

<b>Název projektu/stavby</b>	Realizace úspor energie - DM a ŠJ Pardubice, budovy č.p. 331 a č.p. 2432			
<b>Umístění - okres</b>	Pardubice			
<b>Umístění - obec</b>	Pardubice V			
<b>Umístění - adresa</b>	Rožkova 331, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice			
<b>Budoucí uživatel</b>	Domov mládeže a školní jídelna Pardubice			
<b>Žadatel, investor</b>	Pk	<b>Číslo (ORG)</b>	0004095112103	
<b>Odvětví</b>	Školství	<b>Odvětvový odbor</b>	OŠ	
<b>Charakter<sup>1)</sup></b>	investiční	<b>Kategorie</b>	modernizace	
<b>Generování příjmů<sup>1)</sup></b>	Ne	<b>Veřejná podpora<sup>1)</sup></b>	Ne	
<b>Zdroje financování</b>	EU	<b>Přenes. daň. povinn.<sup>1)</sup></b>	Ne	
<b>Fáze projektu<sup>1)</sup></b>	Zadání projektu	<b>Fáze stavby<sup>2)</sup></b>	Zadání stavby	
<b>Operační program<sup>1)</sup></b>	OPŽP 14+	<b>Specif. cíl<sup>1)</sup></b>	5.1	<b>Č. výzvy<sup>1)</sup></b> 121
<b>Popis projektu/stavby</b>	Oba objekty jsou čtyřpodlažní zděné budovy z roku 1956 a 1976. Jsou zastřešeny valbovou střechou s plechovou krytinou. Okna jsou částečně vyměněná plastová a částečně jsou dřevěná. Objekty mají venkovní obložení s tepelnou izolací ze skelné vaty, které je v nevyhovujícím stavu.			
<b>Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivnosti, vazba na odvětvovou koncepci</b>	Budovy jsou intenzivně využívány a předpokládá se jejich využití i v budoucnu. Zateplením obvodových zdí, otvorových výplní a střechy dojde ke snížení celkových provozních nákladů. Zároveň dojde k vyřešení nevyhovujícího stavebně-technického stavu některých konstrukcí.			
<b>Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů</b>	Zateplená plocha nejvyššího vytápěného podlaží 1634 m <sup>2</sup> , plocha obvodového zdiva 3363 m <sup>2</sup> , plocha otvorových výplní určených k výměně 1053 m <sup>2</sup> . Roční úspora energie 2023 GJ.			
<b>Hlavní aktivity<sup>1)</sup></b>	Budou vyměněny nevyhovující okna a dveře. Současný obklad ze skelné vaty bude odstraněn a obvodové stěny budou nově zatepleny. Budou zatepleny stropní konstrukce položením izolačních rohoží na podlahu půdy.			
<b>Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení</b>	Objekty jsou v majetku Pardubického kraje.			
<b>Technické, provozní a další podmínky realizace</b>				
<b>Rizika a způsob jejich ošetření</b>	1. Nezáskání dotace. 2. Časové posuny při výběru zhotovitele a při realizaci stavby. 3. Vícepráce během stavby. 4. Nedosažení plánovaných úspor energie. Rizika je možno eliminovat, nikoliv však vyloučit, pečlivou přípravou zadávací dokumentace a projektu jako celku.			
<b>Partneři<sup>1)</sup></b>				
<b>Výdaje projektu / náklady stavby</b>	<b>Investiční výdaje/náklady - celkem</b>		<b>34 787 000 Kč</b>	
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	567 000 Kč	
		Administrace, žádost	50 000 Kč	
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč	
		Výkupy pozemků a budov	0 Kč	
	Realizace	Stavební část <sup>2)</sup>	32 500 000 Kč	
		Vnitřní vybavení, technologie	0 Kč	
		Dodávka produktů	0 Kč	
		Ostatní služby	1 670 000 Kč	
	<b>Neinvestiční výdaje/náklady - celkem</b>		<b>0 Kč</b>	
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	0 Kč	
		Administrace, žádost	0 Kč	
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč	
	Realizace	Opravy	0 Kč	

	Ostatní služby	0 Kč
	Drobný hm. a nehm. inv. maj.	0 Kč
	Rezerva	0 Kč
	<b>Celkové výdaje projektu/stavby</b>	<b>34 787 000 Kč</b>
	Z toho Celkové způsobilé výdaje <sup>1)</sup>	32 987 000 Kč
	Celkové nezpůsobilé výdaje	1 800 000 Kč
	Výdaje na přípravu	617 000 Kč
	Výdaje na realizaci	34 170 000 Kč
<b>Finanční krytí</b>	<b>Spolufinancování způsobilých výdajů</b>	<b>% KČ</b>
	Podíl EU <sup>1)</sup>	40 % 13 194 800 Kč
	Podíl SR <sup>1)</sup>	0 % 0 Kč
	Podíl Pk <sup>1)</sup>	60 % 19 792 200 Kč
	<b>Podíl Pk a Celkové nezpůsobilé výdaje</b>	<b>21 592 200 Kč</b>
	z toho Zdroje uživatele	0 Kč
	Ostatní zdroje	0 Kč
	<b>Z rozpočtu Pk</b>	<b>21 592 200 Kč</b>
	<b>Finanční tok</b>	<b>Výdaje Příjmy</b>
	Dosavadní	0 Kč
	2016	0 Kč
	2017	0 Kč
	2018	0 Kč
	2019	617 000 Kč
	2020	17 000 000 Kč
2021	17 170 000 Kč	
2022	0 Kč	
		13 194 800 Kč
<b>Bilance nákladů a výnosů</b>	<b>1. rok 2. rok 3. rok 4.-10. rok Celkem</b>	
<b>Varianta realizace</b> Náklady na pořízení	617 000 Kč 17 000 000 Kč 17 170 000 Kč 0 Kč <b>34 787 000 Kč</b>	
Provozní náklady	0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč <b>0 Kč</b>	
Provozní výnosy	0 Kč 0 Kč 0 Kč 13 194 800 Kč <b>13 194 800 Kč</b>	
<b>Rozdíl výnosů a nákl.</b>	<b>-617 000 Kč -17 000 000 Kč -17 170 000 Kč 13 194 800 Kč -21 592 200 Kč</b>	
<b>Nulová varianta</b> Provozní náklady	0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč <b>0 Kč</b>	
Provozní výnosy	0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč <b>0 Kč</b>	
<b>Rozdíl výnosů a nákl.</b>	<b>0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč</b>	
<b>Rozdíl realizační a nulové varianty</b>	<b>-617 000 Kč -17 000 000 Kč -17 170 000 Kč 13 194 800 Kč -21 592 200 Kč</b>	
<b>Předpokládaný harmonogram</b>	Podání žádosti o spolufinancování <sup>1)</sup>	31. 1. 2020
	Uzavření sml. o spolufinancování, rozhodnutí <sup>1)</sup>	
	Nabytí právní moci ÚR <sup>2)</sup>	
	Nabytí právní moci SP <sup>2)</sup>	31. 3. 2020
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby <sup>2)</sup>	3. 8. 2020
	Předání staveniště zhotoviteli <sup>2)</sup>	1. 9. 2020
	Zahájení realizace stavby <sup>2)</sup>	1. 9. 2020
Ukončení realizace stavby <sup>2)</sup>	31. 12. 2021	

	Lhůta výstavby (dny) <sup>2)</sup>	486
	Ukončení projektu <sup>1)</sup>	1. 6. 2022
	Zajištění udržitelnosti výstupů <sup>1)</sup>	1. 6. 2027
<b>Personální zajištění Složení projektového týmu</b>	Projektový manažer <sup>1)</sup>	Víšková Veronika Ing.
	Finanční manažer <sup>1)</sup>	Fibikarová Ivana Ing.
	Zástupce odvětvového odboru	Kadaníková Alena Ing.
	Zástupce OPRI <sup>2)</sup>	Šiklová Aneta Ing.
	Zástupce OVZ <sup>1)</sup>	
	Ostatní <sup>1)</sup>	
	Zástupce uživatele	
	Externí dodavatel	bude vysoutěžen
Zpracovatel záměru		
Vytvořeno	28. 5. 2019	

Vysvětlivky: <sup>1)</sup> Platí pro projekty spolufinancované z evropských fondů

<sup>2)</sup> Platí pro stavby

Poznámka: Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH.

- Seznam příloh:
- snímek z pozemkové mapy
  - výpis z listu vlastnictví
  - výkresy apod.
  - formuláře (dle vyhl. č. 560/2006 Sb.)