



## MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

**Odbor životního prostředí /oddělení přírodního prostředí**

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: [urad@chrudim-city.cz](mailto:urad@chrudim-city.cz)

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Č.j.: CR 015476/2018 OŽP/Št

Spis. zn.: CR 015476/2018

Váš dopis ze dne: 8.2.2018

Vaše značka:

Spis. a skart. znak a lhůta: 201.1.1/A15

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

**dle rozdělovníku**

Vyřizuje: Ing. Petr Štěpánek

Tel.: 469 657 321

E-mail: [petr.stepanek@chrudim-city.cz](mailto:petr.stepanek@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne: 28.3.2018

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu věcně příslušný podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) **vydává** podle § 9 odst. 8 zákona a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů

žadatel, kterým je Pardubický kraj, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, **souhlas**

s trvalým odnětím zemědělské půdy na částech pozemků p.č. 89 a 87/1 (zahrada) v k.ú. Předhradí u Skutče do celkové výměry 1116 m<sup>2</sup> pro stavbu „Transformace pobytové sociální služby-2 rodinné domy v k.ú. Předhradí u Skutče“ za těchto podmínek:

- V místě stavby bude provedena skrývka vrchní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkové kubatuře 223 m<sup>3</sup>.
- Ornice bude dočasně uložena na místě stavby a postupně využita na konečné úpravy zelených ploch na pozemku investora.
- Za trvalé odnětí zemědělské půdy bude předepsán odvod ve výši 36 962 Kč.

Toto závazné stanovisko o souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy se vydává na základě žádosti Pardubického kraje, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, podané na Odbor životního prostředí Městského úřadu Chrudim dne 5.3.2018. Součástí žádosti je situace stavby, souhlas vlastníka pozemku, bilance skrývky a výpočet odvodů za odnětí.

Předmětem souhlasu s odnětím zemědělské půdy jsou části pozemků p.č. 89 a 87/1 (zahrada) v k.ú. Předhradí u Skutče, zapsaných na listech vlastnictví č. 566 ve vlastnictví žadatele a č. 10001 ve vlastnictví obce Předhradí. Účelem odnětí zemědělské půdy je stavba „Transformace pobytové sociální služby-2 rodinné domy v k.ú. Předhradí u Skutče“ na celkové výměře 1116 m<sup>2</sup>. Z toho 1079 m<sup>2</sup> na pozemku p.č. 89 a 37 m<sup>2</sup> na pozemku p.č. 87/1.

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí žádost posoudil a konstatuje, že má náležitosti uvedené v § 9 odst. 6 zákona a záměr není v rozporu se zájmy ochrany zemědělského půdního fondu uvedenými v § 4 zákona, proto vydal souhlas k odnětí půdy. V souladu s § 9 odst. 8 písm. b) také stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

V souladu s § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb. kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů stavebník zajistí ochranu ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování do doby jejího konečného využití. O činnostech souvisejících se skrývkou vrchní kulturní vrstvy půdy i podorničí, jejím přemístění a zpětném využití, ošetřování a rozproštění budou vedeny záznamy ve stavebním deníku.

K zaplacení odvodu je povinná osoba (dále jen „povinný“), které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím půdy.

**V souladu s § 11 odst. 4 písm. a) zákona povinný doručí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem (územní rozhodnutí nebo stavební povolení) a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti. Porušení této povinnosti je v části IX zákona označeno jako přestupek.**

**V souladu s § 11 odst. 4 písm. b) zákona povinný písemně oznámí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Porušení této povinnosti je v části IX zákona označeno jako přestupek.**

Po doručení kopie pravomocného územního rozhodnutí nebo stavebního povolení a oznámení zahájení realizace záměru zahájí Odbor životního prostředí Městského úřadu Chrudim samostatné správní řízení podle § 11 zákona, které bude ukončeno rozhodnutím o stanovení výsledné částky odvodů za odnětí zemědělské půdy. V souladu s § 9 odst. 9 zákona je uvedená výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona.

Při nesouhlasu s tímto závazným stanoviskem mají účastníci řízení možnost odvolání proti rozhodnutí ve věci umístění nebo povolení stavby.

otisk razítka

**Ing. Ivo Rychnovský**

vedoucí Odboru životního prostředí

Rozdělovník:

*Žadatel:* Pardubický kraj, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, Komenského náměstí 125, Pardubice, 530 02 (DS)

*Na vědomí:* Městský úřad Skuteč – stavební odbor (DS)