



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

### VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 1 ZE DNE 21.9.2018

**ZADAVATEL:** Pardubický kraj

Sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Zastoupený: JUDr. Martin Netolický, PhD., hejtman

IČO: 70892822

#### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**Zhotovení projektové dokumentace na stavbu „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, parkovací dům I.“ včetně autorského dozoru projektanta**

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení a změny a doplnění zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

#### Dotaz č. 1:

Z vypsané výzvy k podání nabídky na parkovací dům I. (PD I.) jsem vyrozuměl, že projektová dokumentace musí vycházet z návrhu/studie, která je součástí výzvy. Prosím o potvrzení, že je tomu tak a že nemocnici nevádí zábor stávající manipulační plochy jižně od PD I. – užívá ji Multi Catering s.r.o..

#### Vysvětlení dotazu č. 1:

100% závazné je zadání stavby, tj. finance, kapacita (585 míst) atd. Studie je pouze podkladem, který definuje zadání a možná rizika výstavby. Další stupně PD teprve zpřesní a definují stavbu konkrétněji. Jednotlivé návrhy parkovacího domu (jiná dispozice nebo rozměry apod.) budou průběžně projednány s uživatelem (NPK) a investorem (Pardubický kraj) a výsledný návrh domu musí být všemi zúčastněnými odsouhlasen.

Zábor stávající manipulační plochy pro Multi Catering s.r.o. – s největší pravděpodobností zábor této plochy bude dovolen. Připravuje se soutěž na projektovou dokumentaci na rekonstrukci nemocniční kuchyně a výstavby jídelny, která upraví podmínky pro zásobování těchto prostor. Tato skutečnost bude konkretizována během projekční fáze parkovacího domu.

### VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 2 ZE DNE 26.9.2018

#### Dotaz č. 1:

V popisu předmětu veřejné zakázky a ve Studii proveditelnosti je uvedeno, že se jedná „o formu lehkého parkovacího domu (stavebnicový systém)“. Je možné tento popis blíže specifikovat, o jaký

system se má jednat a co konkrétně má tento lehký a stavebnicový systém splňovat? Musí se bezpodmínečně jednat o stavebnicový systém nebo může jít i o systém železobetonové konstrukce, tak jak je uvedeno na většině příkladů ve Studii proveditelnosti?

**Vysvětlení dotazu č. 1:**

Není nutné dodržet stavebnicový systém. Cílem je hospodárný návrh s největším možným počtem parkovacích stání. Minimální počet parkovacích stání 585 musí být dodržen. Investiční náklady jsou dány investičním záměrem.

Předpokládáme, že výběr konstrukce bude ovlivněn i základovými poměry a úvahou zadavatele umožnit výstavbu dalších pater v budoucnu. Tato úvaha bude konkretizována během projekčních prací.

**Dotaz č. 2:**

Do jaké míry je závazný předpokládaný počet parkovacích stání a prostorové uspořádání parkovacího domu? Dovolujeme si v této souvislosti upozornit, že prostorové uspořádání parkovacích stání v parkovacím domě dle přiložené studie, resp. šířka komunikací (5 metrů) mezi parkovacími stáními, odpovídá jízdě do parkovacích stáních buď couváním nebo jízdě vpřed s jedním nadjetím, které ale není normou ČSN 73 6058 doporučováno u veřejně přístupných hromadných garáží.

**Vysvětlení dotazu č.2:**

Předpokládaný počet parkovacích stání 585 je minimálním počtem, který parkovací dům musí obsahovat. Prostorové uspořádání ponecháme projektantovi s tím, že musí být dodrženy veškeré platné normy s ohledem na to, že v současné době je velké množství velkých aut (kombi, SUV) a s ohledem na úvahu zadavatele vpustit do parkovacího domu i převozní sanitky, které vozí pacienty na vyšetření a v době čekání na pacienta by zajely do parkovacího domu, aby nezabíraly parkovací místa v areálu nemocnice. Tato úvaha bude konkretizována během projekční fáze.

**VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 3 ZE DNE 26.9.2018**

**Doplňující informace zadavatele č.1:**

S největší pravděpodobností bude potřeba navrhnout parkovací dům s dvěma vjezdy/výjezdy. Jeden zvenku areálu z ul. Kyjevská, jeden z areálu nemocnice pro auta, která např. odvezla pacienta neschopného pohybu a vyšetření a vrací se zaparkovat do parkovacího domu.

V Pardubicích, dne 26.9.2018



**Jitka Štěpánková**

oddělení realizace investic  
odbor majetkový, stavebního řádu a investic  
Krajský úřad Pardubického kraje

telefon: +420 466 026 290

mobil: +420 724 496 000

[jitka.stepankova@pardubickykraj.cz](mailto:jitka.stepankova@pardubickykraj.cz)

[www.pardubickykraj.cz](http://www.pardubickykraj.cz)