**A – Průvodní zpráva**

OBSAH

[A.1. Identifikační údaje 2](#_Toc34941500)

[A.1.1 Údaje o stavbě 2](#_Toc34941501)

[A.1.1.a) Název stavby 2](#_Toc34941502)

[A.1.1.b) Místo stavby 2](#_Toc34941503)

[A.1.1.c) Předmět projektové dokumentace 2](#_Toc34941504)

[A.1.2 Údaje o stavebníkovi 3](#_Toc34941505)

[A.1.3 Údaje o uživatelích 3](#_Toc34941506)

[A.1.4 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 4](#_Toc34941507)

[A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 5](#_Toc34941508)

[A.3. Seznam vstupních podkladů 9](#_Toc34941509)

[A.3.1 Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena 9](#_Toc34941510)

[A.3.2 Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována dokumentace pro provádění stavby 9](#_Toc34941511)

[A.3.3 Další podklady 9](#_Toc34941512)

1. Identifikační údaje
   1. Údaje o stavbě
      1. Název stavby

Název stavby: „**Nemocnice následné péče Moravská Třebová**,

výstavba nového objektu nemocnice a výjezdové základny ZZS PAK“

* + 1. Místo stavby

Katastrální území: [Moravská Třebová [698806]](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=mToakOutwz70P2CTgnTPzUKaIvVBfi3AzOJwfJ3J5RZvCqKU2bqJgPeZObLTGOokxd9YQQJyTWdXviNs2hWaXFzgVX7X7ZgWqslbf9BA2XSx1bjA6tnoDA==)

Objekt nemocnice: p. č. 1411, 1412/1, 1412/32, 1412/33, 1412/34, 1413

Vlastník parcel: Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29,

57101 Moravská Třebová

pozemky jsou předmětem „Smlouvy o budoucí darovací smlouvě „OMM-0087/18; S/OM/2768/18 - mezi městem Moravská Třebová a Pardubickým krajem; vyjmenované pozemky jsou ve vlastnictví „budoucího dárce“.

Pozemky dotčené úpravou veřejných ploch a inženýrských sítí:

p. č. 439/1, 500/1, 501, 1238/2, 1364, 1370, 1401/2, 1405/4, 1407, 1408/8, 1409

Vlastník parcel: Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29,

57101 Moravská Třebová

Pozemek pro náhradní výsadbu

p. č. 2936/116

Vlastník parcel: Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29,

57101 Moravská Třebová

Pro pozemky ve vlastnictví města Moravská Třebová bylo vydáno souhlasného stanovisko k projektové dokumentaci a realizaci stavebního záměru odborem majetku města Moravská Třebová pro realizaci souvisejících objektů technické infrastruktury města.

* + 1. Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je realizace záměru výstavby nového objektu Nemocnice následné péče Moravská Třebová, pavilonu nemocnice, jehož součástí je také výjezdová základna Zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje a rehabilitační oddělení nemocnice, včetně souvisejících venkovních objektů technické a dopravní infrastruktury a úpravy pozemků (dále jen jako „Stavba“).

Stavba byla povolena na základně společného povolení (dále také jen jako „DUSP“) vydaného Městským úřadem Moravská Třebová, odborem výstavby a územního plánování, nám. T.G. Masaryka 29, 571 01  Moravská Třebová, pod spisovou značkou S MUMT 13113/2019-OVUP1, dne 19. 9. 2019, které nabylo právní moci dne 30. 10. 2019.

Dne 24. 2. 2020 bylo odborem výstavby a územního plánování Městského úřadu Moravská Třebová, pod spisovou značkou S MUMT 04582/2020-OVUP1 zahájeno řízení o změně stavby před dokončením (dále také jen „DZS“) na základě žádosti Stavebníka, vzhledem k úpravě řešení jednotlivých objektů Stavby. Dne 31. 3. 2020 bylo odborem výstavby vydáno rozhodnutí o změněn stavby před jejím dokončením. Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále také jen jako „DPS“) byla zpracována v souladu s projektovou dokumentací DZS.

* 1. Údaje o stavebníkovi

Stavebník: **Pardubický kraj**

se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO / DIČ: 708 92 822 / CZ 708 92 822

zastoupený: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem kraje,

Osoby, oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jiří Kunt, Ph.D.; Ing. Jaroslava Hrdinová

* 1. Údaje o uživatelích

Uživatel: **Nemocnice následné péče Moravská Třebová**

se sídlem: Svitavská 25, 571 01 Moravská Třebová

IČO / DIČ: 00193 895 / CZ 00193895

zastoupený: MUDr. Pavlem Havířem, ředitelem nemocnice.

Uživatel: **Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje**

se sídlem: Průmyslová 45, 530 03 Pardubice

IČO: 69172196

zastoupený: MUDr. Igorem Paarem, ředitelem,

Osoba, oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Petr Ledvina, referent správy majetku

* 1. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant: **SIEBERT+TALAŠ, spol. s r.o.**

se sídlem: Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Petrem Vašinou, ředitelem na základě plné moci

Hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Tomáš Janeček

*ČKA 03486 autorizovaný architekt pro obor architektura A.1*

tel. +420 602 671 844 / e-mail: janecek@sieberttalas.com

Odpovědný projektant: Ing. arch. Šimon Mika

*ČKA 04305 autorizovaný architekt pro obor architektura A.1*

tel. +420 604 142 001 / e-mail: mika@sieberttalas.com

Jednotlivé profesní části dokumentace zpracovávali jmenovitě:

D.1.01 Architektura: Tomáš Janeček a tým architektů

Ara Abgaryan, Marek Cipko, Vlada Kiriazeva, Anna Kutuzova, Šimon Mika, Annette Oberfrancová, Lucie Pavlištíková

D.1.01 Stavební řešení: Ing. Kitti Országhová a tým stavebních inženýrů

Lucie Handlová, Robert Klimeš, Ing. Miroslav Špitálský, Vladimír Roith, Jan Rozkošný, Annette Řehořková

D.1.02 Stavebně-konstrukční řešení: Ing. Peter Kleiman *ČKAIT 1006260*

*autorizovaný inženýr pro obor statika* a dynamika *staveb IS00*

D.1.03 Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Šárka Navarová Ph.D. *ČKAIT 0008877*

*autorizovaný inženýr pro obor požární bezpečnost staveb IH00*

D.1.04 Zdravotně technické instalace: Ing. Jiří Pešek *ČKAIT 0601723*

*autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb IE01*

D.1.06 Vytápění: Ing. Karel Pánek ČKAIT 0001780

*autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, IP00*

D.1.08 Vzduchotechnika a klimatizace: Ing. arch. Jiřina Jaňáková ČKA 3190

*autorizovaný architekt pro obor architektura A.1*

D.1.09 Měření a regulace: Jan Klášterka ČKAIT 0001541

*autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, TE03*

D.1.10 Elektro silnoproudé rozvody: Ing. Jindřich Král ČKAIT 0008763

*autorizovaný technik pro obor technologická zařízení staveb, TT00*

D.1.14 Slaboproudé rozvody: Ing. Ivan Macháček ČKAIT 0007294

*autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení, IE02*

D.2.02 Kuchyňské zařízení: Karel Stich *ČKAIT 0007549*

*autorizovaný technik pro obor technologická zařízení staveb TT00*

D.2.12 Zdroj a rozvod medicinálních plynů: Ing. Zdeněk Kvapil *ČKAIT 0500330*

*autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb IT00*

D.2.30 Zdravotnická technologie: Ing. Petr Havlena *ČKAIT 0008692*

*autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb IT00*

Dopravní řešení: Ing. Vladimír Roith *ČKAIT* 0010227

*autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ID00*

Dendrologie a sadové úpravy: Ing. Tomáš Pilař *ČKA 02 510*

*autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura A.3*

Hluková a rozptylová studie: Ing. Leoš Slabý

Světlotechnika: Doc. Ing. Jan Kaňka, PhD.

Energetický posudek: Ing. Petr Čeněk

Měření a posouzení radonových rizik: RNDr. Oldřich Froňka

1. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

**LS\_01 - Logická skupina 0100 - HTÚ, příprava území a ZS**

SO 0101 – Dokončení demolic

SO 0103 - HTÚ

*SO 0104 – Kácení – bude zrealizováno samostatně před zahájením výstavby*

*SO 0105 – Náhradní výsadba (je zahrnuta do SO 0604)*

SO 0150 – Oplocení staveniště

SO 0151 – Buňkoviště zařízení staveniště

SO 0152 – Mobilní sklady

SO 0153 – Zpevněné plochy

SO 0154 – Dočasné přípojky

**LS 02 – Logická skupina 0200 - (pozemní) Stavební objekty**

SO 0201 – Nemocnice následné péče

*SO 0203 – Plocha NZ – objekt zrušen bez náhrady*

SO 0204 – Přístřešek odpařovací stanice O2

*SO 0206 – Drobná architektura, (vlajkové stožáry), stojany na kola   
objekt zrušen, prvky jsou součástí SO 0201*

SO 0207 – Přístřešek odpadového hospodářství (NNP)

*SO 0208 – Kabelovod (podél Svitavské) – objekt zrušen bez náhrady*

*SO 0209 – Stanoviště sběrných nádob na odpad – Školní ulice – tento objekt není předmětem této PD*

**LS\_03 – Logická slupina 0300 - TI\_I Vodovody a kanalizace**

SO 0301 – Kanalizace areálová – splašková

SO 0302 – Přípojka splaškové kanalizace

SO 0303 – Kanalizace tuková, odlučovač tuků

SO 0304 – Kanalizace zaolejovaných vod, odlučovače RL

SO 0305 – Kanalizace areálová – dešťová, včetně akumulace a retence a zasakování

SO 0306 – Přípojka dešťové kanalizace, nové UV v ulici Svitavská

SO 0307 – Nová dešťová stoka ve Školní ulici

*SO 0308 –* *Nová splašková stoka ve Svitavské ulici – tento objekt není předmětem této PD*

SO 0320 – Přípojka pitné vody

SO 0321 – Užitková voda – areálové rozvody

**LS\_04 - Logická skupina 0400 – TI\_II\_Kabelové rozvody**

SO 0403 – Areálové rozvody NN

SO 0404 – Venkovní areálové osvětlení

*SO 0405 – Přeložka NN kabelu k budově ředitelství – tento objekt není předmětem této PD*

SO 0406 – Úpravy VO (přeložka; osvětlení přechodů pro chodce)

*SO 0420 – Slaboproudá přípojka CETIN – optická a metalická – tento objekt není předmětem této PD*

*SO 0422 – Přeložka zařízení CETIN – tento objekt není předmětem této PD*

*SO 0423 – Přeložka zařízení NEJ.CZ – objekt zrušen bez náhrady*

*SO 0431 – VSZ (pro výjezd IZS) – objekt zrušen bez náhrady*

**LS\_05 - Logická skupina 0500 – TI\_III\_ Trubní rozvody médií a energií**

SO 0501 – Plynová přípojka STL

SO 0502 – Plynová přípojka NTL

SO 0503 – Zdroj a areálový rozvod O2

**LS\_06 - Logická skupina 0600 – TI\_DOPRAVNÍ\_ Komunikace, doprava a konečné úpravy**

SO 0601 – Komunikace, chodníky a zpevněné plochy – areálové

SO 601.1 – Komunikace a chodníky – sever

SO 601.2 – Komunikace a chodníky – jih *- přejmenováno*

SO 601.2 – Komunikace a chodníky – střed *– zrušeno, součástí SO 0601.2*

SO 601.3 – Komunikace a chodníky – jih *– přejmenováno, viz SO 0601.2*

SO 0602 – Úpravy stávajících komunikací a chodníků

SO 602.1 – Chodník v ul. Svitavská

SO 602.2 – Bezpečnostní ostrůvky

*SO 602.3 – Zastávky BUS – objekt zrušen bez náhrady*

*SO 602.4 – ul. Školní – tento objekt není předmětem této PD*

SO 0603 – Dopravní značení

SO 0604 – Sadové úpravy, náhradní výsadba

**Podmiňující investice a objekty zajišťované třetí stranou:**

SO 0104 – Kácení – zajišťováno Městem Moravská Třebová

SO 0209 – Stanoviště sběrných nádob na odpad – Školní ulice – zajišťováno Městem Moravská Třebová

SO 0308 – Nová splašková stoka ve Svitavské ulici – zajišťováno Městem Moravská Třebová

SO 0401 – Přípojka VN 22 kV – tento objekt bude realizován distributorem, není předmětem této PD

SO 0405 – Přeložka NN kabelu k budově ředitelství – tento objekt bude realizován organizací Nemocnice následné péče Moravská Třebová, není předmětem této PD

SO 0420 – Slaboproudá přípojka CETIN – optická a metalická – tento objekt je zajišťován společností CETIN, není předmětem této PD

SO 0422 – Přeložka zařízení CETIN – tento objekt je zajišťován spol. CETIN, není předmětem této PD

SO 602.4 – ul. Školní – zajišťováno Městem Moravská Třebová

Realizaci objektů, zajišťovaných třetími stranami, je nutné vzájemně koordinovat věcně, časově i prostorově, zejména z hlediska ZOV.

|  |
| --- |
| **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)** |
| Stavební práce 45000000-7 |
| Výstavba nemocničních zařízení 45215140-0 |
| Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení 45311000-0 |
| Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace 45331000-6 |
| Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů 45332000-3 |

**Skladba vnitřních dílů hlavního pozemního SO 0201:**

D.1.01 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení (ARC)

D.1.02 Stavebně konstrukční řešení (KON)

D.1.03 Požárně bezpečnostní řešení (PBR) dle DZS

D.1.04 Zdravotně technické instalace (ZTI)

D.1.05 Plynová zařízení (PLZ)

D.1.06 Ústřední vytápění (VYT)

*D.1.07 Chlazení (CHL) – je součástí D.1.08 Vzduchotechnika*

D.1.08 Vzduchotechnika (VZT)

D.1.09 MAR

D.1.10 Silnoproudé rozvody NN (ELE)

*D.1.12 Bleskosvod a uzemnění – je součástí D.1.10 Silnoproudé rozvody*

D.1.13 Strukturovaná kabeláž (SCS)

D.1.14 Slaboproudé rozvody (SLP)

D.1.15 Poplachové, zabezpečovací a tísňové systémy (PZTS)

D.1.16 Elektronická kontrola vstupů (EKV)

D.1.17 Kamerový systém (CCTV)

D.1.18 Elektronická požární signalizace (EPS)

D.1.22 Evakuační rozhlas (ERO)

*D.1.41 Komunikace sestra – pacient – je součástí D.1.14 Slaboproudé rozvody*

D.2.00 Výtahy (VYT)

*D.2.02 Kuchyňské zařízení (GAS) – není součástí této PD, bude řešeno samostatným výběrovým řízením na dodavatele*

D.2.12 Rozvody medicinálních plynů

D.2.20 Náhradní zdroj elektrické energie (DA, UPS)

D.2.21 Technologie trafostanice

D.2.30 Zdravotnická technologie (ZD\_1)

*D.2.31 Mobiliář – první vybavení – profesní díl zrušen, vybavení je součástí dílu D.1.01, resp. samostatné PD*

1. Seznam vstupních podkladů
   1. Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Předmětná Stavba byla povolena společným povolením vydaným Městským úřadem Moravská Třebová, odborem výstavby a územního plánování, nám. T.G. Masaryka 29, 571 01  Moravská Třebová, pod spisovou značkou S MUMT 13113/2019-OVUP1, dne 19. 9. 2019, které nabylo právní moci dne 30. 10. 2019.

* 1. Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována dokumentace pro provádění stavby

Dne 24. 2. 2020 bylo odborem výstavby a územního plánování Městského úřadu Moravská Třebová, pod spisovou značkou S MUMT 04582/2020-OVUP1 zahájeno řízení o změně stavby před dokončením (dále také jen „DZS“) na základě žádosti Stavebníka, vzhledem k úpravě řešení jednotlivých objektů Stavby. Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále také jen jako „DPS“) byla zpracována v souladu s projektovou dokumentací DZS.

* 1. Další podklady

Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS), záměru „Nemocnice následné péče Moravská Třebová, výstavba nového objektu nemocnice výjezdové základny ZZS PAK“, byla zpracována nad dokumentací pro společné povolení (DUSP) zpracovanou 10/2019 a následně zpracovanou dokumentací pro změnu stavby před dokončením (DZS) z 02/2020.

Pro potřeby vypracování projektové dokumentace záměru „Nemocnice následné péče Moravská Třebová, výstavba nového objektu nemocnice výjezdové základny ZZS PAK“, byly zpracovateli Stavebníkem poskytnuty následující podklady:

* Zadávací studie (ZS) -předprojektová dokumentace;
* Investiční záměr (IZ);
* polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území;
* IGP;
* poskytnuté projektové podklady (ZZS);
* informace o přípravě oddílné kanalizace v ulici Svitavská;
* technická mapa mMT;
* situace stávajících rozvodů vody a kanalizace;

dále byly Zpracovatelem dokumentace zajištěny následující podklady:

* radonový průzkum;
* dendrologický průzkum;
* analýza dopravních pohybů;
* měření hluku;

včetně:

* prohlídky zájmového území a pořízení fotodokumentace;
* seznámení se se stávajícími provozy jednotlivých uživatelů, pořízení fotodokumentace;
* předběžné technické podklady prvků a zařízení rozhodujícího významu;
* jednání Zpracovatele se zástupci investora a zapracovávání vznesených požadavků jak uživatele, tak řešitelů dílčích profesních částí;
* soubor platných závazných norem a právních předpisů.

Vypracoval:

V Praze dne 7. 3. 2020 . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Tomáš Janeček