

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

<b>Zadavatel</b>	Pardubický kraj
<b>sídlo:</b>	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
<b>zastoupený:</b>	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
<b>IČO/ DIČ:</b>	70892822/ CZ70892822
<b>profil:</b>	<a href="https://zakazky.pardubickykraj.cz">https://zakazky.pardubickykraj.cz</a>
zástupce ve věcech technických:	<b>Ing. Jiří Kunt, Ph.D., oddělení přípravy a realizace investic</b>
<b>Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:</b>	<b>Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář</b> <a href="mailto:advokat@hebky.cz">advokat@hebky.cz</a>
<b>IČO:</b>	64010082
<b>sídlo:</b>	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Technický dozor investora při realizaci stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“</b>
<b>Druh zakázky / řízení:</b>	<b>služby / nadlimitní zakázka / otevřené řízení</b>
<b>Zahájení řízení:</b>	dne <b>2.12.2019</b> odesláním Oznámení do VVZ
<b>Předmět zakázky:</b>	Předmětem veřejné zakázky je komplexní zajištění služeb technického dozoru investora (TDI) v průběhu realizace stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“, včetně všech souvisejících činností nezbytných pro řádnou realizaci uvedené stavby. Předmětem stavby je obnova národní kulturní památky včetně realizace inženýrských sítí. Z Gočárový budovy Automatických mlýnů vznikne krajská galerie s novými výstavními prostory a prostory pro práci s veřejností. Součástí projektu je dále vznik prostor pro přípravu a realizaci výstav a též pro uložení sbírek galerie včetně zázemí pro péči o ně. Objekt bude zvenku přístupný z nábřeží i z nádvoří bezbariérově, uvnitř budovy budou pak třemi výtahy přístupná všechna podlaží, jedním z výtahů i střešní terasa.

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva: Společnost Winternitzovy mlýny, se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno (sdružení společností INVIN s.r.o. jako správce a IRBOS s.r.o. jako společník).**

**Poddodavatelé vybraného dodavatele: SUBTECH s.r.o. (Ing. Miluše Hrazdílková a Ing. Petr Lavička)**

**Vyloučení účastníci: ---**

**Vyloučení pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu: ---**

**Účastníci a výsledné pořadí:**

Pořadové číslo	Název účastníka	Nabídková cena (Kč bez DPH) váha 70%	body	Počet referenčních zakázek váha 30%						body celkem
				Služby v oblasti, resp. v oborech:						
				staveb občanské vybavenosti v min hodnotě 150/50 mil. Kč	body	ZTI, vytápění, klimatizace, vzduchotechnika v min hodnotě 50/30 mil. Kč	body	elektro, zahrnující silnoproud, slaboproud a IT v min. hodnotě 30/15 mil. Kč	body	

1	Sdružení „ERV+SP + RSTV Automatické mlýny TDS“ (Správce společnosti: Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. a Společník 2: SUDOP PRAHA a.s. a Společník 3: REALSTAV MB spol. s r.o.)	4840000	68,51	3 (3 x 20 bodů) 60	18	0	0	0	0	86,51
2	Společnost Winternitzovy mlýny – sdružení společností INVIN s.r.o. jako správce a IRBOS s.r.o. jako společník	4737000	70	3 (3x 20 bodů) 60	18	3 (3 x 10 bodů) max. však 20	6	3 (3 x 10 bodů) max. však 20	6	100

**Podání nabídek:** v elektronické podobě

**Střet zájmů:** nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

**Rozdělení zakázky na části:** zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

**Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona:** zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

V Mostě, dne 24.5. 2020

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát  
v z. Pardubického kraje