



## PARDUBICKÝ KRAJ

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

V Pardubicích 24. 3. 2020  
SpKrÚ Pk 60989/2019

Název veřejné zakázky	„NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu“
Identifikační údaje zadavatele Název Sídlo IČ	Pardubický kraj Komenského nám. 125, Pardubice 70892822
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Forma zadávacího řízení	Otevřené řízení
Evidenční číslo veřejné zakázky	SpKrÚ 60989/2019
Limit veřejné zakázky	Nadlimitní řízení

### Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

1) Zadavatel obdržel prostřednictvím EZAK dne 19.03.2020 v 14:02 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

#### **Dotaz**

V technické zprávě v první etapě je, že budou položeny betonové dlaždice na střeších 3.NP a 6. NP v rozsahu dle dokumentace. Rozpočtu jsme je nenašli. Budou součástí nabídky?

#### **Odpověď:**

Ano budou součástí dodávky VZT. Přílohou tohoto „Vysvětlení“ je doplněný výkaz výměr, kde je položka (č. 216) doplněna.

2) Zadavatel obdržel prostřednictvím EZAK dne 23.03.2020 v 9:13 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení.

#### **Dotaz:**

Prosíme o doplnění specifikace axiálního ventilátoru zařízení č.9 VZT - provizorní větrání stávající a nové varny. Chybí tlaky.

#### **Odpověď:**

Uvádíme popis min. požadovaného tlaku v pracovním bodě ventilátoru pro daný výkon.

205	dg901	Axiální ventilátor pr 500, 7000 m3/h při 100 Pa, s čtvercovou základovou deskou pro montáž na stěnu vč. příslušenství	ks	1,00000	18 166,00	18 166,00
206	dg902	Axiální ventilátor pr 500, 7000 m3/h při 100 pa, do kruh. potrubí vč. příslušenství	ks	1,00000	27 008,00	27 008,00

Specifikace ventilátoru je upravena a doplněna v technickém popisu výrobku ve výkazu výměr -Díl 12 - Zařízení č. 9 Provizorní větrání: Položka č. 205 a 206.

3) Zadavatel obdržel prostřednictvím EZAK dne 23.03.2020 10:14 hod. následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení

### **Dotaz:**

Záruční lhůta na provedené dílo činí 60 měsíců ode dne jeho protokolárního předání a převzetí. S ohledem na skutečnost, že dílo obsahuje technologické prvky, jejichž záruční podmínky jsou dány jejich výrobcí a vlastní záruka poskytována v zákonné lhůtě, tj. 24 měsíců, s výjimkou spotřebního materiálu, žádáme tímto zadavatele o objasnění Záruční lhůty a případnou úpravu a doplnění předložené smlouvy o dílo.

Délka záruky a záruční podmínky mají zásadní dopad do celkové ceny díla, zejména tehdy, pokud je zárukou ze strany Zadavatele myšlen i mimozáruční servis a s ním související výměna prvků běžného opotřebení, tj. prvků, jejichž životnost je kratší než uvedená záruční lhůta (například žárovky, těsnění, zářiče, sondy, apod.), a kde je výrobcí příslušných prvků deklarována tato kratší životnost. Běžně se jedná o prvky, které jsou dodavatelem měněny v rámci pravidelných preventivních servisních prohlídek, a to na základě uzavřené servisní smlouvy. Takové servisní náklady hradí v době záruky provozovatel/investor, nebo se nejedná o vadu díla tak, jak je výše popsáno. Záruku na dílo jako celek (bez výjimky) 60 měsíců považujeme s ohledem na popsané skutečnosti ve vztahu k technologickým celkům (strojům a zařízením) za nepřiměřenou.

Žádáme tímto Zadavatele o exaktní specifikaci záruční doby, zejména pak:

- 1) Zda bude zadavatelem akceptována u technologických komponentů záruka dle záručního listu výrobců – nejméně 24 měsíců
- 2) Zda bude zadavatelem uznán mimozáruční servis, tedy servis spojený s výměnou prvků běžného opotřebení, jehož životnost je kratší než záruční doba a tato služba bude zadavatelem hrazena i v době záruky. V opačném případě by servisní náklady po dobu 60 měsíců musel účastník zahrnout do své nabídkové ceny díla ve formě odhadu, což by přirozeně mělo zásadní dopad do celkové ceny a bylo pro investora ve výsledku nevýhodné, neboť se jedná skutečně o odhad/předpoklad.

Přesná specifikace „Záruční lhůty“ je pro účastníka nezbytná, tak aby mohl podat řádnou nabídku a nebyl v rámci zadávacího řízení znevýhodněn oproti jiným účastníkům, kteří budou pojem záruky vnímat odlišně a případné náklady na provádění mimozáručního servisu do své ceny nezahrnou. V historii zadávání veřejných zakázek lze nalézt několik obdobných projektů, kdy byla zakázka zrušena kvůli zásadnímu překročení předpokládané hodnoty, a to právě z důvodu, kdy dodavatelé museli požadavky na prodlouženou záruční dobu promítnout do svých nabídkových cen.

### **Odpověď:**

Odpověď na uvedený dotaz zadavatel uveřejňoval ve „Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1“.

U technologických komponentů není akceptována záruka dle záručního listu výrobců. Rovněž není zadavatelem uznán mimozáruční servis.

#### **4) Zadavatel v tomto vysvětlení rovněž doplňuje zadávací dokumentaci:**

Zadavatel zjistil nesoulad mezi projektovou dokumentací výkresu bouracích prací s výkresem 1.NP. Konkrétně v části dokumentace D.1.1.02 – m.č. 140, 154 chybí bourání příčky a zazdění dveří do m.č. 133. Zadavatel v příloze tohoto „Vysvětlení“ uveřejňuje opravené části dokumentace včetně doplnění do výkazu výměr.

Zadavatel současně s tímto vysvětlením uveřejňuje dokumenty (soubory):

- doplnění tlaku ventilátorů pol. 205, 206 část vzduchotechnika
- doplnění dlaždic pro VZT pol. 216 část vzduchotechnika
- revize příček pol. č. 3, 22, 23, 25, 31, 53, 62, 63, 64, 67, 69, 74, 113, 215, 216 Stavební část
- upravený výkaz výměr

**S ohledem na povahu odpovědi, resp. vysvětlení a změnu zadávacích podmínek o shora uvedené dokumenty zadavatel ve smyslu § 99 odst. 2 přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že nová lhůta končí 29. 4. 2020 do 10,00 hod.**

Květoslava Michalová

oddělení přípravy a realizace investic