



Hůrka 54 530 02 Pardubice
telefon: + 420 777189401
e-mail: info@astalon.cz
http: www.astalon.cz

Stavebník: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zákazník: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Projekt: **Střední škola potravinářství a služeb Pardubice
- Rekonstrukce sociálního zařízení a elektroinstalace
- Etapa III**
Stupeň: **Dokumentace pro provedení stavby (DPS)**

B. Souhrnná technická zpráva

Revize:	Datum:	Číslo dokumentu:	Vypracoval:	Zodpovědný projektant:
0	04/2013	B.	Ing. Martin Tábořský	Ing. Martin Tábořský

Obsah

Strana

B. Souhrnná technická zpráva

B.1.	Popis území stavby.....	5
a)	Charakteristika stavebního pozemku	5
b)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	5
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	5
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	5
e)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	5
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	5
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).....	5
h)	Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) 5	
i)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	5
B.2.	Celkový popis stavby.....	5
B.2.1.	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	5
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	5
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	5
B.2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	5
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby.....	5
B.2.6.	Základní charakteristika objektů.....	5
a)	Stavební řešení.....	5
b)	Konstrukční a materiálové řešení.....	5
c)	Mechanická odolnost a stabilita.....	6
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	6
a)	Technické řešení.....	6
b)	Výčet technických a technologických zařízení.....	6
B.2.8.	Požárně bezpečnostní řešení.....	6
a)	Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků.....	6
b)	Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti.....	6
c)	Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí.....	6
d)	Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest.....	6
e)	Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru.....	6
f)	Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst.....	6

g)	Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace zásahové cesty).....	6
h)	Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení) . .	6
i)	Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními	6
j)	Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.....	6
B.2.9.	Zásady hospodaření s energiemi.....	6
a)	Kritéria tepelně technického hodnocení.....	6
b)	Energetická náročnost stavby.....	6
c)	Posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	6
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	6
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	7
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	7
b)	Ochrana před bludnými proudy.....	7
c)	Ochrana před technickou seizmicitou.....	7
d)	Ochrana před hlukem.....	7
e)	Protipovodňová opatření.....	7
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu.....	7
B.4.	Dopravní řešení.....	7
a)	Popis dopravního řešení.....	7
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	7
c)	Doprava v klidu.....	7
d)	Pěší a cyklistické stezky.....	7
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
a)	Terénní úpravy.....	7
b)	Použité vegetační prvky.....	7
c)	Biotechnická opatření.....	7
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	7
a)	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	7
b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	7
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000.....	7
d)	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	7
e)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	8
B.7.	Ochrana obyvatelstva.....	8
B.8.	Zásady organizace výstavby.....	8
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	8
b)	Odvodnění staveniště.....	8
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	8
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	8
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	8
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	8
g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	8
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	8
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	8

j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	8
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	8
l)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	8
m)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	8
n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	8

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Objekt se nachází v centru města.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

K povaze prací nebyly průzkumy prováděny.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou známa.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Jedná se o stávající objekt.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o stávající objekt.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Bez požadavků.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Jedná se o stávající objekt.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavku.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající objekt střední odborné školy. Objekt je i takto užíván. Základní kapacity provozu jsou beze změny a nového požadavku.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající objekt. Do řešení nebude zasahováno.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o stávající objekt. Do řešení nebude zasahováno.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt není určen k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání je na uživateli a majiteli. Je dána především zajišťováním běžných oprav a udržovacích prací, revizí a pod.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

PD řeší především výmalbu interiéru objektu a čisté zapravení povrchů po opravě elektroinstalací.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Do nosných kcí objektu nebude zasahováno.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k povaze prací není řešeno.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Není obsaženo.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Není obsaženo.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Bez dopadu na PBŘ.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Bez dopadu na PBŘ.

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Bez dopadu na PBŘ.

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Bez dopadu na PBŘ.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Bez dopadu na PBŘ.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Bez dopadu na PBŘ.

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace zásahové cesty)

Bez dopadu na PBŘ.

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Bez dopadu na PBŘ.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Bez dopadu na PBŘ.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Bez dopadu na PBŘ.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Nejsou prováděny práce ovlivňující tepelně technickou bilanci.

b) Energetická náročnost stavby

V rámci jednotlivých etap došlo k navýšení příkonu pro osvětlení. V současné době je proudová hodnota hlavní jističe $I_n=230A$. Tato hodnota může být přehodnocena až po dokončení poslední etapy rekonstrukce objektu a uvedení rekonstruovaného zařízení do plného provozu.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Jedná se o stávající objekt. Možnost využití alternativních zdrojů energií je momentálně ekonomicky nezajímavá.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Krom osvětlení jsou parametry beze změny. V objektu je navrženo kompletně nové osvětlení, které vyhovuje současným legislativním požadavkům.

Během užívání nebude stavba negativně ovlivňovat své okolí. V průběhu stavební činnosti dojde k ovlivnění bezprostředního okolí stavby vlivem této činnosti. Stavební činnost a zařízení staveniště budou soustředěny uvnitř objektu. Okolí stavby bude v průběhu výstavby dočasně zatěžováno především zvýšenou automobilovou dopravou pro dopravu stavebního materiálu a dále zvýšenou hladinou hluku ze stavební činnosti v průběhu pracovních dnů. Nebudou však překročeny denní limity hluku, nedojde k narušení nočního klidu.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekt.

b) Ochrana před bludnými proudy

Je řešeno v rámci nové elektroinstalace.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Jedná se o stávající objekt.

d) Ochrana před hlukem

Beze změny.

e) Protipovodňová opatření

Jedná se o stávající objekt.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Beze změny.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Beze změny.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Jedná se o stávající objekt.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Jedná se o stávající objekt.

c) Doprava v klidu

Jedná se o stávající objekt.

d) Pěší a cyklistické stezky

Jedná se o stávající objekt.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Jedná se o stávající objekt. Do okolních terénních úprav nebude zasahováno.

b) Použité vegetační prvky

Jedná se o stávající objekt. Do okolní vegetace nebude zasahováno.

c) Biotechnická opatření

Jedná se o stávající objekt.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Beze změny.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Beze změny.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Jedná se o stávající objekt.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Jedná se o stávající stavbu.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována nová ochranná pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt neslouží pro ochranu obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro navržené stavební úpravy není nutná zásadní spotřeba médií.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště se bude nacházet uvnitř objektu.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Budou využity stávající připojovací body.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu stavební činnosti dojde k ovlivnění bezprostředního okolí stavby vlivem této činnosti. Stavební činnost a zařízení staveniště budou soustředěny uvnitř objektu. Okolí stavby bude v průběhu výstavby dočasně zatěžováno především zvýšenou automobilovou dopravou pro dopravu stavebního materiálu a dále zvýšenou hladinou hluku ze stavební činnosti v průběhu pracovních dnů. Nebudou však překročeny denní limity hluku, nedojde k narušení nočního klidu. Při realizaci rekonstrukce sociálních zařízení je nutné dbát zejména na čistotu vozidel vyjíždějících ze staveniště.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Bez požadavku.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady jsou uvedeny v příloze zprávy.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nebudou prováděny.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce budou probíhat uvnitř objektu.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Je nutné v plné míře dodržovat veškeré předpisy a zákonná ustanovení platné vyhlášky pro zajištění BOZP při práci včetně odpovědnosti jednotlivých pracovníků za BOZP.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát zákona 309/2006 Sb. v platném znění, který upravuje další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, NV 591/2006 Sb v platném znění o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákon č.133/1985 O požární ochraně v platném znění a souvisejících předpisů.

Celý prostor staveniště bude v průběhu realizace stavby zabezpečen tak, aby bylo zamezeno přístupu nepovolaných osob. Do tohoto prostoru nesmí vstupovat nepovolané osoby. Všechny stavební práce budou prováděny uvnitř budovy, doprava materiálu a sutí bude prováděna skrz okna. Pohyb stavebního materiálu vnitřkem budovy je nutné minimalizovat.

Pokud technologie provádění stavebních prací v určitých omezených kritických obdobích neumožní fyzicky zabezpečit celý prostor proti průniku nepovolaných osob, musí se zajistit jiným vhodným způsobem (střežením apod.).

Zaměstnanci budou při nástupu na pracoviště prokazatelně seznámeni s přístupovými cestami, s pracovištěm, s technologickým předpisem a budou jim opětovně zdůrazněny hlavní zásady BOZP.

Vzhledem k předpokladu pohybu pracovníků na staveništi více než jednoho zhotovitele, předpokládá se účast koordinátora BOZP.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Objekt není bezbariérový. Během výstavby nebudou prováděna opatření pro bezbariérový přístup.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Bez požadavku.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude částečně prováděna za provozu. Koordinace prací bude prováděna ve spolupráci s vedením školy a investorem. Při pracích během provozu, bude daný prostor zabezpečen proti pronikání prachu do dalších prostor školy. Práce s hlučnými mechanismy musí být předem domluven. Bourací prací většího rozsahu budou prioritně prováděny v odpoledních hodinách, případně o víkendech.

n) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Bez požadavku.

o) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Bez požadavků.

p) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující termíny budou určeny před započatím prací investorem a provozovatelem.

B.9. Požadavek na zpracování dodavatelské dokumentace

Bez požadavku. Po dokončení prací bude předána dokumentace skutečného provedení stavby.