

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

podle §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
zástupce ve věcech technických:	Ing. Jiří Kunt, Ph.D., oddělení přípravy a realizace investic
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii
Druh zakázky / řízení:	stavební práce / nadlimitní zakázka / otevřené řízení
Zahájení řízení:	dne 21.10.2019 odesláním Oznámení do VVZ

V Mostě, dne 16.12. 2019

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 11.12.2019 v 8:53 hod. následující dotazy, na které podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1

V předaných VV 03 ZTI - vodovod je položka č. 32 stanovena jako jeden celek:

K PC.32 Drobné závitové armatury celek 1,000

Takto specifikovanou položku však nelze zodpovědně ocenit, žádáme zadavatele o přesné specifikování použitých drobných armatur pro vodovod včetně jejich dimenzí do samostatných položek a zaslání nového VV pro vodovod.

Odpověď: Montážní postupy pracovníků různých firem nejsou shodné. Každý pracovník má v praxi při montáži stejného zařízení jinou spotřebu drobných závitových armatur, jako např. závitových vsuvek, nátrubků, kolen atd. Je na každém dodavateli, aby toto na základě znalostí svých montážních postupů individuálně posoudil a zohlednil v nabídkové kalkulaci.

Dotaz č. 2

V předaných VV 03 ZTI - vodovod je položka č. 44 stanovena jako jeden celek:

K PC.44 Sada nerez madel pevných (ZP1) celek 6,000

Takto specifikovanou položku nelze zodpovědně ocenit, žádáme zadavatele o přesné specifikování použitých nerezových madel včetně jejich rozměrů do samostatných položek a zaslání nového VV pro 03 ZTI.

Odpověď: Viz výpisy zařizovacích předmětů.

Dotaz č. 3

V předaných VV 04 ZTI - rozvod plynu je položka č. 47 stanovena jako jeden celek:

47 K PC.8 Drobné závitové armatury celek 1,000

PP Drobné závitové armatury

Takto specifikovanou položku nelze zodpovědně ocenit, žádáme zadavatele o přesné specifikování použitých drobných armatur pro vodovod včetně jejich dimenzí do samostatných položek a zaslání nového VV pro vodovod.

Odpověď: Montážní postupy pracovníků různých firem nejsou shodné. Každý pracovník má v praxi při montáži stejného zařízení jinou spotřebu drobných závitových armatur, jako např. závitových vsuvek, nátrubků, kolen atd. Je na každém dodavateli, aby toto na základě znalostí svých montážních postupů individuálně posoudil a zohlednil v nabídkové kalkulaci.

Dotaz č. 4

V PD Chlazení je požadována dodávka a montáž chladicího stroje umístěného na střeše osazeného přes pružinové antivibrační podložky na betonový základ 0,2 m. Ve stavební části VV ani v části VV Chlazení jsme však nenašli položky pro požadované antivibrační podložky ani pro požadovaný betonový základ včetně jeho rozměrů, uvedených 0,2m předpokládáme jeho výšku.

Žádáme zadavatele o doplnění položek pro dodávky a práce nutné pro instalaci antivibračních podložek - určení materiálu, jeho tloušťky a způsob instalace na betonový základ, dále pak položku s určením délky a šířky betonového základu pro chladicí stroj, na výkresu 6.NP je uvedeno 2500 x 2500 x 200, ve VV chlazení toto chybí.

Odpověď: Pružinové antivibrační podložky jsou součástí stroje a nevyžadují samostatnou položku (viz kapitola „popis“ ve VV). Na střeše žádné betonové základy nejsou. Pro osazení všech VZT a chladících jednotek jsou připraveny ocelové rámy uložené na protiskluzových pryžových podložkách (součást SKŘ).

Dotaz č. 5

V PD Chlazení je požadována dodávka a montáž venkovních jednotek VRF systému CR E1-E4, umístěných na střeše na betonový základ o rozměrech 490x780x200. Ve stavební části VV ani v části VV Chlazení jsme nenašli položky pro požadované betonové základy včetně jejich rozměrů.

Žádáme zadavatele o doplnění položek pro dodávky a práce nutné pro instalaci 4 ks betonových základů pro venkovní jednotky VRF systému.

Odpověď: Na střeše žádné betonové základy nejsou. Pro osazení všech VZT a chladících jednotek jsou připraveny ocelové rámy uložené na protiskluzových pryžových podložkách (součást SKŘ).

Dotaz č. 6

V PD Chlazení je požadována dodávka a montáž chladicího stroje umístěného na střeše, v předaném VV chybí položka pro dopravu chladicího stroje na střešku. Vzhledem k váze chladice uvedené na výkresu 6.NP, kde je uvedeno 1060 kg, žádáme zadavatele o doplnění položky dopravy chladicího stroje jeřábem.

Odpověď: Doprava je součástí dodávky stroje – viz VV oddíl vytápění a chlazení, kapitola „popis“ položka č. 2.

Dotaz č. 7

V PD Chlazení je ve VV na řádce 85 položka č. 643 --komplet požární ucpávky:

85 K Pol643 Protipož. trubní ucpávky kpl 1,000

Takto specifikovanou položku nelze zodpovědně ocenit, žádáme zadavatele o přesné specifikování použitých požárních ucpávek pro rozvody chlazení, tak je to uvedeno např. v části 03 - ZTI, do samostatných položek a zaslání nového VV pro Chlazení.

Odpověď: Vykázáno v souladu s obvyklou praxí. Dle standardu ČKAIT (Standardy služeb architektů a inženýrů, ČKA a ČKAIT, verze 01/03/2019) se jedná o agregovanou položku. Obvykle je dodavatel požárních ucpávek samostatná firma s oprávněním tyto provádět, která všechny pož. ucpávky oceňuje jako jednu dodávku, proto považujeme tento způsob vykázání jako dostačující.

Dotaz č. 8

V PD Vytápění je ve VV na řádce 217 položka č. 643 --komplet požární ucpávky:

217 K Pol643 Protipož. trubní ucpávky kpl 1,000

Takto specifikovanou položku nelze zodpovědně ocenit, žádáme zadavatele o přesné specifikování použitých požárních ucpávek pro vytápění, tak je to uvedeno např. v části 03 - ZTI, do samostatných položek a zaslání nového VV pro Vytápění

Odpověď: Vykázáno v souladu s obvyklou praxí. Dle standardu ČKAIT (Standardy služeb architektů a inženýrů, ČKA a ČKAIT, verze 01/03/2019) se jedná o agregovanou položku. Obvykle je dodavatel požárních ucpávek samostatná firma s oprávněním tyto provádět, která všechny pož. ucpávky oceňuje jako jednu dodávku, proto považujeme tento způsob vykázání jako dostačující.

Dotaz č. 9

Ve VV Chlazení a vytápění chybí položky pro vypracování provozní knihy a zaškolení obsluhy systému chlazení a vytápění. Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek do VV chlazení a vytápění

Odpověď: viz VV oddíl vytápění a chlazení, kapitola „popis“ položka č. 5

Dotaz č. 10

Upozorňujeme zadavatele, že ve VV VZT chybí položky pro:

a) Montážní, spojovací a těsnící materiál

b) Doprava vč. přesunu hmot - chybí mimo jiné jeřáby pro dopravu VZT jednotek na střechu, dle textace ve VV VZT jsou váhy jednotek 1300 kg a 1459 kg.

c) Lešení pro montáž VZT, zvedací mechanismy

Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek do VV VZT, včetně určení jejich správných výměr.

Odpověď: viz VV úvodní řádky oddílu VZT. Vše výše zmíněné je součástí dodávky jednotlivých strojů a zařízení, tj. cena dopravy, pomocného materiálu a pomocných konstrukcí je součástí jednotlivých zařízení.

Dotaz č. 11

Ve zveřejněných podkladech (souboru zadávací dokumentace) chybí Protokol o určení prostředí, žádáme zadavatele o doplnění tohoto Protokolu, který je nutný kromě jiného i pro zpracování koncových revizních zpráv.

Odpověď: Protokol vnějších vlivů je součástí části projektu silnoproud, jako textová příloha č.2

Závěrem si vzhledem k rozsahu nejasností a nutnosti doplnit či upravit položky, které zásadně ovlivňují cenotvorbu nabídkového rozpočtu, dovoluujeme zadavatele požádat o tomu přiměřený posun lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zároveň doplňuje přílohu - Plán BOZP a dále Rozhodnutí KÚPK Odboru kultury, sportu a cestovního ruchu - závazné stanovisko památkové péče k projektu ze dne 11.12.2019.

Případné dopady tohoto stanoviska do výkazu výměr nejsou předmětem této odpovědi na dotazy a vyhlášovatel by je zveřejnil samostatně.

S ohledem na shora uvedené odpovědi zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a to do 23.12. 2019 do 23.59 hod.

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát
v z. Pardubického kraje