


VYPRACOVAL: Ing. David Karbulka		ZODP. PROJEKTANT: Ing. David Karbulka	
INVESTOR: Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice			
AKCE:	Stavební úpravy objektu VOŠS a SŠS Vysoké Mýto v ul. Kpt. Poplera 272, na pozemku č. parc. 4020/5 v k.ú. Vysoké Mýto		
VÝKRES:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		



**STUDIE
PROJEKTY**

Ing. David Karbulka Jaroslav 34, 534 01 Holice		E-mail: karbulkad@gmail.com Tel.: 737 12 45 11	
STUPEŇ:	ohlášení stavby		
DATUM:	10. 2018		
MĚŘÍTKO:			
FORMÁT:			
ST. OBJEKT:	S0	Č. VÝKRESU:	B

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

- pozemek i objekt dle ÚP patří do ploch občanské vybavenosti. Pozemek je v současné době zastavěný objektem pro provoz dílen a hygienickým zázemím učňů, který je na pozemku č.parc. 4020/5 v k.ú. Vysoké Mýto a je oplocený

b) Výčet provedených průzkumů a rozborů

- na pozemku byly provedeny sondy zdiva a prověřena hloubka založení. Daný objekt vyhovuje pro dané stavební úpravy.

- stanovení radonového indexu na stavbu není třeba provádět. Jedná se o stávající objekt. Měření prováděná před deseti lety nezjistila výskyt radonu v o objektu. Dle radonové mapy patří lokalita k nízkému radonovému riziku

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- na pozemek nezasahují žádná ochranná ani bezpečnostní pásma. Stavební úpravy se týkají pouze vnitřního prostoru objektu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.

- objekt neleží v záplavovém ani poddolovaném území

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Jedná se o stavební úpravy v objektu.

Stavba bude probíhat v objektu a nebude zasahovat na sousední pozemky. Veřejná obslužná komunikace využívaná pro dopravu stavebních materiálů na staveniště bude udržována v čistém stavu. Stavba bude prováděna pouze v denní době. Okolní objekty staveniště nebudou stavbou ovlivněny.

Z hlediska proslunění okolních objektu nemá vzhledem k typu záměru vliv. Stávající vzhled a rozměry otvorů se nemění

Vliv vzduchotechnického zařízení na okolní objekty a životní prostředí se projeví především v oblasti hluku. Zařízení jsou navržena tak, aby splňovala i v celkovém součtu požadavky „Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Objekt je provozní, ale dané stavební úpravy se týkají zázemí pro učně a proto není potřeba chránit okolí před negativními vlivy. Odtokové poměry se stavbou nezmění. Dešťové svody jsou stávající a nebude s nimi hýbáno.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- na stavební úpravy objektu dílen a hygienického zázemí v areálu školy VOŠS a SŠS Vysoké Mýto se nevztahuje na asanace, demolice či kácení dřevin. Jedná se o stavební úpravy spojené pouze se změnou vnitřní dispozice.

g) Požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

- daný pozemek patří druhem k zastavěné ploše, proto zde není zábor půdního fondu nebo pozemků určených k funkci plnění lesa. Zastavěná plocha se nemění.

h) Územně technické podmínky

- územně technické podmínky pro napojení na dopravní a technickou infrastrukturu není třeba řešit, jelikož jsou již provedeny a jsou stávající. Během stavebních úprav nebudou měněny a ani do nich nebude zasahováno.

- časové údaje	- dokumentace k ohlášení stavby	03. 2019
	- povolení stavby	04. 2019
	- zahájení	06. 2019
	- dokončení	09. 2019

B.2 Celkový popis stavby

B 2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- stávající objekt bude sloužit i nadále jako dílny pro učně pro dané obory a v patře bude upravené hygienické zázemí pro učně s kancelářskými prostory. Rozměry objektu jsou 10,16 * 41,98 m obdélníkového tvaru. Výška v hřebeni střechy je 9,80 m od ±0,0. Nejnížší výška u okapu je 5,24 m. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny plnými cihlami P15. Upravovaná část bude provedena z pórobetonových příčkových. Strop nad přízemím je hurdový a v patře dřevěný trámový. Nad celým půdorysem je sedlová střecha se sklonem 38° (viz řez). Hlavní vstupy do objektu jsou na severozápadní straně.
- celková kapacita šaten je 95 chlapců a 15 dívek. Z počtu chlapců je 70 učňů a 25 studentů střední školy. Provoz šaten bude, že učni I. a II. ročníku mají týdenní odborný výcvik (praxi) v lichý týden od 7:00h do 12:35h s celkovým počtem 50 učňů a učni III. ročník mají týdenní odborný výcvik v sudý týden s celkovým počtem 20 učňů. První ročník střední bude mít 2x v týdnu odpolední praxi od 12:40h do 15:55h v celkovém počtu 30 studentů.
- celková kapacita zázemí pro mistry je pro 7 mistrů + 1 zástupce ředitele pro učiliště
- parkování + zpevněné plochy jsou stávající a záměrem se nemění

B 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- architektonický výraz objektu je vzhledem k jeho funkci a lokalitě občanskou vybaveností. Objekt byl vystavěn v 19. století. Stávající objekt je navržen jako dvoupodlažní. Je umístěn na pozemku č.parc. 4020/5 v k.ú. Vysoké Mýto. Objekt je využíván pro účely VOŠ a SŠ stavební Vysoké Mýto jako dílny pro učně se zázemím. V rámci drobných stavebních úprav bude rozšířeno zázemí pro učně a vznikne zde část administrativních prostor a to změnou užívání služebního bytu na tyto prostory (viz PD). Během stavebních úprav bude zasahováno do vnitřních nosných konstrukcí z důvodu vybourání dveřních otvorů. V 1.NP se neprovádí stavební úpravy. V 1.NP se nachází zádveří, WC, denní místnost-mistři, šatna-mistři, umývárna+sprchy, zádveří do služebního bytu, technická místnost, dílna 3-kovovýroba, kovárna, dílna 2-strojní a dílna 1-instalatéři. Ve 2.NP jsou prováděny stavební úpravy v části zázemí pro učně a služebním bytě. Nachází se zde předsín, cvičná dílna instalatéři, hawle instruktor, umývárna chlapci+sprcha, dvě kabiny WC a pisoár, šatna chlapci, hala, technická místnost, chodba, kuchyňka, hygienické zařízení, zasedací místnost, umývárna dívky, denní místnost, kancelář, půda, chodba, šatna dívky, úklid, sprcha a WC. Stávající střecha je sedlová se sklonem 38°, která bude během úprav zachována a je orientovaná kolmo ke komunikaci.

B 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- není řešeno tímto projektem

B 2.4 Bezbariérové užívání stavby

- protože se jedná o stavební úpravy stávajícího zázemí pro učně, nevztahuje se na něj vyhláška č.398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B 2.5. Bezpečnost při užívání stavby

- stavba bude provedena dle všeobecných stavebnětechnických norem a předpisů a tím by měla být bezpečná pro užívání

B 2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

- stávající objekt je stavebně řešen jako zděný objekt s hurdovým a dřevěným stropem klasickou sedlovou střechou. Objekt je založen na základových pásech z prostého betonu šíře 800 mm.

b) Konstrukční a materiálové řešení

- konstrukčně se jedná o stěnový konstrukční systém s hurdovým stropem nad 1.NP a dřevěným stropem nad 2.NP a s vaznicovým krovem se stojatou stolicí. Základy tvoří jednoustupňové základové pásy z betonu B10. Zdivo tvoří plné cihly na tl. 450-730 a u vnitřních 300-500 mm. Strop nad přízemím je hurdový a v patře dřevěný trámový s prkenným záklopem. Střešní krytina je tašková
Jednotlivé konstrukce a materiály jsou podrobně popsány v textové části „D 1.1.1 Technická zpráva“

c) Mechanická odolnost a stabilita

- statika stavby byla posouzena statikem a vyhovuje zatížení pro danou lokalitu (viz statická část). Na všechny použité materiály je dodáno „Prohlášení o shodě“ s technickými požadavky na stavební výrobky podle zákona č.22/1997 Sb.

B 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

- řešení technických a technologických zařízení není předmětem projektové dokumentace.

b) Výčet technických a technologických zařízení

- řešení technických a technologických zařízení není předmětem projektové dokumentace.

B 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu(příst. komunikace, zásahové cesty),

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

- Vše viz část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

B 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

- není řešeno tímto projektem. Dokumentace řeší pouze dispoziční řešení zázemí učňů a mistrovny. Do obálky budovy není úpravami zasahováno.

b) Energetická náročnost stavby

- není vzhledem k typu stavebních úprav řešena.

c) Posouzení alternativních zdrojů energií

- zdrojem vytápění v objektu jsou plynové kotle od firmy Protherm 40 KLO ZP splňující emisní třídu NOX 5. Upravovaná část je vytápěna rovněž plynovým kotlem THERM T20 TLXZ IR, který bude nutné vyměnit.

B 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou a vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.), a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Oslunění a osvětlení

Oslunění místností není třeba posuzovat, jelikož se stavebními úpravami nemění i rovněž okenní otvory. Vzdálenosti jednotlivých objektů v lokalitě jsou stávající a nedochází ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění. Denní místnosti splňují podmínku o minimální prosluněné ploše denních místností.

Osvětlení vnitřního prostoru upravované části je řešeno umělým osvětlením viz část PD D.1.4.d – elektroinstalace.

Mikroklima, větrání, chlazení

Větrání pobytových prostor v objektu je stávající a je zajištěno přirozené otevíratelnými okny a dveřmi bez použití VZT a klimatizační jednotky. Odvětrání šaten, umývárny, úklidu a WC bude nucené podtlakové pomocí ventilátoru a bude vyvedeno společným potrubím nad střechu objektu. Odtah par v kuchyni bude zajištěn digestoří s axiálním ventilátorem a troubou z PVC vyvedenou do exteriéru.

Zastínění oken není vzhledem k typu objektu realizováno

Chlazení objektu vzhledem k typu objektu realizováno.

Vytápění - plyn

Vytápění objektu je rozděleno na tři vytápěné sekce a je stávající. Sekci spodních dílen a sekci horních dílen zajišťuje centrální kotelna ve 2.NP, kde jsou umístěny dva plynové kotle **Protherm 40 KLO ZP** o výkonu 34 kW. Třetí sekce (služební byt) byla vytápěna plynovým kotlem **THERM T20 TLXZ IR** o výkonu 22 kW, který bude nutné vyměnit. Tento kotel bude nyní vytápět celou sekci šaten se zázemím a kancelářemi ve 2.NP. Více v části PD D.1.4.a – vytápění.

Tepelné ztráty byly vypočteny dle ČSN 73 0540 a ČSN EN 12381 pro nejnižší venkovní teplotu - 15°C a budovu samostatně stojící.

Tepelné ztráty jsou posouzeny pouze pro upravovanou část vzhledem úpravě ÚT. Více v části PD D.1.4.a – vytápění.

Celková energetická náročnost stavby:

Potřeba tepla je 23,8 MWh/rok (topná sezóna 225dní)

Roční spotřeba zemního plynu RD je 2260 m³/rok (topná sezóna 225 dní)

Elektrická energie

Připojení objektu na elektrickou energii je stávající a je zakončeno hlavním rozvaděčem na severozápadní straně s hlavním jističem 3 x 50A. Projektová dokumentace řeší novou elektroinstalaci v upravované části šaten se zázemím a kancelářemi. Projekt neřeší přípojku z veřejné sítě jelikož je stávající a zakončená v pojistkové skříni (typ SS100) pod hlavním rozvaděčem.

Domovní podružná rozvodnice pro upravovanou část šaten a kanceláří, bude umístěna v místnosti č. 212. Mistrovna je napojena na hlavní rozvaděč na fasádě. V této rozvodnici budou napojeny a jištěny

veškeré okruhy v domě. Rozvodnice v patře bude v provedení zapuštěném nebo polo-zapuštěném. Domovní rozvaděč je na přístupném místě v hale, před jeho dvířky musí být volný prostor minimálně 700 mm.

Výkonová bilance - Instalované spotřebiče pro upravovanou část (předpoklad)

Osvětlení	Pi = 7,5 kW
Malé spotřebiče do zásuvek	Pi = 6,0 kW
Instalovaný příkon	Pi = 13,5 kW
Soudobý příkon	Ps = 8,2 kW
Výpočtový proud	20A

Pro objekt je hlavní jistič před elektroměrem **3*50A**

Zásobování vodou

Přípojka vody do objektu je stávající připojena v severozápadní stěně. Jedná se o podružnou přípojku z hlavního objektu čp. 272. Přípojka je provedena z potrubí LDPE DN32.

Vnitřní vodovod je proveden z potrubí firmy FV Plast PPR, které je stávající a je vedeno pod omítkami, ve zděných stěnách, při stěnách, podhledech 1.NP nebo v podlahách. Rozvod studené vody bude z potrubí PPR PN 25, rozvod TUV bude proveden z potrubí PPR PN 20. Dimenze a trasy potrubí jsou patrné z výkresové části projektové dokumentace v části D 1.4.c. V rámci úprav budou provedeny rozvody pouze pro nové zařizovací předměty

Potrubí vnitřního vodovodu od zdroje TUV je stávající a v části pro mistry jej zajišťuje plynový zásobník TUV **Ariston Eurogas C12** o objemu 115 l a výkonu 6,5 kW. Na tento zásobník jsou v části mistrovny dopojeny nové zařizovací předměty. Upravované šatny se zázemím a kanceláři byly doposud řešeny kombinovaně, kdy umývárny učňů zajišťoval elektrický zásobník o objemu 60 l a služební byt zásobník napojený na kotel o objemu 40 l. Nově tuto sekci bude zajišťovat zásobník TUV umístěný v místnosti č.211 ve 2.NP a napojený na plynový kotel o objemu 300 l. Více uvedeno v části ZT. Nové trasy potrubí budou navrženy nejvhodnější trasou k jednotlivým odběrným místům. Po napuštění otopné soustavy UT bude vyvedena odbočka z rozvodů studené vody v blízkosti kotle (není zakresleno ve výkresech vodovodu).

Bilance potřeby vody z vodovodu

50+30+7 = 87 osob:	100 l/os/den = 8700 l/den
Maximální denní potřeba vody:	Q max = 8700 x 1,25 = 10,9 m³/den
Maximální hodinová spotřeba vody:	Q = 8700 x 1,8 / 24 = 653 l/hod = 0,1813 l/sec
Roční potřeba vody:	Q rok = 1653 m³/rok (školní rok 190 dní)

Bilance potřeby TUV

50+30+7 = 87 osob:	45 l/os/den = 3915 l/den
Potřeba tepla pro přípravu TUV:	87 x 4,9 kWh/os/den = 426,3 kWh/den

Splaškové vody

Splašková kanalizace v objektu je stávající. Projekt splaškové kanalizace zahrnuje pouze dopojení nových zařizovacích předmětů v upravovaných částech.

Všechny splaškové vody jsou svedeny stávající přípojkou do veřejné kanalizace ve Vysokém Mýtě. Do objektu je provedena přípojka splaškové kanalizace na severozápadní straně o světlosti DN 160 a zakončena revizní šachtou o Ø1000 mm před objektem. Na tuto šachtu jsou napojeny splaškové vody z objektu. Potrubí přípojky je z materiálu PP ULTRA-RIB 2.

Vnitřní rozvody jsou stávající a realizovány z potrubí PVC HT. Odvětrání stoupacího potrubí je vyvedeno nad úroveň střechy a zakončeno větrací hlavicí. Na stoupacím potrubí budou osazeny revizní tvarovky – čistící kusy. Nové připojovací potrubí od nových zařizovacích předmětů bude dopojeno na stávající stoupací či ležaté potrubí. Trasy a dimenze potrubí jsou zakresleny ve výkresové části projektové dokumentace.

Bilance splaškových odpadních vod

Denní: 8700 l/den
Roční: 1653 m³/rok

Dešťové vody

Dešťové vody jsou stávající a během stavebních úprav do nich nebude zasahováno.

Odpady

Řešení odpadů v areálu je stávající a není předmětem této dokumentace.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí:

- vzhledem k charakteru objektu je vliv na okolí z podstaty minimální a není nutné činit žádná zvláštní opatření nad rámec výše uvedeného stavebně technického řešení.
- stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí a pracoviště

B 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

- není řešeno tímto projektem vzhledem k typu stavebních úprav. Jak již bylo uvedeno výše, dřívější měření v objektu prokázalo nízký radonový index.

b) Ochrana před bludnými proudy

- vzhledem k charakteru založení objektu není nutné objekt před bludnými proudy chránit.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

- ochrana před technickou seizmicitou není vzhledem k poloze objektu řešena. Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem

- ochranu před hlukem není třeba vzhledem k umístění a typu objektu řešit. Objekt je stávající a nemění se vzhledem k objektu. Objekt dělen se šatnami učňů a sociálním zázemím je umístěn ve stávající lokalitě, kde je dopravně napojen na komunikaci III. třídy (ul. Poplera) ve Vysokém Mýtě. Tato komunikace je vzdálena od objektu 40m. Nejbližší silnice III. třídy je od objektu vzdálena cca 30 m. Okolo budoucího objektu se nenachází žádné jiné stávající potenciální zdroje hluku.

e) Protipovodňová opatření

- protipovodňová opatření nejsou třeba, jelikož objekt není v záplavovém území
- ostatní účinky na objekt. Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody bude stavba odolávat navrženým hydroizolačním souvrstvím, vlivům atmosférickým a chemickým navrženými obvodovými konstrukcemi a střechou

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- jak již bylo uvedeno v průvodní zprávě, veškeré dostupné přípojky sítí jsou do objektu (kanalizace, vodovod, elektro a plyn). Projekt řeší pouze dojení vnitřních rozvodů. Podrobněji popsáno v dílčí části dokumentace Elektro, TZB a ÚT.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

- stávající objekt RD je dopravně napojen stávajícím sjezdem, který je na jižní části pozemku, kde na něj navazuje komunikace III. třídy ve městě (ul. Poplera).

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

- jak již bylo uvedeno výše pozemek je přístupný po stávající asfaltové komunikaci na jih od objektu, kde je vjezd do celého areálu VOŠS a SŠS Vysoké Mýto.

c) Doprava v klidu

- je stávající. Není řešeno tímto projektem

d) Pěší a cyklistické stezky

- jsou stávající. Není řešeno tímto projektem.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

- nejsou prováděny

b) Použité vegetační prvky

- nejsou prováděny

c) Biotechnická opatření

- žádné biotechnická opatření se neprovádí

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí

- stavba vzhledem k jejímu účelu nemá z hlediska ovzduší, hluku, vody, odpadů a půdy vliv na životní prostředí.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

- vzhledem k velikosti objektu nemá vliv na přírodu a krajinu. Po dostavbě budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

- objekt se nachází v intravilánu obce a nevztahuje se na něj soustava chráněných území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

- objekt se nachází v intravilánu obce a rovněž se na něj nevztahují stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

- na daném pozemku nejsou žádná ochranná a bezpečnostní pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

- objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

- potřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění. Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních stávajících rozvodů na pozemek. Vycházejíc z navrhované doby výstavby a produktivity práce, předpokládá se průměrný počet dělníků

cca 10 a 1 THP pracovník. Pro tento stav lidí je potřebné dimenzovat sociální objekty staveniště. Detailní řešení organizace výstavby bude součástí realizačního projektu.

b) Odvodnění staveniště

- odvodnění dešťových vod bude zásakem do okolního terénu (stávající stav). Splaškové vody budou řešeny mobilními WC.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- pro napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bude sloužit jak již bylo výše uvedeno stávajícími přípojkami vody a elektro (jsou zavedeny do objektu). Odtud bude přípojka pro zásobování elektro. Zásobování stavby materiálem bude prováděno po stávající komunikaci k objektu na severozápadní straně pozemku.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

- vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky bude minimální. Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod. Stavební práce budou prováděny pouze v denních hodinách.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- viz bod d). Žádné asanace, demolice ani kácení dřevin nejsou potřeba.

f) Maximální zábory staveniště

1) Trvalé zábory

Trvalým zábozem je část pozemku parc.č. 4666/402 – rodinný dům a zpevněné plochy.

2) Dočasné zábory

Dočasný zábor staveniště reprezentuje plochu pozemku parc.č. 4024.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady

Odpady, které mohou vznikat při realizaci stavby, jsou zařazeny podle vyhl. MŽP č. 381 / 2001 Sb., ve znění vyhl. MŽP č. 503 / 2004 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů.... Při kolaudaci bude doložen doklad o vzniklém odpadu a jeho odstranění. Jestliže původce nakládá s nebezpečnými odpady, je nutné si zajistit souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady ve smyslu § 16 odst. 3 zákona č. 185 /2001 Sb., o odpadech (úplné znění – zákon č. 106 / 2005 Sb.).

V průběhu realizace stavby

- po dobu výstavby je ze zákona původcem odpadu zhotovitel stavby. Nelze-li odpady využít, potom je povinen zajistit jejich odstranění. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Podle § 12 odst. 4 zákona je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je podle zákona k jejich převzetí oprávněna. V níže uvedené tabulce jsou uvedeny odpady, které by mohly pravděpodobně při provádění záměru vzniknout.

15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 01 04	kovové obaly	O
17 01 01	beton	O
17 01 02	cihla	O
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce, betonu, cihel, keramiky bez NL	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O

17 04 05	železo/ocel	O
17 05 01	zemina/kameny	O
17 05 04	zemina a kamení bez NL	O
17 06 04	izolační materiály bez NL	O
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O

Emise

- vzhledem k charakteru a rozsahu výstavby jsou emise produkované stavbou zanedbatelné.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

- nejsou řešeny tímto projektem

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

-v době realizace stavby je nutné organizovat stavební práce tak, aby omezení provozu u přilehlých komunikací a prostranství bylo minimální.

Aby nedošlo k úniku ropných látek a tím ke znečištění podzemních a povrchových vod, je nutno dodržet ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Havárii je nutno hlásit HZS ČR, policii ČR, popřípadě správci povodí. Dále rovněž příslušnému odboru životního prostředí.

Mezi primární zdroje znečištění ovzduší během výstavby bude patřit doprava a manipulace se sypkými hmotami. Usazování prachu a bláta na komunikacích bude minimalizováno těmito opatřeními-čištěním pneumatik a podvozků, čištěním komunikací při výjezdu ze staveniště, vhodnou volbou dopravních prostředků, způsobem uložení materiálu, vhodnou dopravní rychlostí. Zdrojem hluku na staveništi budou dopravní mechanismy a prostředky - vibrátor, nákladní automobily atd. Vzhledem k tomu, že staveniště se nachází v blízkosti stávajících objektů, je třeba při stavebně montážních pracích postupovat tak, aby nedošlo ke zbytečnému zvyšování hladiny hluku a jeho šíření. V případě zjištění nadměrného množství hluku je nutné provést měření hladiny hluku a předepsat použití příslušných protihlukových individuálních pomůcek (sluchátkové chrániče sluchu). Při práci s vibračními prostředky (příklepové vrtačky, ruční vibrátory apod.) použít antivibračních rukavic.

Při realizaci stavebních prací je nutné respektovat všechny platné předpisy. Práce budou prováděny dle schválené projektové dokumentace, dle zpracovaných a schválených technologických a pracovních postupů.

Během výstavby bude docházet ke vzniku stavebního odpadu. Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Všechny odpad vzniklý v průběhu stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

Fyzická či právnická osoba oprávněná k podnikání, která je odpovědná za využití a zneškodňování odpadů vzniklých v rámci stavby je povinna dle §16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech vést evidenci odpadů. Tato evidence a doklady o zneškodňování budou předloženy odboru životního prostředí, k termínu kolaudace stavby.

j) Zásady BOZP, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti

- pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař.vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o

požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

- viz odstavec B.2.4.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

- vzhledem k připojení pozemku z místní účelové komunikace nejsou nutná žádná dopravně inženýrská opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

- Poloha staveniště ani charakter objektu nevyžaduje žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou. Stavební firma (stavební podnikatel) bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy (stavebního podnikatele), která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby 3 týdny před započítáním prací. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 18 měsíců po započítání stavby. Stavba je členěna na etapy dle stavebních objektů a bude provedena dle konstrukčních zásad a montážních přestávek..

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Bourací práce a zednické práce
3. Hrubá stavba
4. Instalace a rozvody
5. Dokončovací práce – kompletace
6. Likvidace zařízení staveniště
7. Dokončovací práce – revize
8. Kolaudace