

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

dle ust. § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel:	Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
Sídlo:	Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
IČ:	275 20 536
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	MUDr. Tomáš Gottvald, předseda představenstva Ing. František Lešundák, místopředseda představenstva
Název veřejné zakázky:	Komplexní úklid Pardubické nemocnice společnosti Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

V Pardubicích dne 25. 4. 2019

Zadavatel obdržel níže uvedené dotazy dodavatelů, k nimž poskytuje následující vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace a v návaznosti na odpovědi dále prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, jak je uvedeno v závěru tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Toto písemné vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace je uveřejněno na profilu zadavatele.

I. Dotaz:

Dobrý den,

Při prohlídce místa plnění bylo účastníkům sděleno, že není možné v prostorách nemocnice umístit vlastní pračky na praní mopů. Je možné údajně domluvit praní mopů pro potřeby úklidu v prádelně nemocnice. Můžete prosím pro potřeby kalkulace ceny úklidových prací sdělit cenu, za kterou by prádelna mopy prala?

Děkuji za odpověď

Odpověď na dotaz I. :

Praní a sušení mopů v rozsahu počtu mopů dle technologického postupu je možné zajistit pro poskytovatele služby pravidelného úklidu v Pardubické nemocnici v prádelně Pardubické nemocnice. Cena pro tohoto poskytovatele služby za 1 kus vypraného a usušeného mopy je 5,00 Kč bez DPH, včetně dopravy v areálu PKN.

II. Dotaz:

Vážení,

jako účastník o nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) s názvem: „Komplexní úklid Pardubické nemocnice společnosti Nemocnice Pardubického kraje, a.s.“, zadavatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s., se sídlem: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, IČ: 275 20 536, Vás tímto v souladu s § 98 ZZVZ řádně a ve lhůtě žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel stanovil v článku 7.9.1. Zadávací dokumentace minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. b) v následujícím znění:

„Dodavatel prokáže toto kvalifikační kritérium, pokud v posledních 3 letech ode dne zahájení zadávacího řízení realizoval (dokončil) alespoň 2 referenční služby odpovídající předmětu veřejné zakázky dle níže uvedených požadavků:

- *dodavatel doloží 2 významné služby, kde hodnota zakázky jedné služby pro jednoho objednatele je min. 5 000 000 Kč bez DPH za rok, přičemž zadavatel požaduje, aby alespoň jedna z těchto významných služeb současně splňovala všechny níže uvedené podmínky:*
 - *podmínku, aby významná služba byla poskytována pro zdravotnické zařízení jednoho poskytovatele, kde je poskytována akutní péče a služba je prováděna na pracovištích (odděleních) s více než 200 lůžky dohromady;*
 - *podmínku, aby významná služba zahrnovala úklid operačních sálů, anesteziologického pracoviště a JIP;*
 - *podmínku, aby významná služba zahrnovala úklid na prostorách o minimální rozloze denní uklízené plochy min. 10 000 m²;*
 - *podmínku, aby významná služba byla poskytována zaměstnanci dodavatele v hlavním nebo vedlejším pracovním poměru.“*

a zároveň stanovil v článku 19.3. Zadávací dokumentace omezení poddavatelského plnění v následujícím znění:

„Zadavatel umožňuje, aby některé části plnění mohly být plněny prostřednictvím poddodavatele.

Jedná se konkrétně o tyto části služby:

- *výměna sáčků a pytlů v odpadkových koších a popelnicích včetně jejich dodávky;*
- *mimořádný úklid – voskování podlah;*
- *mimořádný úklid – mytí oken včetně rámu;*
- *mimořádný úklid – čištění kobereců.“*

Žádáme zadavatele, aby upřesnil podmínku týkající se splnění technické kvalifikace u jedné ze dvou referenčních služeb, jež je barevně odlišena.

Podmínka zadavatele, aby významná služba poskytovaná pro definované zdravotnické zařízení o stanoveném minimálním finančním objemu plnění byla poskytována pouze zaměstnanci dodavatele v hlavním nebo vedlejším pracovním poměru je absurdní a nereálná.

Je všeobecně známo, že úklidový personál je velmi častým chybějícím článkem pro poskytování plnění těchto obdobných obchodních smluv. V naprosté většině případů se tak spoluvyužívá možností agentur, které mají jiné nástroje k takové činnosti najít pracovní sílu v zahraničí.

Zároveň se domníváme, že i v případě následného fyzického výkonu činností spojených s úklidovými pracemi v areálu zadavatele, tomu nebude jinak a alespoň část bude pokryta agenturními pracovníky. Naše tvrzení opíráme o mnohaleté a široké zkušenosti s obdobnými zakázkami v nemocničním prostředí. Není nám znám žádný z dodavatelů poskytující úklidové či obdobné služby v takovém rozsahu, jež by podmínku zadavatele na poskytování služeb vlastními zaměstnanci v hlavním nebo vedlejším pracovním poměru splňoval.

V opačném případě by totiž postrádalo smysl outsoursovat si úklidové či jiné služby, jelikož zaměstnanec v hlavním či vedlejším pracovním poměru je neúměrně nákladnějším. Jsme přesvědčeni o tom, že kvalifikační kritérium a omezení poddodavatelského plnění je silně omezující a že zadavatel stanovil výše uvedené podmínky v rozporu s § 6 ZZVZ a zásadně tak omezil potencionální okruh možných účastníků.

Žádáme tímto zadavatele o odstranění podmínky, aby významná služba byla poskytována zaměstnanci dodavatele v hlavním nebo vedlejším pracovním poměru a stejně tak, aby odstranil omezení poddodavatelského plnění.

Odpověď na dotaz II. :

A. Zadavatel upravuje odst. 7.9.1. zadávací dokumentace tak, že z čl. čl. 7.9.1. vypouští odstavce

- o podmínku, aby významná služba byla poskytována zaměstnanci dodavatele v hlavním nebo vedlejším pracovním poměru.

a nahrazuje čl. 7.9.1. novým zněním:

7.9.1. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. b)

Rozsah a způsob prokázání požadovaných informací a dokladů:

K prokázání kritérií technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ dodavatel doloží seznam významných služeb (referencí) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Dodavatel předloží formou čestného prohlášení seznam významných služeb s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace v dodavatelem předloženém seznamu významných služeb.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria:

Dodavatel prokáže toto kvalifikační kritérium, pokud v posledních 3 letech ode dne zahájení zadávacího řízení realizoval (dokončil) alespoň 2 referenční služby odpovídající předmětu veřejné zakázky dle níže uvedených požadavků:

- dodavatel doloží 2 významné služby, kde hodnota zakázky jedné služby pro jednoho objednatele je min. 5 000 000 Kč bez DPH za rok, přičemž zadavatel požaduje, aby alespoň jedna z těchto významných služeb současně splňovala všechny níže uvedené podmínky:

- podmínku, aby významná služba byla poskytována pro zdravotnické zařízení jednoho poskytovatele, kde je poskytována akutní péče a služba je prováděna na pracovištích (odděleních) s více než 200 lůžky dohromady;
- podmínku, aby významná služba zahrnovala úklid operačních sálů, anesteziologického pracoviště a JIP;
- podmínku, aby významná služba zahrnovala úklid na prostorách o minimální rozloze denní uklízené plochy min. 10 000 m².

B. Zadavatel odstraňuje podmínku omezení poddodavatelského plnění a ze zadávací dokumentace vypouští odst. 19.3., a čl. 19. nahrazuje novým zněním:

19. Další požadavky a náležitosti

- 19.1. Dodavatel služeb je povinen zajistit **pravidelný úklid od 6:00 do 18:00 hodin**, podrobnosti uvedeny ve smlouvě o poskytování služeb a v jejich přílohách.
- 19.2. Dodavatel služeb je povinen zajistit **službu mimořádného úklidu** (příslužbu/pohotovost) **od 18:00 do 6:00 hodin**, podrobnosti uvedeny ve smlouvě o poskytování služeb a v jejich přílohách.
- 19.3. Vybraný dodavatel, kterému bude na základě výsledků tohoto zadávacího řízení veřejná zakázka přidělena, se zavazuje ve smyslu ust. § 338 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), převzít v plném rozsahu práva a povinnosti vyplývající z pracovněprávního vztahu celkem 16 zaměstnanců s plným úvazkem, kteří vykonávají předávané činnosti od zaměstnavatele Nemocnice Pardubického kraje, a. s., se sídlem Kyjevská 44, 53203 Pardubice, za předpokladu, že pracovní poměr s uvedenými zaměstnanci bude trvat ke dni zahájení plnění služeb. Měsíční náklady včetně odvodů činí cca 351 tisíc Kč.
- 19.4. Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel po dobu plnění předmětu veřejné zakázky uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností zadavateli. Podrobné požadavky jsou uvedeny ve smlouvě, která je přílohou této zadávací dokumentace.
- 19.5. Vybraný dodavatel je v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy povinen předložit zadavateli na základě jeho písemné výzvy originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace dle požadavků v zadávací dokumentaci.
- 19.6. V případě, že nebude vybraným dodavatelem poskytnuta v rámci prokázání splnění kvalifikace a doložení dalších požadovaných dokladů a listin řádná součinnost, bude zadavatel postupovat podle § 125 ZZVZ. Ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ tím není dotčeno.
- 19.7. Zadavatel uvádí, že v rámci předložení nabídky nepožaduje předložení údajů o majetkové struktuře účastníka zadávacího řízení dle § 103 odst. 1 písm. d) ZZVZ.
- 19.8. Zadavatel upozorňuje, že shledá-li, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, vyzve vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:
- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 19.9. Zadavatel taktéž v souladu s § 48 odst. 9 ZZVZ vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.
- 19.10. Vybraný dodavatel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
Zadavatel bezodkladně po uzavření smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do Registru smluv vedeného MV ČR. Nebude-li smlouva zveřejněna ani 90. den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 19.11. Dodavatel bere na vědomí, že je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- C. Zadavatel odstraňuje podmínku omezení poddodavatelského plnění, ze smlouvy o poskytování služeb vypouští odst. 6.13. a opravuje číslování dalších odstavců v čl. 6 smlouvy a odkazy na tyto odstavce v čl. 8. Z odstavce 11.2 smlouvy vypouští písmeno d) a odst. 11.2 nahrazuje novým zněním:
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb dle této smlouvy o více než jeden den;
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami, a to alespoň třikrát (3x) během jednoho (1) měsíce, na které byl poskytovatel opakovaně písemně upozorněn;
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
 - d) porušení povinnosti dle čl. 7.3
 - e) porušení povinností dle čl. 9.7

Upravené znění smlouvy o poskytování služeb je samostatnou přílohou tohoto vysvětlení a je samostatně uveřejněno na profilu zadavatele.

III. Dotaz

Žádost dodatečné informace k VZ „Komplexní úklid Pardubické nemocnice společností Nemocnice Pardubického kraje, a.s.“

Dotaz III./1:

Vážený zadavateli,
žádáme tímto o zodpovězení následujících dotazů ke shora uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

Pro potřeby ocenění stálé služby STSL1, STSL2 a TEL uvádí zadavatel obvyklé počty pracovníků, kteří jsou schopní v daném čase, frekvenci a při dodržení pracovního postupu a specifikace úklidových služeb zajistit tuto službu v požadované kvalitě. Počty pracovníků uvedené v tabulkové části přílohy č. 6_2 až 6_47 - Kalkulace nabídkové ceny jsou pouze orientační, ovšem zadavatel doporučuje dodavateli, aby uvedené počty pracovníků byly maximálně respektovány.

Jedná se o tyto kliniky: B2-Stará chir. OS 1.2.3.4. NP doporučeno 2prac
B3 PG+UROLOGIE os 4.np doporučeno 2prac. úkl.
B14 RDG PŘÍZEMÍ doporučeno 2 prac. úkl.
B27-CHIRURGICKÁ KLINIKA 2NP doporučeno 2 prac.úkl.

Tabulka výpočtů zadavatele umožňuje napočítat vždy je 1 pracovníka. Žádáme o exaktní stanovení potřeb úklidových pracovníků. V případě 2 pracovníků je potřebné upravit vstupní hodnoty v hod pro výpočet nákladové ceny 2 úklidových pracovníků.

Odpověď na dotaz III./1:

Zadavatel upravil požadované časové rozložení počtu jednotlivých pracovníků STSL1, STSL2 a TEL do přílohy smlouvy č. 6 - Kalkulace cen a rozsah poskytovaných služeb. Upravené časové rozložení je již zohledněno v počtu hodin zadaných ke kalkulaci ceny v příloze č. 6 - Kalkulace cen a rozsah poskytovaných služeb pro STSL1, STSL2 a TEL.

Dotaz III./2:**Dotaz č. 2**

V případě využití nemocniční prádelny pro praní mopů žádáme stanovení jednotkové ceny za vyprání a usušení 1 mpu.

Odpověď na dotaz III./2:

Praní a sušení mopů v rozsahu počtu mopů dle technologického postupu je možné zajistit pro poskytovatele služby pravidelného úklidu v Pardubické nemocnici v prádelně Pardubické nemocnice. Cena pro tohoto poskytovatele služby za 1 kus vypraného a usušeného mpu je 5,00 Kč bez DPH, včetně dopravy v areálu PKN.

Dotaz III./3:**Dotaz č. 3**

B10 terasa č.místnosti 236 - kolik má plochu?
B27 č.míst.47 - četnost 2x nebo 1denně?
B3 místn.č 46,47 - není započítáno 5x po-pá

Odpověď na dotaz III./3:

Požadovaná data byla doplněna či upravena v příloze smlouvy o poskytování služeb č. 6 - Kalkulace cen a rozsah poskytovaných služeb.

Dotaz III./4:

Dotaz č. 4

U níže uvedených budov-klinik jsou u příslušných místností uvedené SS a současně četnosti. Ve výpočtu jsou uvedeny pouze hodnoty za SS. Platí hodnoty výpočtu? Jedná se o budovy a místnosti: B27č.m.071-0105;101-128;129-191;231-277, B4 č.m.101-106.

Odpověď na dotaz III./4:

Požadovaná data byla doplněna či upravena v příloze smlouvy o poskytování služeb č. 6 - Kalkulace cen a rozsah poskytovaných služeb.

IV. Dotaz

Dobrý den,

prosím o zodpovězení dotazu k bodu **7.9.2 . Technická kvalifikace:**

„K prokázání kritérií technické kvalifikace dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli“.

Domníváme se správně, že se jedná pouze o **vedoucího pracovníka úklidu**? (Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria.)

Další pracovníky vypisovat nemusíme, pouze hygienika (viz bod 7.9.3).

Odpověď na dotaz IV.:

Pro splnění minimální úrovně tohoto kritéria je dostačující doložení odborné kvalifikace vedoucího pracovníka úklidu dle 7.9.2. zadávací dokumentace a doložení osvědčení o odborné způsobilosti hygienika dle 7.9.3. zadávací dokumentace. Osvědčení za podmínek určených vyhláškou č. 490/2000 Sb., vydávají krajské hygienické stanice, podrobněji viz vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.

V. Dotaz

Dobrý den,

rádi bychom Vás požádali o vysvětlení Smlouvy o poskytování služeb k veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek "Komplexní úklid Pardubické nemocnice společnosti Nemocnice Pardubického kraje, a.s."

1) Omezení poddodavatelského plnění:

Čl. 1.2. smlouvy - Ve smlouvě je uvedeno, že služba má být poskytována vlastními pracovníky dodavatele až na výjimku uvedenou v čl. 6.13 (poskytovatel je oprávněn poskytovat pouze následující služby ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli).

Náš dotaz zní: lze službu poskytovat s využitím nejen vlastních zaměstnanců na hlavní nebo vedlejší poměr, ale rovněž agenturními zaměstnanci?

2)Čl. 1.5 smlouvy

Komplexní úklid bude poskytovatel provádět vlastními úklidovými prostředky včetně potřebného počtu opakovaně prátelných kapsových mopů.

Náš dotaz zní: Můžete nám poskytnout prostor v nemocnici, kde lze umístit pračku a sušičku na praní mopů? (Praní mopů mimo nemocnici zdrazí cenu služby.)

Odpověď V./1) :

Tuto službu lze poskytnout rovněž agenturními zaměstnanci.

Odpověď V./2) :

Praní a sušení mopů v rozsahu počtu mopů dle technologického postupu je možné zajistit pro poskytovatele služby pravidelného úklidu v Pardubické nemocnici v prádelně Pardubické nemocnice. Cena pro tohoto poskytovatele služby za 1 kus vypraného a usušeného mopa je 5,00 Kč bez DPH, včetně dopravy v areálu PKN.

Zadavatel dále upravuje smlouvu o poskytování služeb v odst. 6.35 tak, že vypouští část odstavce 6.35 a nahrazuje ho novým znění, které zní:

6.35 Poskytovatel se zavazuje ve smyslu ust. § 338 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), převzít k okamžiku účinnosti této smlouvy v plném rozsahu práva a povinnosti vyplývající z pracovněprávního vztahu celkem 16 zaměstnanců s plným úvazkem, kteří vykonávají předávané činnosti, od zaměstnavatele Nemocnice Pardubického kraje, a. s., se sídlem Kyjevská 44, 53203 Pardubice, za předpokladu, že pracovní poměr s uvedenými zaměstnanci bude trvat ke dni zahájení plnění služeb.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **4. 6. 2019 do 10:00 hod.**

Nedílnou součástí tohoto vysvětlení jsou samostatné přílohy:

- Příloha ZD č. 2 - Smlouva o poskytování služeb Revize 1
- Příloha smlouvy č. 6 - Kalkulace cen a rozsah poskytovaných služeb Revize 1

Oddělení veřejných zakázek
Nemocnice Pardubického kraje, a.s.