



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

## Technický dozor investora při realizaci stavby „NPK, a.s., Orlickoústecká nemocnice, výstavba pavilonu centrálního příjmu s odbornými vyšetřovny, 1. etapa“

#### 1. Identifikační údaje

##### Zadavatel:

Název: Pardubický kraj  
Právní forma: Veřejnoprávní korporace  
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 708 92 822  
DIČ: CZ70892822  
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem  
Kontaktní osoba: Květoslava Michalová, oddělení přípravy a realizace investic  
Tel: +420 466 026 630  
E-mail: [kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz](mailto:kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz)  
Systémové číslo: P19V00000109  
Profil zadavatele: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>  
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001868>

#### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „zákon“), vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami, transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.
- 2.2 Předmětem veřejné zakázky je komplexní zajištění služeb technického dozoru investora (TDI) v průběhu realizace stavby „NPK, a.s., Orlickoústecká nemocnice, výstavba pavilonu centrálního příjmu s odbornými vyšetřovny, 1. etapa“, včetně všech souvisejících činností nezbytných pro řádnou realizaci uvedené stavby.

##### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

Stavební dozor 71315400-3

- 2.3 Předmětem veřejné zakázky je výkon služeb technického dozoru investora při realizaci stavby, která spočívá v přípravě území pro výstavbu nového pavilonu centrálního

urgentního příjmu v areálu Orlickoústecké nemocnice, která zahrnuje demolice stávajících objektů patologie, zdrojové stanice O<sub>2</sub>, stanice medicinálních plynů a trafostanice. Další částí stavby jsou přeložky a nové rozvody inženýrských sítí (přípojka vodovodu, kanalizace, přeložka ZTI, rozvody a přeložky medicinálních plynů, silnoproudých rozvodů, venkovní kabelové rozvody pro zdrojové stanice a elektronické komunikace). Součástí stavby je rovněž výstavba objektů energobloku, skladu tlakových lahví N<sub>2</sub>O, zdroje O<sub>2</sub> a skladu tlakových lahví CO<sub>2</sub>, Ar, Corgon.

Projektová dokumentace stavby „NPK, a.s., Orlickoústecká nemocnice, výstavba pavilonu centrálního příjmu s odbornými vyšetřovny, 1. etapa“ pro kterou jsou služby TDI na základě této veřejné zakázky zajišťovány je dostupná na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001648>

### **3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 540 000 Kč bez DPH.

### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě písemné výzvy zadavatele; předpokládaný termín zahájení stavby 05 - 08/2019. Plnění předmětu veřejné zakázky bude ukončeno spolu s ukončením realizace předmětné stavby; doba realizace byla ve smlouvě se zhotovitelem stavby sjednána na 100 stavebních dnů. Smlouva se uzavírá nejpozději do 08/2020.

Místo plnění veřejné zakázky: areál NPK a.s., Orlickoústecká nemocnice, Čs. armády 1076, 562 18 Ústí nad Orlicí.

### **5. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **22. 03. 2019 do 09:00 hod.**

Zadavatel stanovil obdobně k ust. §§ 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ZZVZ **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložím její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datové schránky a e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

**Otevírání nabídek** v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

### **6. Obchodní a platební podmínky**

Dodavatel je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

### **7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů**

### 7.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

### 7.2 Dodavatel dále předloží:

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci:
  - inženýrská činnost v investiční výstavbě nebo
  - architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství nebo
  - projektová činnost ve výstavbě nebo
  - provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo
  - případně obdobné oprávnění
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (autorizace v oboru pozemní stavby)
- d) doklad (osvědčení objednatele) nebo vlastní prohlášení o realizaci nejméně jedné služby, jejímž předmětem byl výkon činnosti TDI při realizaci stavby občanské vybavenosti o investičních nákladech alespoň 25 mil. Kč bez DPH, součástí které byla výstavba technické infrastruktury nebo inženýrských sítí, v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Doklad nebo prohlášení musí obsahovat uvedení ceny služby a doby jejího poskytnutí, údaje rozhodné pro posouzení přijatelnosti reference a identifikaci objednatele vč. kontaktních údajů odpovědné osoby objednatele pro možné ověření reference.

Reference dokládána pro účely prokázání kvalifikace nemůže současně sloužit pro účely hodnocení.

### 7.3 K prokázání předpokladů dle bodu 7.1 předloží dodavatel **čestné prohlášení** (Přílohou č. 2 této výzvy je vzor čestného prohlášení k možnému využití).

Doklady k bodu 7.2 mohou být doloženy ve standardu kopie.

- 7.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 7.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 7.2),
  - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 7.1 jinou osobou
  - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## **8. Údaje o hodnotících kritériích**

8.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**. Nabídky budou hodnoceny bodovacím systémem popsáním níže, kdy **ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta s nejvyšší celkovou bodovou hodnotou**.

8.2 Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria:

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| a. <b>Nabídková cena poskytování služeb TDI</b> | <b>relativní váha 80%</b> |
| b. <b>Počet referencí</b>                       | <b>relativní váha 20%</b> |

8.3 Postup hodnocení:

ad a. Hodnoceným kritériem je **nabídková cena včetně DPH za poskytování služeb technického dozoru investora při realizaci stavby** podle smlouvy o dílo, tak jak je dodavatelem uvedena v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek. Nejvýhodnější nabídkou v kritériu nabídkové ceny je ta s nejnižší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{BODY\_CENA} = (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) / (\text{hodnota hodnocené nabídky}) * 100$$

ad b. Hodnoceným kritériem je **počet referenčních zakázek, jejichž předmětem bylo poskytování služeb TDI stavby**, doložených dodavatelem v nabídce. Pro účely hodnocení bude zohledněno nejvýše 5 referencí; tím není dotčena možnost dodavatelů předložit větší počet referencí. Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je ta s nejvyšší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{BODY\_REFERENCE} = (\text{hodnota hodnocené nabídky}) / (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) * 100$$

Pro účely hodnocení jsou relevantní služby TDI poskytnuté (dokončené) v období 3 let přede dnem zahájení zadávacího řízení. Relevantní jsou služby poskytnuté při stavbách technické infrastruktury nebo inženýrských sítí v minimální hodnotě rozpočtových nákladů stavby 10 mil. Kč bez DPH.

Hodnocení v tomto kritériu bude provedeno na základě referenčních listů, tj. potvrzení objednatelů o řádném provedení služeb, které dodavatel předloží v nabídce. Referenční list musí obsahovat všechny údaje rozhodné pro posouzení jeho přijatelnosti, tj. označení zakázky, jejího objednatele a zhotovitele, popis předmětu zakázky tak, aby z něj byl nesporně patrný charakter stavby, údaj o rozpočtových nákladech stavby, termín dokončení poskytování služeb. Referenční list bude podepsán oprávněnou osobou objednatele a bude též obsahovat potvrzení o řádném plnění služeb dodavatelem.

Referenční listy postačí v nabídce předložit ve standardu kopie; zadavatel si vyhrazuje právo požadovat v pochybnostech originály nebo úředně ověřené kopie.

**Celková bodová hodnota nabídky bude určena součtem dílčích bodových hodnot, vypočtených postupem popsaným výše, upravených dle jejich relativní váhy (viz bod 8.2 této výzvy).**

$BODY\_CELKEM = BODY\_CENA * 0,80 + BODY\_REFERENCE * 0,2$

V případě bodové rovnosti nabídek je za výhodnější nabídku považována ta s nižší nabídkovou cenou za poskytování služeb technického dozoru stavby.

## **9. Požadavky na zpracování nabídky**

9.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Dokumenty stačí zaslat v prosté kopii. Kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

9.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 3 této výzvy)
- b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů (viz bod 7.3 této výzvy)
- c) Doklady rozhodné pro hodnocení nabídek – referenční listy (kopie) pro účely hodnocení nabídky podle kritéria uvedeného v bodě 8.2 b) této výzvy

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými jejím k posouzení a hodnocení.

9.3 Součástí nabídky nemusí být doplněný návrh smlouvy o poskytování služeb technického dozoru investora. Rozhodné údaje ze smluv doplní dodavatelé do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

## **10. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

## **11. Další ustanovení**

11.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.

11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.

11.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.

11.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.

11.6 Zadavatel dle návrhu smlouvy na plnění zakázky požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokázal zadavateli existenci pojištění jeho odpovědnosti za

škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč. Nepředložení pojistné smlouvy bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.

11.7 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do doby uzavření smlouvy.

**11. 03. 2019**

V Pardubicích dne .....



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Vohlídal", is written over a dotted line.

Ing. Miroslav Vohlídal  
vedoucí odboru majetkového,  
stavebního řádu a investic KrÚ  
*na základě pověření*

Přílohy:

1. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
2. Návrh smlouvy o poskytování služeb technického dozoru stavby
3. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)