

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovitých věcí: **město Vysoké Mýto, IČ: 00279773,
se sídlem B. Smetany 92, Vysoké Mýto - Město, PSČ 566
01 Vysoké Mýto,
zastoupené starostou Ing. Františkem Jiraským**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70892822,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532
11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického
kraje č. R/331/17 ze dne 24. 4. 2017 Ing. Miroslavem
Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního
řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje**

tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o podmínkách provedení stavby ze dne 20. 3. 2017

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly, že článek I, článek II. a článek VI. smlouvy o podmínkách provedení stavby ze dne 20. 3. 2017 se mění a jejich úplné znění zní:

„I.

Vlastník nemovitých věcí je vlastníkem pozemků označených jako p. č. 1985/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m², jehož součástí je budova bez čp/če – jiná stavba, p. č. 1985/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4.868 m², jehož součástí je budova s čp. 167, p. č. 1986 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 272 m², jehož součástí je budova bez čp/če – stavba občanského vybavení a p. č. 1988/1 ostatní plocha – zeleň o výměře 7.447m², vše v obci a k. ú. Vysoké Mýto (dále též *nemovité věci*). Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Vysoké Mýto u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

II.

Pardubický kraj má záměr realizovat stavbu „Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK ve Vysokém Mýtě“, číslo (ORG) stavby 0008755000000, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy.

Situační zakres vypracovaný firmou APOLO CZ, s. r.o, v květnu 2018 tvoří přílohu dodatku č. 1 a celková zastavěná plocha (objektem a zpevněnými plochy) bude činit cca 1.402,97 m².

Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je do konce roku 2020.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), § 105 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), prohlašuje vlastník nemovitých věcí, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem „Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK ve Vysokém Mýtě“ v rozsahu přílohy dodatku č. 1 na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, a to s podmínkami, že:

- demolici stávajících objektů na pozemcích p. č. 1985/2 a p. č. 1986 provede na své náklady vlastník nemovitých věcí, a to před samotnou realizací výstavby v termínu odsouhlaseném předem oběma stranami, a dále provede na své náklady orgánem státní správy nařízenou výsadbu náhradní zeleně (za tímto účelem předloží stavebníkovi vlastníkovi nemovitých věcí návrh smlouvy o spolupráci),
- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení a požádá vlastníka nemovitých věcí o převod stavbou dotčených nemovitých věcí do vlastnictví stavebníka,
- vlastník nemovitých věcí se zavazuje předložit návrh darování části pozemků v budoucnu zastavěných stavbou výjezdové stanice Zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje ve Vysokém Mýtě k projednání Zastupitelstvu města Vysokého Mýta dne 12. 12. 2018, v případě schválení předloží vlastník nemovitých věcí usnesení zastupitelstva týkající se schválení daného úkonu a doklady prokazující vyvěšení a sejmutí záměru, a návrh smlouvy o budoucí darovací smlouvě,
- návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou darovací smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje,
- všechny nemovité věci, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby do původního stavu.“
- Stavebník se zavazuje uhradit městu Vysokému Mýtu finanční prostředky vynaložené městem Vysokým Mýtem v souvislosti s plněním svých povinností dle této dohody, a to v případě, že k vybudování nové výjezdové stanice ZZS PAK ve Vysokém Mýtě nedojde do konce roku 2021.

Čl. II.

Ostatní ustanovení smlouvy o podmínkách provedení stavby zůstávají beze změn.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

III.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitých věcí a dvě vyhotovení obdrží stavebník.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku výslovně prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jeho obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 21. 11. 2018, č. usnesení 753/18.

21. 12. 2018


Ve Vysokém Mýtě dne


.....
město Vysoké Mýto
Ing. František Jiraský
starosta města Vysokého Mýta



18. 12. 2018

V Pardubicích dne


.....
Pardubický kraj
Ing. Miroslav Vohlídal
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic



