**Příloha č. 5 ke smlouvě č. doplní objednatel**

Požadavky vlastníků pozemků dotčených stavbou, vyplývající z uzavřených smluv

Objednatel Pardubický kraj (dále jen „PK“) v souvislosti se stavbou, která je předmětem této smlouvy, uzavřel v rámci majetkoprávní přípravy soukromoprávní smlouvy potřebné pro její uskutečnění. Níže jsou uvedeny podmínky vlastníků pozemků plynoucí ze smluv, jejichž splnění zajišťuje objednatel prostřednictvím zhotovitele, a které se tak zhotovitel zavazuje dodržovat a plnit:

1. **Povodí Moravy s.p. - S/OM/1807/17/JM**, Závod Horní Morava, pí Jana Kalábová (tel. 585 711 219, kalabova.jana@pmo.cz)

[pozemek p.č. 3893/1 (DZ s budoucím věcným břemenem 311 m2) v k.ú. Lanškroun]

* + protokolárně převzít staveniště; za tím účelem oznámit 14 dní dopředu zahájení stavebních prací vedoucímu provozu v Šumperku (David Čížek DiS., tel. 583 301 296)
  + oznámit protokolární předání staveniště, do 5 pracovních dní od předání staveniště, na útvar správy majetku PMO (kalabova.jana@pmo.cz, tel. 585 711 219)
  + umožnit PMO (zaměstnancům, smluvním osobám) provádět kontrolu předmětu nájmu
  + užívat předmět nájmu pouze k dohodnutým účelům, nerozšiřovat rozsahu užívání nad dohodnutou výměru, zákaz těžit bez souhlasu PMO zeminu nebo jinak měnit konfiguraci terénu, uklízet odpadky a odpad ze stavební činnosti
  + zajistit, aby nedošlo ke znečištění toku stavebním odpadem a jinými látkami, zákaz skladovat lehce odplavitelný materiál a odpad v blízkosti vodního toku
  + udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými PMO k projektové dokumentaci; dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby

1. **ČR - Státní pozemkový úřad -** **S/OM/1805/17/JM**, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pí Eva Bergerová (tel. 727 966 757, e.bergerova@spucr.cz)

[pozemek p.č. 1370/2 (DZ 73 m2) v k.ú. Lanškroun]

* oznámit SPÚ datum zahájení stavby nejpozději 10 pracovních dní před tímto datem
* umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na pozemky za účelem kontroly, zda jsou pozemky užívány v souladu s touto smlouvou; kontrolu SPÚ nájemci (Pk) oznámí písemně alespoň 7 dnů předem; v případě nutné potřeby je pronajímatel oprávněn kontrolu provést i za jeho nepřítomnosti

1. **Lesy České republiky, s.p. -** **S/OM/1790/17/JM**, Lesní správa Lanškroun, Ing. Jiří Vanžura (tel. 724 623 897 jiri.vanzura@lesycr.cz)

[pozemky p.č. 2247 (TZ 21 m2) a p.č. 2306 (TZ 19 m2, DZ 190 m2), vše v k.ú. Skuhrov u České Třebové, a pozemky p.č. 5387 (TZ 68 m2, DZ 410 m2), p.č. 5128 (DZ 212 m2) , p.č. 5129 (DZ 111 m2), p.č. 5198 (DZ 32 m2) a p.č. 5382 (DZ 90 m2), vše v k.ú. Ostrov u Lanškrouna]

* oznámit protokolární předání staveniště
* do tří měsíců před zahájením stavby na základě platného a účinného rozhodnutí o odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) **vytyčit hranice odlesnění** za účelem vytěžení dřeva v režii LČR; **v dostatečném předstihu před zahájením stavby je nutné poskytnout rozhodnutí o odnětí PUPFL na OMPI** (Macl), samotné vytyčení odlesnění zajistí OMPI
* umožnit LČR vstup na stavbou dotčené pozemky
* umožnit LČR výkon činností spojených s hospodařením v lese; zákaz kácení trvalých porostů bez předchozího souhlasu LČR
* zákaz skladovat a likvidovat odpady ze stavební činnosti na předmětu nájmu; odvoz a likvidací odpadů provést do 7 dnů od zjištění závadného stavu
* provádět stavební činnost tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody

1. **obec Rudoltice - S/OM/1796/17/ZŠ,** starosta**:** Mgr. Ivo Kolomý (tel. 467 771 292, ivo.kolomy@tiscali.cz)

[pozemky p. č. 1431/4 (TZ 104 m²), p. č. 1407/7 (TZ 55 m²), p. č. 4002 (TZ 179 m² a DZ 177 m2), p. č. 998/3 (TZ 6 m²), p. č. 998/2 (TZ 12 m²), p. č. 998/1 (TZ 212 m²), p. č. 990/1 (TZ 161 m2) a p. č. 1176 (DZ 94 m2), vše v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna]

* + dřevní hmota z pokácených stromů zůstane v majetku obce, která její stažení z daného místa provede na svoje náklady

1. **ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR - S/OM/1806/17/JN** (Správa Pardubice, provozní úsek Jiří Němec, tel. 724 828 155, jiri.nemec@rsd.cz)

[pozemky p. č. 3718/51 (TZ 10 m2), p. č. 3746/10 (TZ 289 m2), p. č. 1319/10 (TZ 1 m2), p. č. 1319/6 (TZ 1.340 m2) a p. č. 1319/3 (TZ 2.711 m2), vše v k. ú. Lanškroun]

* + stavebník se zavazuje dodržet podmínky uvedené ve Vyjádření majetkového správce silnice I/43 k DUR ze dne 8. 3. 202017, č. j. 009926/38200/3/Vs/2017 a ve Vyjádření majetkového správce silnice I/43 k DSP ze dne 13. 6. 2018, č. j. 003648/38200/3/Vs/2018, vydaných Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, Hlaváčkova 902, 530 02 Pardubice. Kopie obou vyjádření jsou nedílnou součástí smlouvy o podmínkách provedení stavby
  + po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, a to za přítomnosti zástupce ŘSD ČR, Správy Pardubice; vyhotovení geometrického plánu bude se Správou Pardubice konzultováno ještě před jeho podáním na potvrzení k příslušnému katastrálnímu pracovišti

Všem vlastníkům dotčených pozemků se musí oznámit vstup na jejich pozemky v náležitém předstihu.