

**KIP spol.s r.o. LITOMYŠL**  
projektová a inženýrská činnost IČO 15036499  
Toulovcovo nám.156, Litomyšl 570 01  
tel.: 737913035, e-mail: tmejova@kip.cz

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavba : **ÚPRAVA PODKROVNÍCH MÍSTNOSTÍ A WC V  
HLAVNÍ LŮŽKOVÉ BUDOVĚ**

Místo stavby : **areál Svitavské nemocnice, ul. Kollárova č.p. 643,  
k.ú. Svitavy – předměstí, p.č. 548/3**

Investor : **Nemocnice Pardubického kraje, a. s., Kyjevská 44, 53203 Pardubice**

Stupeň : **Dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele**

Zodp.projektant : **Ing. Pavla Tmejová**

Vypracoval : **Ing. Pavla Tmejová**

Datum : **06/2019** zak.č. : **3239 - 43**

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Jedná se o půdní vestavbu, kde investor je vlastník budovy. Nově se navrhuje 7 kanceláří a k tomu potřebné hygienické zázemí (2x WC, předsíň, sprcha, úklidová místnost). V nově řešené části objektu se uvažuje s obsazením – 7 osob. V každé kanceláři bude 1 osoba. Nově řešený prostor podkroví původně nebyl využíván – jednalo se o stávající půdní prostor, bez využití. Jedná se o drobné stavební úpravy stávajícího podkroví, včetně výměny stávající střešní krytiny a nově provedeného zateplení v rovině střechy. Všechny stavební úpravy jsou prováděny bez zásahu do nosné konstrukce střechy a obvodového pláště.

### **b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem.**

Jedná se o stávající objekt, řešené stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem dané obce. Provoz stavby je stávající, navržené stavební úpravy daný provoz nenaruší, spíše ho podstatně vylepší. Jedná se o vybudování administrativních prostor ve 4NP řešené části budovy.

### **c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.**

Stavebními úpravami nebude změněn účel stávající budovy.

### **d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívané území - nejsou uplatněny žádné výjimky ani úlevy**

### **e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů - Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.**

### **f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:**

Na dané stavbě byla provedena zkouška těsnosti doplňkové hydroizolační vrstvy (ve rovině střechy). Na základě výsledků této zkoušky je navržena kompletní výměna stávající střešní krytiny nad řešenou částí objektu. Viz příloha „zkouška těsnosti doplňkové hydroizolační vrstvy“.

Nově zhotovená parozábrana bude řádně napojena na stávající svislé zdivo objektu !!!

### **g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – na stavbu se nevztahuje**

### **h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

### **i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Uvažované stavební úpravy neovlivňují nikterak okolní stavby ani sousední pozemky. Stavební úpravy nemají žádný vliv na stávající odtokové poměry v území (nemění stávající odtokové poměry v okolí).

### **j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin – netýká se**

### **k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa – netýká se**

### **l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a tech. infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě – netýká se**

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice** – Veškeré stavební úpravy budou provedeny v rámci jednoho stavebního celku, nejsou vyžadovány žádné další investice.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Dle evidence nemovitostí se jedná o pozemky dotčené výstavbou:

Kat území	č. parcely	Druh pozemku	Výměra	Způsob ochrany	Vlastnictví
Svitavy - předměstí	548/3	Zastavěná plocha a nádvoří	4782	-	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné bezpečnostní pásmo** – netýká se, nové ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne

**p) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba nemá ochranná pásma, kromě ochranných a bezpečnostních pásem sítí, která však budou v rámci stavby řádně dodrženy.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby** – Změna účelu části dokončené stavby – stavební úpravy v podkroví objektu

**b) Účel užívání stavby** – Lůžkový objekt, kanceláře a pomocné prostory zdravotního personálu

**c) Trvalá nebo dočasná stavba** - trvalá

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby** – není předmětem řešení

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů** – *Návrh vychází z podmínek územního plánu.* Stanoviska dotčených orgánů jsou zapracovány v projektové dok. - viz výkresová dokumentace.

**Dle ČSN 73 4301 – Obytné budovy** – Místnosti se zkosenými stropy musí mít výšku min.2300mm nejméně nad polovinou podlahové plochy, která je vymezena pomyslnou rovinou kolmou k rovině podlahy, protínající rovinu zkoseného stropu ve výšce 1300mm nad podlahou. Tento požadavek na řešené stavbě není dodržen, jelikož se jedná o pracoviště (kancelář zdravotního personálu) s přerušným provozem (kdy pracovní doba na daném pracovišti nepřesáhne 4 hodiny). Nejedná se o trvalé pracoviště, ale pouze o dočasné pracoviště zdravotního personálu (odpočinkové prostory).

**Dle vyhlášky 268/2009 o technických požadavcích na stavby § 2 toto řešení lze připustit, jelikož závažné územně technické a stavebně konstrukční důvody stávajícího objektu toto neumožňují splnit.** Jedná se o stávající objekt, kde musí být dle požadavku investora zachována původní nosná konstrukce střechy. Nelze měnit vzhled ani výšku a sklon střechy budovy.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů** - netýká se, stavba není kulturní památkou ani nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů

### g) Navrhované parametry stavby

Podlahová plocha 4NP stávající – 602,48 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha 4NP návrh – 585,77 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor (navrhované části) – 668 m<sup>3</sup>

**Počet osob** – Nově navržené kanceláře jsou pro 7 osob.

### h) Základní bilance stavby

**Celková bilance nároků všech druhů energií - tepla a teplé užitkové vody,**

#### **Bilance potřeby vody:**

Administrativa	7 osob	72 l/osobu.den	504 l/den
<hr/>			
Celkem			504 l/den
Průměrná denní potřeba vody		504 l/den	
Maximální denní potřeba vody		750 l/den	
Maximální potřeba vody podle ČSN		1,4 l/s	
Roční potřeba vody		184 m3/rok	
Potřeba požární vody (vnitřní)		bez požadavků na nová odběrná místa	
Teplo pro ohřev teplé vody			
Průměrná denní potřeba teplé vody		100 l/den	
Roční potřeba teplé vody		36 m3/rok	
Spotřeba energie na ohřev TV		2 000 kWh/rok	

#### **Bilance odtoku odpadních vod**

##### **Splašková voda**

Průměrný denní odtok splaškové vody	504 l/den
Maximální denní odtok splaškové vody	750 l/den
Roční odtok splaškové vody	184 m3/rok

##### **Dešťová voda**

Stávající - beze změn.

#### **Bilance elektrické energie**

Údaje o celkové spotřebě dle ČSN 33 20 00

P instalovaný činí	= osvětlení 2 kW
	= ostatní spotřebiče (počítače, tiskárny, varné konvice...) 5 kW
	= vzduchotechnika 0,1kW
P současný činí	= osvětlení 0,5 kW
	= ostatní spotřebiče 2,5 kW
	= vzduchotechnika 0,1kW
Celkový koeficient současnosti odběru	
	= 0,44
Maximum současného příkonu pro odběr činí	
	= 3,1 kW

Přípojka NN – stávající.

Na základě všech dostupných informací **nedojde v rámci řešené akce ke zvýšení el.příkonu, ani ke zvýšení hodnoty hl.jističe.**

#### **Vytápění**

Vytápění daných prostor bude řešeno ocelovými deskovými tělesy v provedení Hygiene a trubkovými žebříky. Otopná tělesa budou napojena na stávající rozvody UT v objektu.

Tepelná ztráta rekonstruovaného prostoru = 8,5 kW (12,3 MWhod./rok)

### Vzduchotechnika

- místnosti s okenními otvory (kanceláře, chodby, apod.) budou větrány přirozeně aerací okenními otvory  
- hygienická zařízení (WC, předsíně WC, sprcha a uklidová místnost) budou větrána nuceně podtlakově. V každé místnosti bude osazen odvodní talířový ventil s možností regulace. Talířové ventily pak budou jedním společným potrubím DN 125 odvedeny nad střešní objektu. V potrubí bude osazen trubní ventilátor o výkonu 350 m<sup>3</sup>/hod. Přívod vzduchu pro tyto prostory bude zajištěn vsazením přívětrávací mřížky do dveřních otvorů.

Pro větrání hygienických zařízení jsou stanoveny minimální výměny (dle hygienických předpisů):

samostatné WC	50 m <sup>3</sup> /hod./ks
předsín WC	30 m <sup>3</sup> /hod na umyvadlo
Sprcha	1500 m <sup>3</sup> /hod.
úklid.komora	25 m <sup>3</sup> /hod.

Všechna okna budou opatřena mechanismy na otevírání oken dosažitelnými z podlahy daného podlaží. Okna do jednotlivých kanceláří budou opatřena vnitřními roletami a venkovními markýzami.

Chlazení prostor v letních měsících není požadováno.

### Plynová zařízení

Nejsou předmětem řešení.

i) **Základní předpoklady výstavby** - Předpokladem pro výstavbu je výběr dodavatele stavby. Realizace stavby je plánována na 2019 až 2022.

j) **Orientační náklady stavby** – Orientační náklady stavby – viz rozpočet.

#### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**Urbanismus** – Není nijak měněno.

**Architektonické řešení** – Není nijak měněno.

#### **B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení stávajícího objektu se stavebními úpravami nezmění.

Ve 4NP budou v prostoru stávajícího, nevyužívaného půdního prostoru vestavěny kanceláře, odpočinkové prostory pro lékaře, zdravotní personál s potřebným hygienickým zázemím.

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby** – Není předmětem řešení

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost užívání stavby bude zajištěna poučením a proškolením uživatelů uvažovaného prostoru a provozním řádem.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítě. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen, odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu).

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

## **B.2.6 Základní technický popis staveb, charakteristika objektů**

### **a) Stavební řešení**

Jednotlivé stavební úpravy budou provedeny nad stávajícím půdorysem 4NP řešeného objektu. Řešený objekt je čtyřpodlažní se suterénem. Půdní vestavba bude řešena pomocí lehkých dělicích

sádrokartonových příček tl.150mm – viz půdorys 4NP. Jedná se o drobné stavební úpravy stávajícího podkroví, včetně výměny stávající střešní krytiny a nově provedeného zateplení v rovině střechy. Všechny stavební úpravy jsou prováděny bez zásahu do nosné konstrukce střechy a obvodového pláště. Stávající skladba podlahy 4NP (v úrovni nad stávající stropní konstrukcí 3NP) bude částečně odstraněna a provedena nová skladba podlahy - viz skladby konstrukcí. Stávající stropní konstrukce nad 3NP je tvořena z dřevěných trámů, spřažených s ŽB deskou. Do nosných konstrukcí se nikde nezasahuje. Veškeré přípojky jsou stávající.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Jedná se o stávající objekt, stěnového konstrukčního systému. Konstrukční řešení části navrhované vestavby ve 4NP nikterak nezasahuje do stávajícího nosného systému celého objektu. Nosné konstrukce jsou plně respektovány, bez zásahu. Nosná konstrukce střechy je stávající, beze změn. Zateplení řešené části vestavby bude provedeno zevnitř objektu minerální vatou mezi krokve a pod krokve (viz skladby konstrukcí). Stávající řešený prostor bude rozdělen na jednotlivé požadované prostory pomocí lehkých sádrokartonových příček. Další nově navrhovaný konstrukční prvek je lehká plovoucí podlaha, kde roznášecí vrstvu tvoří sádrovláknité desky.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba se nenachází v seismicky aktivním ani poddolovaném území.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Stavba neobsahuje žádná technologická zařízení.

#### **a) Technické řešení**

##### **Technický popis – ZTI**

Nové vnitřní rozvody vody budou napojeny na stávající rozvody ukončené ve 3.NP v místnosti 3.13 (studená voda, teplá voda, cirkulace). Ve 3.NP budou rozvody vedeny ve stěně pod strop. Zde bude proveden prostup do 4.NP. Dle domluvy s investorem budou veškeré rozvody ve 4.NP k jednotlivým zařízovacím předmětům vedeny v nově instalovaných příčkách. Materiál potrubí PPr PN20.

Při provádění je nutno počítat s tepelnou roztažností použitého plastového materiálu a provádět dilatační smyčky. Potrubí je v celém rozsahu vyspádováno směrem k zařízovacím předmětům, přes které bude zabezpečeno vypouštění systému, popřípadě k jednotlivým uzávěrům s vypouštěním.

Tloušťka izolace je navržena dle požadavků vyhlášky ministerstva průmyslu a obchodu č. 193/2007 Sb. Na potrubí budou prováděny tlakové zkoušky podle ČSN 73 6660 a desinfekce potrubí.

Splaškové odpadní vody z nových zařízovacích předmětů budou napojeny na stávající rozvody kanalizace, které vedou přes 4.NP. Materiál připojovacího potrubí PP-HT. Napojení bude provedeno na stoupací potrubí, do kterého budou vsazeny T-kusy. Část T-kusů bude vsazeno do potrubí PP-HT, část do litinového potrubí.

Montážní postupy - viz montážní předpisy výrobce.

##### **Technický popis – vytápění**

Jako zdroj tepla pro ústřední vytápění bude využit stávající topný systém nemocnice. Otopná tělesa budou napojena na stávající rozvody UT ve 3.NP. Potřebný tepelný spád 75/65°C regulovatelný v závislosti na venkovní teplotě. K doregulování prostorové teploty v každé místnosti budou otopná tělesa osazena termostatickými hlavicemi a termostatickými ventily.

Vzhledem k tomu, že nová otopná tělesa budou napojena na stávající rozvody, bude nutné po instalaci provést přeregulování všech otopných těles v objektu.

Vytápění daných prostor bude řešeno ocelovými deskovými tělesy v provedení Hygiene a trubkovými žebříky. Rozvodné potrubí bude provedeno z trub ocelových. Hlavní rozvody budou provedeny před stěnou, napojení otopných těles z podlahy.

### **Technický popis – vzduchotechnika**

- místnosti s okenními otvory (kanceláře, chodby, apod.) budou větrány přirozeně aerací okenními otvory  
- hygienická zařízení (WC, předsíň WC, sprcha a uklidová místnost) budou větrána nuceně podtlakově. V každé místnosti bude osazen odvodní talířový ventil s možností regulace. Talířové ventily pak budou jedním společným potrubím DN 125 odvedeny nad střechu objektu. V potrubí bude osazen trubní ventilátor o výkonu 350 m<sup>3</sup>/hod. Přívod vzduchu pro tyto prostory bude zajištěn vsazením přivětrávací mřížky do dveřních otvorů.

Pro větrání hygienických zařízení jsou stanoveny minimální výměny (dle hygienických předpisů):

samostatné WC	50 m <sup>3</sup> /hod./ks
předsíň WC	30 m <sup>3</sup> /hod na umyvadlo
Sprcha	1500 m <sup>3</sup> /hod.
úklid.komora	25 m <sup>3</sup> /hod.

### **Technický popis elektroinstalace**

#### **Silová elektroinstalace**

Celkové osvětlení všech místností a řešených prostor bude splňovat ČSN-IEC 12464-1 a normy související, místně průměrnou osvětlenost Em.

Bude provedeno celkového osvětlení a nouzové únikové osvětlení.

Celkové osvětlení bude provedeno zářivkovými svítidly. Ovládání osvětlení bude řešeno pomocí spínačů, přepínačů, tlačítek.

Elektrozvody budou provedeny kabely CYKY v hlavních kabelových trasách vedených ve stěnách a stropěch, s odbočením v zónách dle ČSN 332130.

V místnosti 4.01 bude umístěn podružný rozvaděč pro řešené prostory.

Jedná se o rozvaděč do zdi, provedení ocelový plech. Rozvaděč bude opatřen hl.vypínačem, přepět'ovou ochranou B+C, jističi, chrániči a el.přístroji pro jištění a ovládání rozvodu.

#### **Slaboproudá elektroinstalace**

Pro slaboproudé rozvody bude provedena příprava vytrubkováním PVC ohebnými trubkami se zataženým protahovacím vodičem. Trubky budou položeny ve stěnách s odbočením v protahovacích krabicích v rozích jednotlivých místností.

Vlastní sdělovací rozvod tj.datový rozvod pro počítače, tiskárny, kopírky a rozvod pro telefon provede specializovaná firma

Podrobně řešeno v části : D.1.4.3 – ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY.

### **Uzemnění a bleskosvod**

Bleskosvod na řešeném objektu je stávající a je na něm prováděna pravidelná revize. V rámci výměny střešní krytiny a zateplení střechy bude provedena demontáž stávajícího bleskosvodu na střeše řešené části budovy, včetně uskladnění. Následně bude provedena zpětná montáž stávajícího bleskosvodu, včetně potřebné revize.

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Výčet technických zařízení viz ad. a), technologická zařízení nebudou řešena.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Je řešeno samostatnou zprávou - viz D.1.3.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

#### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

V rámci této akce se neřeší. Nově navrhované konstrukce střechy jsou navrhovány min na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla.



### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

V rámci této akce se neřeší.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s NV č.361/2007 Sb., ve znění NV č.68/2010 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č.6/2003 Sb., kterým se stanoví hygienické limity pro vnitřní prostředí pobytočných místností některých staveb, NV č.272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vhodné mikroklimatické podmínky budou vytvořeny takto:

- Vytápění všech prostor na požadované teploty - výpočtové vnitřní teploty dle ČSN EN 12831.
- Pobytové prostory, hygienické i komunikační prostory budou odvětrávány přirozeně okny, prostory vnitřní bezokenní budou odvětrávány dle hygienických předpisů pomocí vzduchotechnického zařízení podtlakovými odtahovými ventilátory. Přívod vzduchu bude zajištěn přirozeně aerací okenními otvory, infiltrací nebo nuceně podtlakem okenními nebo přívodními otvory.
- Osvětlení pobytočných prostorů je zajištěno přirozeně okny, umělé osvětlení bude splňovat požadavky příslušných norem - hladina osvětlenosti je stanovena dle ČSN-EN 12-464-1.
- Stavební řešení respektuje požadavky provozu na snadnou sanitaci a zvýšenou dezinfekci - obklady, dlažby apod.
- Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.148/2006 Sb.
- Objekt je napojen na veřejný vodovod, splaškové a dešťové odpadní vody – stávající stav beze změn.
- Odpady budou likvidovány dle místních zvyklostí svozu komunálního odpadu. Tříděný odpad bude likvidován do kontejnerů v blízkosti objektu.
- převážně směsný komunální odpad (kategorie 20 03 01),
- tříděný nekontaminovaný odpad určený k recyklaci – odpadní obaly
  - papírové a lepenkové obaly (15 01 01),
  - plastové obaly (15 01 02),
  - dřevěné obaly (15 01 03)

Odpady budou ukládány do kontejnerů na příslušném místě v blízkosti objektu a pravidelně odváženy pověřenou firmou k recyklaci či vhodné likvidaci dle smluvních vztahů. Jedná se o ostatní odpady.

Splaškové vody jsou svedeny do místní kanalizace města - stávající stav.

Stavební a demoliční odpady jsou řešeny v kap.B.8 - Zásady organizace výstavby - odst.h.

#### **Oslunění**

Oslunění s ohledem na účel užívání stavby není třeba řešit. Nejedná se o prostory určené k bydlení, ale jedná se o administrativní prostory – jednotlivé kanceláře a hygienické zázemí.

S ohledem na okolní zástavbu nedojde k ovlivnění stávající zástavby. Lze tedy konstatovat, že z hlediska oslunění nedojde ke změně stávajícího stavu.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s NV č.361/2007 Sb., ve znění NV č.68/2010 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č.6/2003 Sb., kterým se stanoví hygienické limity pro vnitřní prostředí pobytočných místností některých staveb, NV č.272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vhodné mikroklimatické podmínky budou vytvořeny takto:

- Vytápění daných prostor na požadované teploty - výpočtové vnitřní teploty dle ČSN EN 12831.
- Kanceláře budou větrány přirozeně okny. Úklidová místnost a jednotlivé hygienické prostory budou větrány nuceně.
- Osvětlení prostorů je zajištěno přirozeně okny, doplněné umělým osvětlením zářivkovými svítidly.
- Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.272/2011 Sb.
- Objekt je napojen na stávající rozvod pitné vody v objektu, splaškové vody jsou odváděny nově zhotovenou vnitřní kanalizací ve 4NP a napojeny do stávajících kanalizačních stoupaček objektu, dále

pak do stávající splaškové kanalizace města. Dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové areálové kanalizace – stávající stav, beze změn.

- Stavební řešení respektuje požadavky provozu na snadnou sanitaci - obklady, dlažby,...
- Otvírání oken bude dosažitelné z podlahy a je řešeno s mikroventilací.
- Odpady provozní budou likvidovány v rámci stávajícího programu odpadového hospodářství provozovatele na základě smluvního vztahu.

Odpady během výstavby - bude se jednat o běžný odpad z výstavby objektů – odpadní papír, dřevo, železo a směsný stavební odpad. Odpady charakteru N budou v období výstavby vznikat pouze v malých množstvích. Bude se jednat zejména o odpad z nanášení nátěrových hmot a obaly od nich, zbytky kabelů apod. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 185/2001 Sb. a vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován. Odpadový materiál bude průběžně odvážen na řízenou skládku. Odpady během provozu – stávající beze změny (běžný komunální a tříděný odpad). Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, narušení stávající zeleně, obtěžování okolí, znečišťování komunikací apod. Stavba nebude mít po realizaci zásadní negativní vliv na životní prostředí. Stavbou dotčené pozemky a prostory budou uvedeny do původního stavu. Stavební technika bude kontrolována s ohledem na případný únik ropných látek a produktů. Pokud nelze s ohledem na rozsah a charakteristiku stavby zabránit znečištění komunikací, budou tyto mechanicky, případně manuálně, průběžně čištěny. Vliv hluku - jedná se o drobné stavební úpravy. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyl rušen noční klid a tak, aby nebyly překročeny hygienické limity pro denní dobu a noční dobu.

#### **B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **– Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

- Není předmětem řešení. V roce 1996 až 1997 byly prováděny rozsáhlé stavební úpravy ve spodních podlažích řešeného objektu. V té době bylo provedeno měření ekvivalentní objemové aktivity radonu. Nebyla překročena hodnota 200 Bq/m<sup>3</sup>. Stávající stav řešeného objektu byl vyhovující – viz příloha (podklady dodané investorem).

##### **– Ochrana před bludnými proudy**

Netýká se

##### **– Ochrana před technickou seismicitou**

Netýká se

##### **– Ochrana před hlukem**

Realizováním stavebních úprav nedojde ke zvýšení hladiny hluku nad přístupnou mez a není třeba řešit opatření proti hluku.

Navržené úpravy tuto problematiku neřeší a s ohledem na polohu stavby ani řešit nemusí. Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.148/2006 Sb. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou určovány podle polohy a povahy stavby.

– **Protipovodňová opatření** - navržené úpravy tuto problematiku neřeší a s ohledem na polohu stavby ani řešit nemusí

##### **– Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba nemá požadavky na ostatní účinky.

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

##### **a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

###### ZTI

Beze změn - úprava podkroví bez vlivu na přípojky ZTI.

###### Plynovod

Beze změn - úprava podkroví bez vlivu na plynovodní přípojku.

Rozvody elektro budou napojeny ze stávajícího rozvaděče v objektu.

## **b) Přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

### ZTI

Přípojka vody - Navýšení spotřeby vody o 504 l/den.

Přípojka kanalizace - Navýšení odpadních vod o 504 l/den.

Dešťová kanalizace – Beze změny.

### Přípojka NN – stávající.

Na základě všech dostupných informací nedojde v rámci řešené akce k potřebě měnit el.přípojku.

Řešená stavba nezahrnuje technologické zařízení, veškeré přípojky jsou stávající, beze změn.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Zůstává stávající beze změn.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Objekt je napojen na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Napojení zůstává stávající.

Dopravní infrastruktura daného území nebude nijak ovlivněna.

### **c) doprava v klidu**

Zůstává stávající.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Není třeba řešit.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **5.1 Terénní úpravy**

Netýká se.

### **5.2 Použité vegetační prvky**

Netýká se.

### **5.3 Biotechnická opatření**

Netýká se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **6.1 Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

#### odpady

Během provozu žádné odpady vznikat nebudou. Stavba nebude mít během své realizace ani za provozu žádný negativní vliv na životní prostředí.

Po dobu výstavby musí být respektovány všechny zákony a vyhlášky vztahující se k životnímu prostředí a to především:

- Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví

- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Během výstavby nesmí dojít k porušení platných předpisů a norem v oblasti ochrany životního prostředí. Doporučujeme při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

Veškeré odpady z činnosti při výstavbě vzniklé je nutno likvidovat na k tomu určených místech a takového chování dokladovat objednateli a dalším kompetentním orgánům, které si to vyžádaly či vyžadají.

Při realizaci uvedené stavby bude hospodaření s odpady řešit původce odpadu (v době výstavby zhotovitel stavby, po předání do provozu správce komunikace) v souladu s platnou legislativou. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je původce povinen zajistit zneškodnění odpadů. V případě nebezpečných odpadů je nutné dodržovat vyhlášku č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Na stavbě nebude docházet k manipulaci s odpady – 17 06 05 – stavební materiály obsahující azbest.

#### ochranu proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

Po uvedení stavby do provozu se nepředpokládá nárůst provozu silničních vozidel v dané oblasti. Nárůst dopravy se řešenou akcí nijak nezvýší.

#### ochranu vod a půdy

Stavebními úpravami nedojde k ohrožení podzemních vod a půdy.

#### ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelné technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

#### ochranu proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

### **6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Tato stavba nebude zasahovat do ekologických funkcí a vazeb v krajině. Nebudou ohroženy rostliny ani živočichové. I po provedených úpravách zůstává nezměněn stávající stav.

### **6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu těchto chráněných území.

### **6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení EIA (Environmental Impact Assessment).

### **6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky**

**ochrany podle jiných právních předpisů** - Nejsou navržena žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva** – Není třeba řešit.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

- Voda a elektřina budou odebírány provizorním napojením z řešeného objektu. Dodávku rozhodujících hmot zajistí vybraný zhotovitel.

### **b) Odvodnění staveniště** – stávající způsob odvodnění staveniště zůstává nezměněn.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu** - napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu není změněno. Staveniště zahrnuje zpevněnou plochu

(parkoviště) před uvažovaným prostorem stavebních úprav je napojeno na stávající okolní komunikace a zpevněné plochy.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin –**  
Asanace, demolice ani kácení dřevin z hlediska zajištění staveniště se nepředpokládá. Staveniště bude řádně označeno.

**f) Maximální dočasné a trvalé zábory –** Trvalé zábory pro staveniště nebudou. V co největší míře bude využito stávajících prostor objektů investora, kde v malém rozsahu lze skladovat stavební materiál. Většina materiálů bude muset být dovážena z meziskladu, který si zajistí dodavatel a ihned bude využit do konstrukce.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy –** není třeba řešit

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odvodnění staveniště ani řešení odpadních vod v průběhu bouracích prací není třeba nijak specificky řešit, jedná se o stávající objekt. Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu je po stávající komunikaci. Odstraňování stavby bude mít částečný vliv na provoz po komunikaci v bezprostřední blízkosti stavby. Stavební a demoliční odpady a materiály budou likvidovány dle platné legislativy. Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude odvážen na schválenou skládku dle možností a volby vybraného zhotovitele. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 20 km. Jedná se o inertní odpad - stavební suť – dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění navazujících zákonů. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. MŽP 381/2001 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů a 383/2001 Nakládání s odpady.:

17 – Stavební a demoliční odpady, a to:

15 01 – Obaly odpadní – papír, lepenka, plast, dřevo, kov (15 01 01 až 15 01 04) – O

17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika, příp. jejich směsi nebo oddělené frakce  
(17 01 01 až 17 01 03, 17 01 07) - O

17 02 – Dřevo, sklo a plasty (17 02 01 až 17 02 03) - O

17 04 – Kovy – železo a ocel, směsné kovy, kabely ostatní - neuvedené pod 17 04 10  
(17 04 05, 17 04 07, 17 04 11) - O

17 05 – Zemina, kamení ostatní – neuvedené pod 17 04 03 (17 05 04) - O

17 06 – Izolační materiály a stavební materiály (17 06 05 – stav.materiály obsahující  
azbest) - N

Izolační materiály ostatní - neuvedené pod 17 06 01, 17 06 03 (17 06 04) - O

17 09 – Jiné stavební a demoliční odpady – směsné ostatní – neuvedené pod 17 09 01,  
17 09 02, 17 09 03 (17 09 04) - O

20 01 – Vyřazené elektrické zařízení (20 01 35) - N

20 03 – Ostatní komunální odpady – směsný (20 03 01) - O

Veškerý „ostatní“ odpad vzniklý při stavbě (stavební suť, dřevo, sklo, plasty, kovové stavební prvky, kabely související se stavební činností apod.) bude vytříděn a uložen ve vyhrazených kontejnerech v rámci staveniště. Stavební suť bude odvážena na schválenou skládku, případně recyklována, dle možností a volby vybraného zhotovitele a odevzdávána firmě pověřené k recyklaci či vhodné likvidaci. Předpokládá se, že cihly a beton budou po rozdrcení použity jako recyklát, dřevo po odstranění kovových prvků bude využito na otop. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 20 km. Výkopová zemina se zde nebude vyskytovat. Nebezpečný odpad bude v rámci bouracích prací separován a uložen ve vyhrazeném kontejneru (vyřazené výbojky, odpadní barvy, znečištěné odpadní obaly apod.) a odevzdáván firmě pověřené k vhodné likvidaci. Shromažďovací místa nebezpečných odpadů budou označena příslušnými štítky a identifikačními listy, zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a případným únikům znečišťujících látek.

Likvidaci odpadů z výstavby zajistí stavební firma, při kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci těchto odpadů.

Základním podkladem pro posuzování je zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. č.93/2016 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů.

17 – Stavební a demoliční odpady

17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika (17 01 01 až 17 01 03)

17 02 – Dřevo, sklo a plasty (17 02 01 až 17 02 03)

17 04 – Kovy (17 04 05 a 17 04 07)

*V rámci navržených bouracích prací se nebude manipulovat s azbestem. Ve stávajících konstrukcích se nepředpokládají žádné materiály s obsahem azbestu.*

Předpokládané druhy a množství odpadů, s nimiž bude v průběhu stavebních prací nakládáno (dle předložené žádosti):

Katalogové číslo odpadu a název odpadu	Kategorie odpadu	Odhadované množství odpadu	Způsob nakládání s odpady
15 01 01 Papírové a lepenkové obaly	O	0,1 t	REC
15 01 02 Plastové obaly	O	0,1 t	REC
17 01 02 Cihly	O	0,1 t	SKL/REC
17 02 01 Dřevo	O	0,1 t	ENV
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0 t	SKL/REC
17 04 05 Železo a ocel	O	0,05 t	REC
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	0 t	SKL/REC
17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,1	SKL/REC
17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,1 t	SKL/REC
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,3 t	SKL/REC
20 03 01 Směsný komunální odpad	O	0,5 t	SKL

**Pozn.:** Písmeno **N** značí nebezpečný odpad, Písmeno **O** označuje odpady. Zkratka **REC** značí recyklaci materiálu k dalšímu využití, zkratka **EKOL** označuje ekologickou likvidaci nebezpečných odpadů, zkratka **SKL** označuje předání odpadu oprávněné osobě k uložení na skládce, zkratka **ENV** energetické využití odpadů.

i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin** – Netýká se.

k) **ochrana životního prostředí při výstavbě** – Vliv stavby na životní prostředí je posuzován dle zák. č. 100/2001 Sb. Stavba vytváří únosné zatížení území navrženou stavbou a činností, při které nedojde k poškození životního prostředí, ani nebudou vytvořeny negativní vlivy zdravotní, sociální a ekologické na obyvatelstvo.

### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Během výstavby je zhotovitel povinen používat pouze techniku v řádném technickém stavu, respektovat noční klid (předpokládá se práce v jedné směně). Použité technické prostředky musí plně respektovat parametry stávajících místních komunikací, aby nedošlo k jejich poškození. Komunikace musí zůstat čisté a nesmí být na nich omezován provoz. Po dokončení stavby by realizovaná stavba neměla mít již žádný negativní účinek na své okolí.

Součástí prováděcí dokumentace bude plán BOZP při práci na staveništi. Při projektových pracích **nebyl zjištěn výskyt azbestu**. Při provádění a zjištění azbestu je nutné postupovat dle BOZP a dle § 41 z.č.258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů).

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítí. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Před započítím zemních prací musí být zajištěn ze strany zhotovitele v prostoru těchto prací průzkum všech překážek a odpovědným pracovníkem jejich vyznačení na terénu zejména tras podzemních vedení inženýrských sítí, které písemně odevzdal zadavatel při předání staveniště.

Případné vjezdy do objektů musí být opatřeny přejezdy se zábradlím a označením dovolené únosnosti a rychlosti. Do výkopů musí být zajištěn bezpečný sestup po žebříku apod.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, které má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu)

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Bezbariérové řešení dotčeného objektu není řešeno.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Veškerá doprava na stavenišťě bude probíhat po veřejných komunikacích. Bude řešeno dohodou vybraného zhotovitele s uživatelem.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího zatížení prostředí při výstavbě apod.**

Je nutné bezpodmínečně dodržovat noční klid. Bude řešeno dohodou vybraného zhotovitele s uživatelem.

Uvažované stavební úpravy nevyžadují speciální podmínky pro provádění.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaná lhůta výstavby je 24 měsíců.