

## Vysvětlení a úprava zadávací dokumentace č. 4

podle § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „Zákon“)

<b>Zadavatel</b>	<b>Pardubický kraj</b>
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	<a href="https://zakazky.pardubickykraj.cz">https://zakazky.pardubickykraj.cz</a>
zástupce ve věcech technických:	<b>Mgr. Pavel Semerád;</b> <a href="mailto:pavel.semerad@pardubickykraj.cz">pavel.semerad@pardubickykraj.cz</a>
<b>Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:</b>	<b>Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář</b> <a href="mailto:advokat@hebky.cz">advokat@hebky.cz</a>
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>„NPK, a.s., Pardubická nemocnice, nová psychiatrie“</b>
<b>Druh zakázky / řízení:</b>	<b>stavební práce / nadlimitní zakázka / otevřené nadlimitní řízení</b>
<b>Zahájení řízení:</b>	dne 29.1. 2019 oznámením ve VVZ

V Mostě, dne 20.2. 2019

**Zadavatel obdržel dne 14.2. 2019 následující dotazy, na které podává níže uvedené vysvětlení.**

„prosíme o vysvětlení zjištěného nesouladu v zadávací dokumentaci:

### D1-01.4.UT - Vytápění

1.

20	732111128	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 100 z trub ocelových bežešých	kus	3,000
----	-----------	---	-----	-------

- pol. č. 20 - v popisu položky trubkový 3 ks - dle schématu strojovny se jedná o rozdělovač kombinovaný - **pro jeho ocenění je nutná jeho specifikace - modul, rozteče a dimenze hrdel...**

**Odověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědi je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

2.

22	XS02	Oběhové čerpadlo DN25 - 60kPa s elektronickou regulací otáček - Qel = 5-45W / 230V - PN 10 / 110 °C	kus	4,000
23	XS03	Oběhové čerpadlo DN25 - 60kPa s elektronickou regulací otáček - Qel = 10-85W / 230V - PN 10 / 110 °C	kus	3,000
24	XS04	Oběhové čerpadlo DN32 - 100kPa s elektronickou regulací otáček - Qel = 10-180W / 230V - PN 10 / 110 °C	kus	3,000

- pol.č. 22,23,24 - dle výkazu výměr ani projektové dokumentace nejsou oběhová čerpadla jednoznačně specifikovaná (**chybí upřesnění pracovního bodu - čerpací výkon Q**)
- na výkrese schéma zapojení strojovny nejsou u rozdělovače/sběrače uvedeny dimenze jednotlivých větví a armatur, mimo přírodní potrubí tepla

**Odověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědi je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

3.

84	734MX0	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla velký vč. příslušenství, teplotních čidel a M - Bus modulem pro dálkový odečet dat	kus	4,000
85	734MX01	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla malý vč. příslušenství, teplotních čidel a M - Bus modulem pro dálkový odečet dat	kus	2,000

- s předešlým souvisí pol.č.84 a 85 měřiče tepla - **pro jejich ocenění je nutné znát jejich specifikaci - dimenze, průtoky**

**Odpověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

4.

79	734ARX01	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštění u vzduchotechnických jednotek	kus	8,000
80	734ARX02	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštění na rozvodu	kus	35,000

- dimenze nejsou uvedeny v pol.č. 79-80 vyvažovací ventily

**Odpověď:** V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

5.

81	734ARX03	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštění DN80 vč. přírubového spoje	kus	1,
----	----------	--	-----	----

- v pol.č. 81 je specifikován vyvažovací ventil DN 80 - ale dle zmíněného schématu strojovny je na přívodu osazen VV DN 65 - **nutno upřesnit**

**Odpověď:** V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

6.

82	734ARX04	regulátor diferenčního tlaku vč. příslušenství DN80 - 10-60kPa - PN25 - 120°C	kus	1,000
----	----------	---	-----	-------

- v pol.č.82 je specifikován regulátor diferenčního tlaku DN 80 - ve výkresové části nenalezen - **nutno upřesnit**

**Odpověď:** V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

7.

74	734XPDL01	Omezovač teploty vratné teplotnosné látky podlahového vytápění 1/2" s omezovačem průtoku	kus	39,000
80	734ARX02	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštění na rozvodu	kus	35,000

- vzhledem k chybějícímu schématu soustavy ÚT nelze ověřit použití omezovačů teploty vratné teplotnosné látky podlahového vytápění v pol.č.74 (totéž se zřejmě týká také pol.č. 80)

**Odpověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

8. V předané PD jsou pouze rozvody PE-X potrubí a podl. topení - nenalezli jsme ocelové potrubí + strojovnu + VZD jednotky,

**Odpověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

#### D1-01.4.ZT - Zdravotně technické instalace

9. Popis nerezových zařizovacích předmětů v technické zprávě neodpovídá rozměrově popisu ve výkazu výměr ( umyvadlo, závěsné WC a výlevka).

Co platí Technická zpráva nebo výkaz výměr?

183	725214113	Umyvadlo nerezové automatické na stěnu 560x435 mm	soubor	28,000
184	725214114	Umyvadlo nerezové automatické na stěnu 595x435 mm se zadní stěnou	soubor	3,000

TZ

Umývadlo nerezové nástěnné š. 50 cm

Nástěnné umývadlo, materiál nerez ocel AISI-304 18/10 (1.4301), 1 mm, satén/ vysoký lesk, bez přepladu, odtok 1, velikost 500x500x150mm

178	552313480	<i>klozet nerezový závěsný hluboké splachování se sedátkem 360x530x355mm</i>	<i>kus</i>	<i>28,000</i>
-----	-----------	--	------------	---------------

TZ

Závěsné WC, bez sedátka, s montážní deskou, materiál nerez ocel AISI-304 18/10 (1.4301), 1,5 mm, mísa vyplněna pro snížení hlučnosti polyuretanovou pěnou, certifikováno dle standardu EN-997 (splachovací množství 4 nebo 6 L), satén/ vysoký lesk, přívod vody 55 mm, odpad 100 mm.

212	725331211	Výlevka bez výtokových armatur nerezová připevněná na zeď konzolou 450x550x300 mm	soubor	2,000
-----	-----------	---	--------	-------

TZ

Nerezová nástěnná výlevka určená pro přišroubování na zeď. Výlevka je doplněná o nerezový odklápací rošt. Vnitřní rozměr dřezu je 370 x 340 x 150 mm. Pro zpevnění je výlevka vybavena bočními výztuhami. Vyrobená je z nerezového materiálu AISI 304 (z jiného na zakázku, např. AISI 316). Součástí výlevky je plastový odpad s nerezovou mířičkou

**Odpoověď:** Platí popis v technické zprávě. Ve výkazu doplněný popis do zmíněných položek včetně doplňkového popisu.

Zadavatel obdržel dále dne 15.2. 2019 následující dotazy, na které podává ve lhůtě níže uvedené vysvětlení.

Žádáme Vás tímto o vysvětlení zadávací dokumentace k uvedené VZ a to k níže uvedené problematice.

Ve výkazu výměr je položka č. 244 - Protipožární opatření dle PBŘ - hlásiče, hasící přístroje - práškový 21A 32ks , ucpávky, hlásiče, tabulky,....aj ).

Domníváme se, že tato položka vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku by měla být specifikována podrobněji, rozdělena na jednotlivé položky a určeny počty kusů atd. Kromě toho např. požární ucpávky jsou již obsaženy v některých rozpočtech řemesel, v některých naopak chybí.

Prosíme o opravu a upřesnění této položky.

2. Ve výkazu výměr Areálové rozvody medicínálních plynů se nachází položka č. 2 – D+M Trubka průměr 42x1,5, 656 m. Dle PD část tohoto potrubí vede v kolektorech, část vede v zemi v betonovém žlabu s drenáží.

Pro část vedení v zemi chybí ve výkazu výměr zemní i stavební práce.

Prosíme o doplnění do výkazu výměr

3. Ve výkazu výměr UT a ZTI se vyskytují tyto položky:

UT				
84	K	734MX0	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla velký vč. příslušenství, teplotních čidel a M - Bus modulem pro dálkový odečet dat	kus
85	K	734MX01	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla malý vč. příslušenství, teplotních čidel a M - Bus modulem pro dálkový odečet dat	kus

ZTI				
157	M	484880450	směšovač třícestný s přímým průtokem DN 50	kus

**Odpovědi:**

ad 1)

Součástí projektové dokumentace je i část EPS, kde vypsycifikovány požární hlásiče, apod. Potřebná specifikace dalších prvků je v PBŘ včetně jejich rozmístění.

Tabulky, informační štítky, únikové šipky jsou součástí projektu interiéru, který není předmětem tohoto výběrového řízení.

ad 2)

Bylo doplněno ve výkazu výměr.

ad 3)

UT

Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědí je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

**Odpověď pro položku č. 157 část ZTI:**

Doplněný popis upraven ve výkazu výměr

Zadavatel obdržel dále dne 18.2. 2019 následující dotazy, na které podává ve lhůtě níže uvedené vysvětlení.

„Tímto žádáme o vyjasnění zadávací dokumentace pro VZ s názvem **NPK, a.s. Pardubická nemocnice, nová psychiatrie**:

1. Při kontrole předané zadávací dokumentace jsme zjistili, že v části D2 Areálové rozvody chybí projektová dokumentace souboru D2-05 Potrubní pošta. Vzhledem ke skutečnosti, že předaný Výkaz Výměr SK17135-NPK, a.s. Pardubická nemocnice, nová psychiatrie (zadání) obsahuje 2 soubory VV pro potrubní poštu - D1-01.4 a D2-05 a z předané zadávací výkresové dokumentace Potrubní pošty D1-01.4 nelze identifikovat položky VV souboru D2-05 a nelze je tudíž zkontrolovat, žádáme zadavatele o doplnění tohoto chybějícího souboru PD Potrubní pošty D2-05 nebo o vysvětlení či popis, kterých výkresů a jejich částí se položky Výkazu výměr souboru D2-05 týkají, či kde se nacházejí v předané PD Potrubní pošty D1-01.4.

**Odpověď: D2-05 řeší připojení objektu na areálové rozvody potrubní pošty. Projektově je tato část sloučena s vnitřními rozvody PP v dokumentaci D1-01.4. venkovních rozvodů se týká situace a v technické zprávě je popsáno řešení. Přípojka je vedena kolektorem.**

2. V předané projektové části D2-07 Areálový teplovod je provedení potrubního rozvodu řešeno poměrně komplikovaným a náročným způsobem, viz popis v TZ D2-07.PT.01 : Potrubní systém bude proveden z klasického ocelového potrubí, černého bezešvého, spojovaného svařováním. Ocelové potrubí je opatřeno teplenou izolací z minerální plsti s povrchovou úpravou hliníkovou fólií. Vzhledem k dnešním možnostem nových materiálových technologií potrubí teplovodních rozvodů žádáme zadavatele o vyjádření, zda je možné realizovat naprojektované rozvody teplovodu tzv. předizolovaným potrubím příslušných dimenzí dle PD. Výhodou je jednodušší a rychlejší montáž a lepší izolační vlastnosti předizolovaného potrubí.

**Odpověď: Systém předizolovaného potrubí není volen z důvodů manipulace s potrubím uvnitř kolektoru, protože se dodává v délkách od 6m. Takto dlouhé potrubí nepůjde primárně do stávajícího kolektoru nasunout.**

3. V předaných VV část D1-01.4.UT jsou uvedeny položky č. 84 a 85 pro měření tepla na jednotlivých topných větvích:

84	K	734MX0	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla velký vč. příslušenství, teplotních čidel a M - Bus modulem pro dálkový odečet dat	kus	4,000
----	---	--------	--	-----	-------

85 K 734MX01 Ultrazvukový měřič spotřeby tepla malý vč. příslušenství, teplotních čidel a M - Bus modulem pro dálkový odečet dat kus 2,000

Pro řádné ocenění nákladů na dodávku a montáž uvedených měřičů je nutno doplnit jejich dimenzi (DN) a požadované měření průtoku (m<sup>3</sup>/hod), materiál - mosaz nebo litina, způsob připojení (závitový nebo přírubový) a požadavek na druh napájení: buď baterie např. 3.6 V, nebo 24 V AC/DC, nebo 230 V AC.

Žádáme zadavatele o doplnění jím požadovaných parametrů uvedených ultrazvukových měřičů spotřeby tepla do položek č. 84 a85 VV UT.

**Odpověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědi je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

4. V Technické zprávě D1-01.4.UT je uveden požadavek v bodě 6. Měření primární energie je řešeno měřičem spotřeby tepla na patě objektu. Tento měřič spotřeby tepla není v předaných položkách VV D1-01.4.UT uveden, ani není zakreslen v předané výkresové dokumentaci. Žádáme zadavatele o doplnění položky se specifikací parametrů požadovaného měřiče spotřeby tepla na patě objektu a doplnění jeho umístění do příslušného výkresu UT.

**Odpověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědi je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

5. V předaných VV část D1-01.4.UT je uvedena položka č. 20 - tělesa rozdělovačů a sběračů DN 100, 3ks:

20 K 732111128 Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 100 z trub ocelových bezešvých kus 3,000

Tato položka neodpovídá předanému výkresu D1-01.4.UT.06 - Schéma zapojení strojovny tepla, kde je zakreslen 1 komplet rozdělovače a sběrače s jedním přívodem a odvodem tepla a se 6-ti vývody topné vody a zpátečky na jednom tělese rozdělovače a sběrače bez určení dimenzí a rozměrů R+S a topných větví.

Žádáme zadavatele o vyjasnění tohoto rozporu, předání výkresu rozdělovače a sběrače s určením požadovaných rozměrů a dimenzí R+S a dimenzí jednotlivých topných větví a doplnění textu položky o rozměry R+S, včetně případného požadavku na izolování R+S a upřesnění výměry položky č. 20 ve výkazu výměr UT.

**Odpověď:** Uvedená položka je vlivem chyby při převodu verzí rozpočtu špatně. V příloze odpovědi je platná verze výkazu výměr. Schéma zapojení, z nichž je vše zřejmé, je součástí výkresové dokumentace.

6. Dle smlouvy o dílo, článek 8.4., písm. b) má zhotovitel při předání díla předložit v rámci předání dokumentace skutečného provedení i výkresovou část ve formátu \*.dwg. Žádáme zadavatele o to, aby smluvní ustanovení doplnil o povinnost objednatele předat zhotoviteli před zahájením díla dokumentaci ve formátu \*. dwg.“.

**Odpověď:** Předání projektové dokumentace řeší Smlouva o dílo v čl. 6. Podmínky provádění díla, kde v odstavci 6.2. je uvedeno: „Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště projektovou dokumentaci .....“. Tímto je samozřejmě myšleno v listinné i elektronické podobě ve formátu \*.dwg.

Zadavatel obdržel dále dne 18.2. 2019 následující dotazy, na které podává ve lhůtě níže uvedené vysvětlení.

Žádáme Vás tímto o vysvětlení zadávací dokumentace k uvedené VZ a to k níže uvedené problematice.

Ve výkazu výměr je položka č. 703 – Konstrukce kanálu pro VZT, 135 kg. V PD Ocelových konstrukcí je k této položce výkres č. D1-01.2.2.1a Výkaz materiálu, kde je uveden celkový součet 790,5kg.

Který z těchto údajů je správný?

Prosíme o opravu a upřesnění této položky.

**Odpověď:** Položka č.703 se týká výrobku 34/z, kde je hmotnost ocelové (zámečnické) konstrukce 135 kg. Výkresu D1-01.2.2.1 se týkají položky č. 276, 277, 278, 279, a 280. Zde je celková hmotnost 790,5 kg rozepsaná dle typu profilu na položky 277, 278 a 279. Obě položky rozpočtu jsou tedy správně, tj. 135 kg se týká zámečnické konstrukce a 790,5 kg se týká konstrukcí k VZT kolektoru

Zadavatel obdržel dále dne 19.2. 2019 následující dotazy, na které podává ve lhůtě níže uvedené vysvětlení.

Předmětem zakázky jsou mimo jiné přeložky sítě elektronické komunikace CETIN a EDERA. Žádáme o upřesnění v které části výkazu výměr a pod kterými položkami se tyto přeložky vyskytují.

**Odpověď:** K přeložkám sítě EDERA nedochází. Přeložka sítě CETIN je vyvolaná investice Cetinem, který si řeší v samostatném řízení.

V oddílu zemních prací týkajících se zajištění stavební jámy (hlavního objektu i kolektorů) se ve výkazu výměr vyskytují položky: „Vytažení zápor occlových“. Tyto záporů lze odstranit, pokud nebudou současně odstraněny dřevěné pažiny záporových stěn. Odstranění a likvidace pažin ve výkazu výměr chybí. Žádáme o doplnění chybějících položek do výkazu výměr.

**Odpověď:** Bylo doplněno ve výkazu výměr.

Žádáme o následující upřesnění ustanovení z odst. 7.6 Zadávací dokumentace. Prosíme o jednoznačné potvrzení, zda-li je ustanovením dle tohoto článku myšleno skutečné zadání části zakázky, tedy, že je požadováno doložení kvalifikace poddodavatelů podle par. 85 ZVZ, například bude-li využit poddodavatel na realizaci konkrétního určitého dílčího plnění pouze nad požadovaný limit 10% z ceny díla. Současně prosíme o upřesnění zda-li v dodávkách pod tento limit je požadován seznam poddodavatelů.

**Odpověď:** Zadavateli není z dotazu zcela zřejmé, co je dotazem myšleno. Zadavatel nicméně k tomuto uvádí: K povinnosti identifikovat poddodavatele viz § 105 ZZVZ. Ve fázi podání nabídek požaduje zadavatel prokázání kvalifikačních předpokladů pouze u poddodavatelů, kteří jsou v daný okamžik dodavateli známí, pokud se tito mají na plnění zakázky podílet v objemu vyšším než 10 % ceny díla.

Zadavatel dále upozorňuje, že v současně uveřejněném výkazu výměr došlo také k úpravám v částech Silnoproudu (rozpočtu světél) a Slaboproudu (kabeláže).

V souvislosti se shora uvedeným vysvětlením, resp. uveřejněním upraveného výkazu výměr a se zohledněním prodloužení s odpovědí na žádost o vysvětlení ze dne 14.2. 2019 o jeden pracovní den zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, kdy nová lhůta činí 7.3. 2019 (24.00 hod.).

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát

v z. Pardubického kraje