

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   V   J E V Í Č K U

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

---

SPIS. ZN.: OVUP 1218/2016-64/B  
Č.J.: OVUP 1218/2016-64/2/B  
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba  
Bc. Jindřich Beneš  
E-MAIL: benes@jevicko.cz  
TEL.: 464620521  
DATUM: 22.3.2016

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.2.2016 podal

**Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### s t a v e b n í   p o v o l e n í

na stavbu:

**Realizace úspor energie - OLÚ Jevíčko, pavilon S + koridor**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 545, 742 v katastrálním území Jevíčko-předměstí.

Stavba obsahuje:

- Stavebními úpravami na objektu pavilonu S a koridoru dojde k zateplení stropu nad 4.NP, opravám stávajících klempířských prvků, hromosvodů, a k repasi stávajících dřevěných výplní otvorů. Další podrobnosti řeší projektová dokumentace stavby.

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Ježek, ČKAIT 0602160; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Jeho jméno bude stavebnímu úřadu oznámeno před zahájením prací na stavbě.
6. Při kolaudaci stavby bude předložena kompletní průběžná evidence odpadů a dokladů o řádném zneškodnění odpadů vzniklých v celém průběhu stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

**Odůvodnění:**

Dne 18.2.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 14.3.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska a ve lhůtě 5 dnů od tohoto data se mohou účastníci řízení, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Tuto možnost žádný z nich nevyužil.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy,  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Svitavy  
Městský úřad v Moravské Třebové, odbor ŽP  
Městský úřad v Moravské Třebové, OVUP památky

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„Otisk úředního razítka“

Bc. Jindřich Beneš  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Městského úřadu v Jevíčku

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 2.3.2016.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Olbrachtova č.p. 37, 568 02 Svitavy 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Svitavy, M. Horákové č.p. 12, 568 02 Svitavy

Městský úřad v Moravské Třebové, odbor ŽP, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad v Moravské Třebové, OVUP památky, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1