

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DĚTSKÝ DOMOV PARDUBICE – AREÁL KE TVRZI

INVESTOR: PARDUBICKÝ KRAJ, KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 125, 532 11

HLAVNÍ PROJEKTANT: ING. MICHAL ČAPOUN

VYPRACOVAL: ING. ARCH. TOMÁŠ ZÁLEŠÁK

STUPEŇ: DPS

DATUM: 04/2024

Č. ZAKÁZKY: 2023/29

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	Dětský domov Pardubice – areál Ke Tvrzi
Kraj:	Pardubický
Místo stavby:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Pardubice [717657]
Dotčené pozemky:	681/1, 681/7, 2740/4, 2740/7
Předmět dokumentace:	Novostavba dětského domova se zpevněnými plochami a inženýrskými sítěmi

1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Jméno:	Pardubický kraj, zastoupen JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
Adresa:	Komenského náměstí 125, 532 11
Telefon:	+420 466 026 684
E-mail:	petra.janurova@pardubickykraj.cz

1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELÍCH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Firma:	MAZOK s.r.o., IČ: 11920360, DIČ: CZ11920360 Fakturační adresa: Nové Sady 988/2, Brno, 602 00 Korespondenční adresa: Malinovského náměstí 603/4, Brno, 602 00
Vypracoval:	Ing. arch. Tomáš Zálešák, Ing. Martin Kovář, Ing. Ondřej Strnad
Telefon:	+420 773 695 859
Email:	info@mazok.cz, kovar@mazok.cz, zalesak@mazok.cz
Kontroloval:	Ing. Michal Čapoun ČKAIT 1301891 – A. I. pro pozemní stavby Chlum 45, 763 02 Zlín IČO: 64459161 email: capounm@gmail.com telefon: +420 728 176 680

2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

Stavební objekt

SO 01 - Novostavba dětského domova

SO 02 - Oplocení

SO 03.01 – veřejně nepřístupné zpevněné plochy

SO 03.02 – veřejně přístupné zpevněné plochy

SO 04 - Přípojka NN

SO 05 - Přípojka vodovodu

SO 06 - Přípojka splaškové kanalizace

SO 07 - Nakládání dešťových vod

SO 08 – Přípojka sdělovacího vedení

SO 09 – Přípojka horkovodu

K objektu SO09 byla zřízena plánovací smlouva, kompletní dokumentace pro DPS bude zpracována samostatně v režii společnosti EOP a.s. na základě vlastního výběrového řízení.

3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Provedené průzkumy:

Na místě bylo provedeno ohledání a částečné zaměření pozemku.

Výchozí podklady:

- informace o dotčených a sousedních pozemcích (cuzk.cz)
- polohy inženýrských sítí v blízkosti staveniště
- dispoziční požadavky investora
- stanoviska dotčených orgánů a správců dotčených nebo blízkých sítí