

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách, tel.: 466 741 211, fax 466 741 206

Váš dopis ze dne: 4.7.2017

Spisová značka: S-MUHO 12101 /2017/ŽPSÚ/Kř

Číslo jednací: MUHO 12301/2017/ŽPSÚ/Kř

Vyřizuje: Křemenáková

Linka: 466 741 262

e-mail: kremenakova@mestoholice.cz

APOLO CZ s.r.o.

Tyršova 155

572 01 POLIČKA

V Holicích dne 17.8.2017

Městský úřad v Holicích vydává za použití ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) na základě žádosti, kterou podala firma APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, Polička, IČ 27492851, ve věci stavby výjezdové stanice ZZS v katastrálním území Holice v Čechách, k připojené projektové dokumentaci, toto koordinované stanovisko.

Stavebník: Pardubický kraj, Komenského 125, Pardubice

Místo: katastrální území Holice v Čechách

pozemek p.č. 2035/1

(dle geometrického plánu-rozdělení pozemku pozemek p.č 2035/47)

Popis: Výstavba nové výjezdové základny ZZS Pak v Holicích

Výjezdová základna

Objekt je navržen jako zděná jednopodlažní, nepodsklepená stavba zastřešená plochou střechou. Půdorys objektu je navržen na čtvercovém půdoryse, (21,4x24,65m o výšce 4,35 a 5,45m. Zastavěná plocha objektu je 527,51m²).

Komunikace a zpevněné plochy

Pro příjezd a přístup k objektu jsou navrženy zpevněné plochy dlážděné z betonové dlažby. Plocha zpevněných ploch pochozích je 49,75m², plocha zpevněných ploch pojezdových je 392,03 m² včetně výjezdu/vjezdu. Zpevněná plocha je napojena na silnici 1/36 a to výjezdem/vjezdem. Na ploše je navrženo 7 parkovacích stání pro osobní automobily.

Opěrná stěna

Na jihovýchodní hranici pozemku bude provedena opěrná stěna. Délka opěrné stěny je 57,655m o maximální výšce 2,25m.

Připojovací objekt

V jižní části pozemku bude proveden připojovací objekt pro ukončení přípojky elektro NN a sdělovacího kabelu. V objektu bude umístěna pojistková skříň, elektroměrový rozvaděč a MIS. Objekt bude proveden jako zděná stavba o rozměrech 2,2x0,5x1,47 m.

Přístřešek na popelnice

V místě napojení chodníku na manipulační plochu je v jeho rozšířené části navržen přístřešek pro popelnice. Boční stěny a strop budou provedeny jako pohledová železo-betonová monolitická konstrukce, zadní stěna přístřešku bude provedena ze svisle orientovaného děrovaného trapézového

Přeložka vodovodu

Stávající vodovodní řad bude přeložen mimo budoucí objekt.

Vodovodní přeložka začíná u budoucího parkoviště v zelené ploše a pokračuje rovně podél budoucího parkoviště a objektu za kterým se dvakrát lomí a pokračuje podél objektu do místa napojení na stávající vodovodní potrubí. U místa napojení bude osazen nadzemní lámací (objezdový) hydrant. Přeložka vodovodu je délky 72,3 m.

Přípojka vodovodu

Vodovodní přípojka bude napojena na překládaný. Potrubí je zavedeno do technické místnosti, kde bude osazena vodoměrná sestava.

Venkovní kanalizace, ORL

Splašková kanalizace

Splašková kanalizace odvádí splaškové odpadní vody z objektu a oplachové vody z mytí aut do veřejné splaškové kanalizace. Splašková kanalizace začíná napojením na stávající kanalizační stoku. Z místa napojení pokračuje kanalizace směrem k objektu do šachty S1. Do šachty S1 je napojena vnitřní splašková kanalizace. Z šachty S1 pokračuje kanalizace podél objektu do Š2, ze které pokračuje směrem k objektu kde je osazen odlučovač ropných látek. Do odlučovače ropných látek je napojena vnitřní kanalizace odvádějící odpadní oplachové vody z mytí aut. Na splaškové kanalizaci je navržena kanalizační šachta (Š 1 zakrytá litinovým poklopem) a šachta Š2 (revizní kanalizační šachta litinovým poklopem)

Odlučovač ropných látek (ORL)

Pro zachycení lehkých kapalin, např. drobné olejové úkapy z vozidel apod. z mytí aut z garáží bude splašková kanalizace vedena přes odlučovač lehkých kapalin. Objekt ORL je tvořen betonovou nádrží. Zastropen je přechodovou deskou, kanalizační šachtový kónus a těžký litinový poklop. Odlučovač je navržen jako pojedný.

Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace odvádí dešťové odpadní vody ze zpevněných ploch a střech do retenčního objektu a regulovaně odvádí do potoka. Dešťové odpadní vody ze střech jsou odvedeny vnitřní kanalizací přímo do retenčního objektu. Dešťová kanalizace začíná napojením na retenční objekt a pokračuje směrem k chodníku u objektu, před kterým je osazena revizní šachta ŠD1 a dále pokračuje kanalizace podél objektu směrem do zpevněné plochy parkoviště do šachty ŠD2, kde se lomí a pokračuje do ŠD3, do které je napojena uliční vpusť. Dešťová kanalizace z retenční nádrže odvádí dešťové vody do vodoteče. Potrubí je vyústěno nad stávající betonové desky. Dešťová kanalizace odvádějící dešťové vody ze zpevněných ploch je, délky 72,7 m.

Dešťová kanalizace odvádějící dešťové vody z retenční nádrže je délky 8,5 m.

Retenční nádrž je tvořena betonovou nádrží o půdorysném rozměru 2,4 x 5,3 m a výšce 0,87 m. Do nádrže bude vstup zakrytý šachtovým litinovým poklopem. V nádrži bude osazen regulační prvek a bezpečnostní přepad.

Areálové rozvody elektro

Připojení na distribuční soustavu nn ČEZ Distribuce a.s. bude z pojistkové skříně do elektroměrového rozvaděče umístěného v připojovacím objektu vedle pojistkové skříně v zelené ploše u parkoviště.

Z elektroměrového rozvaděče budou provedeny přívody jednak do rozvaděče a dále provedeno připojení tepelného čerpadla napájecími a ovládacími kabely Délka kabelů 34m.

Pro signalizaci výjezdu záchranných vozidel budou po obou stranách komunikace osazena výstražná svítidla. Napojení signalizace bude provedeno samostatným vývodem z rozvaděče. Umístění bude provedeno na samostatném ocelovém stožáru. Vnější světelné signalizace budou spínány a ovládány přes nastavitelné časové relé v rozvaděči. Povel k sepnutí relé bude dán dálkově ovládaným spínačem, který bude umístěn v prostoru garáže. Délka kabelů 99m.

Osvětlení parkoviště bude provedeno výbojkovými svítilny.

Přípojka a areálové rozvody sdělovacího kabelu

Přípojka sdělovacího kabelu

Připojení k telekomunikační síti bude provedeno ve skříně MIS umístěné v připojovacím objektu, který je umístěn v zelené ploše u parkoviště. Délka přípojky bude 2,8m.

K žádosti o vydání koordinovaného stanoviska byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracovala firma APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, Polička, IČ 27492851; číslo zakázky P0416; datum VI.2017.

Vodní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a dle znění § 18 vodního zákona souhlasí se stavbou za těchto podmínek:

1. K územnímu řízení je nutné doložit souhlas dle ustanovení § 17 vodního zákona
2. K žádosti o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona je nutné doložit vyjádření správce vodního toku
3. K žádosti o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona je nutné doložit vyjádření Povodí Labe, státní podnik
4. **Přeložka vodovodu je vodní dílo** a k jeho realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
 - projektová dokumentace musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů).
5. **Venkovní kanalizace, ORL (Splašková kanalizace; Odlučovač ropných látek – ORL; Dešťová kanalizace) jsou vodní díla** a k jejich realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
 - projektová dokumentace musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů).
6. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
7. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
8. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předemtné lokalitě

Božena Křemenáková

Lesní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů - § 48 odst. 1 písm. c) a d) v souvislosti s § 14 odst. 2 lesního zákona nemá námitky proti výstavbě nové výjezdové základnové stanice ZZS.

Ing. Vlastimil Zrůst

Odpadové hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů - ve znění pozdějších předpisů - § 79 odst. 4 písm. b) nemá námitky proti výstavbě nové výjezdové základnové stanice ZZS. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními výše uvedeného zákona a předpisy souvisejícími.

Ing. Vlastimil Zrůst

Ochrana ovzduší:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3 nemá námitek.

Dotčený orgán po prozkoumání záměru žadatele plánované stavby dle výše uvedené předložené projektové dokumentace s tímto záměrem vyjadřuje souhlas.

Dotčený orgán považuje záměr žadatele z hlediska zájmů, které dotčený orgán hájí, za přípustný.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Ochrana přírody a krajiny a zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska § 76 a § 77 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemá námítky, jelikož se nejedná o zemědělský půdní fond.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Silniční správní úřad:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad dle § 40, odst. 4, písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

- k umístění nových inž. sítí komunikace je třeba rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích příslušného, silničního správního úřadu (Krajský úřad Pardubice).
- požádat o povolení nového připojení (sjezd) dle § 10, odst. 1, 4 písm. b) zák. č. 13/1997 o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad (Krajský úřad Pardubice)

Pavel Vinař

Státní památková péče:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 29 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon) upozorňuje, že místo dotčené stavbou je území s archeologickými nálezy a **stavebník je povinen** podle ust. §22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Letenská 4, 118 01 Praha 1 (www.arup.cas.cz/?cat=684) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.

K předložené dokumentaci nemá z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námítky, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon).

Milan Shejbal

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

Koordinované stanovisko je úkonem podle části čtvrté správního řádu a je tudíž přezkoumatelné podle ustanovení § 156 správního řádu, popřípadě ve smyslu § 80 správního řádu.



Ing. Vlastimil Z r ů s t

vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE**

otisk úředního razítka

Doručí se:

APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, Polička 572 01 – doručovací adresa

Na vědomí :

Miroslava Břečťanová – Stavební úřad Holice