněna v rámci autorského dozoru.
- Projektová dokumentace bude průběžně konzultována se zadavatelem a dodavatelem vybrané lékařské technologie dle dohodnutého harmonogramu projekčních prací včetně zpracování zápisů z jednání a zadavatelem před odevzdáním odsouhlaseny.
- Zpracování projektové dokumentace musí být provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcích předpisů, v platném znění, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů v platném znění, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby budou technické a uživatelské standardy.
- Projektová dokumentace musí splňovat požadavek zadavatele, aby zpracovatel projektové



dokumentace (PD) popsal jednoznačně, ale zároveň požaduje, aby nepoužíval v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr názvy obchodních firem, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu nebo odkazy na ně. Použití případně nějaký odkaz může zpracovatel PD pouze tehdy, je-li to nezbytně nutné vzhledem k tomu, že popis předmětu plnění veřejné zakázky provedený postupem podle ZZVZ není dostatečně přesný a srozumitelný. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí dokumentace zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

Je-li požadován standard určitého stavebně-technologického prvku, vyjádřený přímým nebo nepřímým odkazem, je tím myšlena kvalitativní úroveň shodná, popř. vyšší než reprezentuje uváděný odkaz.

Zadavatel požaduje uvést u každého takového konkrétního označení uvést informaci o možnosti nabídnout a využít jiný rovnocenný stavebně-technologický prvek.

Zpracovatel PD takovýto postup projedná se zadavatelem a v takovémto případě uvede v PD, že je umožněno účastníkovi pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

- Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci ve vztahu k zárukám za správnost a úplnost provedení dle požadavků uvedených ve smlouvě o dílo.
- Projektová dokumentace stavby musí zohlednit požadavek zadavatele realizovat instalaci lékařské technologie za plného a neomezeného provozu nemocnice (příslušného pracoviště zadavatele), nesmí dojít k omezení přívodu energií a ostatních provozních médií a je nutné zohlednit oddělení jednotlivých čistých a špinavých prostorů, zohlednit cesty dopravy materiálu a osob tak, aby bylo minimalizováno poskytování zdravotní péče mimo dotčené prostory. Doprava na stavbu nesmí přerušit ani omezit průjezdnost uvnitř areálu, pokud není se zadavatelem dohodnuto jinak.
- Projektová dokumentace stavby musí zohlednit požadavky zadavatele na realizaci stavebních úprav ve vztahu k termínům dodávek lékařské technologie dle jednotlivých projektů a požadavků poskytovatele dotace z programů IROP.
- Projektová dokumentace **pro ohlášení stavby, resp. vydání stavební povolení**, bude předána v digitální a tištěné formě následujícím způsobem:
 - **1x** v digitální formě na nosiči CD, ve formátu *.doc nebo *.docx, výkresová část v CAD formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf, tabulkové soubory ve formátu *.xls nebo *.xlsx,
 - **2x** v tištěné formě autorizované + 2x v tištěné formě
Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.
- Projektová dokumentace **pro provádění stavby** bude předána v digitální a tištěné formě následujícím způsobem:
 - **1x** v digitální formě na nosiči CD, ve formátu *.doc nebo *.docx, výkresová část v CAD formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf, tabulkové soubory ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
 - Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhláškou č. 169/2016 Sb., bude předán ve formátu *.xls nebo *.xlsx a tištěné formě autorizované.
 - **6x** v tištěné formě autorizované
V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto vícetisky zhotovit mimo sjednanou smluvní cenu pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace.



ad 2: Součinnost projektanta při výběru zhotovitele stavby (stavebních úprav)

Předmět plnění zahrnuje také součinnost projektanta při výběru zhotovitele stavby. V rámci této činnosti je projektant povinen reagovat na dotazy zaslané zadavatelem v rámci zadávacího řízení na provádění stavby, odstranit případné nedostatky a nejasnosti v projektové dokumentaci pro provádění stavby, a to ve lhůtě max. 1 pracovního dne od doručení dotazu zadavatelem pokud nebude po vzájemné dohodě stanoveno jinak.

ad 3: Autorský dozor (AD)

Činnost zpracovatele dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provedení stavby nebo obecněji dokumentace souborného řešení projektu, kterou ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací v průběhu výstavby.

- a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrženými změnami;
- b) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- c) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- d) dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovací práci;
- e) autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- f) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
- g) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- h) operativní zpracování úprav a změn projektové dokumentace pro provádění stavby dle požadavku vybrané zdravotnické technologie;
- i) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy z výkonu autorského dozoru, nebo vyjadřování se k problémům nesouvisejícím bezprostředně s autorským dozorem, pouze v rozsahu či v případech podle dohody v příslušné smlouvě nebo za zvláštních podmínek (např. zvláštní oddělené úplaty) stanovených smlouvou;
- j) dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smlouva o dílo

Celková cena v Kč bez DPH:	992 200
Celková cena v Kč včetně DPH:	1 200 562

Smlouva o poskytování služeb autorského dozoru

Celková cena v Kč bez DPH:	221 000
Celková cena v Kč včetně DPH:	267 410



5. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Obchodní firma	Sídlo	IČO
Projekce CZ s.r.o.	Tovární 290, 537 01 Chrudim	27558860
JIKA - CZ s.r.o.	Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové	25917234
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.	Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5	06943187
AFRY CZ s.r.o.	Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4	45306605

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádná nabídka nebyla vyřazena a ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Zadavatel v souladu zadávací dokumentací vymezil kritéria a způsob hodnocení nabídek.

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek podle kritéria nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Nabídky budou hodnoceny bodovacím systémem popsáním níže, kdy ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšší celkovou bodovou hodnotou.

Celkový počet získaných bodů u hodnocených nabídek a pořadí hodnocených nabídek

Pořadí	Účastníci	Počet bodů
1.	Projekce CZ s.r.o.	100,00
2.	AFRY CZ s.r.o.	43,99
3.	SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.	40,72
4.	JIKA - CZ s.r.o.	22,88

Účastníkem zadávacího řízení s nejvyšším počtem dosažených bodů je společnost **Projekce CZ s.r.o., IČO: 27558860.**

9. Označení poddodavatele/ů

STATIKA 3 STRUCTURE s.r.o., UNIVERS Světlá nad Sázavou, s.r.o. , Ing. Vlastimil Šafář

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Neuplatní se.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Postup podle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 ZZVZ.

V Pardubicích, dne: **15 -06- 2020**

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
Kylevská 44, 532 03 Pardubice
IČ: 275 20 536, tel.: 466 011 111
-1-

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
Ing. František Lešundák
místopředseda představenstva