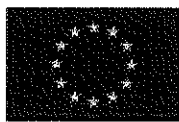


DODATEČNÁ INFORMACE K Č. 5 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Transformace domova sociálních služeb
Slatiňany I a II – 10 částí podruhé |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 359370 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Pardubický kraj |
| Sídlo: | Komenského nám. 125, Pardubice |
| IČ: | 70892822 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Otevřené |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Významná nadlimitní |

Na základě žádostí dodavatele o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“):

DOTAZ č. 1

Dle bodu 10. Zadávací dokumentace požadujete jistotu k zajištění plnění povinností uchazeče dle § 67 odst. 1 ZoVZ ve výši 100 tis. Kč.

Otázka:

Uznáte platnost těchto dokladů vystavených dle původního termínu odevzdání nabídek?
(původní datum odevzdání – 29.10.2013)

ODPOVĚď č. 1:

Způsob poskytování jistoty formou bankovní záruky je popsán v ustanovení § 67 odst. 5 zákona takto:

„Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43“

Uchazeč tedy může předložit jistotu platnou dle původního termínu odevzdání nabídek, ale v případě pokud zadávací řízení před tímto datem nebude ještě ukončeno (a zároveň zadávací lhůta ještě neuplyne), bude uchazeč povinen doložit další jistotu nebo dodatek k té stávající tak, aby zajistil její platnost po celou dobu zadávací lhůty.

DOTAZ č. 2

Ve výkazech výměr všech částí jsou v oddíle ELEKTRO INSTALACE SILNOPROUD a ELEKTRO INSTALACE SLABOPROUD výkazy bez výpočtů. Nelze tedy zkontrolovat zadané množství, které je výkazu uváděno. Vzhledem k tomu, že je například celkové množství kabelů více jak 5 km pro jeden z domů – domníváme se, že tyto výkazy vysoce nadhodnoceny.

Otázka:

Uvede zadavatel tyto oddíly do souladu se zákonem a příslušnou vyhláškou?

ODPOVĚĎ č. 2:

Výpočet kabeláží byl prováděn měřením kabelové trasy z půdorysů a to dle koridorů určených ČSN 33 2130 ed.2.

Zadavatel trvá na vyplnění poskytnutého soupisu prací.

DOTAZ č. 3

V předchozích otázkách jsme upozornili na chybu ve výkazu výměr pro přesun hmot. Zadavatel místo odpovědi se odvolává na hmotnosti stavebních materiálů stanovených v příslušných položkách soupisu prací a na automatický výpočet. Opakujeme tedy naši otázku:

Otázka:

Jak bude zadavatel postupovat v tomto – případně v dalších sporných případech – tj. kdy jednoznačně výkaz neodpovídá skutečnosti?

ODPOVĚĎ č. 3:

Kubatura přesunů hmot vychází z hmotností stavebních materiálů stanovených v příslušných položkách soupisu prací a je automaticky generováno rozpočtovým programem. Výměra a jednotky přesunů hmot jsou proto soupisem prací jednoznačně dané.

V případě, že bude v rámci realizace veřejné zakázky nezbytné provést vyšší rozsah stavebních prací, bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

DOTAZ č. 4

Ve výpisu oken a dveří je u otevíravých dveří uvedeno, že zámek bude dozický; u posuvných dveří není uvedena žádná informace.

V technických standardech je u kování dveří uvedeno, že zámkové budou FAB, kliky, do WC a koupelen bude osazen WC zavírač.

Vzhledem k tomu, že informace jsou výrazně odlišné (některé si odporují, některé jsou nevhodné pro posuvné dveře), žádáme o jednoznačnou specifikaci pro každou položku dveří.

ODPOVĚĎ č. 4:

Technická specifikace dodávky vnitřních dveří je následující:

Všechny vnitřní dveře včetně posuvných budou vybaveny zadlabacím vložkovým zámkem včetně dodávky cylindrické vložky. Dveře do koupelen a WC budou vybaveny WC zavíračem. Posuvné dveře budou vybaveny „zadlabacím“ zámkem s hákovou střelkou.

Otvíravé dveře budou vybaveny kováním klika/klika a posuvné dveře oválným madlem zapuštěným do dveří.

DOTAZ č. 5

V technické zprávě je uvedeno, že zastřešení terasy bude z bezpečnostního skla, ve skladbách konstrukcí, tabulkách a ve výkazu výměr je uveden polykarbonát.

Žádáme o vyjasnění konstrukce (též s ohledem na požadavky požární bezpečnosti).

ODPOVĚď č. 5:

Zadavatel trvá na doplnění soupisu prací. Zastřešení terasy bude realizováno v souladu se soupisem prací, tedy z polykarbonátu.

DOTAZ č. 6

V technické zprávě je uvedeno, že v prosklených částech dveří budou osazena bezpečnostní skla, v úvodu výpisu oken a dveří je uvedeno, že bezpečnostní zasklení bude u všech výplní, ve standardech je uvedeno, že bezpečnostní zasklení bude u všech výplní z vnitřní strany.

Žádáme o jednoznačnou specifikaci zasklení (nejlépe specifikací skladby trojskla) pro každou pozici uvedenou ve výpisu oken a dveří a prověření reálného splnění požadovaných technických parametrů.

ODPOVĚď č. 6:

Technická specifikace dodávky výplní prvků na obvodovém plášti je následující:
Bezpečnostní skla budou osazeny u všech skleněných výplní obvodového pláště, a to ve složení sklo-PVB folie-sklo. Osazení bezpečnostního skla z vnitřní strany je požadováno z důvodu ochrany uživatelů objektu.

DOTAZ č. 7

V úvodu výpisu oken a dveří je uvedena barva oken antracit, v tabulkách u pozic RAL 9010.

Žádáme o stanovení, jakou barvu mají rámy mít. Pokud budou jiná než bílá, uveďte též, bude-li barva z jedné strany, nebo z obou.

ODPOVĚď č. 7:

Plastové výplně na obvodovém plášti budou z vnitřní i vnější strany v odstínu RAL 9010.

DOTAZ č. 8

V technické zprávě je uvedeno, že malby budou omyvatelné. Ve výkazu výměr je uveden pouze popis barva 2x. Uvedený pojem barva má výrazný cenový rozptyl.

Můžete potvrdit, že malby budou všude omyvatelné, nebo specifikovat prostory, kde by mohly být otěruvzdorné?

Můžete prosím blíže specifikovat barevné parametry referenční malby například podle některého z běžně užívaných vzorníků (ceny se výrazně liší podle odstínu i sytosti)?

ODPOVĚĎ č. 8:

Vnitřní malby místností budou provedeny v souladu se zadávací dokumentací, tedy s požadavkem na omyvatelnost. Malba bude provedena ve světlých odstínech, které budou vybrány na základě předložených vzorků.

DOTAZ č. 9

Ve výkazu výměr je uvedena jedna sprchová zástěna v provedení „skleněná čirá bezrámová“ v počtu 1 ks. V technické zprávě jsou 2 pozice sprch a u obou sprchových kompletů je uvedena v popisu zástěna; podle půdorysu má být jedna rohová a dvě v provedení „dveře“.

Můžete prosím jednoznačně určit provedení (rámové/bezrámové, sklo/plast, vzorovaná/čirá) a počty, které se mají ocenit?

Žádost je sestavena podle části 4, ale vzhledem k unifikaci se obecně vztahuje i k ostatním částem veřejné zakázky

ODPOVĚĎ č. 9 :

Každý dvojbytový dům má dvě sprchy pro klienty a jednu sprchu pro personál. V místnosti „WC personál“ je sprchová vanička včetně skleněné zástěny v počtu 1ks (viz soupis prací zdravotníka). V koupelnách pro klienty je sprcha řešena formou podlahové vpusti s upravenými spádovými poměry v podlaze. Sprchová zástěna není součástí dodávky stavby.

V Pardubicích 5. 11. 2013



Ing. Jiří Kunt Ph.D.
Vedoucí oddělení přípravy a realizace
investic