

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

podle §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
zástupce ve věcech technických:	Ing. Jiří Kunt, Ph.D., oddělení přípravy a realizace investic
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii
Druh zakázky / řízení:	stavební práce / nadlimitní zakázka / otevřené řízení
Zahájení řízení:	dne 21.10.2019 odesláním Oznámení do VVZ

V Mostě, dne 19.11. 2019

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 14.11.2019 v 15:19 hod. následující dotazy, na které podává níže uvedené vysvětlení.

1/ skleněné podlahy SV04a

- na stávajících nosných dřevěných trámech podlahy 4.NP (bez stanoveného požadavku na požárního ošetření) má být položena blíže nikde nespecifikovaná dřevěná vyrovnávací mezipodkonstrukce R45 DP3 a na ni sklo s R30 DP1. Současně má mít dle PBŘ strop 3.NP odolnost R45DP3 jako celek – pt.požární ošetření hlavních nosných trámů, ale v zadávacím výkazu není uvedeno

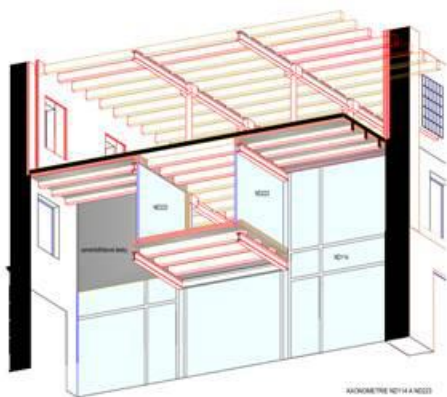
- Podle výkresů má být tloušťka skla podlahy SV04a min.2x15mm, podle výkazu výměr ale max.3cm – z jakého předpokladu máme při ocenění vycházet?

- Nosné dřevěné trámy podlahy 4.NP resp.stropu 3.NP, které dle PD stavební části nemají být požárně ošetřeny (současně dle PBŘ požadovaná odolnost R45 DP3) jsou ve výkresech statiky určeny pouze k biocidnímu ošetření. Podle zadávacího výkazu výměr je toto minimální ošetření zřejmě uvedeno pouze u základů – s trámy se ve výpočtech neuvažuje. Prosíme o prověření u všech trámů všech podlaží – stávajících i nově vkládaných

Odpověď: V projektu uvedené požární odolnosti jsou závazné. Tloušťka skla 30mm je orientační a bude předmětem výrobní dokumentace dodavatele stavby, v níž bude ověřena požadovaná požární odolnost i statická únosnost skla (tloušťka i skladba skla požadovaných vlastností se může u jednotlivých výrobců lišit). Obecně platí, že prvky neuvedené ve výkazu výměr nebudou uchazečem oceněny, pokud je zadavatel do VV nedoplní.

2/ pásové krytí napojení skla – k jaké konstrukci, podlaží, použitým materiálům a k jakému detailnímu požadavku na provedení se vztahuje pol.č.996. Nepodařilo se nám položku spárovat s výkresovou PD. Možná se jedná o axonometrii ND223 na v.č.D.1.1.50, ale schéma je nesrozumitelné.

996	K	767199301.1	Pásové krytí napojení skla na OK - M+D 2x profil U260 dl.3,8m vč. protipožární opláštění 20mm R45 lepidlo, tvarovací opláštění SDK s výřezy pro nýty, ocel.oplechování tl.1mm spoje svar a šroubovací nýty 7mm, nátěr vč.podlepení konstrukce černým filcem	kus	1,000	0,00	vlastní
	PP		Pásové krytí napojení skla na OK - M+D 2x profil U260 - délky 3,8m vč. protipožární opláštění 20mm R45 lepidlo, tvarovací opláštění SDK s výřezy pro nýty, ocel.oplechování tl.1mm spoje svar a šroubovací nýty 7mm, nátěrvč. podlepení konstrukce černým filcem				



Odpověď: Pásové krytí napojení skla se vztahuje k prvku ND 114 (na výkrese D.1.1.50 v ASŘ je profil zobrazen uprostřed prosklené stěny, detail je na výkrese D.1.1.144 v části D.1.1.2).

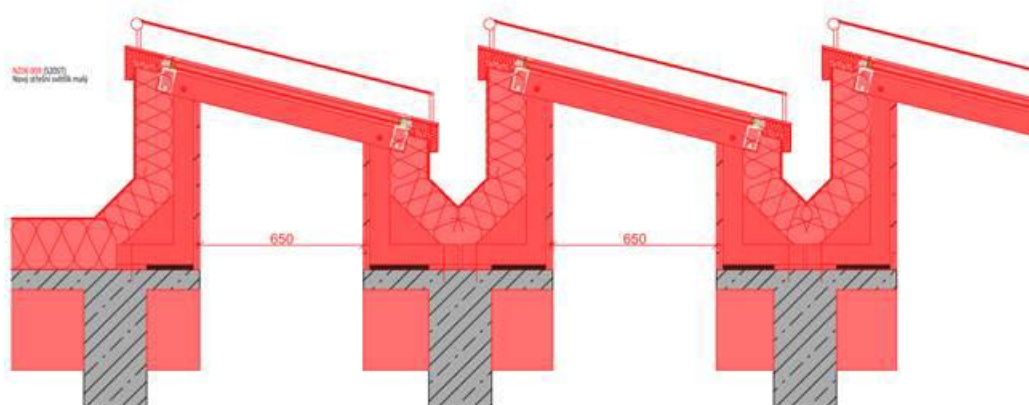
3/ požární opláštění stávajících OK – předpokládá uřezání přesahů stávajících nosných šroubů těsně nad maticemi bez ohledu na normou stanovené minimální přesahy. Je toto řešení odsouhlaseno statikem projektu a zohledněno v návrhu statiky?

Odpověď: Rozsah odřezání nepřekročí normové hodnoty (bude řešeno ve výrobní dokumentaci dodavatele stavby).

4/ betonová přibetonávka M1 (pol.116-124) – tyto prvky je třeba provádět směsí (viskozity blízké vodě, měrné hmotnosti betonu) vytvářející vysoký hydrostatický tlak do 1-stranného bednění. U uvažovaných stěn výšky 3-9,2m je provedení bednění problematické zejména kvůli zapření – v daných prostorách je nelze řešit zřejmě jinak než prostorovou konstrukcí. Prosíme Vás o prověření proveditelnosti přibetonávky ve výkresech ozn.M1.

Odpověď: Dle názoru zpracovatele SKŘ je přibetonávka proveditelná.

5/ světlíky – požadované provedení mezery mezi světlíky NZ06 009 v napojení na střešní plášť při stanovené specifikaci skladby je zřejmě neproveditelné. Prosíme o upřesnění.



Odpověď: Úžlabí jsou navržena tak, aby bylo eliminováno riziko zatékání do světlíků. Případné funkční a tvarové modifikace úžlabí budou předmětem výrobní dokumentace dodavatele stavby.

6/ nové výplně

- **stěna ND114** – ve výpisu prvků je zřejmě rozměrově popsán jiný výrobek než v odkazovaném v.č.1.1.50. V požadované povrchové úpravě a provedení rámu dle výkresu nelze vyrobit (nevede se do zinkové lázně) a nejde s ním manipulovat v objektu. Je možné rozdělit na více dílů? Prosíme o opravu nebo upřesnění zadání

Odpověď: Prvky s předepsaným zinkováním, přesahující svými rozměry zinkovou lázeň, lze rozdělit za předpokladu, že bude dílů (a tedy spojů) co nejméně a že budou spoje opatřeny plnohodnotným nátěrovým ekvivalentem zinkové povrchové úpravy, pokud jde o odolnost vůči korozi.

- **ocelové výplně** – předepsaná povrchová úprava tenkostěnných profilů rámů je většinou (!) předepsaná v žárovém zinku min.tl 0,6mm tj.600µm tj.cca 10-20x více než jsou min tloušťky předepsané pro silnostěnné ocelové konstrukce dle EN ISO 1461. U některých prvků od poz.ND122 a dalších naopak chybí předpis min.tloušťky zcela, některé nejsou zinkovány vůbec. Prosíme o prověření zadání

Odpověď: Beze změn.

- **chybějící výplně** – v zadávacím VV chybí prvky ND127+128+129

Odpověď: Obecně platí, že prvky neuvedené ve výkazu výměr nebudou uchazečem oceněny, pokud je zadavatel do VV nedoplňuje.

- **bezrámové zasklení** – podle výpisů prvků mají mít okna bezrámového zasklení viditelné ocelové zasklívací lišty v FeZN a nátěru. Prosíme o zaslání požadovaného detailu provedení

Odpověď: Detail bezrámového zasklení je např. na výkrese D.1.1.56 v ASŘ. Pro jednotlivé výplně bude předmětem výrobní dokumentace dodavatele stavby.

- **dřevěné dveře z masivu** – v ocelových stěnách mají být opatřeny „kerickým nátěrem“. Prosíme o prověření a upřesnění zadání

Odpověď: Uvedené parametry povrchových úprav jsou pro nacenění uchazeči platné, pokud je zadavatel nezmění.

- **zasklení požárních stěn** – u stěny se stanovenou požární odolností např.EI30 je požadováno zasklení EI45 (např.ND502). Prosíme o prověření specifikací výpisu prvků a případnou opravu

Odpověď: V projektu uvedené požární odolnosti jsou závazné.

- **atypická grafika potisku** – pro řádné ocenění chybí podrobnější popis. Prosíme o upřesnění

Odpověď: Atypickou grafikou potisku je myšleno provedení předtiskové přípravy a potisku dodavatelem stavby dle grafického manuálu dodaného objednatel.

- **úprava stávajících fixních oken na částečně otevíravá** – z výkresů a popisu nelze u jednotlivých pozic zjistit, jaká je požadovaná otevíravá šířka okna – je požadováno na celou nebo pouze jednotlivé tabulkové dílce? V zadání jsou dostupné pouze svislé řezy, chybí pohledy k jednotlivým pozicím. Navíc otevírání je doplněno automatickým el.systémem. Co se potom rozumí úpravou na „ruční otevírání“?

Odpověď: Přílohou tohoto vysvětlení jsou výkresy fasád D.1.1.38, D.1.1.39 a D.1.1.40, aktualizované o grafické znázornění rozsahu otevírání jednotlivých oken. Manuální způsob otevírání nebo automatický el. systém otevírání oken jsou vždy uvedeny ve výpisu prvků u jednotlivých oken, kterých se týkají.

- **standards obvodových výplní** – je rozdílná specifikace standardů dle výkresů D.1.1.3xx, jiná podle výkresů výměr a jiná podle výpisu standardů. Např.S4 je diametrálně odlišný pro NZ01 004 (pouze 1ks nové okno/ 1ks otvoru) a pro NZ01 012 (nové okno + screen roleta + snad další blíže nespecifikované okno ?) nebo pro NZ01 013. Dito S6 u poz.NZ06 002 – automatická screen roleta v místnosti strojovny? Prosíme o upřesnění a opravu zadání.

Odpověď: Standardy jsou pouze orientační pomůckou pro základní rozlišení funkčních skupin fasádních výplní. U každého jednotlivého prvku je rozhodující jeho popis ve výpisu prvků.

- **Schéma otvorových výplní** – nepodařilo se nám zajistit požadovaná schémata otvorových výplní. Výkresy oken a většiny dveří obsahují pouze řezy, u nových oken není zřejmé členění, počet křídel a způsob otevírání. Podle dostupných výkresů řezů jsou např.u S4 panty zvenku – je opravdu požadováno otevírání těchto oken do exteriéru? Prosíme o doplnění a upřesnění zadání.

Odpověď: Přílohou tohoto vysvětlení jsou výkresy fasád D.1.1.38, D.1.1.39 a D.1.1.40, aktualizované o grafické znázornění rozsahu otevírání jednotlivých oken. Je z nich rovněž patrné, která křídla oken se otevírají do exteriéru a která do interiéru.

Z důvodu velkého rozsahu nejasností Vás prosíme o přiměřený odklad termínu odevzdání o dobu, po kterou jsme nemohli dosud zpracovat zadání na ocenění výše uvedené zakázky.

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 14.11.2019 v 15:35 hod. následující dotazy, na které podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz č. 1

Předmětem veřejné zakázky je obnova národní kulturní památky (budova Winternitzových automatických mlynů byla nařízením vlády ČR ze dne 28. května 2014 prohlášena za národní kulturní památku) – vzhledem k tomu, o jakou zakázku se jedná, jsme v dokumentaci nenašli Restaurátorský záměr ani závazná stanoviska pro restaurátorské práce. Žádáme zadavatele o doplnění těchto podkladů nutných k řádnému ocenění restaurátorských prací, které jsou součástí předmětu plnění veřejné zakázky.

Odpověď: Předmětem díla nejsou práce v režimu restaurování, neboť nebyly požadovány závaznými stanovisky památkové péče k tomuto projektu.

Dotaz č. 2

Ve výpisu dveří a zámečnických konstrukcí se vyskytuje prvek Z101 - Viditelné části ocelových překladů – 99 kusů. Tento prvek jsme však nenalezli ve výkazu výměr – prosíme o vyjasnění, případně o doplnění chybějící položky do výkazu výměr.

Odpověď: Obecně platí, že prvky neuvedené ve výkazu výměr nebudou uchazečem oceněny, pokud je zadavatel do VV nedoplní.

Zadavatel obdržel prostřednictvím e-mailu dne 15.11.2019 v 12:29 hod. následující dotazy, na které podává níže uvedené vysvětlení.

Dotaz 1.)

Výtah V02- výpis pro vertikální přepravu osob uvádí třídlí automatické šachetní a kabinové dveře, ale na výkresech půdorysů jsou zakresleny dvoudílné automatické šachetní a kabinové dveře. **Upřesní zadavatel, co je opravdu požadováno?**

Odpověď: Uvedená otázka byla upřesněna aktualizovaným výpisem výtahů a výkazem výměr v již uveřejněné odpovědi na předchozí dotazy.

Dotaz 2.)

Výtah V03- výpis pro vertikální přepravu osob uvádí třídlí automatické šachetní a kabinové dveře, ale na výkresech půdorysů jsou zakresleny dvoudílné automatické šachetní a kabinové dveře. **Upřesní zadavatel, co je opravdu požadováno?**

Odpověď: Uvedená otázka byla upřesněna aktualizovaným výpisem výtahů a výkazem výměr v již uveřejněné odpovědi na předchozí dotazy.

Dotaz 3.)

Zadavatel v rámci VV – stavební část požaduje ocenit položku:

1132	K	ND223	Nová atypická prosklená stěna m.č. 2.21-2.19, 2.22, 2.28, 2.30 celkový rozměr cca 3700x3600mm	kus	1,000
------	---	-------	---	-----	-------

PP

Nová atypická prosklená stěna m.č. 2.21-2.19, 2.22, 2.28, 2.30 celkový rozměr cca 3700x3600mm, viz výkres D1.1.50, ocelové sloupky, přčle, profil s přerušeným tepelným mostem, v částech skryté rámy a bezrámové zasklení, dřevěná kapotáž čela přčky požární vlastnosti DP1 FeZn žárový min. 0,6mm, masivní dřevo krycí náter do venkovního prostředí, tmavě šedá - výběr autorský dozor čiré izolační dvojsklo, z obou stran vrstvené bezpečnostní sklo ve standardu P2A min. tl. 44,2, atyp. grafika a nápisy v bezpečnostním pásu v. 1m

Dle našeho názoru se jedná o dodávku a montáž prosklených stěn, každá o rozměru cca 3.700 x 3.600 mm, v celkovém počtu 4 ks.

Proveř a případně opraví zadavatel počet kusů prosklené stěny?

Odpověď: Uvedená otázka byla upřesněna aktualizovaným výpisem prvků a výkazem výměr v již uveřejněné odpovědi na předchozí dotazy.

Dotaz 4.)

Zadavatel v rámci VV – stavební část požaduje ocenit položku:

996	K	767199301.1	Pásové krytí napojení skla na OK - M+D 2x profil U260 dl.3,8m vč. protipožární opláštění 20mm R45 lepidlo, tvarovací opláštění SDK s výřezy pro nýty, ocel.oplechování tl.1mm spoje svar a šroubovací nýty 7mm, náter vč.podlepení konstrukce černým filcem	kus	1,000
-----	---	-------------	---	-----	-------

PP

Pásové krytí napojení skla na OK - M+D 2x profil U260 - délky 3,8m vč. protipožární opláštění 20mm R45 lepidlo, tvarovací opláštění SDK s výřezy pro nýty, ocel.oplechování tl.1mm spoje svar a šroubovací nýty 7mm, náter vč. podlepení konstrukce černým filcem

Pokud se jedná o položku související s prvkem ND223 (prosklená stěna), domníváme se, že se jedná ve skutečnosti o dodávku a montáž 4 ks výše uvedeného pásového krytí. **Proveř a případně opraví zadavatel počet kusů pásového krytí?**

Odpověď: Platí výkaz výměr, tzn 1 ks dvojice profilů U260.

Současně s tímto vysvětlením zadavatel uveřejňuje tyto soubory (*.pdf): sever jih; východní; západ.

S ohledem na shora uvedené odpovědi při zohlednění předchozích úprav zadávacích podmínek a prodloužení lhůty zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že tato nově končí dne 12.12. 2019 v 23.59 hod.

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát
v z. Pardubického kraje